De raad van de gemeente Staphorst; Zaaknr. Z/STH21/014231

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 03-05-22

Gelet op:

dat het plan voorziet in de realisatie van een woning en bijgebouwen op het perceel Lindenlaan 24 te Staphorst;

dat het ontwerpbestemmingsplan vanaf 3 november 2021 gedurende een periode van zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen en digitaal beschikbaar is gesteld;

dat tijdens deze periode 2 zienswijzen zijn ingediend;

dat voor wat betreft de inhoud van de zienswijzen en de gemeentelijke reactie hierop wordt verwezen naar het bij dit besluit behorende 'Rapport zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Lindenlaan 24 te Staphorst';

dat het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp plan gewijzigd is;

het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

1. ten aanzien van de ingediende zienswijzen te beslissen overeenkomstig de conclusies in het 'Rapport zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Lindenlaan 24 te Staphorst';
2. het bestemmingsplan Staphorst Dorp-Rouveen, partiele herziening, Lindenlaan 24 Staphorst, met de identificatiecode NL.IMRO.0180.1102021002-VS01, met in achtneming van de in het 'Rapport zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Lindenlaan 24 te Staphorst' genoemde aanpassingen, op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gewijzigd vast te stellen;
3. op grond van artikel 1.2.4 Bro de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180. 1102021002-VS01 vast te stellen;
4. in afwijking van artikel 6.12 eerste lid Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Staphorst van 31-05-22

, voorzitter

, griffier