# Bundel - Vragenuur van 14 april 2022

Agenda bijlagen

Agenda

MV.1 Tekorten HIV preventie pil (PrEP) - Nadia Stylianou (D66) mede namens Margreet Ramaker (VVD), Ingeborg Hornsveld (GroenLinks), Sabrina van den Brink (Student en Starter), Anne Sasbrink (PvdD), Hester Assen (PvdA), Ruurt Wiegant (SP), Stefan Gaillard (Stadsbelang Utrecht), Wilma Duitscher (EenUtrecht), Noura Oul Fakir (Bij1) en Ruud Maas (Volt)

MV 1 Tekorten HIV preventie pil (PrEP)

MV.2 Huurprijzen gebouw A van de Wilhelminawerf - Rick van der Zweth (PvdA) mede namens Anne Sasbrink (PvdD), David Bosch (PVV), Pepijn Zwanenberg (GroenLinks) en Charlotte Passier (Volt)

MV 2 Huurprijzen gebouw A van de Wilhelminawerf.docx

MV.3 Voedselbank Overvecht - Yvonne Hessel (SP) mede namens Ilse Raaijmakers (PvdA), Anne Sasbrink (PvdD), David Bosch (PVV), Esma Kendir (Student & Starter), Stevie Nolten (BIJ1), Venita Dada-Anthonij (D66), Ingeborg Hornsveld (GroenLinks), Gert Dijkstra (EenUtrecht), Ruud Maas (Volt), Mahmut Sungur (DENK), Bert Versteeg (CDA) en Bina Chirino (CU)

MV 3 Voedselbank Overvecht.docx

MV.4 Oekraïense Vluchtelingen die willen werken, laten werken - Ralph Peters (D66) mede namens Mahaar Fattal (GroenLinks), Mariam Al-Saqaff (VVD), Mohamed Talhaoui (PvdA) en Bina Chirino (CU)

MV 4 Oekraïense vluchtelingen die willen werken laten werken.docx

MV.5 Extreem hoge verdichting nieuwe woningen én leefbaarheid in Utrechtse buurten/wijken - Gert Dijkstra (EenUtrecht) mede namens Jantine Zwinkels (CDA), Mahmut Sungur (DENK), Yvonne Hessel (SP) en David Bosch (PVV)

MV 5 Extreem hoge verdichting nieuwe woningen.docx

MV.6 Geen huurverhoging door woningcorporaties - Mahmut Sungur (DENK) mede namens David Bosch (PVV), Myrthe Minnaert (Bij1), Tim Schipper (SP), Annemarijn Oudejans (Student&Starter), Anne Sasbrink (PvdD), Rick van der Zweth (PvdA), Has Bakker (D66) en Meike Hellevoort (GroenLinks)

MV 6 Geen huurverhoging door woningcorporaties'.docx

MV.7 Sluit geen Utrechtse gezinnen af van water - Hester Assen (PvdA) mede namens Ilse Raaijmakers (PvdA), Mahmut Sungur (Denk), Gert Dijkstra (EenUtrecht), Venita Dada-Anthonij (D66), Anne Sasbrink (PvdD), Noura Oul Fakir (Bij1), Yvonne Hessel (SP) en Sabrina van den Brink (Student en Starter)

MV 7 Sluit geen Utrechtse gezinnen af van water.docx

MV.8 Studentenhuisvesting, ook voor MBO - Jantine Zwinkels (CDA)

MV 8 Studentenhuisvesting, ook voor MBO.docx

# Agenda Vragenuur 14 april 2022

| | |
|---|---|
| **Tijd** | 17:00 - 18:00 uur |
| **Locatie** | Stadhuis Raadszaal, Stadhuisbrug 1 |
| **Voorzitter** | Charlotte Passier |

**MV.1** **Tekorten HIV preventie pil (PrEP)**

Nadia Stylianou (D66) mede namens Margreet Ramaker (VVD),
Ingeborg Hornsveld (GroenLinks), Sabrina van den Brink (Student en Starter),
Anne Sasbrink (PvdD), Hester Assen (PvdA), Ruurt Wiegant (SP),
Stefan Gaillard (Stadsbelang Utrecht), Wilma Duitscher (EenUtrecht), Noura Oul Fakir (Bij1) en Ruud Maas (Volt)

**MV.2** **Huurprijzen gebouw A van de Wilhelminawerf**

Rick van der Zweth (PvdA) mede namens Anne Sasbrink (PvdD), David Bosch (PVV),
Pepijn Zwanenberg (GroenLinks) en Charlotte Passier (Volt)

**MV.3** **Voedselbank Overvecht**

Yvonne Hessel (SP) mede namens Ilse Raaijmakers (PvdA), Anne Sasbrink (PvdD),
David Bosch (PVV), Esma Kendir (Student & Starter), Stevie Nolten (BIJ1),
Venita Dada-Anthonij (D66), Ingeborg Hornsveld (GroenLinks), Gert Dijkstra (EenUtrecht),
Ruud Maas (Volt), Mahmut Sungur (DENK), Bert Versteeg (CDA) en Bina Chirino (CU)

**MV.4** **Oekraïense Vluchtelingen die willen werken, laten werken**

Ralph Peters (D66) mede namens Mahaar Fattal (GroenLinks), Mariam Al-Saqaff (VVD),
Mohamed Talhaoui (PvdA) en Bina Chirino (CU)

**MV.5** **Extreem hoge verdichting nieuwe woningen én leefbaarheid in Utrechtse buurten/wijken**

Gert Dijkstra (EenUtrecht) mede namens Jantine Zwinkels (CDA), Mahmut Sungur (DENK),
Yvonne Hessel (SP) en David Bosch (PVV)

**MV.6** **Geen huurverhoging door woningcorporaties**

Mahmut Sungur (DENK) mede namens David Bosch (PVV), Myrthe Minnaert (Bij1),
Tim Schipper (SP), Annemarijn Oudejans (Student&Starter), Anne Sasbrink (PvdD),
Rick van der Zweth (PvdA), Has Bakker (D66) en Meike Hellevoort (GroenLinks)

**MV.7** **Sluit geen Utrechtse gezinnen af van water**

Hester Assen (PvdA) mede namens Ilse Raaijmakers (PvdA), Mahmut Sungur (Denk),
Gert Dijkstra (EenUtrecht), Venita Dada-Anthonij (D66), Anne Sasbrink (PvdD),
Noura Oul Fakir (Bij1), Yvonne Hessel (SP) en Sabrina van den Brink (Student en Starter)

**MV.8** **Studentenhuisvesting, ook voor MBO**

Jantine Zwinkels (CDA)

# Mondelinge vragen - Tekorten HIV preventie pil (PrEP)

14-04-2022

## Vragen:

Afgelopen week (8 april 2022) publiceerde het AD het bericht dat de GGD regio Utrecht (GGDrU) een tekort heeft aan plekken voor de hiv-preventiepil PrEP. Dit is zorgelijk omdat mensen nu niet een extra mogelijkheid krijgen zichzelf en hun seksuele partners te beschermen. Op dit moment staan meer dan driehonderd mensen op de wachtlijst. Sommigen van hen raakten in afwachting van dit preventiemiddel geïnfecteerd met HIV. Het is al langer bekend dat er te weinig plekken zijn. Er lijkt echter geen voortgang geboekt te worden. Daarom hebben fracties van D66, VVD, GroenLinks, Student en Starter, PvdA, PvdD, SP, Stadsbelang Utrecht, EenUtrecht, Bij1 en Volt hierover de volgende vragen:

1. Is de wethouder het eens met de vragenstellers dat het onverteerbaar is dat er mensen die op de wachtlijst staan die toch besmet zijn geraakt met hiv en dat er sprake is van een noodsituatie?
2. Klopt het dat er vanuit VWS weinig tot geen schot in de zaak zit en zo ja, wat doet het college/GGDrU hieraan?
3. Deelt het college de mening dat het oplossen van de wachtrij ook een taak is van de gemeente als deelnemer aan de GGDrU? En zo ja, kan het college toezeggen zich in te spannen om op korte termijn de wachtlijst te verkorten? Bij voorkeur in afstemming met het Aidsfonds en andere organisaties?
4. Mochten de structurele tekorten niet door VWS aangevuld kunnen worden, wat is dan de volgende stap van het college? Hoe pakken wij als Utrecht onze verantwoordelijkheid?

## Gesteld door:

- Nadia Stylianou, D66
- Margreet Ramaker, VVD
- Ingeborg Hornsveld, GroenLinks
- Sabrina van den Brink, Student en Starter
- Anne Sasbrink, PvdD

- Hester Assen, PvdA
- Ruurt Wiegant, SP
- Stefan Gaillard, Stadsbelang Utrecht
- Wilma Duitscher, EenUtrecht
- Noura Oul Fakir, Bij1
- Ruud Maas, Volt

# Mondelinge vragen Huurprijzen gebouw A van de Wilhelminawerf

11 april 2022

## Vragen:

Het college en de gemeenteraad hebben op 6 april j.l. een brandbrief ontvangen van de bewoners van gebouw A van de Wilhelminawerf. Aanleiding van deze brief is het niet nakomen van de afgesproken huurprijzen door projectontwikkelaar KondorWessels Projecten (KWP). Bewoners voelen zich gesteund door de rechtszaak die de gemeente Utrecht heeft aangespannen tegen KWP, waarmee overigens reeds eerder slechte ervaringen zijn geweest, maar maken zich tegelijkertijd grote zorgen. Die zorgen betreffen de verschillen in huurprijzen tussen de panden, de angst dat de huurprijzen nog verder zullen stijgen, het fors hoger uitvallen van de prijzen voor de stadsverwarming en de hoge servicekosten ten opzichte van slechte kwaliteit van het onderhoud van de gezamenlijke ruimtes. Wij delen de zorgen van de bewoners, zeker nu betaalbaar wonen zo ontzettend onder druk staat, en hebben hierover de volgende vragen.

1. Is het bij het college bekend dat er verschillende huurprijzen worden gehanteerd voor de verschillende panden? Zo ja, weet het college wat de redenen van de verschillen zijn?
2. Ziet het college opties om iets te doen aan de verschillen in huurprijzen? Zo ja, op welke wijze? Zo nee, waarom niet?
3. Is het afdwingen van een huurbevriezing zolang deze zaak onder de rechter ligt een mogelijkheid? Zo ja, is het college bereid dit in te zetten?
4. Kan de gemeente de bewoners wat betreft hun andere zorgen (nog verdere stijging van huurprijzen, energieprijzen, servicekosten) geruststellen en/of iets voor hen betekenen?

## Gesteld door:

- Rick van der Zweth, PvdA
- Anne Sasbrink, PvdD
- David Bosch, PVV
- Pepijn Zwanenberg, GroenLinks
- Charlotte Passier, Volt

# Mondelinge vragen Voedselbank Overvecht

14-4-2022

## Vragen:

Door de grote toename aan aanvragen uit de wijk is de ene dag dat voedselbank Overvecht open is in buurthuis Burezina niet meer genoeg. De voedselbank zou zelf ook graag meer open kunnen zijn, en geeft dit al meer dan een jaar lang aan bij zowel gemeente als de beheerder van buurthuis Burezina. Om onduidelijke redenen wordt dit steeds geweigerd. Een bijkomend voordeel van ruimere openingstijden is dat de voedselbank daardoor haar MBO-stage plekken zou kunnen uitbreiden, waar een groot tekort aan is.

1. Is de wethouder het eens dat er door de toegenomen vraag bij de voedselbank ruimere openingstijden nodig zijn?
2. Is de wethouder het eens dat het wenselijk is voor meer MBO-stage plekken te zorgen, en dat ruimere openingstijden hiertoe kunnen bijdragen?
3. Waarom heeft de gemeente, ondanks langdurig aangeven van de situatie, de voedselbank Overvecht nog niet aan ruimere openingstijden weten te helpen?
4. Kan de wethouder toezeggen ervoor te zorgen dat de voedselbank Overvecht minstens drie dagen in de week open kan zijn, vanaf mei? Zo niet, waarom niet?

## Gesteld door:

- Yvonne Hessel, SP
- Ilse Raaijmakers, PvdA
- Anne Sasbrink, PvdD
- David Bosch, PVV
- Esma Kendir, Student & Starter
- Stevie Nolten, BIJ1
- Venita Dada-Anthonij, D66
- Ingeborg Hornsveld, GroenLinks
- Gert Dijkstra, EenUtrecht
- Ruud Maas, Volt

- Mahmut Sungur, DENK
- Bert Versteeg, CDA
- Bina Chirino (CU)

# Mondelinge vragen: Oekraïense Vluchtelingen die willen werken, laten werken

14-04-2022

## Vragen:

De lente is op komst en ondernemers staan te trappelen van ongeduld om gasten te ontvangen op het terras of in hun zaak. Voor veel ondernemers is het echter geen gewone lente. Waar zij voor corona amper moeite hadden met het vinden van personeel, is er op dit moment een ongekende vraag naar personeel op de arbeidsmarkt. Door een gebrek aan personeel voelen ondernemers zaken zich daardoor gedwongen om hun onderneming sommige dagen eerder of zelfs helemaal te sluiten.[1]

Tegelijkertijd ontvangt Utrecht momenteel met open armen vluchtelingen. Helaas staat de wetgeving niet toe dat zij allemaal ook direct aan het werk mogen hier. Oekraïners hebben reeds de mogelijkheid om hier te werken. De ondertekenende fracties kunnen zich heel goed voorstellen dat bij sommige onder hen de behoefte bestaat om hier aan het werk te gaan.

1. Welke acties onderneemt het college om Utrechtse ondernemers te ondersteunen bij het vinden van personeel voor het komende lente en zomerseizoen?
2. Welke extra mogelijkheden ziet de wethouder om Oekraïense vluchtelingen die graag aan het werk willen, hiertoe de mogelijkheid te geven?
3. Is het bijvoorbeeld mogelijk dat ondernemers die daar behoefte aan hebben hun vacatures ter kennis kunnen geven bij de verschillende opvangcentra?

## Gesteld door:

- Ralph Peters, D66
- Mahaar Fattal, GroenLinks
- Mariam Al-Saqaff, VVD
- Mohamed Talhaoui, PvdA
- Bina Chirino, CU

[1] https://www.rtvutrecht.nl/nieuws/3371612/zonovergoten-week-met-21-graden-maar-is-er-wel-genoeg-terraspersoneel-en-hoe-zit-het-met-de-fruitoogst

# Extreem hoge verdichting nieuwe woningen én leefbaarheid in Utrechtse buurten/wijken

13 april 2022

## Mondelinge vragen:

In de Ruimtelijke Strategie Utrecht 2040 (afgekort RSU2040) streeft het huidige College van B&W, gesteund door een minimale raadsmeerderheid (15 juli 2021 [1]), een woningverdichting na die ongekend hoog is en (nog) nergens in Nederland voorkomt. De nieuwe wijk Merwede staat model voor deze aanpak met enkele nieuwe stadscentra. [2]

Onze zorg is dat de RSU2040 een verdichting nastreeft die niet samengaat met onze eisen aan een leefbare buurt en wijk. Het gaat ons dan vooral om voldoende toegankelijk groen (bijv. parkje of bomen in de straat) en plekken voor ontmoeting (bijv. bankjes of een plein) in de openbare ruimte én voldoende ruimte voor buurtcultuur (binnen en buiten), buurtruimtes (binnen) en buurtsport (bijv. een tennisveldje of trapveldje).
Wij zijn niet bekend met voorbeelden van buurten of wijken elders in Europa waar men met vergelijkbare extreme woningdichtheden (150 tot 250 woningen per hectare) toch in staat is geweest een leefbare buurt of wijk te creëren die voldoet aan onze hier beschreven eisen.

Vandaar onze volgende mondelinge vragen aan het College van B&W:

(1) Is het College zich er van bewust dat zij met de RSU2040 een woningdichtheid nastreeft die ongekend hoog is en nog nergens in Nederland is gerealiseerd en zelfs niet gepland?
(2) Is het College het met ons eens dat de beoogde woningdichtheid in de RSU2040 een risico betekent voor de leefbaarheid van buurten en wijken omdat we geen voorbeelden kennen van dergelijke buurten en wijken elders in Europa waar men wel in staat zou zijn om bij dergelijke extreme woningdichtheden de leefbaarheid voldoende te garanderen?
(3) Kan het College aangeven waarom zij wel met zekerheid denkt voldoende leefbaarheid te kunnen garanderen bij dergelijke hoge woningdichtheden in Utrecht (150 tot 250 woningen per hectare), waarbij kan worden verwezen naar belangrijke voorbeelden en ervaringen elders in Europa?
(4) Is het College bereid om alle plannen gebaseerd op de RSU2040 voorlopig niet (verder) uit te werken, zo lang er geen zekerheid is of de leefbaarheid bij dergelijke hoge woningdichtheden kan worden gegarandeerd?

## Gesteld door:

Gert Dijkstra, EenUtrecht
Jantine Zwinkels, CDA
Mahmut Sungur, DENK
Yvonne Hessel, SP
David Bosch, PVV

[1] Op 15 juli 2021 is de RSU2040 door de gemeenteraad vastgesteld met 24 voorstemmers van de coalitiepartijen CU, GroenLinks en D66 en 21 tegenstemmers van alle andere partijen. Bron: https://ris2.ibabs.eu/Agenda/Details/Utrecht/dedcc939-ae80-46dc-a5b4-c980f12c082b.
[2] Op de Merwedekanaalzone (deelgebieden 4, 5 en 6) komen min. 10.000 woningen op een oppervlak van ca. 65 hectare ofwel een woningdichtheid van ca. 154 woningen per hectare. Deelgebied 5 is 24 hectare en bevat in de plannen 6.000 woningen, wat zelfs uitkomt op een extreem hoge woningdichtheid van ca. 250 woningen per hectare. Dat komt nergens nog voor in Nederland. Vanaf 25 woningen per hectare noemen we een wijk al zeer sterk stedelijk (CBS). De hoogst gemeten dichtheid in Nederland is op dit moment (2021) die van het Olympisch Kwartier in Amsterdam met 148 woningen per hectare (Onderzoek naar leefruimte in steden; Bouwfonds NAW dossier #39). Het ambitieuze stedenbouwkundige plan voor de Sluisbuurt (Amsterdam) komt uit op ca. 200 woningen per hectare (2017).

# Mondelinge vragen: ‘Geen huurverhoging door woningcorporaties’

14/4/2022

## Vragen:

De minderbedeelde Utrechter wordt hard geraakt door de als maar stijgende kosten voor levensonderhoud. De inflatie klom naar 12%, de energieprijzen blijven maar stijgen en de boodschappen zijn ook niet meer te betalen[1]. Voorlopig is er ook geen goed vooruitzicht. De gemiddelde Utrechter grijpt naar het hart en kijkt gespannen naar wat er met de huurprijzen gaat gebeuren. Andere woningcorporaties zoals Anna Paulowna nemen het voortouw en voeren geen huurverhoging door, omdat ze het ongepast vinden om nu, bovenop de andere prijsstijgingen, ook nog de huurprijzen per 1 juli aanstaande te verhogen.[2]

We hebben daarom de volgende vragen:

1. Is het college het met ons eens dat naast de inflatie en de stijgende energielasten een stijging van de huurprijzen met name de Utrechters met een kleine portemonnee extra hard zal treffen waardoor ze financieel in de problemen kunnen komen?
2. Is het college bereid om in dit kader met de Utrechtse woningcorporaties, zoals Portaal, Mitros en Bo-ex, het gesprek aan te gaan en hen dringend te verzoeken om geen huurverhogingen door te voeren voor 2022? Zo nee, waarom niet?
3. Welke mogelijkheden ziet en heeft het college nog meer om Utrechters tegemoet te komen in de heftige effecten van de recente prijsstijgingen?

## Gesteld door:

- Mahmut Sungur, DENK
- David Bosch, PVV
- Myrthe Minnaert, Bij1
- Tim Schipper, SP
- Annemarijn Oudejans, Student&Starter
- Anne Sasbrink, PvdD
- Rick van der Zweth, PvdA
- Has Bakker, D66
- Meike Hellevoort, GroenLinks

---

[1] https://nos.nl/artikel/2423437-inflatie-steeg-in-maart-tot-bijna-12-procent-hoogste-sinds-1975

[2] https://www.rodi.nl/regio/hollandskroon/293421/huurprijzen-worden-per-1-juli-niet-verhoogd

# Sluit geen Utrechtse gezinnen af van water

13 april 2022

## Vragen:

Vorige week heeft een rechter in Den Haag besloten dat het niet per definitie onrechtmatig is om gezinnen af te sluiten van water als ouders de rekening hiervoor niet kunnen betalen. Dit meldt Defence for Children nadat zij en het Nederlands Juristen Comité voor de Mensenrechten de Nederlandse Staat hierover voor de rechten hebben gedaagd. Zij oordelen dat afsluiten van water in strijd is met kinder- en mensenrechten: Kinderen mogen van de rechter nog steeds worden afgesloten van drinkwater | Defence for Children

Zo hebben kinderen op grond van het Kinderrechtenverdrag van de VN het zelfstandige recht op schoon drinkwater, wat ook volgt uit het Europees Verdrag voor de Rechten van de Mens. De rechter oordeelt echter dat dit recht niet absoluut is, wel oordeelt hij dat waterbedrijven gezinnen niet zomaar af mogen sluiten. De PvdA/ fracties hebben hierover de volgende vragen:

1. Is bekend hoeveel huishoudens afgelopen jaar in Utrecht afgesloten zijn van drinkwater en hoe vaak dit gezinnen met kinderen betrof? Zo ja, hoe vaak is dit voorgekomen en zo niet, kan dit alsnog in beeld worden gebracht?
2. Als de praktijk nu kán zijn dat gezinnen worden afgesloten van water, in welke situatie kan een publiek waterbedrijf daar nu toe besluiten? En deelt de wethouder dat eerdere stappen moeten zijn om gezinnen voor wie afsluiting dreigt in contact te brengen met bijvoorbeeld schuldhulpverlening?
3. Deelt de wethouder met de PvdA dat kinderen nooit afgesloten zouden moeten worden van schoon drinkwater omdat dit een basisbehoefte is? Zo ja, welke afspraken bestaan hierover met de publieke waterbedrijven in Utrecht en als die er niet zijn, is de wethouder bereid die te maken? Zo niet, waarom niet?

## Gesteld door:

- Hester Assen, PvdA
- Ilse Raaijmakers, PvdA
- Mahmut Sungur, Denk
- Gert Dijkstra, EenUtrecht
- Venita Dada-Anthonij, D66
- Anne Sasbrink, PvdD
- Noura Oul Fakir, Bij1
- Yvonne Hessel, SP
- Sabrina van den Brink, Student en Starter

# Mondelinge vragen Studentenhuisvesting, ook voor MBO

14 april 2022

## Vragen:

Afgelopen maandag was de koepelorganisatie BoKs op bezoek bij de fractievergadering van CDA Utrecht. We hebben gesproken over diverse onderwerpen rondom studentenhuisvesting. Van ramen wassen, gemeenschappelijke ruimten in (on)zelfstandige studentenwoningen en hoge servicekosten, tot het bieden van een duurzame, leefbare, betaalbare en (sociaal) veilige woonomgeving. Ook de MBO studenten hebben hierin een grote uitdaging, hun kansen zijn om diverse redenen nog kleiner dat zij een kamer weten te vinden. De plannen voor een campus aan de Onderwijsboulevard in Kanaleneiland biedt in de toekomst mogelijk (een deel van de) oplossing.

We hebben de volgende specifieke vragen over de ontwikkeling van deze onderwijsboulevard en campus in Kanaleneiland, onder andere in samenwerking met MBO Utrecht. Zie ook het eerdere artikel van RTV Utrecht[1].

1. Wat is de actuele stand van zaken van deze ontwikkeling in Kanaleneiland?
2. Hoe wil het college stimuleren dat indien hier ook studentenwoningen worden gerealiseerd, deze ook echt beschikbaar komen voor MBO studenten?
3. Is het college bereid om in overleg te treden met partners als SSH om te zien hoe dit met voorrangsregels kan worden gewaarborgd?
4. Wanneer kan het college in een brief ons informeren over de voortgang?

## Gesteld door:

- Jantine Zwinkels, CDA Utrecht

[1] Zie: https://www.rtvutrecht.nl/nieuws/2146921/kanaleneiland-krijgt-heuse-onderwijsboulevard-fijn-voor-de-volgende-studenten