GEMEENTE BORNE

Nummer: 20int05931

Gemeentelijke gespreksweergave infoavond omwonenden Azelo 25 november 2020

Burgemeester Jan Pierik opent de bijeenkomst.

Wethouder Michel Kotteman gaat in op het doel van de avond en geeft kort weer hoe het voortraject is gelopen.

Wethouder Michel Kotteman en burgemeester Jan Pierik verzorgen gezamenlijk de presentatie.

Reacties van omwonenden na afloop van de presentatie:

Omwonende geeft aan geen vertrouwen meer te hebben in de gemeente:

- Nu wordt gezegd max. 299 asielzoekers. Afgelopen jaren was ooit het aantal 200, dat werd heel vlot 375. Waar kunnen we nog van op aan?
- Ook bij de uitspraak dat kosten voor de sloop van het hoofdgebouw op 2 ton zijn geschat heb ik vraagtekens. Eerder is sprake geweest van sloop om vervolgens nieuwbouw te plaatsen voor 575 asielzoekers. Is ook niet gebeurd.

Omwonende merkt op dat arbeidsmigranten in de presentatie veel genoemd worden. Wordt gezien als een dreigement. ‘nu geen asielzoekers, dan plaatsen we jarenlang arbeidsmigranten’. Andere omwonende vraagt zich af wie hem garandeert dat er over drie jaar geen arbeidsmigranten in komen (die volgens hem de gemeente een zak geld opleveren).

Een omwonende heeft de Indruk dat de keuze voor asielzoekers niet zo zeer gekozen wordt met de wensen van omwonenden als uitgangspunt, maar dat het puur een financiële kwestie is.

Er wordt genoemd dat al jaren terug de fundamenten van het hoofdgebouw verrot zouden zijn. Hoe kan het dan dat opnieuw mensen ondergebracht worden op deze locatie. Stelt het COA geen eisen. Burgemeester legt uit dat het pand in dusdanige staat verkeerd dat opvang voor 3 jaar mogelijk is. Niet voor een langere termijn.

Omwonende noemt dat de gemeenteraad, in samenspraak met de omwonenden, een nota van uitgangspunten heeft vastgesteld en stelt dat daar niets mee gebeurt. De betrouwbaarheid van de overheid komt hiermee in het geding.

Omwonende wijst erop dat nog geen jaar geleden de kranten kopten ‘Nooit meer asielzoekers’ en ‘Gemeente garandeert geen asielzoekers meer in Azelo’. Wethouder Kotteman reageert: Dat waren niet alleen de koppen in de krant, dat waren ook mijn woorden. Daarom hebben we het terrein aangekocht en laten we het terrein over 3 jaar terrein schoon opleveren.

Omwonenden: destijds werd gezegd, we hebben drie jaar asielzoekers opgevangen, maar er is een bestuursovereenkomst, het COA gaat nog 1 jaar door en dan gaat de sloopkogel erin. Nu wordt weer een termijn genoemd, maar wat gebeurt er over drie jaar??

Omwonende: COA was altijd zeer onbetrouwbaar, we weten je kunt er niets van op aan, maar nu blijkt ook de wethouder zeer onbetrouwbaar, dat valt mij zeer tegen. Ook in 2018 de belofte gehad dat er geen asielzoekers meer zouden komen en dit is toen ook vastgelegd en voorgelegd aan omwonenden. Maar hiervan is toch van afgeweken. Hoe krijgen we ooit een waterdichte overeenkomst?

Omwonende herhaalt de woorden van de burgemeester: u zegt nu 'er staat zwart op wit wat er gebeurt na 3 jaar', maar hoe gegarandeerd is dat? Burgemeester legt uit: dat is gegarandeerd, want er ligt een overeenkomst dat de locatie eigendom van de gemeente wordt per januari /februari 2021.

Omwonende: invulling geven aan deze locatie, dat is wat we allemaal willen met een gesloten knip, daar hebben we allemaal baat bij, maar waar zit het probleem dat hier geen woningen gebouwd kunnen worden? Uitleg wethouder Martin Velten: het visiedocument van de provincie is veranderd, de provincie toetst nu niet alleen op kwantiteit, maar ook op kwaliteit. Dit zou mogelijk de 4de fase van de Bornsche Maten mogelijk kunnen maken en/of binnenstedelijke bebouwing. Het gebied Azelo ligt dicht bij de geluidszones van A35 en A1 en mogelijk ook bij het nog te bepalen traject van de Vloedbeltverbinding.

Optie van een omwonende: ga naar de provincie en ontwikkel iets kleinschaligs op deze locatie. Wethouder Michel Kotteman reageert: is het voor u de oplossing als we zeggen 'alles plat per 2024'? antwoord vanuit de omwonenden: Ja!

Omwonende reageert: alles plat. Oké, maar straks krijgt de gemeente het hele gebied en ontstaat de mogelijkheid om er een landschappelijk gebied van te maken en zegt gemeente vervolgens 'dan kan mooi de Vloedbeltverbinding daar komen'.

GBA wijst erop: wij hebben er in 2018 op gewezen om de locatie aan te kopen, juist om steeds maar weer nieuwe afspraken te voorkomen. Misschien kunnen we nu harde afspraken middels bijvoorbeeld een driehoeksovereenkomst: GBA-Gemeente-COA?

Burgemeester Jan Pierik vat samen:
Kan de gemeente vertrouwen herwinnen door:

1. Het hoofdgebouw te slopen
2. Harde afspraken te maken met consequenties bij het niet nakomen van afspraken
3. Een driehoekscontract
4. Doelgroep vastleggen (en veiligheid garanderen m.b.v. goede afspraken met politie bijv. toezegging snel bij vechtpartijen).

Burgemeester wil de mogelijkheden van bovenstaande (juridisch) onderzoeken

Omwonende reageert: Laat alleen kansrijke asielzoekers uit niet-veilige landen en geen jongeren toe. Als als we dat niet doen begint de ellende opnieuw.
Reactie burgemeester: geen 'veilige landers', dat is een toezegging.
Toevoeging van het GBA- ama's wil je ook niet hebben

Voorstel burgemeester Jan Pierik:
Voor 15 december *(woensdag 9 december*) bespreken met omwonenden wat er op papier staat, voordat we naar gemeenteraad gaan. En toelichten in hoeverre er mogelijkheden zijn om bovengenoemde 4 punten mee

te nemen (o.a. mogelijkheden contractueel harder maken bijv. driehoekscontract).. College wil op deze manier weer verbinding maken en vertrouwen herwinnen met omwonenden

Omwonende: Kunnen we nu concreet zeggen nog 1 x voor 3 jaar, onder voorwaarden…., dan ook meteen praten over toekomst. Wat gebeurt er na 3 jaar.

Wethouder Michel Kotteman reageert: na 3 jaar zal COA terrein schoon opleveren, dat kan vastgelegd worden, toezeggingen over mogelijke woningbouw op deze plek kunnen we voor 15 december niet doen, maar bestemming anders laten vastleggen is wellicht een optie.

Voor 15 december avond omwonenden. Omwonenden stemmen in met datum: woensdag 9 december 19.30 uur raadzaal (ook COA uitnodigen).

Burgemeester Jan Pierik sluit af.