

Raadsinformatiebrief

Datum	25 maart 2025	Zaaknummer	2792125
		Portefeuille	Ruimtelijke ordening en infrastructuur
			J.T. van Burgsteden
Onderwerp	Lessons Learned Stallenaanpak		

Behandeling in commissie

Niet van toepassing

Kennisnemen van:

Lessons Learned Stallenaanpak

Aanleiding

Het project Stallenaanpak is in december 2024 afgerond. De geleerde lessen zijn verwerkt in de "Lessons Learned Stallenaanpak". Tijdens de beeldvormende avond op 19 september 2024 is de afspraak gemaakt om deze informatie ook naar de Raad te sturen.

Kernboodschap

Het project Stallenaanpak was een vrij ambitieus project met een ambitie om minimaal 150.000 m2 tot maximaal 500.000 m2 leegstaande bebouwing te slopen. Om deze ambitie waar te maken zijn de 4 deelnemende gemeenten, Bernheze, Boekel, Land van Cuijk en Meierijstad, in 10 pilotgebieden aan de slag gegaan. De gekozen werkwijze en aanpak per pilotgebied waren verschillend. De geleerde lessen zijn verwerkt in het document Lessons Learned (document is bijgevoegd).

Het was een vrij ambitieus project. De teller van gerealiseerde sloop staat na afronding van het project op ruim 115.000 m2. Het niet behalen van de sloopopgave heeft meerdere redenen. Denk hierbij aan: de leegstaande stallen hebben nog waarde, ondernemers hebben gewacht op de "Woest aantrekkelijke regeling" en het verdienmodel ontbreekt.

De resultaten per pilotgebied laten zien dat het van belang is dat we onze rol pakken als gemeenten. Samen aan de keukentafel met de stoppende agrarisch ondernemer kijken naar een nieuw perspectief. Wat zijn de mogelijkheden op hun bedrijf, passend in de omgeving waar de ondernemer woont. Ook de betrokkenheid ('out of the box' durven denken) van de medewerkers binnen de betreffende gemeenten, provincie en waterschappen is van belang. De transitie van het landelijk gebied is tenslotte een gezamenlijke opgave. Transitie vergt van ons allemaal anders denken en doen!



Communicatie

n.v.t.

Participatie

n.v.t.

Duurzaamheid

n.v.t.

Financiën

Het project is afgerond.

Planning

n.v.t.

Bijlage(n)

- Lessons Learned Stallenaanpak

Ter inzage documenten

n.v.t.

Met vriendelijke groet,

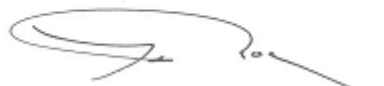
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,

De burgemeester



drs. M.J.M. Meertens



ir. C.H.C. van Rooij