Gemeente Duiven

Koning Willem-Alexanderplein 1
Postbus 6
6920 AA Duiven

(0316) 279 111
gemeente@duiven.nl
www.duiven.nl

Verzonden aan zie Excel-bestand

datum : 18 september 2025
zaaknummer : Z/25/141148 /201707794
onderwerp : Voorbereidingsbesluit spuitzonering Duiven
contactpersoon :

Beste meneer, mevrouw,

De vraag naar woningen in onze gemeente is groot. In Duiven ontwikkelen we een aantal grotere uitbreidingslocaties voor woningbouw. Dit zijn Ploen Noord, Ploen Noord Groot, Plakse Weide en Biezenkampen. Deze woningbouwlocaties liggen tegen landbouwgrond aan waar boeren gewasbeschermingsmiddelen gebruiken of kunnen gebruiken. Door de geldende regels rondom gewasbescherming, moeten we bij woningbouw rekening houden met een spuitzone.

Wat is een spuitzone?
Bij het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen kunnen stoffen vrijkomen die invloed hebben op de gezondheid en het woonklimaat. Daarom moet er voldoende afstand zijn tussen landbouwgrond en nieuwe woningen. Er geldt een minimale afstand van 50 meter. Dit noemen we de spuitzone.

Voorbereidingsbesluit en vervolg
Om te voorkomen dat het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen verder stijgt, heeft de gemeente een voorbereidingsbesluit genomen. Met dit besluit wordt geregeld dat het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen wordt beperkt tot het huidige gebruik. De gemeente werkt aan definitieve wijzigingen op het omgevingsplan om het gehele gebruik in te perken binnen de betreffende spuitzones. Hiervoor worden de komende tijd aparte procedures opgestart per plangebied.

Procedure voorbereidingsbesluit
Het voorbereidingsbesluit is 1,5 jaar geldig. Als binnen deze periode de wijziging(en) op het omgevingsplan bekend zijn, vervalt de voorbereidingsbescherming op het moment dat het omgevingsplan definitief is of als de rechter de nieuwe regels in het omgevingsplan vernietigt. Tegen een voorbereidingsbesluit kan *geen bezwaar of beroep* worden ingesteld. Het voorbereidingsbesluit treedt op 18 september 2025 in werking. Het besluit wordt bekend gemaakt in het Gemeenteblad en de Duiven Post. U kunt het voorbereidingsbesluit digitaal raadplegen via https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ met het identificatienummer NL.IMRO.0226.TAMVBSPTZN-VS01.

Ondervindt u hierdoor schade?
We begrijpen dat deze spuitzonering gevolgen kan hebben voor uw bedrijfsvoering of de waarde van uw grond. Mocht er sprake zijn van een onevenredige schade als gevolg van de wijziging van het omgevingsplan, dan kunt u mogelijk in aanmerking komen voor nadeelcompensatie. Dit is een financiële tegemoetkoming voor schade die ontstaat door rechtmatige overheidsmaatregelen. U kunt hiervoor een aanvraag indienen binnen vijf jaar nadat de wijziging op het omgevingsplan (dus de vervolgprocedure) onherroepelijk is geworden. De gemeente toetst aan de wettelijke criteria.

Tot slot
We vinden het belangrijk om u te informeren over deze ontwikkeling. We begrijpen ook dat dit besluit u mogelijk overvalt. Dit voorbereidingsbesluit betekent echter niet dat er op dit moment concrete bouwplannen vastgesteld worden binnen de spuitzones. Het gaat hier om het *beperken van het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen*. De gemeente wil de gezondheid en het woon- en leefklimaat van inwoners op deze manier beschermen.

Vragen
Heeft u vragen of wilt u meer informatie? Neem dan gerust telefonisch contact op met het klantencontactcentrum Duiven via telefoonnummer 0316-279111. Of stuur een mail aan ons contactpersoon

Met vriendelijke groeten,

burgemeester en wethouders van Duiven

A.F. (Anton) van der Gaag
gemeentesecretaris

mr. H.B. (Huub) Hieltjes
burgemeester

Bijlage(n):
1. Kaart voorbereidingsbesluit