Buitenbad het Ploenjsbad
Onderhoudsplanning tot en met 2040

Code	Element	Element	Soort oh	2026 100%	2027 103%	2028 105%	2029 108%	2030 110%	2031 113%	2032 116%	2033 119%	2034 122%	2035 125%	2036 128%	2037 131%	2038 134%	2039 138%	2040 141%
99	Algemeen																	
99	Algemeen	niet gepland onderhoud bouwkundig	Onderhoud Stichting	€ 2.500	€ 2.563	€ 2.627	€ 2.692	€ 2.760	€ 2.829	€ 2.899	€ 2.972	€ 3.046	€ 3.122	€ 3.200	€ 3.280	€ 3.362	€ 3.446	€ 3.532
99	Algemeen	niet gepland onderhoud installaties	Onderhoud Stichting	€ 3.500	€ 3.588	€ 3.677	€ 3.769	€ 3.863	€ 3.960	€ 4.059	€ 4.160	€ 4.264	€ 4.371	€ 4.480	€ 4.592	€ 4.707	€ 4.825	€ 4.945
99	Algemeen	onderhoudscontract; legionella, watercontroles (6xjaar)	Onderhoud Stichting	€ 900	€ 923	€ 946	€ 969	€ 993	€ 1.018	€ 1.044	€ 1.070	€ 1.097	€ 1.124	€ 1.152	€ 1.181	€ 1.210	€ 1.241	€ 1.272
99	Algemeen	onderhoudscontract; technische installaties	Onderhoud Stichting	€ 3.500	€ 3.588	€ 3.677	€ 3.769	€ 3.863	€ 3.960	€ 4.059	€ 4.160	€ 4.264	€ 4.371	€ 4.480	€ 4.592	€ 4.707	€ 4.825	€ 4.945
99	Algemeen	keuring, elektrische installaties; NEN 3140 vervolg keuring	Onderhoud Gemeente	€ 800	€ -	€ 841	€ -	€ 883	€ -	€ 928	€ -	€ 975	€ -	€ 1.024	€ -	€ 1.076	€ -	€ 1.130
99	Algemeen	keuring; attractie- en speeltoestellen	Onderhoud Stichting	€ 450	€ 461	€ 473	€ 485	€ 497	€ 509	€ 522	€ 535	€ 548	€ 562	€ 576	€ 590	€ 605	€ 620	€ 636
99	Algemeen	onderhoudscontract; dakinspectie	Onderhoud Stichting	€ 150	€ 154	€ 158	€ 162	€ 166	€ 170	€ 174	€ 178	€ 183	€ 187	€ 192	€ 197	€ 202	€ 207	€ 212
99	Algemeen	bijstellen 0-meting NEN2767/ bijstellen MJOP	Onderhoud Gemeente	€ 1.500	€ -	€ -	€ 1.615	€ -	€ -	€ 1.740	€ -	€ -	€ 1.873	€ -	€ -	€ 2.017	€ -	€ -
99	Algemeen	onderhoudscontract; keerkleppen (RS Installaties)	Onderhoud Stichting	€ 350	€ 359	€ 368	€ 377	€ 386	€ 396	€ 406	€ 416	€ 426	€ 437	€ 448	€ 459	€ 471	€ 482	€ 495
99	Algemeen	looplijst dagelijkse onderhoud technische dienst	Onderhoud Stichting	€ 7.280	€ 7.462	€ 7.649	€ 7.840	€ 8.036	€ 8.237	€ 8.443	€ 8.654	€ 8.870	€ 9.092	€ 9.319	€ 9.552	€ 9.791	€ 10.036	€ 10.286
99	Algemeen	reiningen buffer	Onderhoud Stichting	€ 1.500	€ 1.538	€ 1.576	€ 1.615	€ 1.656	€ 1.697	€ 1.740	€ 1.783	€ 1.828	€ 1.873	€ 1.920	€ 1.968	€ 2.017	€ 2.068	€ 2.119
27	Daken																	
27	Daken	Dakwerkzaamheden openen en sluiten t.b.v. vervangen filter	Investeringen	€ 10.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
41	Buitenwandafwerkingen																	
41	Buitenwandafwerkingen	Metselwerk, baksteen, voegwerk	Onderhoud Stichting	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 896	€ -	€ -	€ -	€ -
42	Binnenwandafwerkingen																	
42	Binnenwandafwerkingen	metselwerk kalkzandsteen voegwerk	Onderhoud Gemeente	€ 540	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 611	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 691	€ -	€ -	€ -	€ -
43	Vloerafwerkingen																	
43	Vloerafwerkingen	Zwembadfolie (392 m²)	Investeringen	€ 33.320	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
43	Vloerafwerkingen	Zwembadfolie (130 m²)	Investeringen	€ 11.050	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
43	Vloerafwerkingen	Randafwerking, zwembad	Investeringen	€ 14.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
43	Vloerafwerkingen	Randafwerking, zwembad	Investeringen	€ 8.400	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
45	Plafondafwerkingen																	
45	Plafondafwerkingen	Asbest platen	Onderhoud Gemeente	€ 5.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
46	Schilderwerk																	
46	Schilderwerk	beschermlagen; kozijnen, hout	Onderhoud Gemeente	€ 450	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 522	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 605	€ -	€ -
46	Schilderwerk	beschermlagen; deuren, hout (all-zijdig)	Onderhoud Gemeente	€ 360	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 417	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 484	€ -	€ -
46	Schilderwerk	buitenwandafwerkingen; boeidelen, hout	Onderhoud Gemeente	€ 600	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 696	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 807	€ -	€ -
47	Dakafwerkingen																	
47	Dakafwerkingen	Bitumen dakbedekking opnieuw aanbrengen ivm sloopwerk	Investeringen	€ 7.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
47	Dakafwerkingen	dakafwerkingen, aluminium dakranden achterzijde	Investeringen	€ 3.145	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
47	Dakafwerkingen	Bitumen dakbedekking	Investeringen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
52	Afvoeren																	
52	afvoeren	afvoeren; hemelwaterafvoeren	Investeringen	€ 450	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
52	afvoeren	afvoeren; afvoerroosters klein, zwembad	Investeringen	€ 2.500	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
52	afvoeren	afvoeren; afvoerroosters groot, zwembad	Investeringen	€ 2.500	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
52	afvoeren	afvoeren; afvoerroosters, skimmerput	Onderhoud Gemeente	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 4.608	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water																	
53	Water	water; zwembadinstallatie, ph en chloormeetinrichting	Investeringen	€ 15.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; zwembadinstallatie, doseringsapparaat chloor	Investeringen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2.560	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; zwembadinstallatie, doseringsapparaat zwavelzuur	Investeringen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2.560	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; pompinstallatie, badwatercirculatiepomp bj 2008	Duurzaamheidsmaatregel	€ 20.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; pompinstallatie, badwatercirculatiepomp, frequentieregelaar bijplaatsen	Duurzaamheidsmaatregel	€ 7.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; pompinstallatie, kunststofpomp met haarvanger	Investeringen	€ 5.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; zwembadinstallatie, automatische suppletie	Investeringen	€ 15.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; zwembadinstallatie, zandfilter groot bad	Investeringen	€ 45.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; zwembadinstallatie, zandfilter klein bad	Investeringen	€ 45.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; zwembadinstallatie, zwavelzuur opslagvat/voorraad	Investeringen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 57.604	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; zwembadinstallatie, chloor opslagvat/voorraad	Investeringen	€ 45.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; zwembadinstallatie, haarvanger	Investeringen	€ 11.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; zwembadinstallatie, leidingwerk	Investeringen	€ 45.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; zwembadinstallatie, vlinderkleppen	Investeringen	€ 40.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; zwembadinstallatie, Inspectie leidingwerk buiten	Investeringen	€ 3.500	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
53	Water	water; zwembadinstallatie, bicarbonaat installatie	Investeringen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
58	Regeling klimaat en sanitair																	
58	Regeling WZ installatie	regeling technische installatie zwembad	Investeringen	€ 45.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
61	Centrale Elektrotechnische voorzieningen																	
61	Centrale Elektrotechnische voorzieningen	PV-panelen 19 stuks	Duurzaamheidsmaatregel	€ 9.593	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
63	Verlichting																	
63	verlichting	verlichtingsarmaturen; TL	Duurzaamheidsmaatregel	€ 600	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
72	Vaste gebruikersvoorz.																	
72	Vaste gebruikersvoorz.	Buitendouchbakken en douchevoorzieningen	Onderhoud Gemeente	€ 2.000	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
72	Vaste gebruikersvoorz.	Buitenmeubulair en speeltoestellen	Onderhoud Stichting	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 11.314	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
90	Terreinafwerkingen																	
90	Groenvoorziening	Onderhoud groenvoorzieningen	Onderhoud Stichting	€ 8.595	€ 8.810	€ 9.030	€ 9.256	€ 9.487	€ 9.724	€ 9.968	€ 10.217	€ 10.472	€ 10.734	€ 11.002	€ 11.277	€ 11.559	€ 11.848	€ 12.145
90	straatwerk	Betonstraatstenen en tegels voor bestrating	Investeringen	€ 2.065	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2.336	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2.643	€ -	€ -	€ -	€ -
90	straatwerk	Straatwerk algemeen	Onderhoud Gemeente	€ 4.240	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 4.797	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 5.428	€ -	€ -	€ -	€ -
90	Groenvoorziening	Onderhoud gras talud	Onderhoud Stichting	€ 3.500	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
90	hekwerk	hekwerk	Onderhoud Stichting	€ 2.400	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 2.715	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 3.072	€ -	€ -	€ -	€ -
Subtotaal DO, exclusief BTW		Zelfwerkzaamheid/Onderhoud Stichtingen (Dagelijks Onderhoud)	Onderhoud Stichting	€ 34.625	€ 29.443	€ 30.179	€ 30.934	€ 31.707	€ 46.529	€ 33.312	€ 34.145	€ 34.999	€ 35.874	€ 40.739	€ 37.690	€ 38.632	€ 39.598	€ 40.588
Subtotaal GO, exclusief BTW		Groot Onderhoud (gemeente)	Investeringen	€ 408.930	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 0-	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 65.368	€ -	€ -	€ -	€ -
Subtotaal DU, exclusief BTW		Duurzaamheidsmaatregelen	Duurzaamheidsmaatregel	€ 37.193	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Subtotaal DOg, exclusief BTW		Dagelijks Onderhoud (gemeente)	Onderhoud Gemeente	€ 15.490	€ -	€ 841	€ 1.615	€ 883	€ 7.744	€ 4.302	€ -	€ 975	€ 1.873	€ 11.751	€ -	€ 4.990	€ -	€ 1.130