



Persbericht

Datum: 30 januari 2025

Onderwerp: Woningbouwplannen en tijdelijke opvang in Pauluskerk

Plannen voor woningbouw en tijdelijke opvang Oekraïense vluchtelingen in Pauluskerk

De Pauluskerk in Raalte wordt al een tijdje niet meer gebruikt. De ontwikkelcombinatie Nikkels / Le Clercq heeft de kerk en de bijbehorende grond gekocht om er woningen te bouwen. Gemeente Raalte heeft een intentieovereenkomst getekend met de ontwikkelaar, die de plannen nu verder kan uitwerken. In de tussentijd vangt de gemeente Oekraïense vluchtelingen op in de parochiewoning naast de Pauluskerk.

Wethouder Gerria Toeter: "Ik ben blij dat we deze plek als tijdelijke opvanglocatie kunnen gebruiken. De Pauluskerk is goed bereikbaar, dichtbij voorzieningen en we kunnen snel van start." Wethouder Alexander Kreule voegt toe: "Als gemeente staan we ook positief tegenover woningbouw op deze mooie plek in Raalte. We zien de uitgewerkte plannen van de ontwikkelaar straks graag tegemoet."

Plannen voor woningbouw

Ontwikkelaar Nikkels wil naast de kerk ongeveer 22 woningen bouwen. In de Pauluskerk zijn plannen voor (zorg)appartementen. De gemeente heeft akkoord gegeven voor de verdere uitwerking van het plan. De komende periode onderzoekt de ontwikkelaar of het plan haalbaar is. Daarbij kijken ze onder andere naar welk type woningen er komen, waar bomen en planten komen en hoe het parkeren geregeld kan worden. De buurt wordt hier straks bij betrokken. Zodra het plan gereed is neemt de gemeente een definitief besluit. De ontwikkelaar hoopt eind 2026/begin 2027 te starten met de bouw.

Tijdelijke opvang Oekraïense vluchtelingen

De gemeente Raalte vindt het belangrijk om mensen in nood te helpen en haar verantwoordelijkheid hierin te pakken. Daarom huurt de gemeente de parochiewoning vanaf 1 juli 2025 tot 1 juli 2027 voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen. Er is plek voor maximaal 35 personen. Met een paar aanpassingen wordt het gebouw geschikt gemaakt.

Inloopbijeenkomst voor de buurt

De gemeente en ontwikkelaar houden op dinsdag 11 februari een inloopbijeenkomst. Geïnteresseerden zijn tussen 19.00 en 20.30 uur welkom in de Pauluskerk. Directe burens hebben een persoonlijke uitnodiging ontvangen voor deze bijeenkomst. De uitwerking en communicatie over de woningbouwplannen loopt via de ontwikkelaar.

Meer informatie bij: Gemeente Raalte, Esmée Tijink, telefoon 0572 347 898