

Motie met 15 stemmen voor en 10 stemmen tegen aangenomen.
Twee raadsleden afwezig.



Motie, behorende bij agendapunt C.11 “Beschikbaarstelling van een aanvullende investeringssubsidie voor vernieuwbouw van gemeenschapshuis De Paort in Kessel” -

“Maasterras”

De raad van de gemeente Peel en Maas,

In vergadering bijeen op dinsdag 6 juni 2023,

Constaterende:

- dat het college op 13 maart 2014 op artikel 38-vragen van Lokaal Peel en Maas heeft gereageerd dat van verkoop van het terrasdeel van De Paort alleen sprake kan zijn als de horecafunctie van de Boemel geheel verdwijnt en dat daarvan pas sprake zou zijn bij een geheel andere functie, bijvoorbeeld een kantoor;
- dat met de vernieuwbouw van MFA De Paort geen sprake is van het verdwijnen van de horecafunctie noch een functiewijziging van het gebouw;
- dat een vergelijkbare motie (vreemd aan de dag) op 21 december 2021 op het laatste moment is aangehouden, nadat het college had aangegeven een mediationtraject te starten tussen MFA De Paort en de beoogde kopers van het terrasdeel. Door het aanhouden van de motie kreeg het college de kans om beide partijen te bewegen tot wederzijdse overeenstemming cq. afspraken. Helaas is daarvan geen sprake;
- dat juridisch gezien er geen enkele verplichting is het terrasdeel te verkopen.

Overwegende:

- het college niet van standpunt is gewijzigd en nog steeds voornemens is het terrasdeel na oplevering van MFA De Paort te verkopen;
- dat het college zich bewust moet zijn van de onrust in de gehele Kesselse gemeenschap en verenigingsleven aangaande de voorgenomen verkoop van het terrasdeel;
- dat juridische verplichting om over te gaan tot verkoop van het terrasdeel niet is aangetoond.

Van mening zijnde:

- dat het algemene belang van de gemeenschap zwaarder weegt dan een individueel belang.

Draagt het college op:

- om te regelen dat het maasterras in zijn huidige vorm en omvang deel blijft uitmaken van MFA De Paort, tenzij met instemming van alle betrokkenen tot een passend alternatief kan worden besloten.

en gaat over tot de orde van de dag.

CDA Peel en Maas
Roel Boots

Lokaal Peel en Maas
Saskia Vervoort