

Motie



In te vullen door de raadsgriffie			
Motie nummer	2024.10.000	Indiener	H.J.P. (Paul) Elferink
Agendapunt		Behandelwijze	
Datum beraadslagingen	15 oktober 2024	Uitslag stemming	

Titel motie: Verzilveringslening Senioren

Constaterende dat:

- De vergrijzing in de gemeente Losser toeneemt.
- Veel senioren op het platteland hun hypotheek volledig hebben afgelost, maar hun pensioen in hun woning vastzit.
- Deze woningen vaak niet verduurzaamd zijn door gebrek aan financiële middelen, wat leidt tot hoge energiekosten.
- Er onvoldoende seniorenwoningen beschikbaar zijn voor verhuizing, en de hoge huizenprijzen ervoor zorgen dat er weinig geld overblijft bij verkoop voor pensioenaanvulling.
- Senioren vaak vastzitten in hun huidige woning met een laag besteedbaar inkomen.
- De gemeente Losser startersleningen aanbiedt voor jongeren en een verzilverlening voor senioren een oplossing kan bieden.
- Een verzilverlening aflossingsvrij kan worden aangeboden tot 40-50% van de woningwaarde tegen een rente van 1,7% (peildatum 2024).

Draagt het college op:

- Via o.a. wijk- en erfcoaches en media te inventariseren welke senioren in deze situatie verkeren.
- Te onderzoeken of naast de Starterslening ook de Verzilverlening kan worden aangeboden aan senioren.
- De raad en financiële instellingen in Q2 2025 op de hoogte te stellen van de onderzoeksresultaten.

En gaat over tot de orde van de dag

H.J.P. (Paul) Elferink | Fractievoorzitter CDA Losser