

College van burgemeester en wethouders**GOEDGEKEURD**

Vergadering van 6 februari 2024

Beleid en Uitvoering - Team
Samenleving

17 2024_B&W_00089 Beantwoording raadsvragen CDA over De Meenthe**Samenstelling:**

Aanwezig:

M. Smit, locoburgemeester en voorzitter; T. Jongman, wethouder; B. Harmsma, wethouder; M. Scheringa, wethouder; M.W. de Graaf, gemeentesecretaris

Afwezig:

J.H. Bats, burgemeester

Nota van antwoord

Vraag en antwoord

Door de CDA-fractie zijn op 29 januari 2024 vragen gesteld over de congresvoorziening De Meenthe.

Vervolg

1. In het raadsvoorstel wordt gesuggereerd dat de bestaanszekerheid van De Meenthe structureel wordt geborgd door het congrescentrum. In De Stentor geeft De Meenthe zelf aan dat dit nog maar de vraag is. Heeft het college de raad volledig en juist geïnformeerd tijdens de behandeling op 28 november 2023?

Het college heeft de raad volledig en juist geïnformeerd. Zowel het college als het bestuur van De Meenthe zijn van mening dat de bestaanszekerheid van De Meenthe structureel wordt geborgd door het congrescentrum en wordt de exploitatie van de Meenthe hierdoor robuuster gemaakt.

2. Hoe kijkt het college terug op de behandeling van het voorstel inzake realisatie congrescentrum De Meenthe op 28 november 2023? Een groot deel van de fracties gaf aan dat juist nu deze investering nodig is om de bestaanszekerheid van De Meenthe te borgen. Heeft het college nog steeds de overtuiging dat bestaanszekerheid van De Meenthe structureel geborgd is met de investering van € 625.000?

Er is geen enkele reden of aanleiding om de overtuiging overboord te zetten. Het college had en heeft de overtuiging dat de bestaanszekerheid van De Meenthe structureel geborgd is met de investering van € 625.000. In de investering is een marge voor onvoorziene kosten zoals inflatie etc. meegenomen.

3. Is het college nog steeds overtuigd dat de subsidie niet hoeft te stijgen na deze investering, gezien de berichtgeving in De Stentor dat dit mogelijk niet voldoende is om de bestaanszekerheid van De Meenthe te borgen?

Uitgangspunt van het raadsbesluit is dat de bestaanszekerheid van De Meenthe structureel wordt geborgd door het congrescentrum zonder dat aanvullend extra subsidie nodig is, zoals is opgenomen in het raadsbesluit van 28 november 2023.

Er zijn geen garanties te geven voor toekomstige ontwikkelingen die we nu niet kunnen inschatten, bijvoorbeeld als het gaat over stijging van kosten door crisissituaties, een scheefgegroeide inflatiecorrectie of andere onvoorziene zaken. Dat staat echter los van het besluit voor de investering.

4. Wat gaat het college doen als de exploitatie van het congrescentrum tegenvalt? Wat zullen de financiële consequenties voor de gemeente Steenwijkerland zijn?

In de businesscase van de realisatie zijn meerdere exploitatiescenario's uitgewerkt waaronder een pessimistisch scenario. Ook dat scenario laat zien dat een lagere omzet in de exploitatie van de congresvoorziening is op te vangen. In dit scenario zal dan meer gestuurd worden op marketing en acquisitie.

5. Is het college bekend met het feit dat De Meenthe als congrescentrum al te boeken was op de site van OneMeeting B.V. op de eerste dag na de raadsvergadering van 28 november 2023? In het raadsvoorstel werd de bereidheid om te investeren en het vermeend onafhankelijk marktonderzoek door OneMeeting als stimulans, maar ook als voorwaarde gezien om te investeren in een congrescentrum door de gemeente. Het contract (geen investering) tussen OneMeeting en De Meenthe is echter dus vermoedelijk al eerder gesloten of verbazingwekkend snel online gezet. Hoe kijkt het college nu naar de onafhankelijkheid van dit onderzoek?

De Meenthe heeft in de bestaande exploitatie, dus ook voorafgaand aan het raadsbesluit, daar waar de voorzieningen en programmering dat toelaten ook congresactiviteiten gerealiseerd en is het aanbod van De Meenthe inzichtelijk via boekingssites. De Meenthe werkt al veel langer samen met meerdere grote regionale en landelijke partijen voor verhuur van ruimtes.

6. Uit de verschillende informaties vanuit het college en afkomstig van het Meenthebestuur leiden we af dat er geen bestuurlijk overleg is geweest, zodat er eenduidigheid in communicatie is. Kan het college aangeven of en zo ja, wanneer er bestuurlijk overleg is geweest en wat daarvan de uitkomst is geweest?

Er is voorafgaand aan het raadsbesluit op regelmatige basis bestuurlijke afstemming geweest. Deze afstemming wordt ook gecontinueerd tijdens het realisatietraject van de congresvoorziening.

Besluit

Het college stelt de beantwoording raadsragen congresvoorziening theater De Meenthe vast.

Bijlagen

1. 20240129 - Schriftelijke vragen CDA - Financiële situatie De Meenthe.pdf



Onderwerp: Vragen ex art. 37 RvO gemeenteraad Steenwijkerland inzake **financiële situatie De Meenthe**

Steenwijk, 29 januari 2024

Geacht college,

Op 28 november 2023 is de gemeenteraad van Steenwijkerland bij meerderheid akkoord gegaan met de realisatie van een congresvoorziening in De Meenthe. Deze verbouwing gaat de gemeente €625.000 kosten. In het raadsvoorstel waar de gemeenteraad akkoord mee is gegaan is onder andere de volgende passage opgenomen:

“Met deze voorziening kan de bestaanszekerheid van De Meenthe structureel worden geborgd, wordt de theaterprogrammering voor de inwoners en bezoekers hiermee bestendig en kan de stichting met dit congrescentrum binnen de huidige condities in de theater sector rendabel opereren zonder dat dit leidt tot verhoging van de subsidiebijdrage vanuit de gemeente.”

Vervolgens verscheen op 13 december 2023 een interview met De Meenthe in De Stentor, waarin de volgende passage is opgenomen:

“Deze stap volgt vooral vanuit financieel perspectief, is het voortbestaan gered met dit plan?”

De Meenthe: „Nee, we doen op deze manier een stap naar voren. Ik wil mijn waardering uitspreken richting (naam directeur), die als ondernemend directeur het theater bestuurt.”

De Meenthe: „Het is ook leuk dit te doen. Maar het is de vraag of het genoeg oplevert. De kosten stijgen zó snel. De afgelopen tien jaar zijn alle kosten verdubbeld. De energiekosten alleen al stijgen dit jaar met 25 procent. De subsidie die we kregen, is de afgelopen tien jaar nauwelijks meegestegen.” “De salarissen van ambtenaren bij de gemeente gaan ook met 10 tot 12 procent omhoog. Maar op de een of andere manier willen ze niet begrijpen dat dit bij ons ook speelt.””

De CDA-fractie heeft naar aanleiding van deze passages en de samenhang de volgende vragen aan het college:

1. In het raadsvoorstel wordt gesuggereerd dat de bestaanszekerheid van De Meenthe structureel wordt geborgd door het congrescentrum. In De Stentor geeft De Meenthe zelf aan dat dit nog maar de vraag is. Heeft het college de raad volledig en juist geïnformeerd tijdens de behandeling op 28 november 2023?
2. Hoe kijkt het college terug op de behandeling van het voorstel inzake realisatie congrescentrum De Meenthe op 28 november 2023? Een groot deel van de fracties gaf aan dat juist nu deze investering nodig is om de bestaanszekerheid van de Meenthe te borgen. Heeft het college nog steeds de overtuiging dat bestaanszekerheid van De Meenthe structureel geborgd is met de investering van €625.000,-?

3. Is het college nog steeds overtuigd dat de subsidie niet hoeft te stijgen na deze investering, gezien de berichtgeving in De Stentor dat dit mogelijk niet voldoende is om de bestaanszekerheid van De Meenthe te borgen?
4. Wat gaat het college doen als de exploitatie van het congrescentrum tegenvalt? Wat zullen de financiële consequenties voor de gemeente Steenwijkerland zijn?
5. Is het college bekend met het feit dat De Meenthe als congrescentrum al te boeken was op de site van OneMeeting B.V. op de eerste dag na de raadsvergadering van 28 november 2023? In het raadsvoorstel werd de bereidheid om te investeren en het vermeend onafhankelijk marktonderzoek door OneMeeting als stimulans, maar ook als voorwaarde gezien om te investeren in een congrescentrum door de gemeente. Het contract (geen investering) tussen OneMeeting en De Meenthe is echter dus vermoedelijk al eerder gesloten of verbazingwekkend snel online gezet. Hoe kijkt het college nu naar de onafhankelijkheid van dit onderzoek?
6. Uit de verschillende informaties vanuit het college en afkomstig van het Meenthebestuur leiden wij af dat er geen bestuurlijk overleg is geweest, zodat er eenduidigheid in communicatie is. Kan het college aangeven of en zo ja wanneer er bestuurlijk overleg is geweest en wat daarvan de uitkomst is geweest?

Met vriendelijke groet,
Namens de CDA-fractie Steenwijkerland,
Erik Homan

