College B & W

Dossiernummer	49
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	23 januari 2024
Agendapunt	A.1.9
Titel	Ontwikkelvisie Fraterspark
Organisatieonderdeel	PB
Eigenaar	Dijk, R van
Type dossier College	A-stuk
Type dossier Raad	1. Adviserend
Commissievergadering	1. Adviescommissie Ruimte
Geheimhouding	1. Openbaar
Portefeuillehouder	S.M.J.N. van den Bergh
Geaccordeerd door	Sidney van den Bergh en Tjalda Kalsbeek (AO)
Eerdere besluiten	Collegebesluit Ontwikkelvisie Fraterspark 31 oktober 2023: 1. De Ontwikkelvisie Fraterspark vast te stellen en vrij te geven voor de omgevingsdialoog. 2. De locatie Sint Nicolaasschool integraal onderdeel te maken van de ontwikkeling Fraterspark. 3. Bij de uitvoering de hoogste prioriteit te geven aan de herontwikkeling van de MAVO Sint Jan. 4. Dit besluit openbaar te maken nadat de omgevingsdialoog is aangevangen.

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
College B & W	**23 januari 2024**
Agendacommissie	1 februari 2024
Gemeenteraad	7 maart 2024

Toelichting

De Ontwikkelvisie Fraterspark schets de toekomstige ontwikkeling voor het gebied tussen Koornstraat, Begijnenstraat en Krakenburg. De ontwikkeling voorziet in een woningbouw- en werkprogramma met horeca en in de herinrichting van het park.

Het Fraterspark wordt een kwaliteitsimpuls voor het centrum van Oss en draagt zo bij aan de verstedelijkingsopgave.

Voorgesteld besluit

De raad voor te stellen:

1. De vertreklocatie van de Sint Nicolaasschool aan de Koornstraat toe te voegen aan het plangebied Fraterspark.
2. De Ontwikkelvisie Fraterpark vast te stellen als kader voor de ontwikkeling van de deelgebieden binnen het Fraterspark.

Besluit

De raad voor te stellen:

1. De vertreklocatie van de Sint Nicolaasschool aan de Koornstraat toe te voegen aan het plangebied Fraterspark.
2. De Ontwikkelvisie Fraterpark vast te stellen als kader voor de ontwikkeling van de deelgebieden binnen het Fraterspark.

Transactiebewijs iBabs digitale handtekening

Wijma, B.
b.wijma@oss.nl
23-01-2024 13:20
226b302ec55d9f06c4c86d611621b836c5913ac50472b314a559ee15038608ed

De gemeentesecretaris,



Drs. H. Mensink