GBWP
lokaal bewust lokaal

College van Burgemeester en wethouders
Gemeente Bergen op Zoom
Postbus 35
4600 AA Bergen op Zoom

23 augustus 2023

Betreft: Verontwaardiging over Verwaarlozing: een roep om actie tegen zwerfvuil in winkelcentrum De Gagel en Vijverberg

Geachte College,

Reeds geruime tijd staat winkelcentrum De Gagel centraal in het publieke debat vanwege aanhoudende zorgen omtrent het in stand houden van de lokale winkelvoorziening voor ouderen, onderhoud, reiniging en het onkruidprobleem. In het bestuursakkoord 'Samen Bergen Verzetten' heeft het college nadrukkelijk benoemd dat inwoners het recht hebben op een schone en veilige leefomgeving. Hierbij worden degelijke onderhoudsstandaarden gehanteerd. Daarnaast is aangegeven dat gezamenlijke inspanningen met de lokale gemeenschap dienen te leiden tot een verzorgde en groene woonwijk. En dient als een ware ontmoetingsplaats. Het wegvallen van de Aldi-vestiging in winkelcentrum De Gagel is een groot gemis voor de mensen uit de wijk, waaronder ook vele ouderen die slecht ter been zijn. Zij kunnen hun boodschappen nu niet meer in de buurtsuper om de hoek doen. Als GBWP vinden we dan ook dat het college onvoldoende heeft gedaan voor behoud van deze voorziening! Herhaaldelijke vragen om voor de mensen in de wijk hierover te zorgen, werden afgedaan met ''daar zijn we niet van'' en de rol van de Aldi hierin stelt ons ook erg teleur.
GBWP is van mening dat er noodzakelijk verbeteringen nodig zijn om het winkelcentrum zowel voor bezoekers als ondernemers aantrekkelijk en leefbaar te maken. We betreuren het dat na een periode van bijna anderhalf jaar deze toegezegde verbeteringen uitblijven.

In bijlage 1 van deze brief treft u foto's wat betreft de leefbaarheid en onderhoud van winkelcentrum De Gagel. Het is verwaarloosd, verpauperd en het ziet er troosteloos uit! Niet bepaald een visitekaartje voor de wijk. Het aanwezige onkruid groeit als nooit tevoren en het zwerfvuil ligt in elke hoek en verspreid over het gebied heen. Zowel voor ondernemers als bezoekers is dit een doorn in het oog. We zouden de volgende vraag aan bewoners kunnen stellen: ''Vindt u het nog fijn om hier uw boodschappen te gaan doen?'' Buurtbewoners hebben bij onze fractie aangegeven dat ze zich zorgen maken over het winkelcentrum, die op sommige momenten haast verlaten lijkt. De roep die klinkt is het gevoel te hebben dat zij door de gemeente aan hun lot worden overgelaten, omdat er geen maatregelen worden genomen.

Vijverberg

Als we onze wijkronde afmaken, lopen we vanaf winkelcentrum De Gagel richting de Vijverberg. En wat blijkt? Tot onze grote verbazing is ook hier het aanzicht betreurenswaardig te noemen. Dit kunt u terugzien in bijlage 2. GBWP heeft op 15 oktober 2021 en 24 mei 2022 middels brieven aandacht gevraagd aan het college voor het achterstallige onderhoud en vervuiling op de Vijverberg. Het blijkt dat onze signalen niet serieus zijn genomen.

Wij willen dat het college nu eens echt aan de slag gaat en deze problematiek uiterst serieus neemt en doelmatige acties onderneemt, die bijdragen aan de wederopleving van winkelcentrum De Gagel en de Vijverberg. Een plan voor periodiek onderhoud en grondige reiniging, maar ook een effectieve aanpak voor het bestrijden van het onkruid, vormen cruciale stappen om de leefbaarheid van dit gebied te waarborgen. Het revitaliseren van dit winkelcentrum zal niet enkel de lokale economie een impuls geven, maar zal tevens de cohesie en betrokkenheid binnen de bewoners in de buurt versterken.

Op grond van artikel 34 van ons regelement van orde stellen wij de volgende vragen:

1. Wat heeft het college de afgelopen jaar gedaan om het welbekende vuiloverlast en achterstallig onderhoud op te pakken in winkelcentrum De Gagel en de Vijverberg?
2. Is er sprake van contact geweest met de buurtbewoners en de ondernemers om samen voor de buurt en met de buurt te zorgen voor groene en schone wijken?
3. Waarom wordt de onkruid en zwerfvuil niet opgepakt in winkelcentrum de Gagel?
4. Kunt u ons een overzicht geven met de gedane werkzaamheden omtrent onderhoud Vijverberg. Aan welke criteria is het onderhoud getoetst?
5. Welke plannen liggen er voor winkelcentrum De Gagel, wanneer we hier toekomstgericht naar moeten kijken?
6. In de detailhandelsstructuurvisie wordt benoemd dat er geen plaats is voor een winkelcentrum aan de Holleweg. In hoeverre is het achterstallige onderhoud, verwaarlozing en verpaupering een gevolg van de eerdergenoemde opvatting?
7. Gaat het college dit keer geen beloftes doen die niet nagekomen worden, maar gaat het college dan ook echt aan de slag met het oplossen van de problemen in De Gagel? En zo ja, wat heeft het college in gedachten om dit winkelcentrum een nieuw leven in te blazen?

Graag schriftelijke beantwoording binnen 30 dagen.

In afwachting van uw reactie,

Met vriendelijke groet,

Alperen Yilmaz
Raadslid GBWP

Burak Şahin
Burgerlid GBWP

Bijlage 1 Toestand winkelcentrum De Gagel

(deze foto's zijn genomen op 23 augustus 2023)



GBWP

lokaal bewust lokaal





GBWP

lokaal bewust lokaal






Bonjour Hola
Hallo Olá Salam

GBWP

lokaal bewust lokaal



GBWP

lokaal bewust lokaal



GBWP

lokaal bewust lokaal



GBWP

lokaal bewust lokaal





GBWP

lokaal bewust lokaal



GBWP

lokaal bewust lokaal





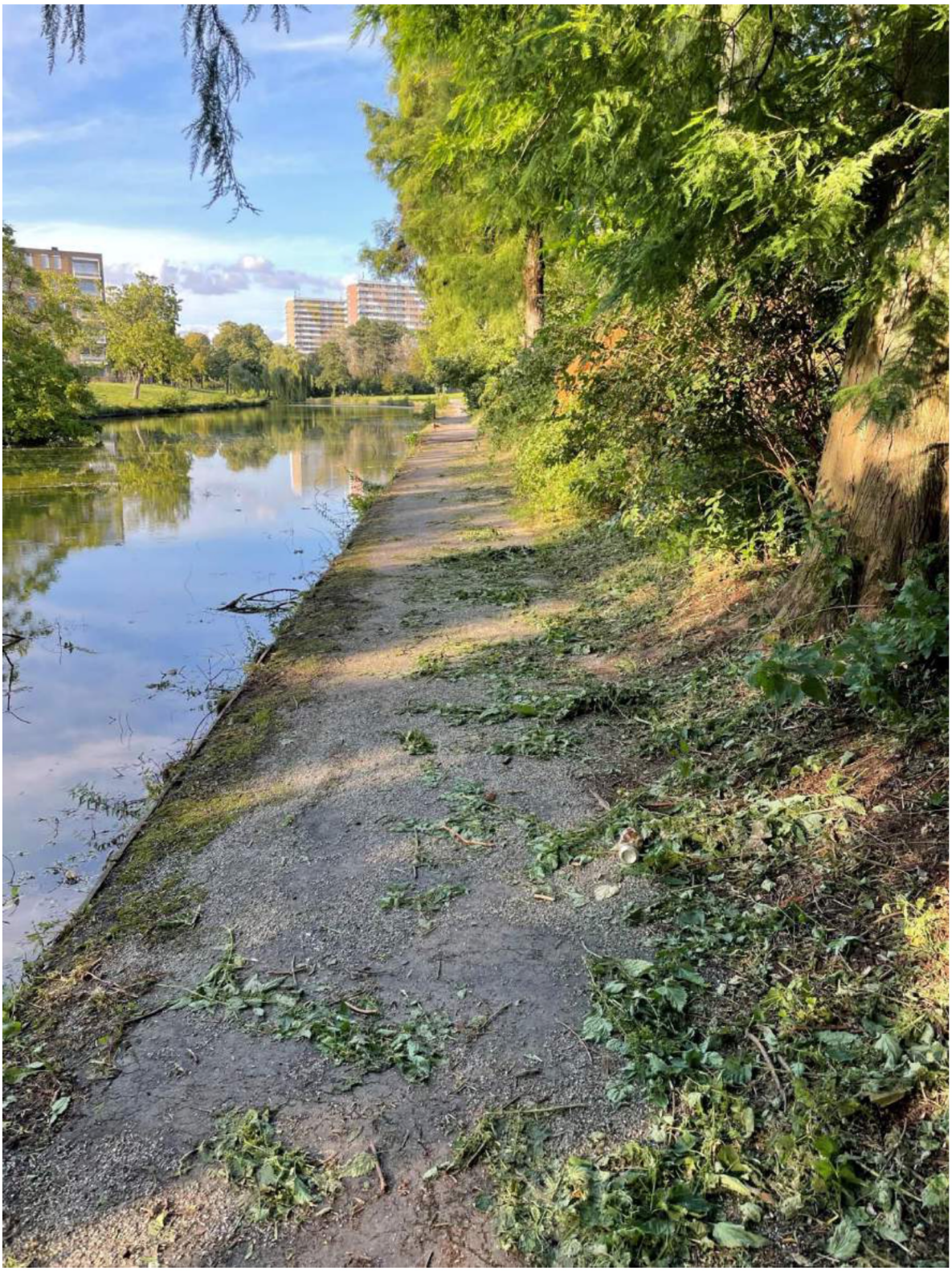
GBWP

lokaal bewust lokaal





Bijlage 2 Toestand Vijverberg
(deze foto's zijn genomen op 30 augustus 2023)



GBWP

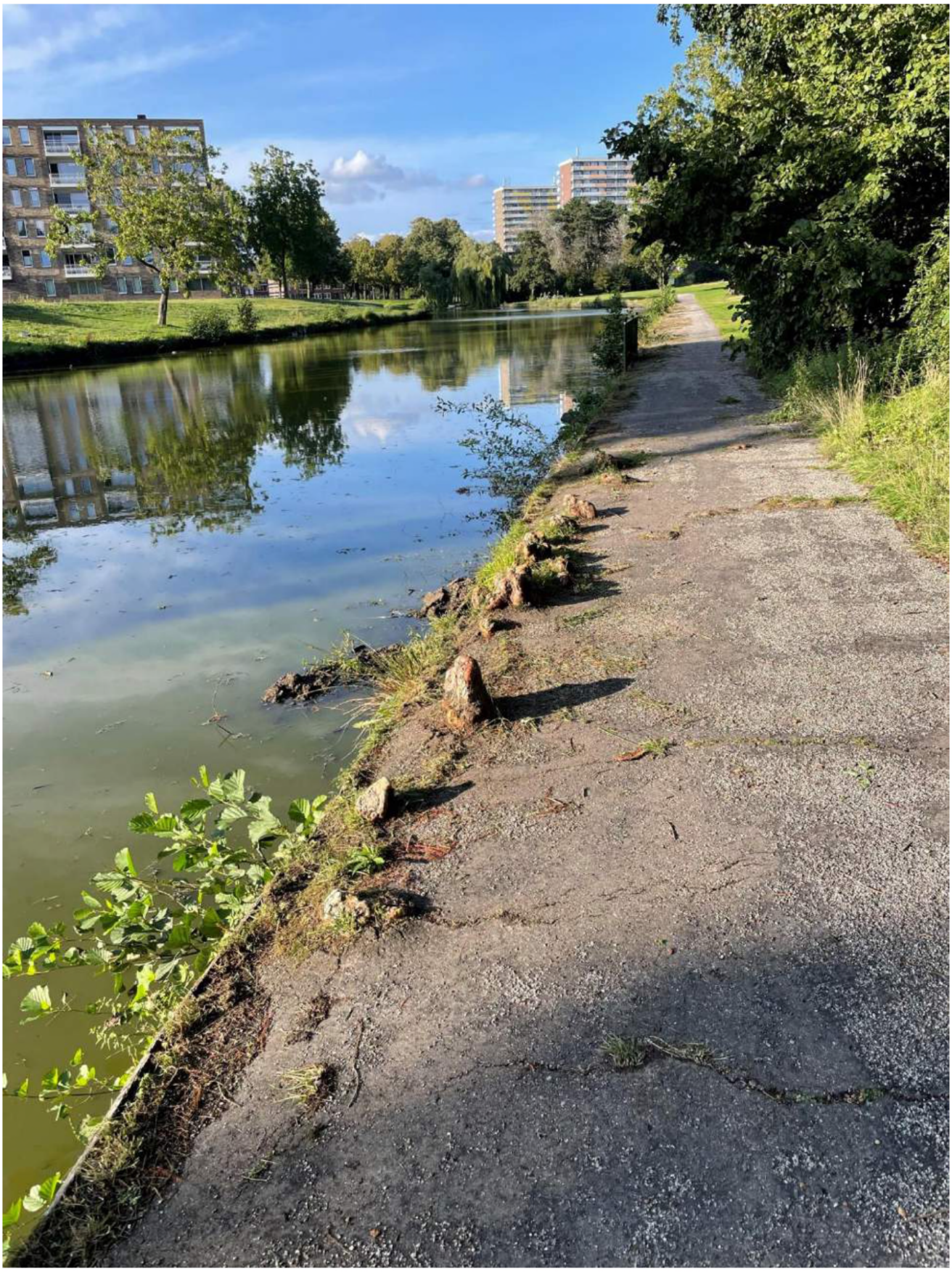
lokaal bewust lokaal



- Gemeente Belangen Werknemers Partij –
Website: http://www.GBWP.nl Email: Info@GBWP.nl

GBWP

lokaal bewust lokaal



- Gemeente Belangen Werknemers Partij –
Website: http://www.GBWP.nl Email: Info@GBWP.nl

GBWP

lokaal bewust lokaal



GBWP

lokaal bewust lokaal



GBWP

lokaal bewust lokaal



GBWP

lokaal bewust lokaal



GBWP

lokaal bewust lokaal

