

AANGENOMEN; UNANIEM

AMENDEMENT RIJKSSTRAATWEG 785

De gemeenteraad van Wassenaar, in vergadering bijeen op 4 juni 2024, gehoord de beraadslagingen;

Overwegende dat:

- een aanvraag omgevingsvergunning is ingediend voor het realiseren van een nieuwe woning achterop het perceel van Rijksstraatweg 785;
- ingevolge artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht een omgevingsvergunning pas kan worden verleend als de raad een Verklaring Van Geen Bedenkingen heeft afgegeven;
- ingevolge Raadsbesluit Z/18/025495/102 de raad deze bevoegdheid in specifieke gevallen heeft gedelegeerd aan college van B&W met dien verstande dat bij twijfelgevallen de raad alsnog beslist over het verlenen van een verklaring van geen bedenkingen;
- de raad bepaalt dat in onderhavig geval sprake is van strijdigheid met de Wassenaarse Structuurvisie, waarin is vastgesteld dat versnippering van groene percelen en verdere verstening ongewenst is.
- de raad bepaalt dat het omzetten van een tennisbaan tot een bouwlocatie niet gekwalificeerd kan worden als herontwikkeling, zoals bedoeld in het Koersdocument dat gold als tussenproduct richting de Structuurvisie;

Constaterende dat

De raad in casu terecht dient te besluiten over het al dan niet afgeven van een Verklaring Van Geen Bedenkingen.

Besluit: aan Beslispunt 1 toe te voegen

wegens strijdigheid met de Wassenaarse Structuurvisie.

A. Hofman-de Raad, Lokaal Wassenaar