Nota ambtshalve wijzigingen
Bestemmingsplan Honesweg 14

Inleiding

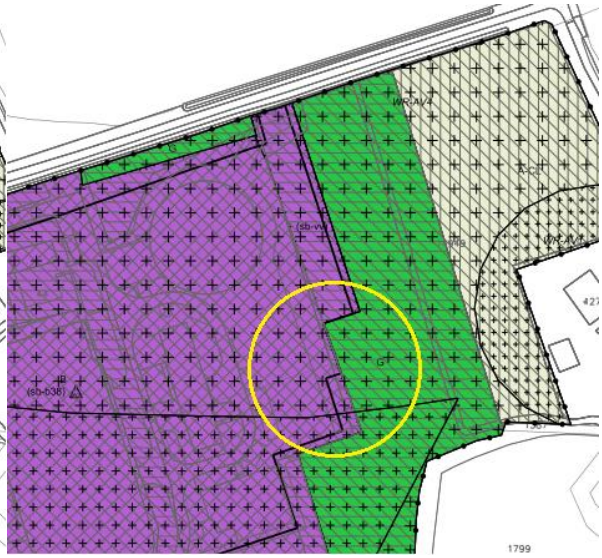
Het ontwerpbestemmingsplan ‘Honesweg 14’ heeft ter inzage gelegen van 8 juli 2022 tot en met 18 augustus 2022. Het bestemmingsplan betreft een herziening van het geldende bestemmingsplan, waarbij uitbreiding van de bestaande rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) mogelijk worden gemaakt. Op het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend. Wel is er aanleiding ambtshalve wijzigingen door te voeren.

Ambtshalve wijzigingen

1. Tijdens het ontwerpproces is de locatie van een ozon-tank in het ontwerp niet goed opgenomen op de verbeelding van het ontwerpbestemmingsplan. Deze ozon-tank paste daardoor niet volledig binnen het bouwvlak. Voorgesteld wordt nu het bouwvlak aan de oostzijde iets te vergroten, waardoor de ozon-tank alsnog in zijn geheel binnen het bouwvlak van de bedrijfsbestemming komt te liggen.



Uitsnede verbeelding ontwerpbestemmingsplan



Uitsnede verbeelding vast te stellen bestemmingsplan, incl. vergroting bouwvlak

2. Er zijn kleine tekstuele aanpassingen gedaan aan het activiteiten- en compensatieplan, welke als bijlage bij de toelichting zijn gevoegd.

Conclusie

Voorgesteld wordt de verbeelding aan te passen op basis van voorgestelde kleine vergroting van het bouwvlak van de bedrijfsbestemming.