Gemeente Duiven

Kennisgeving aan de gemeenteraad

Documentnummer: 201515542 Zaaknummer: Z/20/074963

Portefeuillehouder(s): burgemeester Hieltjes en wethouder Spaargaren

Voor vragen
Naam: Patrick Sessink
Telefoon: 088 695 3487
E-mail: p.sessink@1stroom.nl

Komt niet terug tot besluitvorming in de raad

Onderwerp: Toewijzing gevraagde hectares ontwikkelruimte ten behoeve van de uitbreiding van het regionale bedrijventerrein Centerpoort-Noord

Aanleiding voor deze kennisgeving

Op 17 juni a.s. zal er vanuit de regio Arnhem-Nijmegen een persbericht uitgaan, waarin nadere mededelingen worden gedaan over de toewijzing van hectares ontwikkelruimte om bedrijventerreinen in de regio te mogen uitbreiden. Duiven heeft om hiervoor in aanmerking te komen vóór 1 maart jl. een plan ingediend en het college wil uw raad informeren over de recente besluitvorming in de regio en de gevolgen hiervan voor de gemeente Duiven.

Relevant beleidskader

Het vertrekpunt voor het verzoek aan de regio Arnhem-Nijmegen om in aanmerking te komen om het bedrijventerrein Centerpoort-Noord de komende jaren te mogen uitbreiden betreffen de rapportage Verkenning Bedrijventerreinen 2040 en RPW Arnhem-Nijmegen 2021-2024 en de daarbij behorende stukken.

Inhoud van mededeling

In de raadsvergadering op 23 februari jl. heeft uw raad ingestemd met het Regionaal Programma Werklocatie 2021-2024 en met het afsprakenkader om te komen tot een duurzame ruimtelijke invulling van werklocaties in de regio Arnhem-Nijmegen in het kader van de Groene Metropoolregio. In diezelfde vergadering heeft u het college opdracht gegeven om de planontwikkeling voor te bereiden voor een uitbreiding van bedrijventerrein Centerpoort-Noord met een omvang van circa 10 hectare netto.
De eerste stap die daartoe daarna door het college moest worden gezet, was vóór 1 maart jl. een plan indienen bij de regio Arnhem-Nijmegen. Dat is door het college gebeurd en het plan is kwantitatief en kwalitatief beoordeeld. Een onafhankelijk adviesbureau heeft de plannen onderzocht op duurzaamheid, bereikbaarheid, financiële haalbaarheid en de toegevoegde waarde voor de economie en de werkgelegenheid in de regio. Op 9 juni jl. is door de Portefeuillehouders Economie in de regio Arnhem-Nijmegen besloten om Duiven de gevraagde circa 10 hectare netto ontwikkelruimte toe te kennen ten behoeve van de uitbreiding van Centerpoort-Noord.

Met deze ontwikkelruimte hoopt Duiven na de periode van plantontwikkeling weer nieuwe bedrijvigheid aan te trekken en bestaande ondernemers met uitbreidingsplannen, die thuishoren op een regionaal bedrijventerrein, te kunnen faciliteren. Het bedrijventerrein Seingraaf is daartoe inmiddels volledig uitgegeven. Op Synergiepark InnoFase bestaat een wachtlijst voor ondernemers en worden gesprekken gevoerd met kandidaten over de invulling van de laatste 5 hectare. De uitbreiding van Centerpoort-Noord kan de positie van Duiven als ‘banenmotor’ ook in de toekomst blijven versterken. In 2020 is ten opzichte van 2019 het aantal bedrijven in onze gemeente met 4,1% gegroeid, het aantal banen met 3,0 %.

De concrete uitwerking van het plan komt op een later moment dit jaar naar uw raad.

Duiven, 15 juni 2021.

Burgemeester en wethouders van Duiven,

ing. C.J.(Chris) Papjes	mr. H.B. (Huub) Hieltjes
secretaris	burgemeester