Zaaknummer: 68532-2021

DE RAAD VAN DE GEMEENTE ROERMOND,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 juni 2021;

gezien het advies van de commissie BM van 21 juni 2021;

overwegende dat de Verordening stimulering particuliere woningverbetering Sterrenberg, thans is verlopen en deze een verlenging behoeft, die parallel loopt met fase 2 van het Wijkontwikkelingsprogramma Donderberg;

gelet op het bepaalde in artikel 149 van de Gemeentewet;

besluit:

Vast te stellen de eerste wijziging van de Verordening stimulering particuliere woningverbetering Sterrenberg.

Artikel I

De Verordening stimulering particuliere woningverbetering Sterrenberg wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 3 komt te luiden:

Artikel 3 Bevoegdheden Raad en College

1. Het beschikbare budget voor de verstrekking van stimuleringsleningen en subsidies voor woningverbetering gezamenlijk bedraagt € 125.000,-
2. Het in het vorige lid bedoelde budget geldt als plafond als bedoeld in artikel 4:25 van de Algemene wet bestuursrecht.
3. Het college kan nadere voorwaarden en beperkingen stellen om te bereiken dat het budget gedurende de looptijd van de verordening op een afgewogen wijze ingezet wordt.
4. Het college is bevoegd om, met inachtneming van het bepaalde in deze verordening, een Stimuleringslening toe te kennen dan wel te weigeren. Het College kan aan een toewijzingsbesluit nadere voorwaarden verbinden.
5. Het college is bevoegd besluiten te nemen tot verlening en vaststelling dan wel weigering van subsidies. Het College kan aan het verlenen van subsidie verplichtingen verbinden.
6. Het college weigert een aanvraag om subsidie indien gronden zoals genoemd in artikel 4:25 en 4:35 van de Awb van toepassing zijn.

7. Het college is bevoegd besluiten te nemen tot wijziging of intrekking van verleende subsidie. De intrekking en wijziging van de beschikking tot subsidieverlening en subsidievaststelling geschieden overeenkomstig afdeling 4.2.6 van de Awb.
8. Naast de gronden zoals genoemd in het zevende lid kan het College de beschikking tot subsidieverlening en subsidievaststelling intrekken en wijzigen indien:
   a. de woning waarvoor subsidie is verleend, wordt vervreemd voordat het College heeft ingestemd met de gereedmelding;
   b. de subsidiegelden niet of in onvoldoende mate zijn of worden besteed voor het doel waarvoor de subsidie is verleend.
9. Het college is bevoegd het in het eerste lid genoemde budget te wijzigen voor zover de daarvoor benodigde middelen afkomstig zijn van:
   a. ontvangen renteopbrengsten, verminderd met de beheerskosten, van reeds verstrekte leningen;
   b. ontvangen aflossingen van reeds verstrekte leningen.

B

Aan artikel 15 wordt een derde lid toegevoegd, luidende:

3. Deze verordening geldt tot en met 31 december 2021, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op aanvragen om een stimuleringslening of een subsidie voor woningverbetering, die uiterlijk op die datum zijn ingediend.

Artikel II

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het Gemeenteblad waarin het wordt geplaatst en heeft terugwerkende kracht tot en met 1 januari 2021.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Roermond in zijn openbare vergadering van **8 juli 2021**

De griffier, De voorzitter,

J. Vervuurt M.J.D. Donders - de Leest