Datum vergadering:	21 juni 2018
Agendapunt:	15a
Onderwerp:	starterswoningen
Ingediend door:	VVD, CDA, NGB, Lijst Babijn

De raad van de gemeente Sluis,

Constaterende dat:

In het coalitieprogramma “Dynamisch, Continuerend en Grensverleggend” aandacht wordt besteed aan passende huisvesting voor verschillende doelgroepen. Recent onderzoek heeft uitgewezen dat er per kern jaarlijks behoefte is aan 1 tot 2 starterswoningen.

Overwegende dat:

De startersgroep op de woningmarkt vaak beperkt is in financiële middelen. Deze groep van belang is voor de het versterken van de lokale arbeidsmarkt en leefbaarheid van de betreffende kern. Er in Groede een locatie voor handen is welke zicht leent voor de bouw van dergelijke woningen. Gezien het feit dat deze locatie in eigendom is van de gemeente en deze daarmee invloed heeft op de prijs van de woningen.
De gemeente tevens de mogelijkheid heeft om eisen te stellen aan initiatiefnemers en aard van bewoning.

Verzoekt het college:

De locatie van de voormalige gemeentelijke werkplaats te Groede te koop aan te bieden voor de bouw van een drietal starterswoningen. Indien noodzakelijk de bereidheid tonen het bestemmingsplan hiervoor te wijzigen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening indiener(s)

Deze motie is aangenomen/verworpen/ingetrokken
met ….. stemmen voor en ….. stemmen tegen.

De raad van de gemeente Sluis

De griffier, **De voorzitter,**

mr. P.T.G. Claeijs **mr. M.M.D. Vermue**