AMENDEMENT

A-068a

De raad van de gemeente Ooststellingwerf, in vergadering bijeen d.d. 24 september 2024

Agendapunt: 9. Voorkeursscenario accommodaties & huisvesting onderwijs

Onderwerp amendement: Samen in 1x goed doen -
Aanpassing raadsvoorstel op basis van advies Commissie Samenleving van 12 september en reactie college

Ondergetekenden, leden van de raad van de gemeente Ooststellingwerf, stellen voor om het raadsbesluit als volgt te wijzigen en aan te vullen vanaf beslispunt 5:

De raad besluit:

5. In afwijking van de financiële verordening de bijdragen zoals genoemd in beslispunt 3 en 4 in één keer af te schrijven.

6. Het college te verzoeken voor Appelscha drie scenario's te onderzoeken en deze uit te werken met een (financiële) onderbouwing en planning:

   a. Scenario 1:

   - Een MFA (of een combinatie van gebouwen dicht bij elkaar) waarin scholen, sporthal en dorpshuis worden geïntegreerd (Racket & Health in Appelscha en de betrokken schoolbesturen zo mogelijk in dit verhaal meenemen). Hierbij kijken naar maximale efficiëntie in de exploitatie, het optimaliseren van de bezettingsgraad (nieuwbouw/renovatie).

   - Een brede inventarisatie van mogelijkheden te doen met betrekking tot het Bosbad, samen met medefinanciers/ondernemers en andere stakeholders (Recreatie 3.0), waarbij ook wordt gekeken naar een overdekt zwemparadijs/wellness (luxe) alternatief, wat kan bijdragen aan een verlenging van het toeristische seizoen; het huidige Bosbad te continueren (conform oorspronkelijk raadsvoorstel) in de huidige (financiële) constructie; of op vergelijkbare wijze als in Haulerwijk, of het Bosbad te transformeren tot een natuurbad. Stakeholders hierbij vragen met ideeën te komen rond financiering en een inschatting wat er dan nog nodig is van de gemeente.

b. Scenario 2:
- Het privatiseren van de huidige sporthal.
- De opties voor een zwembad zoals hierboven (in scenario 1) beschreven.
- Een gecombineerd gebouw voor scholen en dorpshuis (nieuwbouw).

c. Scenario 3:

- OBS De Riemsloot inclusief gymzaal te verduurzamen;
- CBS De Mandebrink nieuw te bouwen (al dan niet bij de sporthal);
- De huidige sporthal te verduurzamen.

7. Het college te verzoeken het volgende scenario voor Oosterwolde te onderzoeken en dit uit te werken met een (financiële) onderbouwing en een planning:

   Een MFA waarin dorpshuis/bruisplek, sporthal en zwembad worden samengevoegd, op de huidige locatie (Miente + zwembad + sporthal) of een andere locatie, met aandacht voor mogelijk separate entiteiten die elkaar niet storen. Aandachtspunt hierbij is maximale efficiëntie in de exploitatie en herontwikkeling van de locatie (met o.a. aandacht voor de externe en interne logistiek en de positionering van de horeca). De nieuwbouw van de Miente opschuiven naar het zwembad/sporthal (na realisatie van de nieuwbouw, pas het huidige gebouw slopen).

8. De uitkomsten van de onderzoeken onder 6 en 7 (indien mogelijk) gelijktijdig betrekken bij de bespreking van het accommodatiebeleid in april 2025 in de commissie en raadsvergadering.

9. Het college te verzoeken om met belanghebbenden in Elsloo in gesprek te gaan en indien een aanpassing van bovenstaande besluiten nodig is, dit in april 2025 mee te nemen in het raadsvoorstel over het accommodatiebeleid.

10. Ten behoeve van de onderzoeken genoemd in beslispunten 6 en 7 een bedrag van € 75.000 beschikbaar te stellen. Deze kosten te dekken vanuit de Algemene Reserve.

Toelichting:

De gemeenteraad van Ooststellingwerf laat zich door de commissie Samenleving adviseren. De commissie heeft zich over dit onderwerp gebogen in haar vergaderingen van 11 en 12 september. Een bijeenkomst op 17 september is gebruikt om het advies aan de gemeenteraad nader te formuleren.

De commissie adviseert een tussenstap voor de dorpen Oosterwolde en Appelscha. Niet alle keuzes zijn nader onderzocht of duidelijk. Voor het dorp Elsloo geldt eveneens dat nog niet alles voldoende duidelijk is. Dat advies, en de reactie van het college, is verwerkt in voorliggend amendement.

Breed voelt de gemeenteraad haar verantwoordelijkheid ten aanzien van de (gemeentelijke) voorzieningen in de dorpen van Ooststellingwerf. 'Je kunt dit maar 1 keer goed doen' is al door vele partijen naar voren gebracht. Dit amendement beoogt op onderdelen voor het accommodatiebeleid meer tijd en zorgvuldigheid in te bouwen. Want we willen dit graag samen goed doen.

Ondertekening en naam:

D66, Ignas Minnema

Lokaal Sociaal Ooststellingwerf, Niels van den Berg

Het amendement is aangenomen / verworpen in de vergadering van d.d. 24 september 2024

Mevr. A. Hensen, griffier