Warmteprogramma Heerde

09 maart 2026

buro loo

Gemeente Heerde

1. Wat is een warmteprogramma? 03
2. Uitgangspunten warmteprogramma 11
3. Proces en aanpak 14

Wat is het warmteprogramma?

3

Waarom een warmteprogramma?

- Doel: duidelijkheid voor bewoners, bedrijven en andere belanghebbenden
- Centrale vraag: hoe en wanneer wordt de gebouwde omgeving per gebied aardgasvrij?
- Gemeentelijke regie op de warmtetransitie
- Belangrijke nieuwe ontwikkelingen, onder andere:
  - Netcongestie
  - RPE
  - Omgevingsvisie
  - Wetgeving WCW / WGIW
  - SPUK's rondom lokale isolatieaanpak & aanpak energiearmoede
- Nieuw wetgevend kader en instrumentarium

Warmteprogramma in relatie tot TVW?

- Doel is hetzelfde als van de TVW: hoe en wanneer wordt de gebouwde omgeving per gebied aardgasvrij?
- Transitievisie Warmte is de basis, maar Warmteprogramma moet concreter
  - Elke 5 jaar herijken
- Technisch hulpmiddel: PBL Startanalyse

Onderdelen warmteprogramma

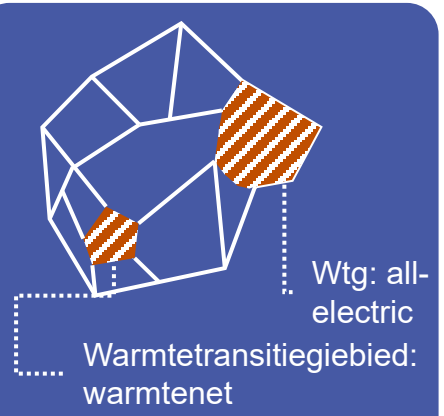
1. Woningen en gebouwen	*Overzicht wijken *Woningen en utiliteitsgebouwen *Milieubelastende activiteiten
2. Aardgasvrij-ready isoleren	*Aantal gebouwen klaar voor aardgasvrije verwarming *Overzicht resterende isolatieopgave per wijk
3. Alternatief voor aardgas	*Overzicht per wijk van alternatieven ter vervanging van aardgas
4. Nationale kosten	*Totale financiële kosten van alle maatregelen om wijk aardgasvrij te maken *Uitgedrukt in euro per ton CO_2 per oplossing
5. Verwachte warmtebehoefte	*Gemiddelde warmtebehoefte van gebouwen *Berekening warmtebehoefte aan begin & einde periode warmteprogramma
6. Terugblik	*Evaluatie *Uitvoering *Resultaten

Proces Warmteprogramma en bevoegdheden

Keuze gemeente: wél of geen warmtetransitiegebied aanwijzen

Inzetten **aanwijsbevoegdheid warmtetransitiegebied**

Stoppen aardgasgebruik na omgevingsplanwijziging **minimaal 8 jaar**



WARMTEPROGRAMMA (2027)
Collegebesluit, na ~~consultatie raad~~

UITVOERINGSPLAN
niet verplicht / collegebesluit

OMGEVINGSPLAN
verplicht / raadsbesluit

REALISATIE & Monitoring

Aardgasvrij

raadsbesluit

Beargumenteerd uitstellen termijn

Binnen 5 jaar (2032)

Minimaal 8 jaar (2040)

Elke 5 jaar herijken WARMTEPROGRAMMA (2032, 2037, e.v.) collegebesluit

Wet gemeentelijk instrumentarium warmtetransitie

- De wet biedt gemeenten **de mogelijkheid om wijken aan te wijzen die van het aardgas af gaan** en waarborgt dat dit op een betaalbare, veilige en transparante manier gebeurt, met participatie van bewoners en gebouweigenaren.
- Door per gebied of wijk aan de slag te gaan, kunnen gemeenten samen met bewoners, gebouweigenaren en partners een zorgvuldig proces doorlopen.
- Met het inzetten van deze bevoegdheid worden grote maatschappelijke kosten voorkomen die gepaard gaan met de instandhouding van slechts 1 of meerdere gasaansluitingen in een wijk of buurt.

Warmtenetten: Wet collectieve warmte

De WcW zorgt voor een fundamentele wijziging van de huidige Warmtewet.

De WcW beoogt:

- Gemeenten taak en bevoegdheid te geven om te bepalen door wie, waar en wanneer er een collectieve warmtevoorziening wordt aangelegd door publiek meerderheidsbelang in warmtebedrijven.
- Meer transparantie creëren rondom tarieven en tariefregulering. Niet meer gekoppeld aan gasprijs. Betaalbaarheid is een belangrijk publiek belang dat de WcW wil borgen.
- Verder een betere borging van duurzaamheid en leveringszekerheid.

Wat zegt de Wet collectieve Warmte?

Drie categorieën warmtebedrijven:

1. een *aangewezen warmtebedrijf* (een warmtebedrijf met een publiek meerderheidsbelang) (> 1.500 aansluitingen);
2. een aangewezen *warmtegemeenschap* is een rechtspersoon of personenvennootschap die ten behoeve van haar leden actief is als warmtebedrijf, niet is gericht op het maken van winst en de leden in nabije omgeving van de collectieve warmtevoorziening woonachtig / gevestigd zijn (> 1.500 aansluitingen);
3. **een warmtebedrijf met een klein-collectieve warmtesystemen (> 10 en < 1.500 aansluitingen).**

Uitgangspunten Warmteprogramma

Uitgangspunten I

- Uitgangspunt 1: Isoleren en besparen

  Isolatie verlaagt de warmtevraag, verhoogt comfort en bespaart energie. In Heerde is dit cruciaal door het ontbreken van hoge-temperatuurbronnen; goede isolatie maakt lage-temperatuuroplossingen mogelijk. Afhankelijk van het gekozen warmte-alternatief per wijk of buurt zal een weloverwogen advies gegeven worden tot welk niveau bewoners woningen moeten isoleren.

- Uitgangspunt 2: We gaan op zoek naar koppelkansen

  We combineren de warmtetransitie met andere gemeentelijke opgaven om kosten en overlast te beperken en meerwaarde te creëren. Voorbeelden zijn het gelijktijdig vervangen van leidingen, versterken van het elektriciteitsnet, renovaties door Triada of klimaatadaptatieprojecten. Ook thema's zoals energiearmoede en economische binding met lokale bedrijven worden als te onderzoeken koppelkansen meegenomen.

Uitgangspunten II

- Uitgangspunt 3: Betaalbare warmte voor iedereen

  We zetten in op betaalbare warmte voor iedereen in de gemeente. Door de hoge energieprijzen krijgt steun aan huishoudens met een kleine beurs extra prioriteit. We willen daarmee energiearmoede zoveel mogelijk voorkomen en bestrijden.

- Uitgangspunt 4: Inwoners staan centraal

  Draagvlak is cruciaal. We werken samen met inwoners en ondersteunen initiatieven van onderop. Groepen zoals Heerde Energiek (energiecoöperatie) versterken betrokkenheid en spelen een sleutelrol bij collectieve warmteprojecten.

Proces en aanpak

14

Plan van aanpak + waar staan we nu

- Proces is ingedeeld in 6 fasen om tot een Warmteprogramma te komen:
  - ☑ 1. Programmastart + evaluatie TVW (zie ARI 2025-89)
  - ☑ 2. Verkennen en inventariseren, bestuurlijke startnotitie (zie ARI 2025-128)
  - 3. Technische analyse: wat is haalbaar, mogelijk en tegen welke kosten
  - 4. Opstellen routekaart: per wijk is het meest logische warmte-alternatief in beeld
  - 5. Concept Warmteprogramma
  - 6. Definitief Warmteprogramma
- Focus op wat de komende vijf tot tien jaar haalbaar en realistisch is binnen beschikbare middelen en capaciteit.
- Voorziet een stevigere regierol gemeente, in Warmteprogramma werken we uit welke rol de gemeente invult.
- Schouder aan schouder werken, zodat kennis binnen gemeentelijke organisatie opgebouwd wordt en geborgd blijft na vaststelling Warmteprogramma.

Rol college en raad

1. **Programmastart + evaluatie TVW** (afgerond)
2. **Verkennen en inventariseren** (afgerond, bestuurlijke startnotitie ter informatie aan raad)

   9 maart: presentatie inhoud WP + ophalen input gemeenteraad
3. **Technische analyse**: wat is haalbaar, mogelijk en tegen welke kosten
4. **Opstellen routekaart**: per wijk is het meest logische warmte-alternatief in beeld

   discussienota raad (+- oktober*,)
5. **Concept Warmteprogramma**

   besluitvorming college, na consultatie raad (januari 2027*)
6. **Definitief Warmteprogramma**

   besluitvorming college, na consulatie raad (mei 2027*)

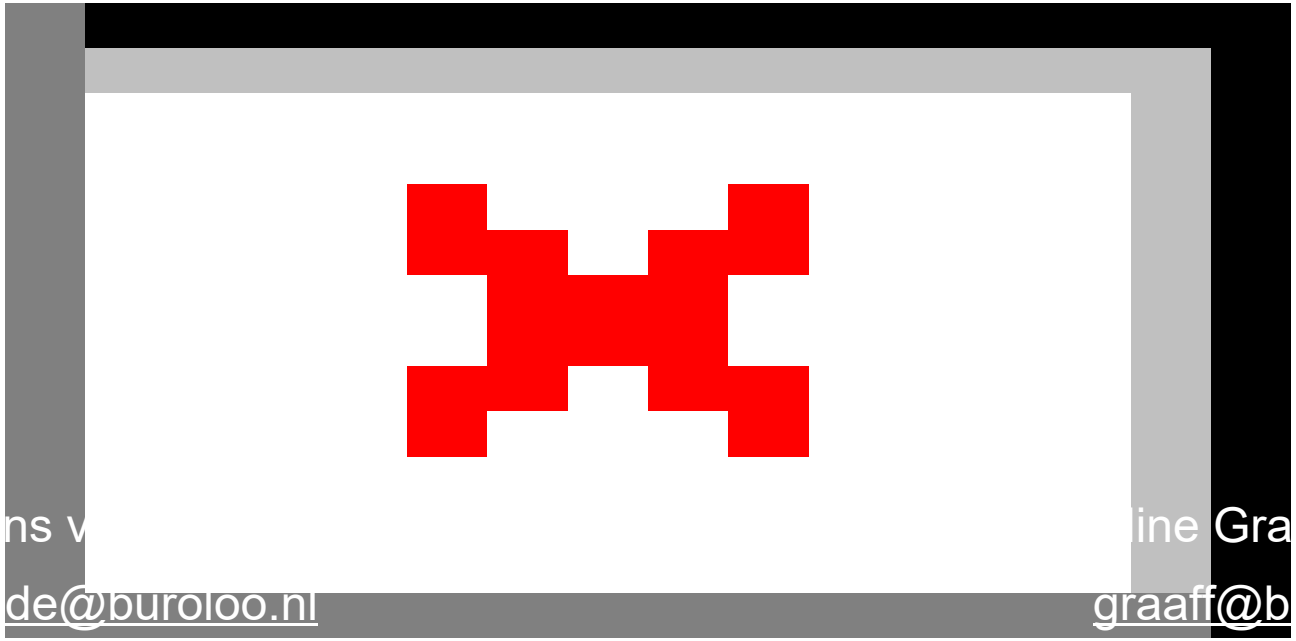
*planning onder voorbehoud

Participatie bij opstellen Warmteprogramma

- De professionele stakeholders maken onderdeel uit van de projectgroep en in de uitvoering
- Bewoners worden door middel van een bewonersavond geïnformeerd over het concept (ontwerp-) Warmteprogramma.
- Het Warmteprogramma wordt ter inzage gelegd waarop bewoners een zienswijze kunnen indienen.
- Het opstellen van uitvoeringsplannen gebeurt per wijk/buurt (na vaststelling WP). Samen met bewoners sturen we op gezamenlijk gedragen keuzes.

Vragen / gesprek

- Wat zijn voor u belangrijke punten waar we bij het opstellen van het warmteprogramma rekening mee moeten houden?
- Welke rol moet de gemeente innemen in de warmtetransitie?
  - Proactief
  - Actief
  - Volgend
- Welke (concrete) kansen ziet u in de gemeente om uitvoering te geven aan de warmtetransitie?



ns v ine Gra

de@buroloo.nl graaff@b

Buro Loo B.V.
Wapenrustlaan 11
7321 DL Apeldoorn

T: 055 2000 253
E: info@buroloo.nl
W: buroloo.nl