Vragen Verzelfstandiging Markiezenhof

Vragensteller	Nr.	Vraag	Antwoord
Samen 0164			
	1	In het verlengde van de commissievergadering Mens, Maatschappij en Vrije tijd van j.l. dinsdag 9 december 2025 met betrekking tot verzelfstandiging van het Markiezenhof hebben wij de volgende vraag: Kan het college bevestigen of het juridisch en financieel mogelijk is om de inventaris van het Markiezenhof niet via een lening, maar via een van de onderstaande alternatieven over te dragen aan de nieuwe stichting?	
	2	Overdracht in bruikleen (eigendom blijft bij de gemeente)	Overdracht in bruikleen kan formeel juridisch gezien wel voor inventaris en installaties. Er moeten dan een aantal zaken wel goed geregeld worden zoals de voorwaarden van gebruik, de duur van de bruikleen en de aansprakelijkheid bij schade of verlies. Daarnaast zijn er een aantal investeringen die overgaan naar de stichting die ook aanpassingen aan het pand ivm de museale functie betreffen. Deze zijn niet middels een bruikleen overeenkomst over te dragen. Kortom bruikleen is juridisch niet de meest eenvoudige vorm en niet voor alle investeringen die overgaan naar de stichting toe te passen.
	3	Overdracht tegen symbolische waarde na afwaardering.	Het inventaris/aanpassingen kunnen voor € 1 worden overgedragen aan de nieuwe stichting. De boekwaarde van de investeringen moet wel volledig afgeboekt worden en dit betekent een extra last voor de gemeente van €537.498 in 2026. Bij de overdracht van inventaris bij de Stichting Podiumkunsten is ook de waarde van de over te dragen investeringen in rekening gebracht bij de Stichting Podiumkunsten.

	4	Overdracht via verrekening binnen de subsidiestroom of startbijdrage	In het subsidiebedrag is rekening gehouden met de jaarlijkse afschrijving van de investeringen die overgedragen moeten worden en de rentekosten voor de financiering hiervan. In de toekomst moet vervanging ook gedekt kunnen worden vanuit de exploitatie. Met de huidige hoogte van het subsidiebedrag is dit geborgd. Wanneer de investeringen om niet worden overgedragen zou het subsidiebedrag aan de stichting met €76.200 naar beneden bijgesteld moeten worden.
	5	Indien er nog andere mogelijkheden zijn die niet resulteren in een schuld op de balans met een rentedragende lening voor de nieuwe Stichting dan horen wij dat graag.	Een andere methode hebben we niet. Door nu in het subsidiebedrag de rente en afschrijving van de over te dragen investeringen mee te nemen heeft de stichting ook naar de toekomst toe een gezonde financiële basis.
	6		
	7		