



Aan: Het college van Burgemeester en Wethouders

Rotterdam, 16 mei 2024

Schriftelijke vragen aan het college

Betreft: Invulling pakhuis Provimi en (culturele) visie voor Katendrecht

Geacht college,

De metamorfose van de wijk Katendrecht is in volle gang. De transformatie van het zeemanskwartier tot moderne woonwijk zorgt ervoor dat Katendrecht zich heeft ontwikkeld tot één van de hipste en veiligste wijken van Rotterdam. Veel (lokale) ondernemers hebben zich gevestigd aan, o.a., het Deliplein en er wordt hard gewerkt aan de realisatie van het migratiemuseum en de transformatie van FENIX.

Begin 2023 berichtte verschillende nieuwssites over het lege fabriekspand van Provimi, het veevoerbedrijf dat de locatie op Katendrecht gebruikte als pakhuis. Zo kopte Rijnmond in 2023 "Van pakhuis naar Danshuis: Droom en Daad wil Provimi transformeren tot dé dansplek van Nederland"¹ en schreef het AD ook uitgebreid over de kwestie in het artikel "Grootse plannen voor oud pakhuis in Rotterdam: 'We zullen er sowieso iets moois van maken'"²

Tot dusver is het niet duidelijk wat er precies gaat gebeuren met het pand dat dateert uit 1923. Ook is het niet duidelijk of er een samenhangende culturele visie is voor Katendrecht, en of er daarbij duidelijke wensen zijn uitgesproken over eventuele sturing van de gemeente. Het lege Provimi gebouw biedt veel kansen op het gebied van sociale cohesie en biedt kansen voor (lokale) culturele initiatieven.

De Rotterdamse Volt fractie heeft de volgende vragen.

¹

<https://www.rijnmond.nl/nieuws/1622862/van-pakhuis-naar-danshuis-droom-en-daad-wil-provimi-transfomereren-tot-de-dansplek-van-nederland>

²

<https://www.ad.nl/rotterdam/grootse-plannen-voor-oud-pakhuis-in-rotterdam-we-zullen-er-sowieso-iets-moois-van-maken~ab7d86bb/>

Vraag 1:

Wanneer wordt de ontwikkelvisie van Katendrecht gedeeld met de raad en wanneer kunnen we verwachten dit in de commissie BWB te bespreken?

Vraag 2:

Wie heeft het lege Provimi pand in handen? Van wie is de grond? Acht het college het wenselijk dat beide in beheer is van publieke handen? Zo nee, waarom niet?

In de media wordt gerefereerd aan de plannen van Stichting Droom & Daad voor het Provimi pand. Zie de eerder genoemde artikelen van Rijnmond en het AD.

Vraag 3:

Hoe ver zijn de gesprekken met Stichting Droom & Daad? En in hoeverre is het college ook in gesprek met andere partijen die geïnteresseerd zijn in de invulling van het Provimi pand? Met wie heeft het college op welk moment gesproken en waarom is de gemeenteraad hier niet over geïnformeerd?

Vraag 4:

Komt er besluitvorming over de inrichting van het Provimi pakhuis, en zo ja wanneer?

De Rotterdamse Volt fractie kan weinig tot geen informatie vinden over het gehele proces rondom Provimi en de verdere wensen en invulling van dit pand, alsmede de ontwikkeling van een langetermijnvisie (sociaal, cultureel) van Katendrecht.

Vraag 5:

Kan het college een kort overzicht en toelichting geven op het proces tot nu toe? Waar kunnen we relevante documenten en stukken in zien?



Imane Elfilali
Volt Rotterdam