

Besluitenlijst Publiek - College van burgemeester en schepenen

Datum	10-11-2025
Tijd	14:15 - 14:30
Locatie	Schepenzaal
Voorzitter	Lukas Jacobs
Aanwezigen	M. De Bock, V. Gabriels, L. Jacobs, S. Lathouwers, J. Oerlemans, J. Van den Bergh en L. Van Gestel
Afwezigen	G. Buysen
Toelichting	Verontschuldigd: Greet Buysen, adjunct-algemeendirecteur.

1 **UITGESTELDE PUNTEN**

2 **FINANCIEN**

2.a **Mandaten en bestelbons.**

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuring van de voorliggende mandaten en bestelbons.

2.b **Definitie van het begrip 'dagelijks bestuur'.**

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van de definitie van het begrip 'dagelijks bestuur' en doorverwijzing van dit dossier naar de gemeenteraad.

3 **OMGEVING & RUIMTE**

3.a **Milieu en Groen**

3.a.1 **Snoei van straatbomen met hoogtewerker voor het dienstjaar 2026 - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's.**

Besluit:

Artikel 1.-

Het bestek met nr. MIL/2025/22 en de raming voor de opdracht "Snoeien straatbomen met hoogtewerker 2026", opgesteld door de Milieudienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 99.173,55 excl. btw of € 120.000,00 incl. 21% btw.

Art 2.-

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art 3.-

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Bomenzorg Thys, Pauwelslei 95 te 2930 Brasschaat;
- Mattheussen Bos en Tuin bvba, Vooraard 16 te 2322 Minderhout;
- Goossenaerts W. bvba, Kalmthoutsesteenweg 61 te 2950 Kapellen.

Art 4.-

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 3 december 2025 om 10.00 uur.

Art 5.-

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in 2026.

3.a.2

Aanvragen kapvergunningen 10-11-2025.

Besluit:

K-2025.186 - FW

Feiten / context

De aanvraag tot het rooien van 1 den ontvangen op 04-11-2025 van F.W. op een terrein met adres Dennendreef 24 te Kalmthout. Kadastrale ligging: (afd. 1) sectie F 4 H7.

Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woonpark.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 04-11-2025 : gunstig voor het rooien van 1 dode den, mits heraanplanting van 1 inheemse loofboom 1e grootte B maat 16/18.

Beslissing

Vergunning.

K-2025.187 - Gemeente Kalmthout

Feiten / context

De aanvraag tot het rooien van 1 zomereik ontvangen op 04-11-2025 van Gemeente Kalmthout (Kerkeneind 13, Kalmthout) op een terrein met adres Achterbroeksteenweg 69 te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie G 340 G.

Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woongebieden met landelijk karakter.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 04-11-2025 : gunstig voor het rooien van 1 zomereik met de noodkappingsprocedure, mits heraanplanting van 1 nieuwe zomereik maat 16/18. Locatie nog te bepalen.

Beslissing

Vergunning met de noodkappingsprocedure

K-2025.188 - C.M.

Feiten / context

De aanvraag tot het rooien van 1 valse acacia ontvangen op 04-11-2025 van C.M. op een terrein met adres Achterbroeksteenweg 95 te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie G 344 H2.

Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in

landschappelijk waardevolle agrarische gebieden.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 04-11-2025 : gunstig voor het rooien van 1 valse acacia met de noodkappingsprocedure, mits heraanplanting van 1 inheemse hoogstamboom 1e grootte A maat 16/18 door de gemeente aan te planten.

Beslissing

Vergunning met de noodkappingsprocedure

K-2025.189 - Y.B.

Feiten / context

De aanvraag tot het rooien van 1 Amerikaanse eik, en 2 berken ontvangen op 06-11-2025 van Y. B. op een terrein met adres Geusenbacklaan 1A te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie F 4 A15. Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woonpark.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 06-11-2025: gunstig voor het rooien van 1 Amerikaanse eik aangetast met tonderzwam en 2 dode berken waarvan 1 met scheur in de stam en dit met de noodkappingsprocedure, mits heraanplanting van 2 inheemse loofbomen 1e grootte A maat 16/18.

Beslissing

Vergunning met de noodkappingsprocedure

K-2025.190 - J. S.

Feiten / context

De aanvraag tot het rooien van 1 berk ontvangen op 06-11-2025 van J. S. op een terrein met adres Brasschaatsteenweg 74 te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 2) sectie D 650 E.

Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woongebieden, agrarische gebieden.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 06-11-2025: gunstig voor het rooien van 1 dode berk, mits heraanplanting van 1 inheemse loofboom 1e grootte A maat 16/18.

Beslissing

Vergunning

K-2025.191 - I. D. S.

Feiten / context

De aanvraag tot het rooien van 1 linde ontvangen op 06-11-2025 van I. D. S. op een terrein met adres Withoefstraat 11 te Kalmthout. Kadastrale ligging : (afd. 1) sectie F 17 N2.

Het goed waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan van Turnhout, goedgekeurd bij KB van 30-09-1977, gelegen in woongebieden.

Adviezen

Het advies van de gemeentelijke groendienst van 06-11-2025: gunstig voor het rooien van 1 zieke linde, mits heraanplanting van 1 inheemse loofboom 1e grootte B maat 16/18.

Beslissing

Vergunning

3.b Ruimtelijke ordening

3.b.1 RO - omgevingsvergunningen 10-11-2025.

Besluit:

Aanvragen omgevingsvergunning eerste aanleg

1. Wouters Brood & Patisserie BV, Onderzeel 18, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Kapellensteenweg 169 Sie G nr. 449 d 6
Strekkende tot de sloop van niet vergunde buitenruimtes +
verbouwing/uitbreiding bestaande bakkerij.

Beslissing schepencollege: vergunning

2. S. K.

Perceel gelegen Anjelierenlaan 7 Sie G nr. 496 z

Strekkende tot het bouwen van een garage

Beslissing schepencollege: vergunning

3. M. S.

Perceel gelegen De Vletlaan 12 Sie B nr. 311 I

Strekkende tot het rooien van 4 dode bomen

Beslissing schepencollege: vergunning

4. V. W.

Perceel gelegen Ericalaan 3 Sie F nr. 32 k 2

Strekkende tot de regularisatie van 1 gerooide boom

Beslissing schepencollege: vergunning

5. Hoeksteen NV, Brasschaatsteenweg 308, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Brasschaatsteenweg 308 Sie E nr. 576 n 17

Strekkende tot het uitbreiden van een bestaand magazijn.

Beslissing schepencollege: vergunning

6. Artesio NV, Putten 20, 2320 Hoogstraten

Percelen gelegen Putsesteenweg Sie F nrs. 43 e2, f2, 45 a2, p

Strekkende tot het bijstellen van een bestaande verkaveling m.b.t de
bestemming voor loten 64 en 65

Beslissing schepencollege: vergunning

Diversen

7. BV WUG AB / verzoek tot vrijgave percelen woonreservegebied
Achterbroek.

Beslissing schepencollege: kennisname

3.c Openbare werken

3.d Mobiliteit

3.d.1 Stuurgroep verkeer - Kennisname van de verslagen van 15-05-2025 en 16-09-2025.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van de verslagen van de stuurgroep verkeer van 15-05-2025 en 16-09-2025.

4 Burger & Welzijn

4.a Bevolking en burgerlijke stand

4.a.1 Grondvergunningen begraafplaatsen.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuring van de grondvergunningen zoals voorgesteld.

4.b Welzijn

4.b.1 Goedkeuring van de aanpassing van het contract van de aanbieder van voor- en naschoolse opvang.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuring van de aanpassing van het contract van de aanbieder van voor- en naschoolse opvang.

4.c OCMW

5 VRIJE TIJD

5.a Jeugd

5.a.1 Ontwerp van het nieuw reglement voor jeugdwerksubsidies.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuring om het aangepaste reglement jeugdwerksubsidies voor advies voor te leggen aan de jeugdraad.

5.a.2 Retributiereglement voor de deelname aan de speelpleinen en de activiteiten van het jeugdaanbod.

Besluit:

Enig artikel.-

Het verlenen van een positief advies van het voorgestelde 'Retributiereglement gemeentelijke speelpleinwerking en activiteiten gemeentelijke jeugddienst' , en doorverwijzing naar de gemeenteraad ter goedkeuring.

5.b Sport

5.b.1 Duivenvereniging 'Kalmthoutse Vereniging' - aanvraag voor subsidie.

Besluit:

Artikel 1.-

Het verlenen van een subsidie van € 2.500 aan de duivenvereniging 'Kalmthoutse Vereniging' voor de gevelrenovatiewerken aan het clublokaal (Wipstraat 55 te 2920 Kalmthout).

Art. 2.-

Een kopie van dit besluit te bezorgen aan de gemeentelijke dienst financiën.

5.b.2 Sportraad - Kennisname van de verslagen van 19-04-2025, 14-05-2025 en 18-06-2025.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van de verslagen van de sportraad van 19-04-2025, 14-05-2025 en 18-06-2025.

5.b.3 Ontwerp nieuw gebruiks- en retributiereglement sportinfrastructuur.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuring om aangepaste reglementen sportinfrastructuur voor advies voor te leggen aan de sportraad.

5.f Evenementen

5.f.1 Toelating voor de organisatie van het evenement 'Kersthappening Nieuwmoer' op 20-12-2025.

Besluit:

Enig artikel.-

De organisatie van het evenement Kersthappening Nieuwmoer op 20-12-2025 in Tent, Kerkplein Nieuwmoer kan doorgaan onder voorwaarden.

5.f.2 Toelating voor de organisatie van het evenement 'Kerstmarktje Chiro Si-Jo' op 21-12-2025.

Besluit:

Enig artikel.-

De organisatie van het evenement Kerstmarktje Chiro Si-Jo op 21-12-2025 in Openlucht, Chiro Si-Jo Heide kan doorgaan onder voorwaarden.

5.f.3 Toelating voor de organisatie van het evenement 'NieuwjaarseZoete' op 31-12-2025.

Besluit:

Enig artikel.-

De organisatie van het evenement NieuwjaarseZoete op 31-12-2025 in openlucht, Heidestatieplein en de omgeving rond de kerk Heide kan doorgaan onder voorwaarden.

5.f.4 Toelating voor de organisatie van het evenement 'Nieuwjaarsfeest Tulpenlaan' op 24-01-2026.

Besluit:

Enig artikel.-

De organisatie van het evenement Nieuwjaarsfeest op 24-01-2026 in openlucht in de Tulpenlaan kan doorgaan onder voorwaarden.

6 INTERNE ORGANISATIE

6.a Communicatie

6.a.1 Externe ondersteuning voor content creatie voor sociale media.

Besluit:

Artikel 1.-

Goedkeuring van het uitbesteden van content creatie voor sociale media aan Evelyne Mertens, Leon Kishchenko en Jeroen Corthout.

Art. 2.-

Goedkeuring voor het voorzien van het nodige budget bij eerste budgetwijziging, namelijk € 5000 inclusief BTW voor budgetjaar 2025.

Art. 3.-

Goedkeuring voor het voorzien van het nodige budget bij eerste budgetwijziging, namelijk € 12 500 inclusief BTW voor budgetjaren 2025 - 2030.

7 ONDERWIJS

7.a.1 Maatjes - Personeelsbeslissingen.

Besluit:

Artikel 1.-

Goedkeuring van de vervangingscontracten zoals voorgesteld.

Art. 2.-

Goedkeuring van de verlofstelsels zoals voorgesteld.

Art. 3.-

Goedkeuring van de affecties, reffectaties en mutaties zoals voorgesteld.

Art. 4.-

Kennisname van het TBSVP en pensioneringen, zoals voorgesteld.

Art. 5.-

Een kopie van dit besluit wordt voor verder gevolg bezorgd aan de directie van Maatjes.

7.a.2

Kadrie - Personeelsbeslissing.

Besluit:

Artikel 1.-

Goedkeuring van het verlofstelsel zoals voorgesteld.

Art. 2.-

Een kopie van dit besluit wordt voor verder gevolg bezorgd aan de directie van Kadrie.

7.a.3

Kadrie en Maatjes - Vacantverklaring vaste benoeming in wervingsambt.

Besluit:

Artikel 1.-

Het vacant verklaren voor vaste benoeming in wervingsambt binnen de scholengemeenschap Maatjes en Kadrie zoals voorgesteld.

Art.2.-

De vacante betrekkingen zullen meegedeeld worden aan alle personeelsleden van het gemeentelijk basisonderwijs tussen 15-10-2025 en 15-11-2025. Zij worden verzocht hun aanvraag voor vaste benoeming bij wijze van aangetekend schrijven of tegen ontvangstbewijs uiterlijk op 15-12-2025 te bezorgen aan het college van burgemeester en schepenen, Driehoekstraat 48 te 2920 Kalmthout. De brief vermeldt duidelijk de betrekking waarvoor gekandideerd wordt en eventueel de voorrang, waarop men zich beroept en is vergezeld van de nodige dienstattesten.

Art.3.-

Een kopie van dit besluit wordt voor verder gevolg bezorgd aan de directie van Maatjes en Kadrie.

7.a.4

Muzarto - Goedkeuring van het schenken van muziekinstrumenten aan Music Fund en het verlenen van advies aan de voorgestelde retributies.

Besluit:

Artikel 1.-

Goedkeuring van de voorgestelde schenking van huurinstrumenten van Muzarto aan Music Fund.

Art. 2.-

Het verlenen van positief advies aan de voorgestelde retributies voor:

- extra muuroactiviteiten;
- tweede instrumenten, tweede optie en niet-financierbare leerlingen van Muzarto;
- waarborgen en instrumenten van Muzarto.

8.a Kerkfabriek O.-L.- Vrouw Centrum - Kennisname van de notulen van 25-02-2025.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van de notulen van 25-02-2025 van Kerkfabriek O.L.-Vrouw Centrum, waarbij geen opmerkingen.

8.b PIDPA - Buitengewone algemene vergadering op 19-12-2025.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering op 19-12-2025 en doorverwijzing van dit dossier naar de gemeenteraad.

8.c PIDPA-HidroSan - Toetreding tot PIDPA voor rioleringsbeheer.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van de voorgestelde toetredingsovereenkomst met PIDPA in het kader van het project HidroSan en doorverwijzing van dit dossier naar de gemeenteraad.

8.d Opdrachthoudende vereniging Water-Link - agenda, verlengingsdossier, statutenwijziging en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de bijzondere algemene vergadering van 18-12-2025.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van de uitnodiging van Water-Link met de agenda, verlengingsdossier, statutenwijziging en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de bijzondere algemene vergadering van 18-12-2025 en doorverwijzing van dit dossier naar de gemeenteraad.

8.e Kennisname van de uitfasering van het Lokaal Energie- en Klimaatpact - brief Agentschap Binnenlands Bestuur.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van de uitfasering van het Lokaal Energie- en Klimaatpact - Brief Agentschap Binnenlands Bestuur.

8.f Kennisname van de goedkeuringsbesluiten van de provinciegouverneur over de jaarrekeningen van 2024 van de kerkfabrieken.

Besluit:

Enig artikel.-

Kennisname van de goedkeuringsbesluiten van de provinciegouverneur over de jaarrekening 2024 van de volgende kerkfabrieken:
Sint-Jozef Heide

H. Hart Heuvel

O.L. Vrouw Kalmthout Centrum

O.L. Vrouw Bezoeking en van Bijstand Achterbroek

O.L. Vrouw Ten Hemel Opgenomen Nieuwmoer

10

GOEDKEURING NOTULEN

10.1

Goedkeuren van de notulen van 03-11-2025.

Besluit:

Enig artikel.-

Goedkeuren van de notulen van 03-11-2025.