gemeente
MONTFOORT

<u>Agenda</u> voor de digitale vergadering van de commissie Ruimte te houden op <u>maandag 21 juni 2021</u>, aanvang 20.00 uur

		Voorzitter: de heer L. Hammendorp
20.00 uur tot 20.05 uur	1. 2.	**Opening en mededelingen** **Vaststellen van de agenda**
20.05 uur tot 20.15 uur	3.	**Mededelingen college**
20.15 uur tot 20.45 uur	4.	**Spreekrecht burgers**
20.45 uur tot 21.30 uur	5.	**Raadsvoorstel Herontwikkeling Burgemeester de Geusplein / zalencentrum De Vaart (nr. 969802) */**)** *Om duidelijkheid in Linschoten te creëren wordt de raad gevraagd in te stemmen met de keuze om duidelijk te maken wanneer het zalencentrum verwijderd wordt. Totdat het wijzigingsplan of het bestemmingsplan ten behoeve van sociale en middenhuur woningen is vastgesteld, kan (in samenspraak met SBML en Libel) het zalencentrum nog een functie hebben en zal het niet gesloopt worden. Daarnaast wordt er samen met SBML en Libel invulling gegeven aan een plan voor verantwoorde en toekomstbestendige sociaal-culturele dorpshuisvoorzieningen.*
21.30 uur tot 21.55 uur	6.	**Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Liefhoven te Linschoten (nr. 912997) *)** *Het bestemmingsplan "Liefhoven" voorziet in een planologische regeling voor het gebied ten zuiden van de bebouwde kom van Linschoten, ook wel aangeduid als het 'Land van Cromwijk'. Het bestemmingsplan biedt een helder toetsingskader dat de cultuurhistorisch-landschappelijke kwaliteit van het gebied beschermt en wordt ter vaststelling aan de raad voorgesteld.*
21.55 uur tot 22.25 uur	7.	**Raadsvoorstel Opslag OZB ten behoeve van het Ondernemersfonds (nr. 954835) *)** *De Vereniging Ondernemersfonds Montfoort wordt gevoed door een opslag op de OZB voor 'niet-woningen'. De opbrengst van deze opslag wordt vervolgens als subsidie door de gemeente ter beschikking gesteld aan het ondernemersfonds. Het fonds voorzag via een restitutieregeling in teruggave van de ten behoeve van het ondernemersfonds geheven opslag van de agrarische ondernemingen en de maatschappelijke instellingen, omdat deze twee groepen niet met het fonds meedoen. Deze restitutieregeling is niet langer mogelijk waardoor er met betrekking tot de opslag OZB een keuze moet worden gemaakt voor de toekomst. De raad wordt voorgesteld de opslag OZB in stand te houden, de afdracht van de opslag naar het ondernemersfonds te continueren, ten aanzien van de niet te restitueren gelden van de agrariërs nader beleid te maken en de door de maatschappelijke instellingen opgebrachte opslag in de gemeentekas te houden.*
22.25 uur	8.	**Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Het Jaagpad 60 te Linschoten (nr. 899148) *)** *Het bestemmingsplan "Het Jaagpad 60" voorziet in een planologische regeling voor de splitsing van het perceel Het Jaagpad 60 in Linschoten. De eigenaar heeft verzocht een extra woning op het perceel te realiseren. Hiervoor is een bestemmingsplan voorbereid dat ter vaststelling aan de raad wordt voorgesteld.* **DIT VOORSTEL WORDT VOORGESTELD ALS HAMERSTUK**

22.25 uur	9.	**Raadsvoorstel Besluit op bezwaar n.a.v. ingediende bezwaarschriften tegen vestiging WVG op locaties De Bleek, Doeldijk en IJsselvreugd (nr. 987824) *)** *Er zijn 6 bezwaren ingediend tegen de vestiging van het gemeentelijk voorkeursrecht op locaties De Bleek, Doeldijk en IJsselvreugd. De commissie Bezwaarschriften heeft de indieners in de gelegenheid gesteld om hun bezwaren mondeling toe te lichten en heeft advies uitgebracht. De raad wordt voorgesteld dit advies over te nemen.* **DIT VOORSTEL WORDT VOORGESTELD ALS HAMERSTUK**
22.25 uur	10.	**Vaststellen besluitenlijst commissie Ruimte 17 mei 2021**
22.25 uur	11.	**Actie- en toezeggingenlijst commissie Ruimte**

*) Portefeuillehouder Ten Hagen
**) Portefeuillehouder Van Wiggen