

Bijlage 5

Begroting gesplitst

Code	S	Omschrijving	Hoeveel	Ehd	Norm	Uren	Materiaal	Totaal Materiaal	Materieel	Totaal Materieel	Onderaann.	Totaal Onderaann.	TOTAAL
03 00 05	*	**ALGEMEEN**											
03 00 10		Geen Architect kosten opgenomen											
03 00 15		Geen kosten opgenomen constructeur											
03 00 20		Geen kosten opgenomen voor daglichtberekeningen, ventilatie berekeningen en EPC berekeningen.											
03 00 25		Geen kostenvoor vergunningen gerekent											
03 00 30		Geen precario kosten gerekent											
		ALGEMEEN											
05	*	**BOUWPLAATSVOORZIENINGEN**											
05 00 05	A	Mon- en demontage van steiger fase 1	1	oa							7.140,00	7.140,00	7.140,00
05 00 07	A	Mon- en demontage van steiger fase 2	1	oa							4.050,00	4.050,00	4.050,00
05 00 10	A	huur steiger fase 1	15	wk							270,00	4.050,00	4.050,00
05 00 15	A	huur steiger fase 2	15	wk							225,00	3.375,00	3.375,00
05 00 15	A	Inzet kraan tbv van het naar achteren brengen van het steigermateriaal.	3	mom					311,00	933,00			933,00
05 00 16	B	Inzet van kraan voor aanvoer dakplaten, aanvoer materiaal	3	mom					311,00	933,00			933,00
05 00 17	B	aanbrengen van beschermende maatregelen tijdens fase 1 op het dak van fase 2	40	m1	0,4	16,00	8,00	320,00					1.060,00
05 00 18	B	Inzet van rolsteigers voor de het binnenwerk	1	ps	64	64,00			1.600,00	1.600,00			4.560,00
05 00 19	B	Huur valnetbeveiliging	4	wk					75,00	300,00			300,00
05 00 20	H	Afzetten van bouwterrein dmv bouwhekken, incl transport	110	m1	0,15	16,50					1,55	170,00	933,12
05 00 22	H	Huur bouwhekken	40	wk					66,00	2.640,00			2.640,00
05 00 25	H	Inzet Dixie	40	wk	0,025	1,00			32,00	1.280,00			1.326,25
05 00 30	H	Inzet Schaftkeet	40	wk					65,00	2.600,00			2.600,00
05 00 35	H	Inzet materialen keet	40	wk					21,00	840,00			840,00
05 00 40	,	De aanvragen voor bouwwater en bouwstroom dienen door de opdrachtgever te worden aangevraagd en bekostigd.											
05 00 45	,	Kosten van het verbruik aan water en stroom voor rekening van opdrachtgever											
05 00 50	H	Plaatsen van bouwmeterkasten stroom en water	2	st	1,5	3,00							138,75
05 00 52	H	Huur bouwmeterkasten stroom en water	40	wk					44,00	1.760,00			1.760,00
05 00 55	H	Plaatsen van bouwbord/spandoek	1	ps	3	3,00	375,00	375,00					513,75
05 00 60	H	Inrichting van bouwplaats	1	ps	32	32,00							1.480,00
05 00 65	H	Transport van bouwmaterieel en materiaal	1	ps	16	16,00							740,00
05 00 70	A	Afvoer van afval in containers. afvoer puin in 6m3	2	st	1	2,00	120,00	240,00					332,50
05 00 75	A	Afvoer van afval in containers, afvoer van hout in 6m3	3	st	1	3,00	180,00	540,00					678,75
05 00 80	A	Afvoer van afval in containers, afvoer van bouw en sloopafval in 6m3	8	st	1	8,00	280,00	2.240,00					2.610,00
		BOUWPLAATSVOORZIENINGEN				**164,50**		**3.715,00**		**12.886,00**		**18.785,00**	**42.994,12**
10	*	**SLOOPWERK**											
10 00 05	,	In deze begroting is voor het sloopwerk de offerte van Enzerink aangehouden. Dit zijn geen vaste prijzen.											
10 00 10	B	Het opstellen van een astbest inventarisatie, het verzorgen van de benodigde vergunningen en aanvragen.	1	oa							840,00	840,00	840,00
10 00 15	H	Het verwijderen van asbest dakbeschot	1	oa							12.940,00	12.940,00	12.940,00

Code	S	Omschrijving	Hoeveel	Ehd	Norm	Uren	Materiaal	Totaal Materiaal	Materieel	Totaal Materieel	Onderaann.	Totaal Onderaann.	TOTAAL
10 00 20		BG vloer: Slopen van vloeren (betonvloer handhaven), binnenwanden, oude installaties, plafonds, straatwerk, luifel bij ingang											
10 00 25		1ste verdieping: slopen van plafonds, strap, keuken, de nodige binnenwanden, installaties en vloerbedekking.											
10 00 30		2de verdieping: slopen van alle houten wanden, plafonds, trap, en vloerbedekking.											
10 00 35	B	Bovengenoemde sloopwerken voor een som van	1	oa							14.980,00	14.980,00	14.980,00
10 00 40	B	Bikken van bestaande binnenmuren die in een later in het zicht blijven	400	m2							5,00	2.000,00	2.000,00
		SLOOPWERK										**30.760,00**	**30.760,00**
12	*	**GRONDWERK**											
12 00 10	B	Grondwerk tbv het maken van vloeren op zand op de juiste hoogte maat afwerken.	1	oa							2.470,00	2.470,00	2.470,00
12 00 15	B	Voor buitenriool een stelpost aanhouden, groot €1000.-	1	stp							1.000,00	1.000,00	1.000,00
		GRONDWERK										**3.470,00**	**3.470,00**
21	*	**BETONWERK**											
21 00 05	,	De betonvloer in de huidige hal wordt niet vernieuwd.											
21 00 10	B	uitvlakken van de het zandbed tbv de nieuwe vloer opbouw	229	m2									
21 00 15	B	aanbrengen van randisolatie á 10 mm	95	m1	0,05	4,75	0,41	38,95					258,64
21 00 20	B	aanbr van folie	229	m2	0,015	3,44	0,25	57,25					216,12
21 00 25	B	aanbr van isolatie epc 100, 12cm RD= 3.33	229	m2	0,25	57,25	7,80	1.786,20					4.434,01
21 00 30	B	aanbr van wapening op afstandhouders, rond 8 #15/15 als enkele wapening gelegd	229	m2	0,3	68,70	6,10	1.396,90					4.574,28
21 00 35	B	storten van beton, 12cm dikte, C20/25 F5	28	m3	1	28,00	121,00	3.388,00					4.683,00
21 00 40	B	inzet van betonpompaanhangerwagen	1	st					585,00	585,00			585,00
21 00 43	B	Inzet slangen, maken smeerbed etc.	1	ps					112,00	112,00			112,00
21 00 45	B	aanbr van cement dekvloer	229	m2					18,00	4.122,00			4.122,00
		BETONWERK				**162,14**		**6.667,30**		**4.819,00**			**18.985,04**
22	*	**METSELWERK**											
22 00 05	#	**Restauratie van buitengevels**											
22 00 05	.	Voorgevel											
22 00 05	A	Inboeten van scheuren	10	m1	2,25	22,50	6,50	65,00					1.105,63
22 00 10	A	Herstellen van scheuren met spiraal ankers	7	m1	1,5	10,50	18,00	126,00					611,63
22 00 15	A	Verwijderen van ijzerwerk in muren	1	ps	3	3,00	5,00	5,00					143,75
22 00 16	A	Herstellen van boorgaten	1	ps	3	3,00	10,00	10,00					148,75
22 00 17	A	Inboeten van kapotte stenen	45	st	0,4	18,00	3,00	135,00					967,50
22 00 20	A	Uitritsen van voegwerk, gerekent op 100 %	170	m2									
22 00 25	A	Voegen van voorgevel, snijwerk 100%	170	m2									
22 00 35	A	Reinigen van gevels	170	m2									
22 00 37	A	bovengenoemd voegwerk voorgevel voor een som van	1	oa							18.550,00	18.550,00	18.550,00
22 00 40	A	Bikken van loszittende delen van het stucplint, 50%	18	m2	0,5	9,00							416,25
22 00 45	A	herstellen van stucplint, 50%	18	m2	1,5	27,00	6,00	108,00					1.356,75

Code	S	Omschrijving	Hoeveel	Ehd	Norm	Uren	Materiaal	Totaal Materiaal	Materieel	Totaal Materieel	Onderaann.	Totaal Onderaann.	TOTAAL
22 10 05	.	Rechterzijgevel											
22 10 05	A	Inboeten van scheuren	2	m1	2,25	4,50	4,50	9,00					217,13
22 10 10	A	Herstellen van scheuren met spiraal ankers	4	m1	1,5	6,00	18,00	72,00					349,50
22 10 15	A	Verwijderen van ijzerwerk in muren	1	ps	2	2,00	5,00	5,00					97,50
22 10 17	A	Herstellen van boorgaten	1	ps	2	2,00	10,00	10,00					102,50
22 10 20	A	Plaatselijk uitritsen van voegwerk, gerekent op 10 %	9	m2									
22 10 25	A	Plaatselijk voegen van uitgeristse vlakken	9	m2									
22 10 30	A	plaatselijk voegen van ingeboet metselwerk	5	m2									
22 10 35	A	Reinigen van gevels, plaatselijk	14	m2									
22 10 37	A	Bovengenoemd voegwerk rechterzijgevel voor een som van	1	oa							2.260,00	2.260,00	2.260,00
22 10 40	A	Bikken van loszittende delen van het stucplint 50%	6,5	m2	0,5	3,25							150,31
22 10 45	A	Herstellen van stucplint, 50%	6,5	m2	1,5	9,75	6,00	39,00					489,94
22 10 05	.	linkerzijgevel											
22 20 05	A	Inboeten van scheuren	1,5	m1	2,25	3,38	6,50	9,75					165,84
22 20 07	A	inboeten van slechte stenen	8	st	0,5	4,00	3,00	24,00					209,00
22 10 10	A	Herstellen van scheuren met spiraal ankers	1,5	m1	1,5	2,25	18,00	27,00					131,06
22 10 15	A	Verwijderen van ijzerwerk in muren	1	ps	2	2,00	5,00	5,00					97,50
22 10 20	A	Plaatselijk uitritsen van voegwerk, rerekent op 30%	30	m2									
22 10 25	A	Plaatselijk voegen van uitgeristse vlakken	30	m2									
22 10 30	A	plaatselijk voegen van ingeboet metselwerk	2	m2									
22 10 35	A	Bovengenoemd voegwerk linkerzijgevel voor een som van	1	oa							4.965,00	4.965,00	4.965,00
22 10 33	A	Herstellen van boorgaten	1	ps	4	4,00	1,00	1,00					186,00
22 10 35	A	Reinigen van gevels, plaatselijk	35	m2									
22 10 40	A	Bikken van loszittende delen van het stucplint 20 %	2	m2	0,5	1,00							46,25
22 10 45	A	herstel van stucplint, 20%	2	m2	1,5	3,00	6,00	12,00					150,75
22 10 05	.	Achtergevel											
22 20 06	A	inboeten van slechte stenen	12	st	0,5	6,00	3,00	36,00					313,50
22 20 07	A	Inboeten van scheuren	2	m1	2,25	4,50	6,50	13,00					221,13
22 20 10	A	Herstellen van scheuren met spiraal ankers	13	m1	1,5	19,50	18,00	234,00					1.135,88
22 20 15	A	Verwijderen van ijzerwerk in muren	1	ps	2	2,00	5,00	5,00					97,50
22 20 17	A	Herstellen van boorgaten	1	ps	3	3,00	10,00	10,00					148,75
22 20 20	A	Plaatselijk uitritsen van voegwerk, gerekent op 25 %	37	m2									
22 20 25	A	Plaatselijk voegen van uitgeristse vlakken	37	m2									
22 20 30	A	plaatselijk voegen van ingeboet metselwerk	10	m2									
22 20 35	A	Reinigen van gevels	50	m2									
22 20 37	A	Bovengenoemd voegwerk achtergevel voor een som van	1	oa							7.145,00	7.145,00	7.145,00
22 20 40	A	Bikken van loszittende delen van het stucplint, 50%	12	m2	0,5	6,00							277,50
22 20 45	A	Herstel van stucplint 50%	12	m2	1,5	18,00	6,00	72,00					904,50
22 20 50	A	Herstel van schoorstenen	2	st	5	10,00	15,00	30,00					492,50
22 20 55	A	Aanbr van nieuw loodwerk in de schoorstenen	2	st	10	20,00	190,00	380,00					1.305,00
22 20 60	A	voegen van schoorstenen	2	st	6	12,00	60,00	120,00					675,00

Code	S	Omschrijving	Hoeveel	Ehd	Norm	Uren	Materiaal	Totaal Materiaal	Materieel	Totaal Materieel	Onderaann.	Totaal Onderaann.	TOTAAL
		Restauratie van buitengevels				**241,13**		**1.562,75**				**32.920,00**	**45.634,78**
22 50 05	**#**	**Metselwerk binnenzijde**											
22 50 10	H	Maken van sparingen in het bestaande metselwerk tpv workshop, trappenhuis en winkelgedeelt en buiten deurkozijnen	10	st	5	50,00							2.312,50
22 50 15	H	Aanbr van de benodigde lateien	12	st	0,5	6,00	7,10	85,20					362,70
22 50 20	H	de schoorsteen in de werkruimte opvangen, voor staalwerk een stelpost opnemen, groot €1000.-	1	st	16	16,00	1.000,00	1.000,00					1.740,00
22 50 25	H	stelwerk profilenen	15	st	0,75	11,25	2,75	41,25					561,56
22 50 30	H	Stelwerk kozijnen, reeds berekent bij kozijnen	14	st									
22 50 35	H	Maatvoering en uitzetwerk	1	ps	6	6,00							277,50
22 50 40	H	Aanbrengen van nieuw metselwerk in holle bouwsteen 10cm, hoogte 2600	57,5	m2	1	57,50	14,75	848,13					3.507,50
22 50 43	H	aanbr van benodigde lateien	9	st	0,5	4,50	7,10	63,90					272,03
22 50 45	H	dichtmetselen van bestaande openingen	10	m2	1,5	15,00	14,75	147,50					841,25
22 50 50	H	maken sparing van overloop naar voorkamer, tbv dubbele deur	1	st	5	5,00							231,25
22 50 55	H	Diverse aanhelingen maken	1	ps	24	24,00	150,00	150,00					1.260,00
		Metselwerk binnenzijde				**195,25**		**2.335,98**					**11.366,29**
		METSELWERK				**436,38**		**3.898,73**				**32.920,00**	**57.001,07**
24	*****	**RUWBOUWTIMMERWERK**											
24 00	**#**	**Voorzetwanden**											
24 00 05	B	aanbr van regelwerk sls 45x100 hoh 600mm	1.409	m1	0,15	211,35	1,66	2.338,94					12.113,88
24 00 07	B	extra regelwerk tpv kozijnen	250	m1	0,15	37,50	1,66	415,00					2.149,38
24 00 10	B	Eerst laag isolatie aanbrengen, Duo spouwplaat, RD=2.1	476	m2	0,2	95,20	5,40	2.570,40					6.973,40
21 00 13	B	Tweede laag isolatie aanbrengen, tussen regelerk RD 2.4	476	m2	0,25	119,00	5,60	2.665,60					8.169,35
24 00 15	B	Aanbr van dampremmende folie	476	m2	0,02	9,52	2,60	1.237,60					1.677,90
24 00 20	B	aanbr van 9 mm OSB plaat	476	m2	0,35	166,60	2,90	1.380,40					9.085,65
24 00 15	B	aanbr van 12.5 mm gipsplaten, 4 ak	476	m2	0,35	166,60	4,45	2.118,20					9.823,45
		Voorzetwanden				**805,77**		**12.726,14**					**49.993,00**
24 10	**#**	**Scheidingswanden**											
24 10 05	H	aanbr van regelwerk 50x100 hoh 600mm	399	m1	0,15	59,85	1,66	662,34					3.430,40
24 10 10	H	aanbr van osb beplating	268	m2	0,35	93,80	2,90	777,20					5.115,45
24 10 15	H	aanbr van isolatie, rock sono	134	m2	0,2	26,80	5,60	750,40					1.989,90
24 10 20	H	aanbr van gipsplaat 4x ak	268	m2	0,35	93,80	4,45	1.192,60					5.530,85
24 10 25	H	voorzieningen tpv kozijnen	10	st	0,5	5,00	10,00	100,00					331,25
		Scheidingswanden				**279,25**		**3.482,54**					**16.397,85**
24 20	**#**	**dakconstructie, hoge dakgedeeldte**											
24 20 05	A	verwijderen van bestaande sporenkap	40	st	0,2	8,00							370,00
24 20 07	A	voor het constructieve herstel van de onderconstructie een stelpost aanhouden, groot €4000.- dit geld voor alle delen van de kapconstructie.	1	stp			4.000,00	4.000,00					4.000,00
24 20 10	B	Aanbrengen van dakplaten Unidek aero spoor element RD=6	159	m2	0,5	79,50	47,20	7.504,80					11.181,68
24 20 13	B	Toeslag voor het kilgoten maken.	2	st	4,5	9,00							416,25
24 20 14	B	aanbr van kilgoot bodems	2	st	0,75	1,50	9,44	18,88					88,26

Code	S	Omschrijving	Hoeveel	Ehd	Norm	Uren	Materiaal	Totaal Materiaal	Materieel	Totaal Materieel	Onderaann.	Totaal Onderaann.	TOTAAL
24 20 15	B	Aanbr van panlatten	636	m1	0,085	54,06	0,33	209,88					2.710,16
24 20 20	B	Aanbr van vogelschroten	29,5	m1	0,15	4,43	1,45	42,78					247,43
24 20 25	B	Aanbr van nieuwe ruiters	12,8	m1	0,25	3,20	3,49	44,67					192,67
		dakconstructie, hoge dakgedeeldte				**159,69**		**11.821,01**					**19.206,44**
24 30	**#**	**Dakconstructie, lage dakgedeeltes**											
24 30 05	B	Herstel van daksporen uit de bovengenoemde stelpost		rb									
24 30 10	B	Aanbr masonite dakbeschot 3.4mm	228	m2	0,15	34,20	3,70	843,60					2.425,35
24 30 15	B	Aanbr van tengels	913	m1	0,08	73,04	0,22	200,86					3.578,96
24 30 20	B	Aanbr van panlatten	685	m1	0,085	58,23	0,33	226,05					2.918,96
24 30 25	B	Aanbr van vogelschroten	44,8	m1	0,15	6,72	1,45	64,96					375,76
24 30 30	B	Aanbr van ruiters	22,4	m1	0,25	5,60	3,49	78,18					337,18
		Dakconstructie, lage dakgedeeltes				**177,79**		**1.413,65**					**9.636,20**
24 40	**#**	**Gootconstructies en overstekken**											
24 40 05	,	Bij het herstellen van de goot constructies gaan we er van uit dat 50% goed is en er 50% wordt gerestaureerd.(lagere daken)											
24 40 07	,	De buitenste delen van de gootconstructie gemaakt uit Oregon-pine											
24 40 10	A	Slopen van rotte delen	23	m1	1,25	28,75							1.329,69
24 40 13	A	vervangen van gootklossen	39	st	1	39,00	16,00	624,00					2.427,75
24 40 15	A	Vervangen van gootbodem, circa 40x150	23	m1	0,35	8,05	8,20	188,60					560,91
24 40 20	A	Vervangen van plafond, circa 20x200	23	m1	0,35	8,05	9,20	211,60					583,91
24 40 25	A	Vervangen van voorstuk, circa 50x300	23	m1	0,55	12,65	34,50	793,50					1.378,56
24 40 30	A	Vervangen van neuslijst, circa 100x100	23	m1	0,75	17,25	51,75	1.190,25					1.988,06
24 40 35	A	Vervangen van plint	23	m1	0,35	8,05	3,45	79,35					451,66
24 40 40	A	Profieleren van onderdelen in werkplaats	23	m1set	2,25	51,75	3,00	69,00					2.462,44
24 40 45	A	Gronden van onderdelen	23	m1set	0,5	11,50	3,50	80,50					612,38
24 40 50	B	vervangen van voorstukken onder gevelpannen 28x285	51	m1	0,75	38,25	22,70	1.157,70					2.926,76
24 40 55	,	vervangen van bakgoten hoge dak vlakken											
24 40 60	B	Aan de dakvoet nieuwe gootklossen maken	36	st	1	36,00	16,00	576,00					2.241,00
24 40 65	B	Aanbr van plafond over de klossen	21,6	m1	0,45	9,72	16,00	345,60					795,15
24 40 70	B	gronden van onderdelen	21,6	m1set	0,5	10,80	3,50	75,60					575,10
24 40 70	B	Aanbr van gootbeugels	36	st	0,3	10,80	2,60	93,60					593,10
		Gootconstructies en overstekken				**290,62**		**5.485,30**					**18.926,48**
24 50	**#**	**Plafonds**											
24 50 05	,	tpv van de twee zijvleugels een verlaagd plafond aanbrengen, waarbij de trekplaten van de spanten in het zicht blijven.											
24 50 10	B	aanbr van plafondhangers 38x200, hoh 600mm	420	m1	0,2	84,00	2,95	1.239,00					5.124,00
24 50 15	B	Aanbr van spijkerflens dekens Rd=6.25	152	m2	0,25	38,00	11,60	1.763,20					3.520,70
24 50 20	B	aanbr van panlatten	608	m1	0,085	51,68	0,33	200,64					2.590,84
24 50 25	B	aanbr van gipsplaat 12.5mm 4ak, enkelvoudig	150	m1	0,45	67,50	4,45	667,50					3.789,38
24 50 30	,	tpv de toiletgroepen en portaal plafonds aanbrengen, hgt 2600											
24 50 35	H	plafondhangers aanbrengen 60x160	46	m1	0,2	9,20	3,95	181,70					607,20

Code	S	Omschrijving	Hoeveel	Ehd	Norm	Uren	Materiaal	Totaal Materiaal	Materieel	Totaal Materieel	Onderaann.	Totaal Onderaann.	TOTAAL
24 50 40	H	aanbr van panlatten	97	m1	0,085	8,25	0,33	32,01					413,34
24 50 45	H	aanbr van gipsplaat 12.5mm 4 ak , enkelvoudig	24,3	m2	0,45	10,94	4,45	108,14					613,88
24 50 50	H	plafond tussen werk en woonruimt											
24 50 55	H	Aanpassen van het trappengat	2	st	12	24,00	50,00	100,00					1.210,00
24 50 60	H	Isoleren van plafond tussen werken en wonen RD= 5.4	103,5	m2	0,25	25,88	11,53	1.193,36					2.390,07
24 50 65	H	aanbr van panlatten	414	m1	0,085	35,19	0,33	136,62					1.764,16
24 50 70	H	Aanbr van gipsplaat 2ak	103,5	m2	0,45	46,58	2,65	274,28					2.428,37
24 50 75	H	Aanbr van gipsplaat 4ak als tweede laag	103,5	m2	0,45	46,58	4,45	460,58					2.614,67
24 50 80	,	plafond tussen 1ste verdieping en zolder											
24 50 85	H	plafond isoleren RD =2.4	85	m2	0,25	21,25	5,32	452,20					1.435,01
24 50 90	H	aanbr van panlatten	342	m1	0,085	29,07	0,33	112,86					1.457,35
24 50 95	H	aanbr van gips 4 ak	85	m2	0,45	38,25	4,45	378,25					2.147,31
		Plafonds				**536,35**		**7.300,32**					**32.106,28**
24 60	**#**	**Vloeren**											
24 60 05	H	Aanbr van fermacell esteric element, 20/10 op eerste verdieping en zolder	148	m2	0,45	66,60	17,10	2.530,80					5.611,05
24 60 10	H	Aanbr van randstroken	50	m1	0,05	2,50	0,95	47,50					163,13
24 60 15	H	Aanbr van lewis zwaluwstraart plaat op de wc's en natte ruimtes	17,2	m2	0,5	8,60	18,30	314,76					712,51
24 60 20	H	Aanbr van randstroken	26,1	m1	0,05	1,31	0,20	5,22					65,58
24 60 25	H	Storten van lichtgewichtbeton	85	zk	0,1	8,50	8,50	722,50					1.115,63
24 60 30	H	ALGEMEEN aankoop ijzerwaren tbv timmerwerken	1	ps			2.280,00	2.280,00					2.280,00
		Vloeren				**87,51**		**5.900,78**					**9.947,89**
		RUWBOUWTIMMERWERK				**2.336,96**		**48.129,73**					**156.214,13**
30	*****	**KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN**											
30 00 05	A	Leveren en aanbr van nieuwe kozijnen	4	st	6	24,00							1.110,00
30 00 10	A	Leveren en aanbr van nieuwe ramen	31	st	3,5	108,50							5.018,13
30 00 15	A	Leveren en aanbr van nieuwe buiten deuren	11	st	5	55,00							2.543,75
30 00 20	A	Leveren en aanbr van nieuwe luiken	6	st	5	30,00							1.387,50
30 00 25	A	Aankoop van bovengenoemde voor een som van	1	ps							63.675,00	63.675,00	63.675,00
30 00 30	A	Leveren van binnendeurkozijnen	23	st	1,25	28,75	140,00	3.220,00					4.549,69
30 00 35	H	Voor aankoop van binnendeuren een stelpost aanhouden van €100.-	21	st	4	84,00	100,00	2.100,00					5.985,00
30 00 40	H	Lev en aanbr van vlakke brandvertragende deuren.	2	st	5,5	11,00	175,00	350,00					858,75
30 00 45	H	voor het leveren en aanbr van hang en sluitwerk een stelpost aanhouden, groot € 7500.-	1	stp			7.500,00	7.500,00					7.500,00
		KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN				**341,25**		**13.170,00**				**63.675,00**	**92.627,81**
32	*****	**TRAPPEN EN BALUSTRADEN**											
32 00 05	H	Deze posten zijn overgenomen uit de begroting van Marcel Slomp											
32 00 10	H	leveren van open vuren trap naar kelder, incl leuninging en excl hekwerk	1	st	4	4,00	1.250,00	1.250,00					1.435,00
32 00 15	H	leveren en aanbr van trap naar eerste verdieping, dichte hardhouten steektrappen. incl leuning en excl hekwerk	1	st	6	6,00	3.000,00	3.000,00					3.277,50
32 00 20	H	Leveren en aanbr van trap naar zolder, dichte hardhouten steektrappen incl leuning excl hekwerk	1	st	6	6,00	3.000,00	3.000,00					3.277,50

Code	S	Omschrijving	Hoeveel	Ehd	Norm	Uren	Materiaal	Totaal Materiaal	Materieel	Totaal Materieel	Onderaann.	Totaal Onderaann.	TOTAAL
32 00 25	H	leveren en aanbr van nodige balustrades	12	m1	2	24,00	250,00	3.000,00					4.110,00
32 10	**#**	**Balkon**											
32 10 05	A	Plaatsen van geprefabt hekwerk, bestaand uit 8 Oregon-pine palen 10x10mm en voorzien van Oregon pine planken 20x100. gegrond aangebracht. Eenvoudig uitgevoerd volgens tekening	1	st	16	16,00	2.860,00	2.860,00					3.600,00
		Balkon				**16,00**		**2.860,00**					**3.600,00**
		TRAPPEN EN BALUSTRADEN				**56,00**		**13.110,00**					**15.700,00**
33	*****	**DAKBEDEKKING**											
33 00 03	H	Post voor waterdicht houden met zeilen	1	ps	16	16,00	135,00	135,00					875,00
33 00 05	A	Aanbrengen bestaande pannen aan de voorzijde.	189	m2	0,45	85,05							3.933,56
33 00 10	H	Aanbr van nieuwe pannen aan de achterzijde, monier OHV 206 natuurrood	183	m2	0,45	82,35	16,24	2.971,92					6.780,61
33 00 12	H	aanbr van dakpanhaken gem. 1 per m2	372	st	0,15	55,80	0,69	256,68					2.837,43
33 00 15	A	Aanscheren van de kilgoten	8,6	m1	1,25	10,75							497,19
33 00 20	A	Aanbrengen van nokvorsten, met ondervorst, incl begin en eindvorst	38	m1	1	38,00	32,44	1.232,72					2.990,22
33 00 25	A	Aanbr van gevelpannen	51,5	m1	1	51,50	25,50	1.313,25					3.695,13
33 00 30	H	Aanbr van twee keer over twee geschakelde dakramen in de voorgevel GGU SK06 114x118	4	st	9	36,00	666,00	2.664,00					4.329,00
33 00 35	H	Aanbr van dakramen GGU SK 06 114x118	3	st	8	24,00	666,00	1.998,00					3.108,00
33 00 40	H	Aanbr van geisoleerde bitumineuze dakbedekking	18	m2							65,00	1.170,00	1.170,00
33 00 45	H	Aanbr van HWA en noodoverstort	1	ps							194,00	194,00	194,00
33 00 50	H	Aanbr van randafwerking		rb									
33 10 05	**#**	**DAKGOTEN EN HEMELWATERAFVOEREN**											
33 10 10	A	leveren van nodige mastgoten en hwa, dit ter plaatse van hoge dakvlakken	1	oa							3.281,00	3.281,00	3.281,00
33 10 15	A	leveren van nodige zinken bakgoten en hwa, dit ter plaatse van de lagere dakvlakken	1	oa							4.714,00	4.714,00	4.714,00
33 10 20	A	Platje voordeur	1	oa							890,00	890,00	890,00
33 10 25	A	Zinken lijsten serre	1	oa							1.377,00	1.377,00	1.377,00
33 10 30	A	Verhoolde goten en kilgoten	1	oa							1.132,00	1.132,00	1.132,00
		DAKGOTEN EN HEMELWATERAFVOEREN										**11.394,00**	**11.394,00**
		DAKBEDEKKING				**399,45**		**10.571,57**				**12.758,00**	**41.804,13**
34	*****	**BEGLAZING**											
34 00 05	A	Deze post is meegenomen uit de begroting van Marcel Slomp											
34 00 10	A	beglazing inmeten	79	st							15,00	1.185,00	1.185,00
34 00 15	A	Sponningen aanpassen	160,8	160			1,00	160,80			15,00	2.412,00	2.572,80
34 00 20	A	Glas band aanbrengen	759	m1			0,15	113,85					113,85
34 00 25	A	Leveren van isolatieglas HR++	106,3	m2			57,50	6.112,25					6.112,25
34 00 30	A	Beglazing aanbrengen	106,3	m2							25,00	2.657,50	2.657,50
34 00 35	A	Glaslatten aanbr	380	m1			3,00	1.140,00					1.140,00
34 00 40	A	Neuslatten aanbr	101	m1			3,25	328,25					328,25
34 00 45	A	Beglazing afkitten	760	m1			1,25	950,00					950,00

Code	S	Omschrijving	Hoeveel	Ehd	Norm	Uren	Materiaal	Totaal Materiaal	Materieel	Totaal Materieel	Onderaann.	Totaal Onderaann.	TOTAAL
		BEGLAZING						**8.805,15**				**6.254,50**	**15.059,65**
40	*	**STUKADOORWERK**											
40 00	#	**Wanden**											
40 00 05	H	Voorstrijken van ruwe muren met betokontakt	1	oa							1.295,00	1.295,00	1.295,00
40 00 10	H	Alle bestaande binnenmuren, gedeeltelijk gebikt over stuccen	1	oa							8.140,00	8.140,00	8.140,00
40 00 15	B	Alle gipsplaatwanden naden vullen en 100% dun over pleisteren	1	oa							11.970,00	11.970,00	11.970,00
40 00 20	B	Badkamers/natte ruimtes pleisteren met een cementgebonden pleisterlaag	1	oa							2.100,00	2.100,00	2.100,00
40 00 25	H	Aanbr van gaasband, pantserweefsel tpv overgangen in de ondergronden	1	oa							230,00	230,00	230,00
40 00 30	H	Aanbr van hoekbeschermers op alle uitwendige hoeken en kantelaven	1	oa							1.334,00	1.334,00	1.334,00
40 00 35	,	Geen werkzaamheden in de kelder gerekend											
		Wanden										**25.069,00**	**25.069,00**
40 10	#	**plafonds**											
40 10 10	H	plafond van de B.g.g en 1e verdieping stuccen	1	oa							8.320,00	8.320,00	8.320,00
40 10 15	H	Aanbr van stucstops tpv aansluiting wanden	1	oa							1.485,00	1.485,00	1.485,00
40 10 20	H	voor het herstellen/vernieuwen van het rozet in de workshop een stelpost aanhouden, groot €1800.-	1	stp							1.800,00	1.800,00	1.800,00
		plafonds										**11.605,00**	**11.605,00**
		STUKADOORWERK										**36.674,00**	**36.674,00**
41	*	**TEGELWERK**											
41 00	#	**Werken**											
41 00 05	H	Voor de aankoop van vloertegels een stelpost aanhouden van €30/m2, incl verlies	27,5	m2			30,00	825,00					825,00
41 00 10	H	Voor de aankoop van wandtegels een stelpost aanhouden van €25/m2, incl verlies	73	m2			25,00	1.825,00					1.825,00
41 00 13	,	Bij grotere tegels dan 0.16m2 en/of niet standaard patronen zal er een toeslag worden berekend											
41 00 15	H	Voorbewerken en impregneren van de ondergrond	91,2	m2	0,1	9,12	2,00	182,40					604,20
41 00 20	H	Aanbr van wandtegels toiletgroep koffieruimte, hgt 1500	46,2	m2	0,75	34,65	3,50	161,70					1.764,26
41 00 25	H	Aanbr van vloertegels toiletgroep koffieruimte	18,2	m2	1,15	20,93	3,50	63,70					1.031,71
41 00 30	H	Aanbr van wandtegels toiletgroep hal, hgt 1500	20,1	m2	0,75	15,08	3,50	70,35					767,57
41 00 35	H	Aanbr van vloertegels toiletgroep hal	6,72	m2	1,15	7,73	3,50	23,52					380,94
41 00 40	H	Inwassen van tegelwerk	91,2	m2	0,15	13,68	1,00	91,20					723,90
41 00 45	H	afkitten van tegelwerk	1	ps	4	4,00	36,00	36,00					221,00
41 00 50	H	Kunststof hoekprofiel aanbrengen	11	m1	0,5	5,50	15,00	165,00					419,38
41 00 55	H	Tpv de hangtoiletten wedi montageborden monteren	6	st	1	6,00	51,00	306,00					583,50
		Werken				**116,68**		**3.749,87**					**9.146,46**
41 10	#	**Wonen**											
41 10 05	H	Voor de aankoop van vloertegels een stelpost aanhouden van €40/m2 incl verlies	19,5	m2			40,00	780,00					780,00
41 10 10	H	Voor de aankoop van wandtegels een stelpost aanhouden van €30/m2 incl verlies	50	m2			30,00	1.500,00					1.500,00

Code	S	Omschrijving	Hoeveel	Ehd	Norm	Uren	Materiaal	Totaal Materiaal	Materieel	Totaal Materieel	Onderaann.	Totaal Onderaann.	TOTAAL
41 10 13	,	Bij grotere tegels dan 0.16m2 en/of niet standaard patronen zal er een toeslag worden berekend											
41 10 15	H	Voorbewerken en impregneren van de ondergrond	63	m2	0,1	6,30	2,00	126,00					417,38
41 10 20	H	Aanbrengen van kimbanden	51	m1	0,2	10,20	2,25	114,75					586,50
41 10 25	H	Aanbr van wandtegels badkamer hgt 2000	18,2	m2	0,75	13,65	3,50	63,70					695,01
41 10 30	H	Aanbr van vloertegels badkamer	7,8	m2	1,15	8,97	3,50	27,30					442,16
41 10 35	H	Aanbr wandtegels wc's, hgt 1500	10,2	m2	0,75	7,65	3,50	35,70					389,51
41 10 40	H	Aanbr vloertegels wc's	2,4	m2	1,15	2,76	3,50	8,40					136,05
41 10 45	H	Aanbr wandtegels douche, hgt 2000	17	m2	0,75	12,75	3,50	59,50					649,19
41 10 50	H	Aanbr vloertegels douche	7,3	m2	1,15	8,40	3,50	25,55					413,82
41 10 55	H	Inwassen van tegelwerk	63	m2	0,15	9,45	1,00	63,00					500,06
41 10 60	H	Afkitten van tegelwerk	1	ps	6	6,00	48,00	48,00					325,50
41 10 65	H	Kunststof hoekprofielen aanbrengen	18	m1	0,5	9,00	15,00	270,00					686,25
41 10 70	H	Tpv de hangtoiletten wedi montage borden monteren	2	st	1	2,00	51,00	102,00					194,50
		Wonen				**97,13**		**3.223,90**					**7.715,93**
		TEGELWERK				**213,81**		**6.973,77**					**16.862,39**
45	*	**AFBOUWTIMMERWERK**											
45 00 05		Losnemen van bestaande koplatten, 50% hergebruik, bestaande belegstukken laten zitten.	180	m1									
45 00 10	B	Uittimmeren van bestaande kozijnen en isolatie dikte dmv dagstukken	180	m1	1,25	225,00	4,50	810,00					11.216,25
45 00 15	A	Aanbr van geprofieleerde arcitraven op de buiten kozijnen	90	m1	2	180,00	22,00	1.980,00					10.305,00
45 00 16	A	Aanbr van geprofieleerde arcitraven uit hergebruik	90	m1	2	180,00	0,20	18,00					8.343,00
45 00 20	A	Aanbr van vensterbanken	11,7	m1	1	11,70	12,00	140,40					681,53
45 00 25	A	Aanbr van frieslijsten omgecornist aan de kopse zijdes	11,7	m1	0,75	8,78	6,00	70,20					476,04
45 00 30	A	Peilkozijnen voorzien van neutstukken	18	st	0,25	4,50	6,00	108,00					316,13
45 00 33	A	Bijmaken van geprofileerd lijstwerk	1	ps	56	56,00							2.590,00
45 00 34	A	Gronden van lijstwerk	1	ps	16	16,00	60,00	60,00					800,00
45 00 35	H	Aanbr van vloer plinten 15x90	283	m1	0,15	42,45	3,49	987,67					2.950,98
45 00 40	H	Aanbr van standaard koplatten op binnendeurkozijnen 13x45mm	26	st	1,5	39,00	16,00	416,00					2.219,75
45 00 45	H	Aftimmeren van dakramen	7	st	3	21,00	23,00	161,00					1.132,25
45 00 50	H	Voor het aftimmeren van leidingwerk/koven etc een stelpost aanhouden van 40 uur arbeid en €500.-	1	ps	40	40,00	500,00	500,00					2.350,00
		AFBOUWTIMMERWERK				**824,43**		**5.251,27**					**43.380,93**
46	*	**SCHILDERWERK**											
46 00 05	,	Deze post is meegenomen uit de begroting van Marcel Slomp											
46 00 10	A	Buitenschilderwerk	1	oa							21.364,00	21.364,00	21.364,00
46 00 15	H	Binnenschilderwerk	1	oa							11.265,00	11.265,00	11.265,00
		SCHILDERWERK										**32.629,00**	**32.629,00**
51	*	**BINNENRIOLERING**											
51 00 05	H	aanleg binnenriolering praktijk	1	oa							2.261,21	2.261,21	2.261,21
51 00 10	H	aanleg binnenriolering app	1	oa							3.312,68	3.312,68	3.312,68

Code	S	Omschrijving	Hoeveel	Ehd	Norm	Uren	Materiaal	Totaal Materiaal	Materieel	Totaal Materieel	Onderaann.	Totaal Onderaann.	TOTAAL
51 00 15	H	Aanleg standleiding algemeen	1	oa							990,00	990,00	990,00
		BINNENRIOLERING										**6.563,89**	**6.563,89**
52	*	**WATERINSTALLATIES**											
52 00 05	H	aanleg waterinstallaties praktijk	1	oa							3.414,08	3.414,08	3.414,08
52 00 10	H	Aanleg waterinstallaties app	1	oa							4.096,00	4.096,00	4.096,00
		WATERINSTALLATIES										**7.510,08**	**7.510,08**
53	*	**SANITAIR**											
53 00 05	H	Voor de aankoop van sanitair een stelpost aanhouden, praktijk	1	oa							3.500,00	3.500,00	3.500,00
53 00 10	H	Voor het installeren van het sanitair een stelpost aanhouden, praktijk	1	oa							2.500,00	2.500,00	2.500,00
53 00 15	H	Voor aankoop van sanitair een stelpost aanhouden app	1	oa							3.000,00	3.000,00	3.000,00
53 00 20	H	voor het installeren van het sanitair een stelpost aanhouden, app	1	oa							2.500,00	2.500,00	2.500,00
		SANITAIR										**11.500,00**	**11.500,00**
54	*	**BRANDBESTRIJDINGSINSTALLATIES**											
54 00 05	H	Stelpost voor aanleg van brandmachetten tbv ventialtie, water en gas	1	oa							805,00	805,00	805,00
		BRANDBESTRIJDINGSINSTALLATIES										**805,00**	**805,00**
55	*	**GASINSTALLATIES**											
55 00 05	H	Aanleg gas installatie, praktijk	1	oa							588,93	588,93	588,93
55 00 10	H	Aanleg gas installatie, app	1	oa							958,00	958,00	958,00
		GASINSTALLATIES										**1.546,93**	**1.546,93**
60	*	**VERWARMINGSINSTALLATIES**											
60 00 05	H	aanleg verwarmings installatie praktijk	1	oa							11.107,36	11.107,36	11.107,36
60 00 10	H	aanleg verwarmings installaties app	1	oa							6.807,00	6.807,00	6.807,00
		VERWARMINGSINSTALLATIES										**17.914,36**	**17.914,36**
61	*	**VENTILATIE/LUCHTBEHANDELING**											
61 00 05	H	Stelpost ventilatie praktijk	1	oa							13.574,00	13.574,00	13.574,00
61 00 10	H	aanleg mechanische ventilatie	1	oa							2.918,00	2.918,00	2.918,00
		VENTILATIE/LUCHTBEHANDELING										**16.492,00**	**16.492,00**
62	*	**KOELINSTALLATIES**											
62 00 05	H	Aanleg airco installaties praktijk	1	oa							2.502,38	2.502,38	2.502,38
		KOELINSTALLATIES										**2.502,38**	**2.502,38**
70	*	**ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES**											
70 00 03	H	meterkasten invoeren, algemeen	1	oa							279,00	279,00	279,00
70 00 05	H	aanleg elektrische installatie praktijk	1	oa							10.657,00	10.657,00	10.657,00
70 00 10	H	Voor aankoop verlichting een stelpost aanhouden	1	oa							10.000,00	10.000,00	10.000,00
70 00 15	H	aanleg elektrische installatie app	1	oa							9.404,00	9.404,00	9.404,00
		ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES										**30.340,00**	**30.340,00**
80	*	**HAKWERK INSTALLATIES**											
80 00 05	H	Hak en breekwerk tbv installaties praktijk	1	oa							1.065,00	1.065,00	1.065,00

Code	S	Omschrijving	Hoeveel	Ehd	Norm	Uren	Materiaal	Totaal Materiaal	Materieel	Totaal Materieel	Onderaann.	Totaal Onderaann.	TOTAAL
80 00 10	H	Hak en breekwerk tbv installaties app	1	oa							1.047,00	1.047,00	1.047,00
80 00 15	H	Demontage/afkoppelen van installaties, Algemeen	1	oa							670,00	670,00	670,00
		HAKWERK INSTALLATIES										**2.782,00**	**2.782,00**

Calculatiecode	St	Omschrijving	Hoevl heid	Een heid	Uren	Uurloon	Arbeid	Materiaal	Materieel	Onderaan neming	Alle kost. H soorten L	Totaal	Totaal Generaal
	@		1				0,00				0,00	0,00	
	*						**0,00**				**0,00**	**0,00**	**0,00**
	.												
	.												
	A	Restauratie			1351,70	46,25	62.516,13	31.627,27	933,00	154.222,50	249.298,90	249.298,90	
	B	Verduurzamen			1949,13	46,25	90.147,03	35.876,93	7.652,00	35.360,00	169.035,96	169.035,96	
	H	Herbestemmen			1634,08	46,25	75.576,11	52.788,32	9.120,00	146.299,64	283.784,06	283.784,06	
	.												
	*				**4934,90**	**46,25**	**228.239,26**	**120.292,52**	**17.705,00**	**335.882,14**	**702.118,92**	**702.118,92**	**702.118,92**
	.												
	.												
	%	Algemene bouwplaatskosten	%								6,00%	42.127,14	
	*										**42.127,14**	**42.127,14**	**744.246,06**
	.												
	.												
	%	Algemene kosten	%								6,00%	44.654,76	
	*										**44.654,76**	**44.654,76**	**788.900,82**
	.												
	.												
	%	CAR verzekering	%								0,40%	3.155,60	
	*	**Totaal excl BTW**									**3.155,60**	**3.155,60**	**792.056,42**
	.												
	G	Grondslag Btw geen											
	.												
	GH	Grondslag Btw hoog					228.239,26	92.801,21	17.705,00	271.589,64	78.180,51	688.515,63	
	%	BTW hoog									21,00%	144.588,28	
	.												
	GL	Grondslag Btw laag						27.491,31		64.292,50	11.756,99	103.540,80	
	%	BTW laag									9,00%	9.318,67	
	.												
	BT	Totaal Btw									153.906,95	153.906,95	
	*	**Totaal incl BTW**					**47.930,25**	**21.962,47**	**3.718,05**	**62.820,15**	**153.906,95**	**153.906,95**	**945.963,38**