KADER 1

PLANGEBIED

Plangebied

BESTEMMINGEN

Enkelbestemmingen

- A — Agrarisch
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- G — Groen
- V — Verkeer
- WA — Water

Dubbelbestemmingen

- L-HV150 — Leiding - Hoogspanningsverbinding 150 kV

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen

- geluidzone - gezoneerd industrieterrein
- geluidzone - industrie
- geluidzone - industrie transformatorstation
- luchtvaartverkeerzone - lib
- veiligheidszone - lpg
- vrijwaringszone - straalpad
- wetgevingszone - wijzigingsgebied

bouwaanduidingen

- bouwvlak

AANDUIDINGEN

functieaanduidingen

- (sv-hp) — specifieke vorm van verkeer - halteplaats

maatvoeringsaanduidingen

- (30) — maximum bebouwingspercentage (%)
- (15) — maximum bouwhoogte (m)

figuren

- HV — hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

VERKLARING

- Ondergrond *(gegevens BGT en BRK, d.d. 17-11-2020)*

Overzicht kaders

Gemeente Haarlemmermeer

Ontwerp — BLAD 1

Bestemmingsplan

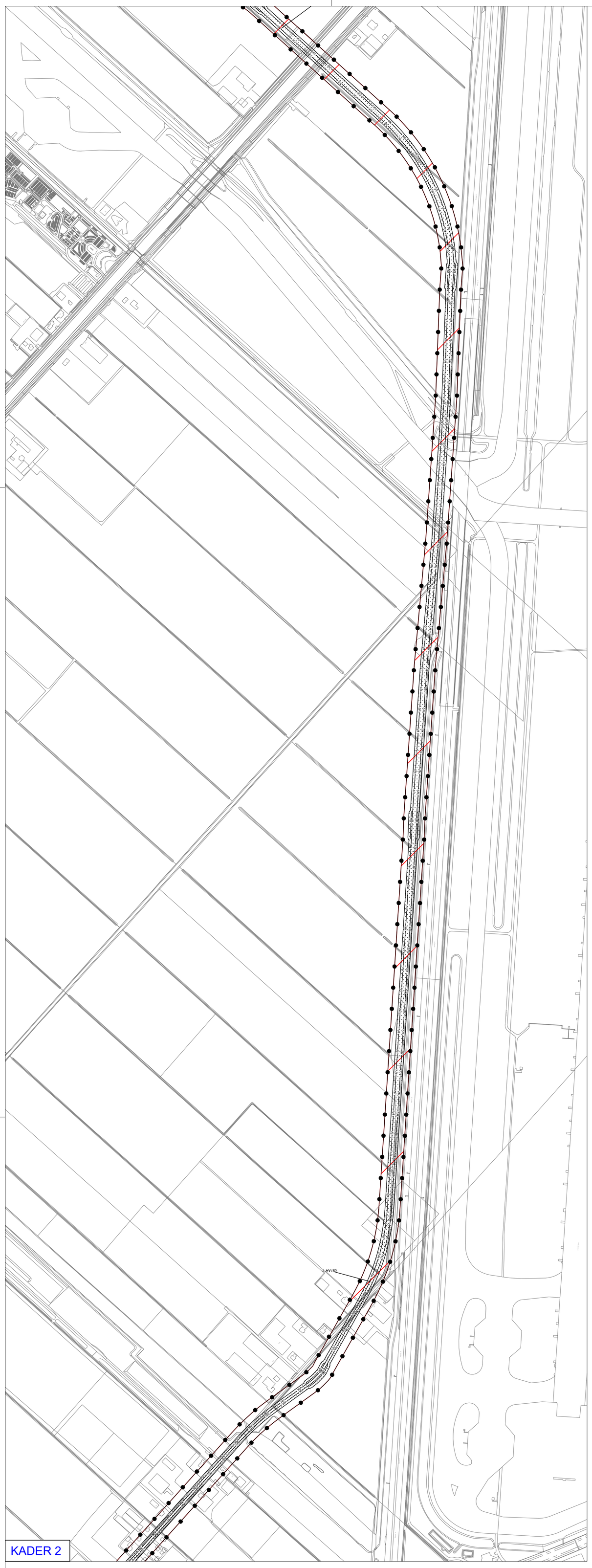
Rozenburg Incheonweg transformatorstation en kabels

noordpijl

nummer	99.480	schaal	1 : 5.000	raad	
formaat	A1	referte	mRO	ID nr.	NL.IMRO.0394.BPGrozincheontrafo-B001
datum	17 augustus 2021	versie	4		

*m*RO bv
Leeuwenveldseweg 16 H 1382 LX Weesp
T : 033-4614342 / I : www.mro.nl / E : info@mro.nl

mRO



KADER 2



KADER 3

PLANGEBIED

Plangebied

BESTEMMINGEN

Enkelbestemmingen

- A — Agrarisch
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- G — Groen
- V — Verkeer
- WA — Water

Dubbelbestemmingen

- L-HV150 — Leiding - Hoogspanningsverbinding 150 kV

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen

- geluidzone - gezoneerd industrieterrein
- geluidzone - industrie
- geluidzone - industrie transformatorstation
- luchtvaartverkeerzone - lib
- veiligheidszone - lpg
- vrijwaringszone - straalpad
- wetgevingszone - wijzigingsgebied

bouwaanduidingen

- bouwvlak

AANDUIDINGEN

functieaanduidingen

- (sv-hp) — specifieke vorm van verkeer - halteplaats

maatvoeringsaanduidingen

- (30) — maximum bebouwingspercentage (%)
- (5) — maximum bouwhoogte (m)

figuren

- HV — hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

VERKLARING

- Ondergrond *(gegevens BGT en BRK, d.d. 17-11-2020)*

Overzicht kaders

Gemeente Haarlemmermeer

Ontwerp — BLAD 2

Bestemmingsplan

Rozenburg Incheonweg transformatorstation en kabels

noordpijl

nummer	99.480	schaal	1 : 5.000	raad	
formaat	A1	referte	mRO	ID nr.	NL.IMRO.0394.BPGrozincheontrafo-B001
datum	17 augustus 2021	versie	4		

*m*RO bv
Leeuwenveldseweg 16 H 1382 LX Weesp
T : 033-4614342 / I : www.mro.nl / E : info@mro.nl

mRO

B-NV
12
30%
L-HV150

LEGENDA

PLANGEBIED

Plangebied

BESTEMMINGEN

Enkelbestemmingen

- A — Agrarisch
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- G — Groen
- V — Verkeer
- WA — Water

Dubbelbestemmingen

- L-HV150 — Leiding - Hoogspanningsverbinding 150 kV

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen

- geluidzone - gezoneerd industrieterrein
- geluidzone - industrie
- geluidzone - industrie transformatorstation
- luchtvaartverkeerzone - lib
- veiligheidszone - lpg
- vrijwaringszone - straalpad
- wetgevingszone - wijzigingsgebied

bouwaanduidingen

- bouwvlak

functieaanduidingen

- (sv-hp) — specifieke vorm van verkeer - halteplaats

maatvoeringsaanduidingen

- 30% — maximum bebouwingspercentage (%)
- 12 — maximum bouwhoogte (m)

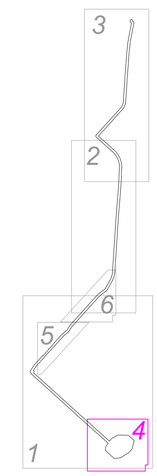
figuren

- hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

VERKLARING

Ondergrond
(gegevens BGT en BRK, d.d. 17-11-2020)

Overzicht kaders



KADER 4: detail tpv Incheonweg

Gemeente Haarlemmermeer

Ontwerp — BLAD 3

Bestemmingsplan

Rozenburg Incheonweg transformatorstation en kabels

nummer	99.480	schaal	1 : 2.000	raad	
formaat	A1	referte	mRO	ID nr.	NL.IMRO.0394.BPGrozincheontrafo-B001
datum	17 augustus 2021	versie	4		

noordpijl

*m*RO bv
Leeuwenveldseweg 16 H 1382 LX Weesp
T : 033-4614342 / I : www.mro.nl / E : info@mro.nl

*m*RO

KADER 5: detail tpv BV Haarlemmermeer 2014

KADER 6: detail tpv Rijnlanderweg

WA
V
G
WA
A
WA
G
V
(sv-hp)
L-HV150
L-HV150

LEGENDA

PLANGEBIED

Plangebied

BESTEMMINGEN

Enkelbestemmingen

- A — Agrarisch
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- G — Groen
- V — Verkeer
- WA — Water

Dubbelbestemmingen

- L-HV150 — Leiding - Hoogspanningsverbinding 150 kV

AANDUIDINGEN

gebiedsaanduidingen

- geluidzone - gezoneerd industrieterrein
- geluidzone - industrie
- geluidzone - industrie transformatorstation
- luchtvaartverkeerzone - lib
- veiligheidszone - lpg
- vrijwaringszone - straalpad
- wetgevingszone - wijzigingsgebied

bouwaanduidingen

- bouwvlak

functieaanduidingen

- (sv-hp) — specifieke vorm van verkeer - halteplaats

maatvoeringsaanduidingen

- 30% — maximum bebouwingspercentage (%)
- 12 — maximum bouwhoogte (m)

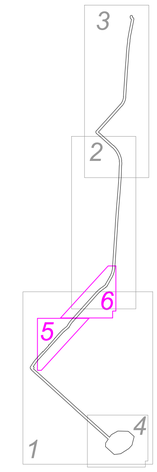
figuren

- hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

VERKLARING

Ondergrond
(gegevens BGT en BRK, d.d. 17-11-2020)

Overzicht kaders



Gemeente Haarlemmermeer

Ontwerp — BLAD 4

Bestemmingsplan

Rozenburg Incheonweg transformatorstation en kabels

noordpijl

nummer	99.480	schaal	1 : 2.000	raad	
formaat	A1	referte	mRO	ID nr.	NL.IMRO.0394.BPGrozincheontrafo-B001
datum	17 augustus 2021	versie	4		

*m*RO bv
Leeuwenveldseweg 16 H 1382 LX Weesp
T : 033-4614342 / I : www.mro.nl / E : info@mro.nl

*m*RO