

Riedsútstel

LIST	: 11 mei 2023
Agindapunt	: N.v.t.
Status	: Informerend
Program	: Programma 7 Duurzaamheid en 8 Ruimtelijke ordening
Portefúljehâlder	: Mevr. B. van Zandbergen
Amtner	: Dhr. H. van der Meer
Taheakke	: 1. Globaal plangebied 2. Voorlopig ontwerp
Saak- en stiknûmer	: Z2022-03637 / S2023-10755

Underwerp

Zonnepark Stoppelsoal

Wy stelle jo foar kennis te nimmen fan:

Het besluit van het college om medewerking te verlenen aan een zonnepark van 25 hectare aan de Koumarwei te Burgum.

Koarte gearfetting

Het college heeft besloten in te stemmen met het voorstel van de Energiecoöperatie Burgum en ontwikkelaar Solarfields om een zonnepark te realiseren aan de Koumarwei te Burgum met een oppervlakte van in totaal 25 hectare aan zonnepanelen binnen een plangebied van zo'n 35 hectare. Eerder was al besloten om 10 hectare te gaan ontwikkelen. Nader onderzoek wijst uit dat ook 25 hectare goed in te passen is.

Ynliding

Nu het college heeft besloten medewerking te verlenen, kan de aanvraag omgevingsvergunning door de initiatiefnemers worden ingediend. Het college kan die verlenen, maar heeft daarbij wel een 'verklaring van geen bedenkingen' nodig van de raad. De raad heeft dus een actieve positie in de besluitvorming en daarom is het goed de raad langs deze weg te informeren over het initiatief.

Histoarje

De Energiecoöperatie Burgum is al enige tijd, samen met ontwikkelaar Solarfields, een zonnepark aan het ontwikkelen aan de Koumarwei te Burgum. Het college heeft in december 2021 besloten deze locatie als zoekgebied aan te wijzen voor zo'n 10 hectare aan zonnepanelen.

Inmiddels is na verder onderzoek en doorontwikkeling een idee tot stand gekomen voor een groter zonnepark, met in totaal zo'n 25 hectare aan zonnepanelen binnen een plangebied van zo'n 35 hectare. Het college heeft nu besloten medewerking te verlenen aan dit voorstel voor een groter zonnepark.

Kearnboadskip

We willen hiermee bereiken dat de Energiecoöperatie Burgum en ontwikkelaar Solarfields een aanvraag omgevingsvergunning kunnen gaan indienen voor het project. Daarmee

kan een volgende stap worden gezet in de verduurzaming van de energievoorziening van de inwoners en ondernemers van de gemeente.

Bij het genomen besluit is het volgende afgewogen:

1. Het voorstel past in het ingezet beleid

De raad wil graag energieneutraal zijn in 2040. Dat is via de duurzaamheidsagenda vastgelegd. Daarom is een zoektocht gestart naar geschikt locaties voor de opwek van duurzame energie in de gemeente. In december 2021 heeft college besloten de locatie bij het onderstation van Liander/Tennet (waar ook de Engie-centrale op aangesloten is) aan te wijzen als zoeklocatie voor een zonnepark. Dit was mede ingegeven door de sinnetafel-avond die is georganiseerd in Burgum, maar de locatie vlak bij het onderstation van Tennet en Liander komt daarnaast ook als voorkeurslocatie naar voren in het zonneladderbeleid uit de duurzaamheidsagenda.

2. Provincie en maatschappelijke partners zijn positief

De provincie Fryslân, Landschapsbeheer Fryslân en de Friese milieufederatie zijn meegenomen in de ontwikkeling van het plan van 10 naar 25 hectare. Allen zijn hier positief over. De provincie heeft via het 'sinneteam' meegedacht en aanbevelingen gedaan en heeft zich positief uitgelaten over het proces en de inhoud van dit plan. Er hebben diverse sinnetafels plaatsgevonden en landschappelijk kan dit gebied een dergelijk zonnepark hebben. Er is veel ruimte voor groen en voor de biodiversiteit en het geeft een mooie kans aan zowel Burgum als Noardburgum om voor een deel in hun energievoorziening te voorzien, met de daarbij behorende financiële voordelen.

3. Omvang sluit aan bij energiebehoefte

De omvang van 25 hectare aan zonnepanelen sluit aan bij de energiebehoefte die nodig is voor de dorpen Burgum en Noardburgum. Naast de potentie van zonnepanelen op daken en overige terreinen (zonneladder), blijkt dat aanvullend daarop nog zo'n 40 hectare aan veldopstelling nodig is voor Burgum en zo'n 7 hectare voor Noardburgum. Met dit zonnepark wordt daarin voor ruim de helft voorzien. Noardburgum zal zelfs in zijn geheel in zijn behoefte worden voorzien. Er zal daarnaast voor Burgum nog zo'n 22 hectare elders gezocht moeten worden. Daarnaast kan met een zonnepark van dit formaat ook een vorm van batterijopslag rendabel worden ingepast. Dat geeft meer opbrengst en minder belasting voor het netwerk.

4. Lokaal eigenaarschap van 50%

De energiecoöperatie Burgum en ontwikkelaar Solarfields hebben met elkaar de intentie uitgesproken om elk voor de helft eigenaar te worden van het zonnepark. Dit zal nogmaals worden bekrachtigd in een anterieure overeenkomst. De opbrengsten zullen dan ook voor de helft terugvloeien naar de lokale omgeving. Ook het dorp Noardburgum kan zich aansluiten bij de energiecoöperatie Burgum en langs die weg meeprofiteren. De gesprekken daarover lopen. Het zou mooi zijn als ook Noardburgum van dit project kan profiteren.

5. Goede landschappelijke inpassing met oog voor ecologie en recreatie.

Door de bij het project betrokken landschapsarchitect is een plan ontwikkeld met veel oog voor de waarde van de omgeving en de ecologie. Het open gebied met grote blokverkaveling wordt omgevormd tot een halfopen landschap waarbinnen de panelen komen te staan. Door goed beheer en onderhoud wordt de ecologische waarde in het gebied versterkt. Daarnaast worden diverse recreatieve fietsverbindingen door en om het zonnepark aangelegd en versterkt. Er is relatief veel groene ruimte aanwezig rondom en tussen de panelen. Dit is wat dat betreft een voorbeeldproject in de provincie.

6. Goede aansluiting op het energienetwerk

De locatie aan de Koumarwei ligt vlak bij het transformatorstation (onderstation) van Liander en Tennet, waar ook de gasenergiecentrale van Engie op is aangesloten. Op deze locatie kan gemakkelijk worden aangesloten op het onderstation. Dit is iets wat steeds belangrijker wordt in de afweging omdat de netbeheerders met grote personele en technische tekorten te maken hebben. Een aanvraag voor aansluiting van een zonnepark van deze omvang is al bij Liander ingediend en gehonoreerd.

7. Duurzaamheidsagenda en RES-doelstelling

De gemeente heeft een doelstelling voor 2030 vastgelegd in de duurzaamheidsagenda en de regionale energiestrategie (RES). Met dit zonnepark wordt een belangrijke bijdrage geleverd aan deze doelstelling en is de doelstelling voor 2030 nagenoeg behaald.

8. Alternatieven

Het alternatief is om het oorspronkelijke plan van 10 hectare aan te houden. Dat zou een gemiste kans zijn op het gebied van de duurzame energie-opwek. Deze locatie leent zich namelijk goed voor een park van 25 hectare. Andere locaties voor zonnenvelden zijn niet gemakkelijk te vinden. Bovendien is de ontwikkeltijd van zonneparken lang, waardoor de duurzaamheidsdoelstellingen voor 2030 lastiger te behalen zijn.

9. Reactie omwonenden

Hoewel er breed draagvlak bestaat voor dit initiatief in zowel Burgum als Noardburgum, zijn de direct aanwonenden aan de Zomerweg en de Rijksstraatweg niet blij met de omvang van het plan voor 25 hectare aan panelen. Ook de uitbater van vakantiepark Zwartkruis behoort tot deze groep. Zij zien het liefst het oorspronkelijke plan voor 10 hectare terugkomen. Met het plan voor 25 hectare wordt gevreesd voor de verstoring van het zicht op het huidige landschap en voor eventuele waardedaling van het vastgoed (eigen woningen en recreatiewoningen).

Het college vindt, gelet op de hiervoor genoemde argumenten, de omvang van 25 hectare aan panelen wel acceptabel. Rondom het plangebied blijft een ruime bufferzone bestaan met voldoende afstand tot de woningen en het vakantiepark.

Om de omwonenden tegemoet te komen, is samen met hen in diverse gesprekken extra aandacht besteed aan de landschappelijke inpassing van het zonnepark. Uit de gesprekken is de volgende oplossing naar voren gekomen: het zicht op de panelen wordt aan de noordzijde (richting Zomerweg/ Rijksstraatweg) en oostzijde (richting vakantiepark) zoveel mogelijk ontnomen door de aanleg van een aarden wal met daarop groene beplanting en gevlochten wilgentakken. Hoewel de omwonenden de omvang van het park nog steeds te groot vinden, kunnen ze zich wel goed vinden in deze oplossing voor het wegnemen van het zicht op de panelen.

Mocht er alsnog sprake zijn van waardedaling van de woning dan kan dat via de wettelijke planschaderegeling worden verhaald op de ontwikkelaar.

Konsekwinsjes

De gemeente heeft een doelstelling voor 2030 vastgelegd in de duurzaamheidsagenda en de regionale energiestrategie (RES). Met dit zonnepark wordt een belangrijke bijdrage geleverd aan deze doelstelling en is de doelstelling voor 2030 nagenoeg behaald.

Kommunikaasje

Het collegebesluit is gecommuniceerd met de direct betrokkenen en zij zullen ook in het verdere proces actief op de hoogte worden gehouden van de ontwikkelingen.

Ferfolchtrajekt

De aanvraag omgevingsvergunning zal na de zomer in de raad worden behandeld voor de afgifte van de 'verklaring van geen bedenkingen'. Daarnaast zal op verzoek van de agendacommissie een locatiebezoek worden afgelegd.

Burgum, 9 mei 2023

Het college van burgemeester en wethouders van Tytsjerksteradiel,

secretaris,

burgemeester,

mevr. H.M. van Gils

dhr. drs. L.J. Gebben