Reactie op opmerkingen ketenpartners in het kader van art. 3.1.1 Bro

Provincie Noord-Holland
Op 21 september 2023 is het plan 'Noorderstraat 1 – 39' aangeboden per mail aan de provincie Noord-Holland in het kader van art. 3.1.1 Bro. Op 5 oktober 2023 heeft de provincie Noord-Holland per mail aangegeven dat de organisatie niets aan te merken heeft op het plan.

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Op 21 september 2023 is het plan 'Noorderstraat 1 – 39' aangeboden per mail aan het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK) in het kader van art. 3.1.1 Bro. Op 4 oktober 2023 is hierop een reactie gekomen vanuit de HHNK. Er is aangegeven dat het aspect watertoets correct staat vermeld in het ontwerpbestemmingsplan. Ze geven echter ook aan dat de wetgeving niet is vermeld in het ontwerpbestemmingsplan, en zien graag dat er een aangepaste versie wordt opgesteld waarbij de juiste wetgeving wordt opgenomen. Op 18 oktober 2023 is een aangepaste versie gedeeld met HHNK vanuit de gemeente Edam-Volendam, met hierbij de relevante wetgeving voor het aspect water. Op 20 oktober 2023 heeft het HHNK aangegeven dat de opmerkingen goed zijn verwerkt in deze nieuwe versie van het bestemmingsplan.

Omgevingsdienst IJmond
Hoewel de Omgevingsdienst IJmond niet wordt genoemd als instantie in het kader van art. 3.1.1 Bro, heeft er wel vooroverleg met de organisatie plaatsgevonden, ter wille van de volledigheid qua toetsing van het bestemmingsplan. Op 28 september 2023 heeft de gemeente Edam-Volendam het plan aangeboden aan de Omgevingsdienst IJmond. Op 10 oktober 2023 heeft de Omgevingsdienst een advies uitgebracht. De conclusie was dat het plan akkoord was, mits er een ontheffing voor de wet Natuurbescherming wordt aangevraagd. Deze ontheffing is verkregen op 2 oktober 2023.

Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland
Hoewel de Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland niet wordt genoemd als instantie in het kader van art. 3.1.1 Bro, heeft er wel vooroverleg met de organisatie plaatsgevonden, ter wille van de volledigheid qua toetsing van het bestemmingsplan. Op 21 september 2023 heeft de gemeente Edam-Volendam het plan aangeboden aan de Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland. Op 27 september 2023 heeft de Veiligheidsregio Zaanstreek-Waterland aangegeven dat de organisatie verder geen opmerkingen heeft ten aanzien van het bestemmingsplan.