Gemeente Midden-Delfland

Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden

T 015 – 380 41 11, **F** 015 – 380 99 92

E gemeente@middendelfland.nl, **I** www.middendelfland.nl

AAN DE LEDEN

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare vergadering van de gemeenteraad, die zal worden gehouden op DINSDAG 27 februari 2024 om **19.30 uur** in het GEMEENTEHUIS, Anna van Raesfeltstraat 37 te SCHIPLUIDEN.

Schipluiden, 21 februari 2024.
De Voorzitter

F.I. Noordermeer – van Slageren

VOORLOPIGE AGENDA

1. Opening van de vergadering

1a Voorstel tot het toelaten van de heer B.J. Ammerlaan als lid van de raad
Het lid van de gemeenteraad de heer E.N.H. Roeling is op zijn verzoek op grond van de Kieswet artikel X 10 tijdelijk ontslag verleend door de Voorzitter van de gemeenteraad. Door de Voorzitter van het Centraal Stembureau is de heer B.J. Ammerlaan benoemd in de ontstane (tijdelijke) vacature. Het is aan de raad om na onderzoek van de geloofsbrieven te besluiten over de toelating als lid van de gemeenteraad.

1b Afleggen eed / verklaring en belofte door het lid de heer B.J. Ammerlaan
Om te kunnen functioneren als lid van de raad zal de heer B.J. Ammerlaan de wettelijk voorgeschreven eed dan wel belofte/verklaring in uw midden afleggen.

1c Voorstel tot het benoemen van lid raad de heer B.J. Ammerlaan in commissie
De voorbereiding van de beraadslagingen en besluitvorming door de gemeenteraad vindt onder andere plaats door het bespreken van voorstellen en andere onderwerpen in de raadscommissie. De gemeenteraad is het bevoegde orgaan om de leden van de raadscommissie te benoemen.

1d Voorstel inzake het waarneming raadsvoorzitter(s) en waarneming burgemeester
Artikel 77 Gemeentewet biedt wettelijk kader tot invulling van het waarnemend raadsvoorzitterschap en waarnemend burgemeester. Door het tijdelijk ontslag van de heer E.N.H. Roeling dient te worden voorzien in de vervulling van beide waarnemende functies.
Het voorstel is om:
1 de leden de heer A.J. Gebben en de heer N.C. Knaap (beide commissievoorzitters) aan wijzen als waarnemend raadsvoorzitters;
2 kennis nemen van de bereidheid van het lid de heer R.H.P. Ringeling om het ambt van waarnemend burgemeester op zich te nemen bij verhindering of ontstentenis van alle wethouders.

2 Regeling der werkzaamheden
De gemeenteraad behandelt de ingekomen stukken, die in de periode van 21 januari 2024 tot en met 20 februari 2024 bij de griffie is binnengekomen.
Lijst A: Brieven van het college
Lijst B: Brieven van derden
Lijst C: Beantwoording schriftelijke vragen RvO artikel 42:
1 Beantwoording vragen lid de heer Scholtes (D66) over situatie middelbare schoolkeuze Delft
2 Beantwoording vragen lid de heer Gebben (VVD) over huisvesting statushouders

Reglement van Orde Artikel 42 Schriftelijke vragen
5. De beantwoording wordt geplaatst op de lijst van ingekomen stukken. De vragensteller kan in de raadsvergadering nadere inlichtingen vragen over het door de burgemeester of door het college gedane beantwoording.
6 Na de reactie door het college of de burgemeester krijgt de vragensteller desgewenst het woord om aanvullende vragen te stellen.
7. Vervolgens kan de voorzitter aan andere leden het woord verlenen om hetzij aan de vragensteller, hetzij aan het college of de burgemeester vragen te stellen over hetzelfde onderwerp.

8. *Tijdens dit agendapunt kunnen geen moties worden ingediend en worden geen interrupties toegelaten.*

3 Spreekrecht voor belangstellenden
Bij dit agendapunt wordt de gelegenheid geboden om de raad toe te spreken. Het spreekrecht is beperkt tot de op deze agenda vermelde punten. Het woord kan niet worden gevoerd over:
- de Regeling der Werkzaamheden.
- benoemingen, keuzen, voordrachten of aanbevelingen van personen;

Agendapunten 5b tot en met 6 zijn onderwerp van het spreekrecht.

Zij die gebruik wensen te maken van het inspreekrecht, moeten dat melden bij de griffier, waartoe gelegenheid is tot voor de aanvang van de vergadering. De spreektijd is beperkt tot 5 minuten per spreker.

4 Vaststellen van de agenda

5 **HAMERSTUKKEN**
Behandeling in de commissie veronderstelt dat de gemeenteraad zonder nadere beraadslagingen een besluit kan nemen.

5a Vaststellen verslag vergadering d.d. 23 januari 2024

5b Voorstel budget bestemmingsplan Keenenburg V fase II
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
De gemeente is in het bezit van circa 17.100 m2 nabij de Keenenburgweg 59. Het betreft de ontwikkellocatie Keenenburg V, fase 2. In 2019 zijn een Bestemmingsplan en bijbehorend Beeldkwaliteitsplan vastgesteld en onherroepelijk geworden.
Als gevolg van de actualisatie van het oude bodemonderzoek uit 2018 (t.b.v. het Bestemmingsplan) is gebleken dat er sprake is van ernstige PFAS-verontreiniging in een deel van het plangebied. De bodemonderzoeken van 2018 benoemden geen PFAS-verontreiniging. Omdat er na 2018 geen verandering van de plaatselijke situatie heeft plaatsgevonden, is de gevonden PFAS-verontreiniging een onaangename verrassing. Pas sinds juli 2019 heeft de rijksoverheid een handelingskader voor PFAS verontreiniging. Dit verklaart waarom de rapporten uit 2018 deze vervuiling niet aantonen en de onderzoeken uit 2023 wel. Om de locatie te ontwikkelen tot een woningbouwlocatie is sanering van de grond noodzakelijk. De Omgevingsdienst dient hiervoor het voorgenomen saneringsplan goed te keuren. De sanering kost naar verwachting €650.000 tot €750.000,-. Hiervoor is circa €400.000 dekking uit de lopende grondexploitatie. Indien de Omgevingsdienst de gemeente verplicht een andere dan de voorgenomen saneringsmethode toe te passen, kan het zijn dat de saneringskosten oplopen tot €1.100.000,-
Er is dekking nodig voor het tekort van € 250.000,- tot maximaal €700.000,-. Zonder deze dekking kan geen tender tot ontwikkeling worden gestart en niet worden gesaneerd en is woningbouw niet mogelijk. Eventuele extra opbrengsten uit de tender en een op te halen subsidie kunnen deels dekking geven voor deze kosten. Deze bedragen zijn echter pas bekend na afronding van de tender.

5c Voorstel tot zesde wijziging van de GR Servicebureau Jeugdzorg Haaglanden
Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruijsbroek
Op 1 juli 2022 is er een belangrijke wijziging doorgevoerd in de Wet gemeenschappelijke regelingen (Wgr). Deze aanpassing heeft directe gevolgen voor diverse gemeenschappelijke regelingen, waaronder de Gemeenschappelijke regeling Servicebureau Jeugdhulp Haaglanden (GR Servicebureau Jeugdhulp Haaglanden). Vóór 1 juli 2024 dienen alle betrokken regelingen in overeenstemming te zijn met de aangepaste Wgr. De wijzigingen in deze wet varieerden van verplichte aanpassingen, waarbij er weinig tot geen ruimte was voor interpretatie, tot aanpassingen waarin de deelnemers enige discretionaire bevoegdheid hadden over de implementatie ervan. Dit voorstel voorziet in de aanpassing van de GR Servicebureau Jeugdhulp Haaglanden. De GR is een college-regeling. De raad heeft uitsluitend de mogelijkheid om een zienswijze op de ontwerpregeling in te dienen. Het college stelt voor om hiervan af te zien.

5d Voorstel Verordening eerste wijziging Legesverordening 2024
Portefeuillehouder F.A. Voskamp
In de raadsvergadering van 12 december 2023 heeft de gemeenteraad de Legesverordening Midden-Delfland 2024 met bijbehorende Tarieventabel vastgesteld. Binnen hoofdstuk 2 van deze

tarieventabel (over dienstverlening en besluiten in het kader van de Omgevingswet) zijn enkele aanpassingen in tekst/ bedrag noodzakelijk.
De tarieventabel kent ook tarieven die voortkomen uit rijksregelgeving. Een van deze tarieven (voor rijbewijzen) wijzigt. Deze wijziging is recent officieel bekend gemaakt.
Om de inwoners en ondernemers in Midden-Delfland, indien van toepassing, op basis van de juiste grondslag en tegen de juiste tarieven een aanslag gemeentelijke heffingen voor de leges 2024 op te kunnen leggen, is nodig dat de Legesverordening Midden-Delfland 2024 met bijhorende Tarieventabel 2024 wordt aangepast.

5e Voorstel Verordening en regeling gegevensverstrekking BRP Midden-Delfland 2024
Portefeuillehouder M. Oderwald-Ruijsbroek
De verordening gegevensverstrekking BRP is voor het laatst vastgesteld in 2014. Er zijn kleine wijzigingen geweest in de Wet BRP. Hierdoor is het nodig om de verordening op een paar punten iets aan te passen en opnieuw vast te stellen. Deze wijzigingen kunt u terugvinden in de was/wordt tabel.
Door het vaststellen van deze verordening blijft het mogelijk om gegevens te verstrekken uit de basisregistratie personen over inwoners van de eigen gemeente.
Deze gegevens kunnen verstrekt worden aan:
- organen van de eigen gemeente (op grond van artikel 3.2 van de Wet BRP, zie artikel 2 van deze verordening) en
- derden (op grond van artikel 3.9 Wet BRP, zie artikel 3 van deze verordening).

Tevens draagt de raad met deze verordening de nadere uitwerking van de gegevensverstrekking op aan het college van burgemeester en wethouders.

BESPREEKPUNTEN

6 Voorstel overdracht afhandeling bezwaren tegen raadsbesluit
Portefeuillehouder FI. Noordermeer – van Slageren
Op 25 oktober 2023 heeft de gemeenteraad ingestemd met het collegevoorstel om in de Harnaschpolder aan de Harnaschdreef zowel opvang en flexwonen te realiseren. Tegen dit besluit zijn 146 bezwaarschriften ingediend.
Het college doet een procedurevoorstel om de afhandeling van de bezwaarschriften over te dragen aan het college. Dit geldt ook voor mogelijke bezwaren tegen toekomstige raadsbesluiten die betrekking hebben op dit dossier, net als voor een eventuele vervolgprocedure in verband met de beslissing op bezwaar.

OVERIGE ONDERWERPEN

7 Mogelijkheid tot het stellen van vragen
De leden van de gemeenteraad worden in de gelegenheid gesteld om aan het college vragen te stellen over onderwerp(en) die niet op de agenda staan.
De vragen dienen ter verduidelijking van een actuele zaak of ter verkrijging van een opiniërend oordeel van het college(lid).
U wordt verzocht om de vraag minimaal 36 uur voorafgaande aan de vergadering via de griffie aan de Voorzitter te stellen.

8 Sluiting van de vergadering

INFORMATIE VOOR PUBLIEK

AGENDA EN DOCUMENTEN DIGITAAL BESCHIKBAAR
De stukken zijn digitaal beschikbaar via:
- het Klantcontactcentrum Gemeentehuis Midden-Delfland, Anna van Raesfeltstraat 37, Schipluiden.
- www.middendelfland.nl / bestuursinformatiesysteem
  LINK: https://ibabsonline.eu/Kalender.aspx?site=middendelfland
- www.ibabs.eu
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger
- Tablet / app IBabs Pro
  INLOGGEGEVENS: site: Middendelfland / Email: burger / Wachtwoord: burger

MAILSERVICE
U kunt zich abonneren op een gratis mailservice, waarbij u automatisch een mailbericht ontvangt op het moment dat vergaderstukken zijn geplaatst op de gemeentelijke website.
LINK: http://www.middendelfland.nl/bestuur-beleid/mailservice-raad-en-commissie_3599/