RAADSCOMMISSIE RUIMTE

PUBLIEKSAGENDA

Datum : 28 november 2023
Tijd : 20.00 uur
Locatie : Raadzaal

De vergadering is live te volgen via https://msmmedia.nl/live-kanaal/

U vindt de stukken digitaal op www.asten.nl vanaf 17 november 2023.

Nr.	
0.	**Opening**
1.	**Vaststellen agenda**
2.	**Besluitenlijst van de vergadering van 10 oktober 2023**
3.	**Voortgang Centrumvisie en parkeeronderzoek (informerend) met presentatie** **portefeuillehouder L.J.M. van de Moosdijk** Op de lijst van toezeggingen voor de commissie Ruimte staat als actiepunt opgenomen dat het college de commissie informeert over een evaluatie van de blauwe zone. Aan de commissie is toegezegd dat we dit actiepunt meenemen bij het opstellen van de nieuwe Centrumvisie. Nu het parkeeronderzoek en een eerste analyse van het centrum zijn afgerond, presenteren we de resultaten aan de commissie Ruimte.
4.	**Uitvoeringsbeleid laadinfrastructuur elektrische voertuigen gemeente Asten 2023 (adviserend)** **portefeuillehouder L.J.M. van de Moosdijk** De ontwikkelingen op het gebied van elektrisch vervoer en publieke laadinfrastructuur volgen elkaar snel op. Voor personenauto's is er op dit moment op veel plaatsen al een behoefte aan laadpunten. In de komende jaren verwachten wij een flinke groei in deze behoefte te zien, ook in de gemeente Asten. Om in deze groeiende behoefte te kunnen voorzien is het noodzakelijk dat wij het vigerende uitvoeringsbeleid uit 2018 actualiseren.
5.	**Beheer- en beleidsplan Wegen 2024-2028 (adviserend)** **portefeuillehouder J.P.E. Bankers** De gemeente is eigenaar van en daarmee verantwoordelijk voor de openbare ruimte. Wegen vormen een belangrijk onderdeel van deze openbare ruimte. De inwoners, ondernemers en bezoekers van de gemeente Asten vragen een voldoende veilige onderhoudstoestand van de wegen. De gemeente Asten moet dit realiseren tegen maatschappelijk acceptabele kosten. Dit laatste wordt geëist door provincie en rijk die tevens verwachten dat dit binnen de wettelijke kaders wordt uitgevoerd (o.a. Wegenwet), daarom is een beheer- en beleidsplan Wegen 2024-2028 opgesteld. In het bijgevoegde plan staan alle aspecten en uitgangspunten en de daarvoor benodigde middelen die betrekking hebben op het beheer van onze wegen in Asten.

6.	**Programma wonen 2024-2030 en Uitvoeringsprogramma wonen 2024-2027 (adviserend)** **portefeuillehouder J.P.E. Bankers** De huidige Woonvisie 2015-2024 is, vanwege gewijzigde omstandigheden de afgelopen jaren, aan vervanging toe. Daarnaast is het hebben van een woonvisie een verplichting vanuit de Woningwet, en indien deze wordt aangenomen, vanuit de Wet versterking regie volkshuisvesting. In het coalitieakkoord 2022-2026 'Gedreven door passie en ambitie' wordt volop ingezet op de bouw van voldoende woningen voor diverse doelgroepen en daarom reden temeer om daarvoor te beschikken over een actuele woonvisie. Het thans voorliggende programma Wonen 2024-2030 *(nieuwe titel van de woonvisie op grond van de Omgevingswet per 1 januari 2024)* is de afgelopen maanden op interactieve wijze tot stand gekomen en kan nu door uw raad worden vastgesteld. Aan dit programma is een uitvoeringsprogramma Wonen 2024-2027 verbonden, die u hierbij ter kennisname aantreft. In navolging op het programma Wonen en het daarbij behorende uitvoeringsprogramma wordt in de huidige bestuursperiode tevens een uitvoeringsprogramma Wonen, Zorg en Welzijn opgesteld.
7.	**Verhogen krediet voor startersleningen (adviserend)** **portefeuillehouder J.P.E. Bankers** Door de wijziging in de Verordening Starterslening gemeente Asten 2021 – waarbij de maximale koopsom is verhoogd naar NHG-grens – zijn er meer woningen in de gemeente die in aanmerking komen voor een starterslening. Daarnaast vormen starters in nieuwe woningbouwprojecten in Asten ook een belangrijke doelgroep. We zien dan ook een toename in het aantal starterslening-aanvragen. Deze toename heeft ertoe geleid dat het krediet voor 2023 op is en het beschikbaar gestelde krediet voor 2024 al aangesproken dient te worden. Voorgesteld wordt om het krediet te verhogen met € 1.000.000,=.
8.	**Wijziging gemeentelijk beleid als gevolg van inwerkingtreding Omgevingswet en aanpalende AMVB's en/of regelgeving (adviserend)** **portefeuillehouder J.P.E. Bankers** Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking, inclusief de daarbij horende AMvB's en/of andere regelgeving – in het vervolg samen te noemen: 'de Omgevingswet'. Op grond hiervan moet een deel van ons gemeentelijke beleid worden herzien. Dit voorstel gaat over het vaststellen van het gemeentelijk beleid dat is aangepast aan de Omgevingswet en – indien van toepassing – het intrekken van het huidige beleid dat hetzelfde onderwerp regelt. Bovendien wordt uw raad gevraagd om een (tijdelijk) vangnet te creëren ten aanzien van het gemeentelijk beleid dat bij inwerkingtreding van de Omgevingswet nog niet is aangepast aan de Omgevingswet.
9.	**Informatief overleg met de bestuurder over lopende belangrijke processen, projecten en verbonden partijen**
10.	**Ingekomen stukken, gericht aan de raad:** a. Brieven aan de raad, voor kennisgeving aannemen b. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter voorbereiding c. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter afdoening d. Stukken van het college van B&W ter kennisneming
11.	**Rondvraag en sluiting**