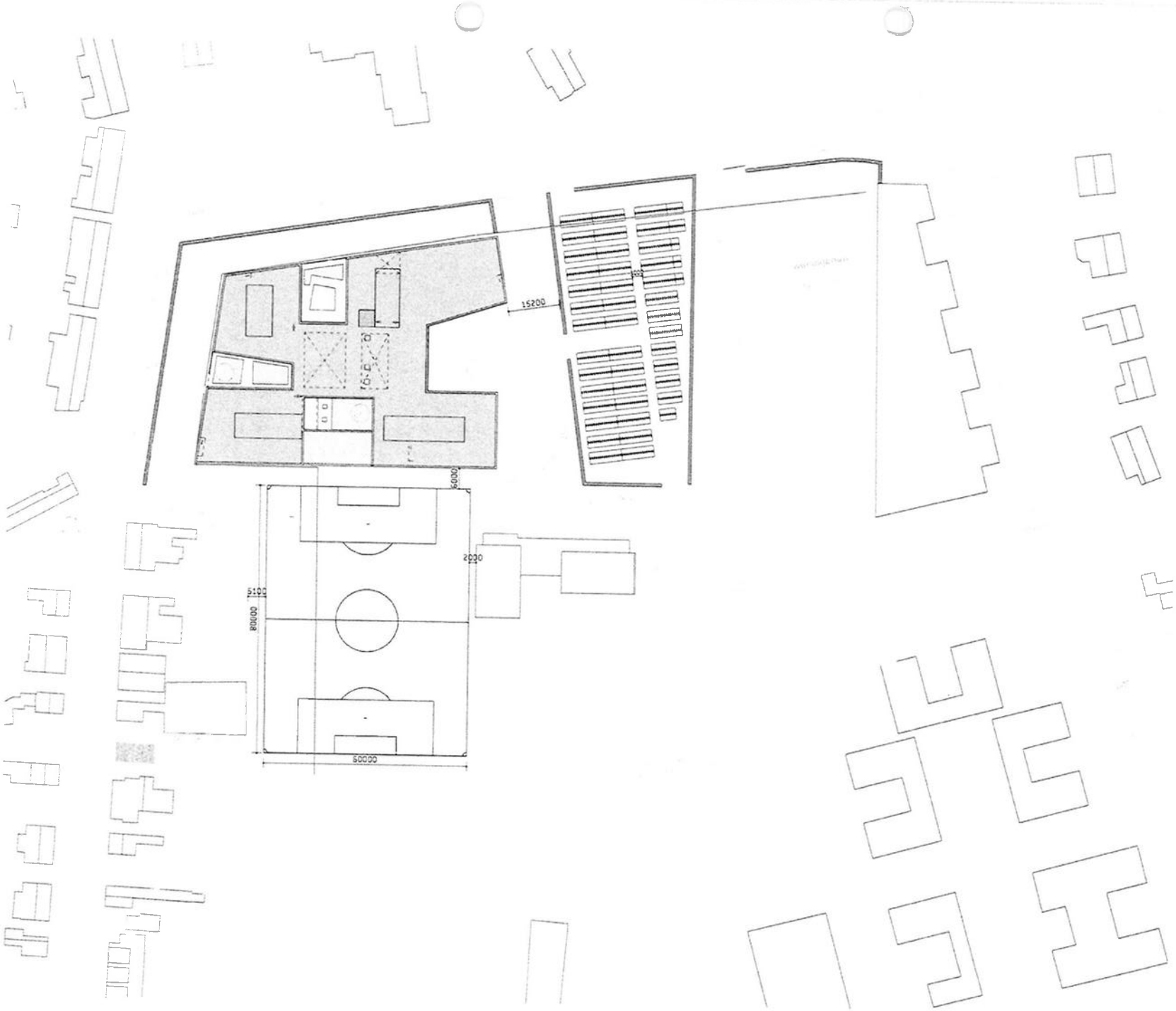


ATELIER PRO

Kerkhoflaan 11a
2585 JB Den Haag

+31 (0)70 35 06 900

info@atelierpro.nl
www.atelierpro.nl

OPDRACHTGEVER
Grote Bos 2
5666 AZ Geldrop

1813

Strabrecht College

stedenbouw analyse A3

SCHAAL
1 : 1000

FORMAAT
A3

STATUS

DATUM
04/06/20

EDITIE

FASE
SD

TEKENING NUMMER
SD-05

Geldrop-Mierlo

Stichting Strabrecht College
De heer H. Abels
Grote Bos 2
5666 AZ GELDROP

uw brief		*ons kenmerk*	2018-013267
behandeld door	Helga Nijssen	*onderwerp*	Gemeentelijke bijdrage nieuwbouw Strabrecht College - woningbouwontwikkeling
Geldrop	7 juli 2020		

Beste meneer Abels,

Samenhangend met de (inmiddels in vergevorderd stadium verkerende) nieuwbouw van het Strabrecht College heeft met u op 2 oktober 2019 een bestuurlijk overleg plaatsgevonden over onze wens het hieronder nader aangeduide sportveld te verplaatsen ten behoeve van de herontwikkeling van de huidige locatie van de Westvleugel en de realisatie van woningbouw aan de zijde van de Grote Bos.

Dit overleg is het startpunt geweest van een constructieve dialoog om te komen tot compensatie vanwege deze gewenste verplaatsing die voldoende recht doet aan de over en weer spelende belangen, feiten en omstandigheden. In dit kader heeft u de voorkeur uitgesproken om gymzalen 1 en 2 (die in de originele plannen aanwezig zouden blijven) te willen amoveren. Hiervoor in plaats wilt u gymzalen 4 en 5 aanwezig laten, een en ander met uitbreiding van kleedlokalen en douchegelegenheden aangezien deze als gevolg van de verplaatsing van het sportveld op hun huidige locatie geamoveerd dienen te worden.

Op 7 april 2020 hebben wij in onze vergadering een besluit genomen ten aanzien van de door ons aan u aangeboden compensatie. De verantwoordelijk portefeuillehouders, wethouders Van Otterdijk en Jeucken, hebben u op 9 april 2020 ons besluit mondeling meegedeeld. Daarbij heeft u mondeling te kennen gegeven dat de Stichting Strabrecht College zich kan vinden in de aangeboden compensatie en bereid is tot verplaatsing van het sportveld.

Teneinde zowel voor u als voor ons rechtszekerheid te bieden, willen wij middels deze brief onze mondeling gemaakte afspraken vastleggen. Deze luiden als volgt:

(1) de Stichting Strabrecht College gaat onvoorwaardelijk akkoord met en werkt voortvarend mee aan de verplaatsing van het sportveld conform bijgevoegde tekening (bijlage1)

2 de Stichting Strabrecht College stemt onvoorwaardelijk in met de daarmee samenhangende herontwikkeling van de locatie Westvleugel en/of de realisatie van woningbouw aan de zijde van het Grote Bos door de gemeente;

Bezoekadres: De Meent 2, 5664GC Geldrop | **Postadres**: Postbus 10101, 5660 GA Geldrop | T (040) 289 38 93 | E gemeente@geldrop-mierlo.nl
www.geldrop-mierlo.nl | facebook.com/gemeente.geldropmierlo | twitter.com/gGeldrop_Mierlo

(2) ter compensatie voor het bepaalde onder 1 biedt de gemeente Geldrop-Mierlo aan de Stichting Strabrecht College een eenmalige compensatie van 160.000 EUR (zegge: honderdzestig duizend euro) die door de Stichting Strabrecht College uitsluitend dient te worden aangewend voor de gebouwelijke uitbreidingen aan gymzalen 4 en 5;

(3) aan de toegekende compensatie kunnen geen rechten kunnen worden ontleend voor vergelijkbare en/of toekomstige situaties;

(4) externe communicatie over de inhoud van de gezamenlijke afspraken vindt eerst plaats dan nadat de Stichting Strabrecht College en de gemeente Geldrop-Mierlo overeenstemming hebben bereikt over de inhoud en wijze van berichtgeving;

(5) de Stichting Strabrecht College draagt er zorg voor dat de in deze brief verwoorde afspraken ter kennis worden gebracht aan de Stichting Primair en voorgezet onderwijs Zuid-Nederland, en bewerkstelligt dat, uiterlijk op het moment dat de voorgenomen juridische fusie met voornoemde stichting een feit is, deze fusiepartner te dezer zake onverkort en onvoorwaardelijk treedt in de rechtspositie van de Stichting Strabrecht College;

Wij vragen u om op korte termijn, maar uiterlijk binnen 4 weken na de datum van verzending van deze brief, een exemplaar van deze brief voor akkoord getekend aan ons te retourneren.

Voor akkoord : Dhr. A. Abels namens Stichting Strabrecht College:

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

N.J.H. Scheltens
secretaris

J.C.J. van Bree
burgemeester

Bijlagen: Tekening sportveld locatie Westvleugel