Memo aanpassingen raadsvoorstel belasting-Verordeningen 2026

Gemeente Duiven

Aan: Gemeenteraad Duiven
Portefeuillehouder: Marieke Overduin

Voor vragen
Naam: E. Otten
Telefoon:
E-mail: e.otten@1stroom.nl

Onderwerp: Wijzigingen raadsvoorstel belastingverordeningen 2026

Aanleiding
Als gevolg van de aangenomen amendementen bij de behandeling van de begroting 2026 op 11 november 2025 is het raadsvoorstel belastingverordeningen 2026 aangepast. In deze memo lichtten wij de aanpassingen toe:

Beslispunten
Onder punt 1 *De volgende belastingverordeningen en bijbehorende tarieven voor belastingjaar 2026 vast te stellen* is het beslispunt Verordening Precariobelasting 2026 verwijderd.

Aanleiding
De onderstaande tekst is toegevoegd:
Voor de volledigheid wordt vermeld dat uw raad op 11 november 2025 heeft besloten tot een eenmalige korting op de gemeentelijke heffingen van € 150,00 voor alle huishoudens in de gemeente. Deze korting wordt niet in een van de verordeningen verwerkt maar wel op de aanslagbiljetten.

Argumenten
De specificatie van de tarieven onroerende-zaak belastingen is aangepast van:
Op grond van het bovenstaande zijn de gewijzigde tarieven voor 2026 als volgt.

	Woningen	Niet-woningen
Eigenarenbelasting	0,1066%	0,2250%
Gebruikersbelasting		0,1722%

De heffingsmaatstaf (OZB-waarde) onroerende-zaakbelastingen wordt vermenigvuldigd met het percentage. De berekening van een aanslag onroerende-zaakbelastingen voor een eigenaar van een woning met een waarde van € 370.000 (gemiddelde WOZ waarde woningen in gemeente Duiven in 2024) is de waarde van € 370.000 vermenigvuldigd met het tarief van 0,1066% is te betalen OZB € 374,42.

naar:
Op grond van het bovenstaande zijn de gewijzigde tarieven voor 2026 als volgt.

	Woningen	Niet-woningen

Eigenarenbelasting	0,1066%	0,2213%
Gebruikersbelasting		0,1694%

De heffingsmaatstaf (OZB-waarde) onroerende-zaakbelastingen wordt vermenigvuldigd met het percentage. De berekening van een aanslag onroerende-zaakbelastingen voor een eigenaar van een woning met een waarde van € 370.000 (gemiddelde WOZ waarde woningen in gemeente Duiven in 2024) is de waarde van € 370.000 vermenigvuldigd met het tarief van 0,1066% is te betalen OZB € 394,42.

De onderstaande tekst over de precariobelasting is verwijderd:

Verordening precariobelasting

In de voorjaarnota 2025 is besloten tot invoering van de precariobelasting vanaf begrotingsjaar 2026. Precariobelasting is een gemeentelijke belasting die geheven wordt voor het hebben van voorwerpen op, onder of boven openbare gemeentegrond. Het betreft bijvoorbeeld terrassen met stoelen, tafels en banken, maar ook aan windschermen, parasols, zonneschermen, luifels, plantenbakken of standplaatsen. Zelfs opvallende decoraties, zoals een namaakijsje of een patatzak, vallen hieronder.

De onderstaande tekst is toegevoegd:

Eenmalige korting op de gemeentelijke heffingen voor alle huishoudens.

Bij de behandeling van de programmabegroting 2026-2029 op 11 november 2025 heeft uw raad het amendement ‘korting aanslag gemeentelijke heffingen’ aangenomen. Er is besloten dat elk huishouden die per 1 januari 2026 gemeentelijke heffingen verschuldigd is, eenmalig een korting van € 150,00 te geven. Deze korting wordt als afzonderlijke regel op de aanslag gemeentelijke heffingen vermeld. Deze korting komt ten laste van de algemene reserve.

Bijlagen

In de specificatie van de bijlagen is onderstaande verwijderd:

201712153 – Verordening Precariobelasting 2026