ZFE589B152A

RAADSBESLUIT

gemeente Westervoort

Zaak- & documentnr. : Z/21/080164/201542861

Datum besluitvorming : 21 februari 2022

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan 'Klapstraat 209-211 Westervoort'

Samenvatting

Al enige tijd staat voormalig Café ’t Hoge End, Klapstraat 209-211 te Westervoort, leeg. De initiatiefnemer is voornemens dit voormalig café en de omliggende gronden te transformeren als woningbouwlocatie. In totaal komen er vijf (5) appartementen en één (1) vrijstaande woning. Het bestaande pand wordt gesloopt en in dezelfde hoedanigheid teruggebouwd ten behoeve van de appartementen. Op de locatie van de éénlaagse bebouwing (cafetaria) wordt een nieuwe vrijstaande woning teruggebouwd. Om de beoogde ontwikkeling te kunnen realiseren is het noodzakelijk dat het bestemmingsplan wordt gewijzigd conform artikel 3.1 Wro.

Beslispunten

De gemeenteraad besluit:

1. Het bestemmingsplan ‘Klapstraat 209-211 Westervoort’ ongewijzigd vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 en 2 Wet ruimtelijke ordening.

de griffier, de voorzitter,

mr. M. Smits - Jansen drs. A.J. van Hout