

Memo

Oriënterende gesprekken met grondeigenaren en (andere) potentiële initiatiefnemers voor nieuwe windprojecten - hoofdlijnen

Datum 29 september 2023

Van Michel Simons (projectleider windverkenning RES Alblasserwaard)
Rob Berkers (projectsecretaris RES Alblasserwaard)

Pagina 1 van 2

Introductie

In september zijn twee spreekuurdagen gehouden waarop vanuit het ambtelijke projectteam is gesproken met grondeigenaren en potentiële initiatiefnemers voor nieuwe windprojecten in de RES-regio Alblasserwaard. Doel van deze gesprekken was om marktinformatie te vergaren die inzicht geeft in de praktische haalbaarheid van verschillende typen locaties en windparken. Ook wilden we verkennen hoe grondeigenaren en (andere) potentiële initiatiefnemers aankijken tegen het creëren van maatschappelijk en financieel rendement voor de regio, hetgeen een uitgangspunt is van beide gemeenteraden. In de gesprekken was ook ruimte voor vragen van de gesprekspartners aan het ambtelijke projectteam, met name over het proces van de windverkenning en over de kansen en eventuele nadelen van de realisatie van windturbines. In de gesprekken is vanuit de gemeenten geen inhoudelijke, locatiespecifieke informatie gedeeld met de gesprekspartners, om zo voorkennis bij partijen te voorkomen.

Vertrouwelijkheid

De gesprekken zijn in vertrouwelijkheid gevoerd. In deze memo geven we de belangrijkste resultaten op hoofdlijnen, waarbij niet wordt ingegaan op uitspraken van individuele personen. Ook maken we, uit privacyoverwegingen, niet bekend met welke organisaties en personen de gesprekken zijn gevoerd.

Open uitnodiging

Vanuit de twee gemeenten zijn de gebruikelijke (social) media ingezet om geïnteresseerden te attenderen op de mogelijkheid om een gesprek te voeren. Het was vervolgens aan grondeigenaren en initiatiefnemers zelf om hun interesse te melden. Er zijn geen partijen actief benaderd vanuit het projectteam.

Aantal gesprekken

In totaal hebben vijftien gesprekken plaatsgevonden met geïnteresseerden. Deze groep is in grote lijnen in drieën te delen:

- Grondeigenaren (veelal agrariërs) die mogelijk interesse hebben om op eigen grond windmolens te (laten) realiseren;
- Energie-intensieve bedrijven die verwachten dat de nabijheid van windenergie (al dan niet op eigen grond) de (verdere) elektrificatie vergemakkelijkt en het risico op problemen met de netcapaciteit verkleint;
- Investeerders (energiecoöperaties, energiebedrijven, anderen) die mogelijk interesse hebben om te investeren in windturbines in de regio en daarvoor specifieke locaties op het oog hebben en daarbij al dan niet al oriënterend in contact getreden zijn met de grondeigenaren.

Velen zien kansen

Vrijwel alle gesprekspartners zijn geïnteresseerd om nader te praten over de realisatie van windturbines op het moment dat de locaties die zij in bezit hebben, of waarvoor zij anderszins plannen hebben, op de shortlist staan. De meesten hebben al een vrij goed beeld van wat windmolens hen kan opleveren en sommigen hebben ook al nagedacht over de

ontwikkelstrategie. Anderen zijn zo ver nog niet, voor hen is het nadenken over de eventuele plaatsing van windturbines pas net gestart, zij hebben nog beperkte kennis en nog geen goede afweging gemaakt.

Maatschappelijk en financieel rendement voor de regio

In de gesprekken is nadrukkelijk aan de orde gesteld dat de gemeenteraden er groot belang aan hechten dat de realisatie van windmolens tot maatschappelijk en financieel rendement leiden voor de regio. Dit besef leeft bij eenieder. In enkele van de al wat meer uitgewerkte plannen is dit aspect ook al goed meegenomen. Ook het belang van een goed participatieproces wordt breed onderschreven.

Relatie met keuze shortlist-locaties

Bij het bepalen of een locatie wel of niet op de shortlist komt, is er geen rekening mee gehouden of zich voor die specifieke locatie een grondeigenaar en/of investeerder gemeld heeft die positief staat tegenover de ontwikkeling van windturbines. In dit stadium zijn andere criteria van groter belang. De houding van de grondeigenaar is dan ook niet opgenomen in de criteria die benoemd zijn in het "Afwegingskader potentiële windzoeklocaties i.k.v. windverkenning RES Alblasserwaard". Nog los van de vraag of het wenselijk is om de voorkeur van een grondeigenaar in dit stadium mee te wegen, het zou ook niet kunnen. Immers, lang niet met alle grondeigenaren met grondposities in potentiële windzoeklocaties is gesproken. Hierdoor is er geen volledig zicht op de bereidheid en de voorwaarden waaronder grondeigenaren willen meewerken aan de realisatie van windmolens op specifieke locaties. Het meenemen van de houding van grondeigenaren bij het samenstellen van de shortlist zou daardoor niet op een goed afgewogen manier kunnen plaatsvinden.

Tot slot

Om de stap van zoeklocaties naar daadwerkelijke realisatie te maken, is de medewerking van grondeigenaren een wezenlijke randvoorwaarde. Het doel van deze gespreksronde was om een eerste gevoel te krijgen of er ambitie is bij hen om windmolens te plaatsen. Dit eerste gevoel is positief. Ook positief is dat de gemeentelijke uitgangspunten, zoals die rond het eerlijk verdelen van revenuen van nieuwe windturbines en een zorgvuldig participatieproces, breed worden onderschreven door grondeigenaren en andere mogelijke initiatiefnemers. Deze constatering helpen om met vertrouwen de vervolgfase in te gaan. En omdat er nu met een aantal partijen contact is geweest, waarvan sommigen grondposities hebben op locaties die mogelijk op de shortlist belanden, kan na vaststelling van de shortlist een 'vliegende' start worden gemaakt met het verder verkennen van ontwikkelkansen met de grondeigenaren of initiatiefnemers voor zover dat mogelijk en gewenst is.

Van overheidszijde vraagt het tot ontwikkeling brengen van eventuele nieuwe windparken volgens de uitgangspunten van de gemeenteraden hoe dan ook om stevige publieke regie op de ontwikkeling. Het opstellen van een ontwikkelstrategie, al dan niet in samenwerking met grondeigenaren en/of potentiële initiatiefnemers, is daarvoor een gangbare route.
