Annotatie Raadsvoorstel Aankoop pand Motorclub Zoetermeer			
Contactgegevens	**Portefeuillehouders:** Wethouder Van der Meer	**Behandelend ambtenaar:** R. Westerveld Email: r.westerveld@zoetermeer.nl tel. 0793468291	**Raadsadviseur:** L.O. de Prieëlle e-mail: l.o.de.prieelle@zoetermeer.nl tel. 0614861778
Aard bijeenkomst	Reguliere commissie Samenleving		
Programma	Programma 4 Vrije Tijd		
Status inclusief voorlopige planning	Technisch overleg NVT	Oordeelsvorming en Advisering 17-4-2023	Besluitvorming 15-5-2023
Doel bespreking	Formuleren advies door commissie		
Advies commissie	Advies volgt na commissiebehandeling		
Toelichting	De Motorclub Zoetermeer en Omstreken huurt een stuk grond van de gemeente aan de Buytenparklaan 7. Op dit stuk grond heeft de Motorclub een clubaccommodatie staan, waarvoor een recht van opstal is gevestigd. De Motorclub heeft op 17 oktober 2022 aan de gemeente gevraagd om zowel de huurovereenkomst als het opstalrecht op de eerst mogelijke datum te beëindigen. In de opstalovereenkomst is opgenomen dat de gemeente bij beëindiging van het opstalrecht de waarde van het opstal dient te vergoeden. Het college geeft in dit raadsvoorstel aan dat door het beëindigen van het recht van opstal de gemeente de regie krijgt om het gebouw en de grond in te zetten voor toekomstige ontwikkelingen op deze plek. Op korte termijn is het college voornemens het gebouw in te zetten voor maatschappelijke activiteiten. <u>Wat stelt het college de raad concreet voor?</u> - Over te gaan tot het beëindigen van het opstalrecht op het gebouw van Motorclub Zoetermeer en Omstreken. - De financiële gevolgen te dekken.		
Achtergrondinformatie	N.v.t.		