Memorandum

Onderwerp
Gespreksverslag Plaza Foods en gemeente Nijmegen 28 augustus 2023

Namens Plaza Foods zijn aanwezig de general manager [redacted] en [redacted], kwaliteitsmedewerker (hierna: Plaza Foods). Namens het college van B&W zijn aanwezig [redacted] en [redacted] (hierna: de gemeente).

Het gesprek is bedoeld om een vervolg te geven aan de gesprekken van 25 juli en 15 augustus 2023 en om de reactie van Plaza Foods te vernemen op het bestemmingsplan Kanaalknoop Noord waarover het college recent, op 22 augustus 2023, heeft besloten om dat ter besluitvorming voor te leggen aan de raad.

Plaza Foods geeft aan dat zij niet alle bestemmingsplanstukken heeft kunnen bekijken (het gaat om veel pagina's), maar wel op de voor haar relevante punten. Plaza Foods geeft aan dat met de gedane aanpassingen in het bestemmingsplan Kanaalknoop Noord (o.a. de specifieke functieaanduiding, de categorieaanpassing naar 4.1 en de aanpassingen met betrekking tot de ontsluiting) voldoende tegemoet is gekomen aan haar bezwaren op het ontwerpbestemmingsplan. Plaza Foods geeft aan dat er voor haar dan enkel nog punten resteren waarvoor geen aanpassing van het bestemmingsplan Kanaalknoop Noord nodig is: met betrekking tot mogelijke planschade en met betrekking tot het milieuspoor en de maatwerkvoorschriften geur en geluid waarover contact is met de ODRN. Plaza Foods geeft aan dat dit overigens niet betekent dat zij zich geen zorgen meer maakt, want meer mensen in de nabijheid is meer kans op klachten. Maar Plaza Foods geeft aan dat zij het niet nodig vindt om daarover bij de gemeenteraad in te spreken of om een brief aan de gemeenteraad te sturen of om verdere procedurele stappen te zetten met betrekking tot het bestemmingsplan; haar zienswijze is immers goed behandeld en er zijn voldoende goede stappen gezet.

De gemeente geeft aan dat de gemeenteraad, mede gelet op de aangenomen motie, waarschijnlijk wel graag wil weten hoe Plaza Foods er nu tegen aan kijkt. Plaza Foods stelt daarom voor dat de gemeente weer een verslag maakt van het gesprek, waarin is opgenomen wat zij zojuist heeft aangegeven, en dat Plaza Foods dan weer aangeeft of zij dat een juiste weergave van het gesprek vindt. De gemeente geeft aan dit te doen. De gemeente geeft aan dat, zoals ook te lezen is in de brief van het college van 22 augustus jl. aan de raad over de motie, de verslagen van de eerdere gesprekken op 25 juli en 15 augustus niet openbaar zijn gemaakt, maar enkel voor de raadsleden zijn in te zien, omdat in de verslagen bedrijfsgevoelige informatie staat. Plaza Foods geeft desgevraagd aan dat zij het geen probleem vindt als het verslag van dit gesprek wel openbaar zal worden.

<u>Andere punten: planschade en maatwerkvoorschriften/milieutoets</u>
Plaza Foods geeft met betrekking tot de mogelijke planschade aan dat deze aan de orde zal komen in een latere aparte procedure en met betrekking tot het milieuspoor en de maatwerkvoorschriften geur en geluid dat zij daarover graag nader met de gemeente in gesprek gaat. Plaza Foods geeft aan dat, zoals zij ook bij de ODRN heeft aangegeven, zij te ver wordt ingesnoerd met de voorgenomen maatwerkvoorschriften zoals de ODRN die al voor het ontwerpbestemmingsplan Kanaalknoop Noord aan haar had toegestuurd. Volgens Plaza Foods zijn ruimere maatwerkvoorschriften dan de huidige helemaal niet nodig, maar veel strengere zijn onwenselijk.

De gemeente geeft aan dat zij met de ODRN de recent door Plaza Foods ingediende stukken met betrekking tot de maatwerkvoorschriften geur en geluid zal beoordelen en stelt voor om hier in oktober met Plaza Foods over door te praten. Plaza Foods geeft aan dat dit prima is.

Plaza Foods en de gemeente spreken af dat de gemeente uiterlijk 29 augustus een gespreksverslag van dit gesprek zal toesturen en dat Plaza Foods op korte termijn zal laten weten of zij ook vindt dat dat gespreksverslag volgens haar een juiste weergave van het gesprek bevat.