



Motie Erve Noordik

Partij Vrij Almelo (PVA) wil Erve Noordik behouden!

Initiatiefnemer(s): Partij Vrij Almelo

De gemeenteraad van Almelo, bijeen op 9 november 2023.

Constaterende dat;

- Er blijkbaar initiatieven zijn om de oude boerderij Erve Noordik aan de Bosrand op afzienbare termijn te verkopen;
- Dat oude gebouwen vaak de ziel van een stad zijn, de stad cultuurhistorisch waardevol maken en gezichtsbepalend voor een wijk;
- Dat het Erve Noordik reeds langdurig leeg staat en dit bijdraagt aan onnodig verval;
- Dat het pand vóór de corona-crisis een maatschappelijk relevante functie vervulde als wijkcentrum en ontmoetingsplek voor wijkbewoners, schooljeugd en recreatieve clubs;
- Dat een recent Raadsbezoek aan Tilburg heeft laten zien dat met name de combinatie van renovatie van oude gebouwen in combinatie van herziening van de functie uitermate succesvol is gebleken;
- Dat Erve Noordik als zodanig helaas nog geen gemeentelijke monumentale status heeft;
- Dat door samenloop van omstandigheden Erve Noordik onbedoeld haar functie tijdelijk heeft gestaakt en lichtelijk in verval is geraakt;
- Dat het wenselijk is verkoop van het pand met als bestemming wonen te voorkómen en te borgen leggen dat Erve Noordik haar maatschappelijke en recreatieve functie behoudt;

Overweegt;

- dat het te onderzoeken waard is te weten hoe en op welke wijze en tegen welke kosten Erve Noordik bouwkundig naar energie-label A gerenoveerd kan worden en met welke herziening van de maatschappelijke invulling of andere functie van Erve Noordik nieuw leven kan worden ingeblazen en te onderzoeken of en hoe de wijk daar voorstander van is;

Verzoekt het college:

- voor maximaal € 10.000,- te laten onderzoeken hoe en met welke kosten het gebouw Erve Noordik bouwkundig verbeterd kan worden naar de huidige eisen van energie en comfort (A-label);
- initiatieven met de buurt te ondernemen en via actieve participatie met de wijk te communiceren hoe en op welke wijze na bouwkundige renovatie en middels een herziene maatschappelijke of andere functie, Erve Noordik nieuw leven kan worden ingeblazen;
- het pand Erve Noordik de status van gemeentelijk monumentaal pand te geven alvorens tot verkoop over te gaan;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening door ondersteunende fracties:

 Lokaal Almelo Samen		 CDA	
 D66		 PvdA	
 SP		 VVD	

 CU	!Ú	 Lijst Çete	
 PVA		 PVV	
LEEFBAAR ALMELO LA		 GroenLinks	
 Democraten.nu		 Almelo Centraal	
 FVD			