

Lijst van onroerende zaken gelegen in de kadastrale Gemeente Klundert waarop conform artikel 9.1 lid 2 van de Omgevingswet een voorkeursrecht is gevestigd.
Deze lijst behoort bij de voorkeursrechtbeschikking van de raad van de gemeente Moerdijk d.d. 11 september 2025 m.b.t. het vestigen van een voorkeursrecht op de onroerende zaken gelegen nabij het haven- en industriecluster 7
De gegevens zoals die in de lijst zijn opgenomen zijn ontleend aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers d.d. 16 juni 2025.

	Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Grootte perceel (in m²)	Grootte perceel betrokken in besluit (in m²)	Huidige functie conform omgevingsloket
5.1	Klundert	I	1	2.950	2.950	Groen - Begeleidingszone 2 / Water -3
5.2	Klundert	I	2	4.550	4.550	Groen - Begeleidingszone 2 / Verkeer -2
5.3	Klundert	I	3	9.560	9.560	Groen - Begeleidingszone 2 / Verkeer -2 / Water -3
5.4	Klundert	I	4	1.370	1.370	Groen - Begeleidingszone 2
5.5	Klundert	I	5	480	480	Groen - Begeleidingszone 2
5.6	Klundert	I	6	56.110	56.110	Groen - Begeleidingszone 2 / Water -3
5.7	Klundert	I	7	21.860	21.860	Groen - Begeleidingszone 2 / Water -3
5.8	Klundert	I	8	5.810	5.810	Groen - Begeleidingszone 2
5.9	Klundert	I	9	2.430	2.430	Groen - Begeleidingszone 2 / Water -3
5.10	Klundert	I	10	14.360	14.360	Groen - Begeleidingszone 2 / Water -3
5.11	Klundert	I	11	5.860	5.860	Groen - Begeleidingszone 2 / Water -3
5.12	Klundert	I	12	5.820	5.820	Groen - Begeleidingszone 2 / Verkeer -2
5.13	Klundert	I	13	16.300	16.300	Groen - Begeleidingszone 2 / Natuur / Verkeer -2 / Water / Water -3
5.14	Klundert	I	15	2.230	2.230	Natuur
5.15	Klundert	I	16	820	820	Natuur
5.16	Klundert	I	17	8.090	8.090	Groen - Begeleidingszone 2 / Natuur
5.17	Klundert	I	87	23.300	23.300	Agrarische doeleinden / Water
5.18	Klundert	I	91	17.000	17.000	Groen - Begeleidingszone 2 / Water -3
5.19	Klundert	I	92	10.600	10.600	Groen - Begeleidingszone 2 / Water -3
5.20	Klundert	I	95	1.960	1.960	Groen - Begeleidingszone 2 / Water -3
5.21	Klundert	I	96	3.880	3.880	Groen - Begeleidingszone 2 / Water -3
5.22	Klundert	I	102	9.840	9.840	Agrarisch
5.23	Klundert	I	105	8.640	8.640	Natuur / Water
	Klundert	I	105	8.640	8.640	Natuur / Water
5.24	Klundert	I	106	420	420	Natuur / Water
	Klundert	I	106	420	420	Natuur / Water
5.25	Klundert	I	107	4.040	4.040	Natuur / Water
5.26	Klundert	I	108	6.700	6.700	Natuur / Water
5.27	Klundert	I	294	20.000	20.000	Agrarisch / Water
5.28	Klundert	I	349	60.460	60.460	Agrarisch / Natuur
5.29	Klundert	I	350	27.160	27.160	Groen / Groen - Begeleidingszone 2 / Verkeer / Verkeer -2 / Verkeer - Verbljfsgebied / Water / Water -3
5.30	Klundert	C	1321	16.070	16.070	Bedrijventerrein -1 / Water -1
	Klundert	C	1321	16.070	16.070	Bedrijventerrein -1 / Water -1
5.31	Klundert	C	1323	775	775	Bedrijf / Water -1
	Klundert	C	1323	775	775	Bedrijf / Water -1
5.32	Klundert	C	1324	1.695	1.695	Bedrijf / Water -1
	Klundert	C	1324	1.695	1.695	Bedrijf / Water -1
5.33	Klundert	C	1325	780	780	Bedrijf / Groen - Begeleidingszone 2 / Verkeer -2
5.34	Klundert	C	1326	44.720	44.720	Groen - Begeleidingszone 2 / Groen - Begeleidingszone 1 / Verkeer -2 / Water -3
5.35	Klundert	C	1343	2.142	2.142	Groen - Begeleidingszone 2
5.36	Klundert	C	1345	42	42	Groen - Begeleidingszone 2
5.37	Klundert	C	1348	1.110	1.110	Groen - Begeleidingszone 2 / Verkeer -2 / Water -1
5.38	Klundert	C	1349	1.360	1.360	Groen - Begeleidingszone 2 / Verkeer -2 / Water -1
5.39	Klundert	C	1351	815	815	Water -1
	Klundert	C	1351	815	815	Water -1
5.40	Klundert	C	1352	500	500	Water -1
	Klundert	C	1352	500	500	Water -1
5.41	Klundert	C	1421	865	865	Water -1
5.42	Klundert	C	1422	4.650	4.650	Water - 1
	Klundert	C	1422	4.650	4.650	Water - 1
5.43	Klundert	C	1480	312.300	312.300	Groen / Groen - Begeleidingszone 1 / Water -1
5.44	Klundert	C	1511	1.290	1.290	Groen - Begeleidingszone 2 / Water -1
5.45	Klundert	D	1731	338	338	Bedrijf
5.46	Klundert	D	1732	2.315	2.315	Groen / Groen - Begeleidingszone 1 / Verkeer - Verbljfsgebied
5.47	Klundert	D	1757	4.475	4.475	Bedrijf / Groen / Groen - Begeleidingszone 1
5.48	Klundert	C	2322	141.854	141.854	Bedrijventerrein -1 / Groen - Begeleidingszone 1 / Groen - Begeleidingszone 2 / Water -1
	Klundert	C	2322	141.854	141.854	Bedrijventerrein -1 / Groen - Begeleidingszone 1 / Groen - Begeleidingszone 2 / Water -1

Zevenbergen, 11 september 2025
De gemeenteraad van de gemeente Moerdijk

De voorzitter

De griffier

Moerdijk. De betreffende onroerende zaken zijn eveneens aangegeven op de bij de voorkeursrechtbeschikking behorende tekening/kaart van de onroerende zaken waarop het voorkeursrecht is gevestigd.

[illegible]

--

Postcode	Plaats
4782SL	Moerdijk
4782SL	Moerdijk
4782SL	Moerdijk
3811MG	Amersfoort
3811MG	Amersfoort
3811MG	Amersfoort
2511CW	'S-Gravenhage
2511CW	'S-Gravenhage
2511CW	'S-Gravenhage
3811MG	Amersfoort
3811MG	Amersfoort
4836AA	Breda
4761BJ	Zevenbergen
3811MG	Amersfoort
3811MG	Amersfoort
3811MG	Amersfoort
4782SL	Moerdijk
3811MG	Amersfoort
3811MG	Amersfoort
3811MG	Amersfoort
3811MG	Amersfoort
4781AM	Moerdijk
5223MB	'S-Hertogenbosch
3811MG	Amersfoort
4926PJ	Lage Zwaluwe
4926PJ	Lage Zwaluwe
3811MG	Amersfoort
3811MG	Amersfoort
4782PD	Moerdijk
4782SL	Moerdijk
4761BJ	Zevenbergen
5223MB	'S-Hertogenbosch
4782SL	Moerdijk
4782SL	Moerdijk
4836AA	Breda
4782SL	Moerdijk
4836AA	Breda
4836AA	Breda
4836AA	Breda
4836AA	Breda
4782SL	Moerdijk
5223MB	'S-Hertogenbosch
4836AA	Breda
4782SL	Moerdijk
5223MB	'S-Hertogenbosch
4782SL	Moerdijk
4782SL	Moerdijk
4836AA	Breda
4836AA	Breda
4782SL	Moerdijk
4836AA	Breda
3811MG	Amersfoort
4782SL	Moerdijk
4782PG	Moerdijk
2511CW	'S-Gravenhage
4782PG	Moerdijk
5223MB	'S-Hertogenbosch
4782SL	Moerdijk