



B en W-voorstel

portefeuillehouder
G. Hofstede

begrotingsprogramma
2 Welzijn

draagt bij aan Global Goal(s)

-  1 Geen armoede
-  11 Duurzame steden en gemeenschappen
-  17 Partnerschappen om doelstellingen te bereiken

b en w-vergadering
28 juni 2022

agendapunt
Evaluatie prestatieafspraken
2021

bijlage(n)

- Prestatieafspraken 2021
- Evaluatie prestatieafspraken 2021

rol raad

Ter kennisneming

onderwerp

Evaluatie prestatieafspraken Vivare, HVR, gemeente Rheden 2021

INHOUD VOORSTEL

Kennis te nemen van de evaluatie prestatieafspraken Vivare, HVR, Gemeente Rheden over het jaar 2021.

1 Wat is de aanleiding?

Elk jaar maken Vivare, HVR en de gemeente Rheden prestatieafspraken met elkaar voor het volgende jaar. Deze afspraken worden gemonitord gedurende het jaar. Ook kijken we terug naar de uitvoering van de prestatieafspraken van het voorgaande jaar. In bijgevoegde evaluatie kijken we naar de uitvoering van de prestatieafspraken over het jaar 2021.

2 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?

- Prestatieafspraken 2021, gemeente Rheden, Vivare en HVR;
- Woningwet 2015;
- Huisvestingsverordening Rheden 2020;
- Woonvisie 2020-2026, Samen wonen in Rheden.

3 Wat willen wij bereiken op de genoemde Global Goal(s)?

Door prestatieafspraken te maken met Vivare en de HVR gaan we een intensieve en vergaande samenwerking aan met betrekking tot de sociale huurvoorraad in onze gemeente. Zonder deze partners kunnen wij als gemeente onze doelen niet waarmaken. Wij werken samen aan een betaalbare sociale huurvoorraad. Aan beschikbaarheid voor diverse doelgroepen, die zijn aangewezen op de sociale huurvoorraad. Wij werken aan toekomstbestendige huisvesting, zowel qua duurzaamheid als levensloopgeschiktheid. En we werken samen aan leefbare wijken.

4 Wat gaan wij ervoor doen?

Ook 2021 was een jaar waarbij corona een grote invloed had op de samenleving. We hebben ons best gedaan om goed samen te werken (ok via digitale communicatie) en we hebben mooie resultaten behaald.

Het onderzoek "Veerkracht en Rheden" is afgerond en heeft al gezorgd voor samenwerkingsafspraken op het gebied van leefbaarheid.

De transitievisie warmte is vastgesteld en de eerste wijk die nu aangepakt wordt is Dieren-West. Het proces vroegsignalering is verder verbeterd en zorg voor een goede aanpak in het voorkomen van schulden. Voor de komende jaren gaan we op de diverse onderwerpen weer verder met het maken van afspraken, de vermindering (in 2022) en afschaffing (vanaf 2023) van de verhuurderheffing bieden hierin mogelijkheden om nog betere en haalbare afspraken te maken.

Wij bieden aan om de raad te informeren over het proces van de prestatieafspraken. Ook Vivare en de huurdersvereniging Rheden kunnen hierbij uitgenodigd worden.

5 Wat zijn de financiële consequenties?

De evaluatie van de prestatieafspraken heeft geen financiële consequenties.

6 Wat zijn de risico's?

Zonder goede samenwerking met woningcorporaties en huurdersorganisaties zijn gemeentelijke doelen niet haalbaar en is er minder inzicht in wat er bij de huurders speelt.

7 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?

De evaluatie is in onderling overleg opgesteld, besproken en vastgesteld tijdens een bestuurlijk overleg tussen de gemeente, Vivare en HVR in april 2022.

8 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?

De evaluatie wordt ter kennisname aan de gemeenteraad gezonden.

9 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?

Diverse keren per jaar vindt er een monitoring van de prestatieafspraken plaats en één keer per jaar een evaluatie, welke is bijgevoegd.

De Steeg,