Inspraaknota
"Ontwerpvisie centrumplein de Lutte"

Gemeente Losser

Inhoud

1 Inleiding 3
1.1 Procedure en opzet inspraaknota 3
1.2 Beknopte beschrijving plan 3
1.3 Wet bescherming persoonsgegevens 3
1.4 Ingediende reactie 3
2 Behandeling inspraakreactie 4
2.1 Marjolein Minnegal-Brons namens ‘t theeluttke – bij de gemeente ingekomen op 15 december 2020 4
3 Conclusie 5

1 Inleiding

1.1 Procedure en opzet inspraaknota

De voorafgaande jaren is overleg gevoerd over de inspanningen en maatregelen die nodig zijn om een duurzame toekomstbestendige leefomgeving voor het dorp de Lutte te creëren. Hiervoor heeft de gemeenteraad begin 2017 de “Kwaliteitsimpuls de Lutte” vastgesteld. Eén van de deelprojecten is de herinrichting van het centrum waarbij de ambitie is om dit meer dorps, gastvrij, landelijk en lommerrijk te maken. Tegelijkertijd kan de verkeer- en hemelwaterstructuur beter vormgegeven worden. Na een ontwerp- en participatietraject is een ontwerpvisie vrijgegeven voor inspraak.
De ontwerpvisie inclusief een verkeerskundige onderbouwing, heeft met ingang van donderdag 25 november 2021 tot en met woensdag 5 januari 2022 ter inzage gelegen om een ieder de mogelijkheid te bieden een inspraakreactie te geven.

1.2 Beknopte beschrijving plan

De nieuwe ontwerpvisie voorziet in een herinrichting van de openbare ruimte in het centrum van de Lutte waarbij de Plechelmusstraat vanaf de Bentheimerstraat wordt heringericht tot 30 km/h zone waarbij het wegprofiel wordt versmald en een plateau wordt gerealiseerd bij de kruising Plechelmusstraat / Nieuwstraat. De openbare ruimte in het plangebied wordt van gevel tot gevel heringericht waarbij de kerk nadrukkelijk onderdeel wordt van de centrumbeleving. Door de genoemde aanpassing van de rijbanen ontstaat aan de randen meer ruimte voor de voetganger, fiets parkeren, groen, verblijfsplekken en terrassen. De bestaande bomen en boomgroepen vormen een essentiële kernwaarde en zijn zoveel mogelijk opgenomen in het plan. Daarnaast worden nieuwe bomen en boomgroepen toegevoegd. Het parkeren wordt op een meer organische wijze vormgegeven waarbij langparkeerders en toeristen worden verleid om te parkeren bij erve Boerrigter.

1.3 Wet bescherming persoonsgegevens

Sinds 25 mei 2018 is de Algemene verordening gegevensbescherming (Avg) van toepassing. Om deze reden worden in deze inspraaknota geen NAW-gegevens vermeld. Deze nota wordt als onderdeel van de besluitvorming op internet gepubliceerd. De werking van de Avg strekt zich niet uit tot gegevens omtrent natuurlijke personen, die behoren tot een rechtspersoon. Dit geldt bijvoorbeeld ook voor stichtingen of verenigingen en voor personen die beroepsmatig betrokken zijn bij de procedure (namen van advocaten, gemachtigden en dergelijke).

1.4 Ingediende reactie

Er is één inspraakreactie ontvangen:

1. Marjolein Minnegal-Brons, eigenaresse van ’t theeluttke aan de Plechelmusstraat 10 met documentnummer 21.0035097 en dagtekening 15 december 2020

De reactie is binnen de termijn ingediend en daarmee ontvankelijk.

2 Behandeling inspraakreactie

2.1 Marjolein Minnegal-Brons namens ‘t theeluttke – bij de gemeente ingekomen op 15 december 2020

Samenvatting inspraakreactie
Inspreker is eigenaresse van theehuis ’t Theeluttke dat is gevestigd aan de Plechelmusstraat 10 in de Lutte. Voor het pand is een laad- en losplek aanwezig die in de praktijk veel gebruikt wordt door derden om te parkeren. Hierover heeft inspreker de gemeente al meerdere keren benaderd. Vanuit de gemeente is aangegeven dat handhavend zou worden opgetreden om de overlast te beperken. Dit heeft nog niet tot ander gedrag geleid.
Inspreker had de hoop dat het centrumplan een oplossing biedt voor dit probleem. In de ogen van inspreker is dit echter niet het geval. Dit omdat het aantal parkeerplaatsen bij de SPAR is afgenomen terwijl de laad- en losplaats nog steeds aanwezig is. Dit maakt de verleiding nog groter om de laad- en losplaats als parkeerplek te gebruiken.
Inspreker kan zich dan niet vinden in het nieuwe ontwerp tenzij er voldoende wordt aangegeven dat er absoluut niet geparkeerd mag worden op de laad- en losplek, er een inklapbaar obstakel kan worden geplaatst of een vergunning wordt afgegeven voor het plaatsen van een verrijdbaar object bijvoorbeeld in de vorm van een verrijdbaar reclamebord.

Gemeentelijke reactie
De huidige parkeerplaatsen die ter hoogte van de Spar liggen in de openbare ruimte worden door bezoekers van het centrum breder gebruikt dan alleen voor de Spar. In het ontwerp komen drie parkeerplaatsen voor de Spar te liggen. Feitelijk klopt de constatering van inspreker dan ook niet dat het aantal parkeerplaatsen van de SPAR in de nieuwe situatie afneemt.
Het is juist dat in het ontwerp de laad- en loshaven op dezelfde plaats blijft liggen als in de huidige situatie. Er is wel onderzocht of het laden en lossen bij de SPAR ook kan plaatsvinden op eigen terrein. De vrachtwagen moet dan echter achteruit insteken en naast het pand komen te staan. De manoeuvre die de vrachtwagen hiervoor moet maken levert onveilige verkeersbewegingen op waardoor dit niet de voorkeur heeft.
Daar komt bij dat de huidige laad en losplaats zo is ingericht dat deze als het ware uitnodigt om te gaan parkeren, ondanks dat ter plaatse een parkeerverbod van toepassing is. In het nieuwe ontwerp is de laad- en losplek geïntegreerd in het omliggende voetgangersgebied en niet tot nauwelijks meer als zodanig herkenbaar. Hiermee wordt het foutief gebruik ontmoedigd en is er vooralsnog geen reden om daar bovenop aanvullende maatregelen te nemen.

3 Conclusie

De inspraakreactie geeft geen aanleiding om de “Ontwerpvisie Centrumplein de Lutte” aan te passen.