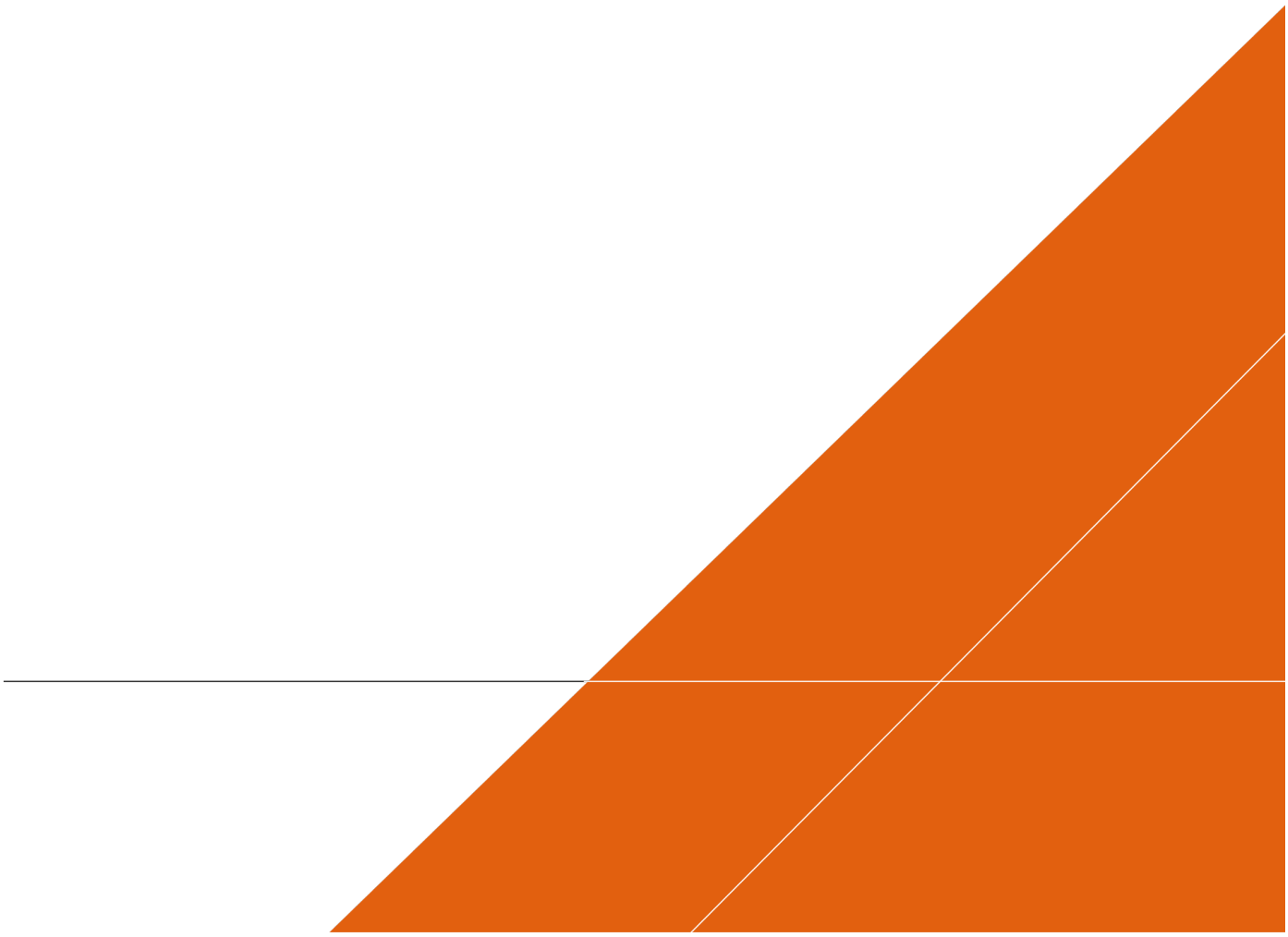
# Bestemmingsplan

# Uitbreiding hoogspanningstation Holtummerweg 5 te Susteren

Gemeente Echt-Susteren

NL.IMRO.1711.UitbreidingHoogspa-VG01

VASTGESTELD
13 maart 2025



ARCADIS Design & Consultancy for natural and built assets

# Contactpersoon


T
M
E

Arcadis Nederland B.V.
Maastricht

# Inhoudsopgave

**Regels** **5**

Hoofdstuk 1 Inleidende regels 6

Artikel 1 Begrippen 6

Artikel 2 Wijze van meten 12

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels 13

Artikel 3 Agrarisch 13

Artikel 4 Bedrijf - Nutsbedrijf 18

Artikel 5 Verkeer 20

Artikel 6 Water 22

Artikel 7 Leiding - Hoogspanningsverbinding (ondergronds) 24

Artikel 8 Waarde - Archeologie 3 26

Artikel 9 Waarde - Cultuurhistorie 29

Artikel 10 Waterstaat - Waterlopen 31

Hoofdstuk 3 Algemene regels 33

Artikel 11 Anti-dubbeltelregel 33

Artikel 12 Algemene bouwregels 34

Artikel 13 Algemene gebruiksregels 35

Artikel 14 Algemene aanduidingsregels 36
Artikel 15 Algemene afwijkingsregels 38
Artikel 16 Algemene wijzigingsregels 39
Artikel 17 Algemene procedureregels 40
Artikel 18 Overige regels 41

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels 42
Artikel 19 Overgangsrecht 42
Artikel 20 Slotregel 43

Bijlage bij de regels 45
Bijlage 1 Landschappelijk inpassingsplan 46
Bijlage 2 Cultuurhistorische waardenkaart (blad 1) 48
Bijlage 3 Parkeerkencijfers 50

# Regels

# Hoofdstuk 1 Inleidende regels

## Artikel 1 Begrippen

### 1.1 plan
het bestemmingsplan **Uitbreiding hoogspanningstationHoltummerweg 5 te Susteren**met identificatienummer NL.IMRO.1711.UitbreidingHoogspa-VG01 van de gemeente Echt-Susteren;

### 1.2 bestemmingsplan
de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels (en de daarbij behorende bijlagen);

aan huis verbonden beroep:

### 1.3 aanduiding
een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden;

### 1.4 aanduidingsgrens
de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft.

### 1.5 agrarisch bedrijf
een bedrijf dat is gericht op het voortbrengen van producten door middel van:

a. het telen van gewassen, waaronder mede begrepen houtteelt en/of;
b. het houden van dieren;

met dien verstande dat maneges, kennels en dierenasiels niet als agrarische bedrijven worden aangemerkt.

### 1.6 archeologische verwachtingswaarde
de kans (hoog, middelhoog of laag) op het aantreffen van archeologische waarden (vondsten en/of informatie) in een gebied, gebaseerd op onder andere bodemtypen, relatieve hoogtes en bekende archeologische vindplaatsen.

### 1.7 archeologische waarden
cultuurhistorische waarden die bestaan uit de aanwezigheid van een bodemarchief met sporen van vroegere menselijke bewoning en/of grondgebruik daarin, dat als zodanig het cultuurhistorisch erfgoed vertegenwoordigt.

### 1.8 bebouwing
één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde.

### 1.9 bedrijf
een inrichting of instelling gericht op het bedrijfsmatig voortbrengen, vervaardigen, bewerken, opslaan, installeren en/of herstellen van goederen dan wel het bedrijfsmatig verlenen van diensten, aan huis verbonden beroepen daaronder niet begrepen.

### 1.10 belemmeringenstrook
een strook grond ter plaatse van en ter weerszijden van de hoogspanningsverbinding die dient om de veiligheid, de bereikbaarheid en het ongestoord functioneren van de verbinding te kunnen garanderen.

### 1.11 bestaand
a. bij bouwwerken: bestaand ten tijde van het inwerking treden van het bestemmingsplan, voor zover op een legale wijze tot stand gekomen, met dien verstande dat als bestaand bouwwerk ook worden aangemerkt bouwwerken die na dat tijdstip zijn of mogen worden gebouwd krachtens een omgevingsvergunning waarvan de aanvraag voor dat tijdstip is ingediend;
b. bij gebruik: bestaand ten tijde van het inwerking treden van het bestemmingsplan, voor zover op een legale wijze tot stand gekomen.

### 1.12 bestemmingsgrens
de grens van een bestemmingsvlak.

### 1.13 bestemmingsvlak
een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming.

### 1.14 bevoegd gezag
bevoegd gezag als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (als hoofdregel is dit het college van burgemeester en wethouders van Echt-Susteren).

### 1.15 bijbehorend bouwwerk
functioneel met een zich op hetzelfde perceel bevindend hoofdgebouw verbonden, daar al dan niet tegenaan gebouwd, op de grond staand gebouw, of ander bouwwerk met een dak.

### 1.16 bouwen
het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk, alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een standplaats.

### 1.17 bouwgrens
de grens van een bouwvlak.

### 1.18 bouwlaag
een doorlopend gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of bij benadering gelijke bouwhoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw en kapverdieping.

### 1.19 bouwhistorischonderzoek
in schriftelijke rapportage vastgelegd onderzoek naar de bouwgeschiedenis en de bouwhistorische kwaliteit van een monument of beeldbepalend pand, overeenkomstig de door het college te stellen eisen.

### 1.20 bouwperceel
een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolgde de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten.

### 1.21 bouwperceelgrens
een grens van een bouwperceel.

### 1.22 bouwwerk
elke constructie van enige omvang die direct en duurzaam met de aarde is verbonden.

### 1.23 cultuurhistorischbasisonderzoek
het rapport waarin is opgenomen met welke cultuurhistorische en aardkundige waarden in de gemeente rekening gehouden moet worden. Het betreft het rapport 'Fraaie landstreken, belangrijke wandelingen en indrukwekkende gedenktekens. Een cultuurhistorische en aardkundige waardenkaart van de gemeente Echt-Susteren' d.d. 24 februari 2015.

### 1.24 cultuurhistorischonderzoek
in schriftelijke rapportage vastgelegd onderzoek naar de cultuurhistorische waarden van een monument of beeldbepalend pand, een complex van monumenten en/of beeldbepalende panden en/of een gebied, overeenkomstig de door het college te stellen eisen.

### 1.25 cultuurhistorischewaarde
de aan een bouwwerk en/of gebied toegekende waarde, gekenmerkt door het beeld dat is ontstaan door het gebruik dat de mens in de loop van de geschiedenis heeft gemaakt van gronden en gebouwen, zoals dat onder meer tot uitdrukking komt in de beplanting, het slotenpatroon of de architectuur; onder cultuurhistorische waarden worden mede verstaan:

a. de stedenbouwkundige waarden of waarden van de gebouwde (of: bebouwde) omgeving;
b. de historische landschapswaarden, aardkundige waarden of historisch-geografische waarden.

### 1.26 cultuurhistorischewaardenkaart
de kaart waarop de in de gemeente aanwezige cultuurhistorische waarden zijn aangegeven met betrekking tot het (steden)bouwkundig erfgoed, het historisch erfgoed en de historische groenwaarden.

### 1.27 detailhandel
het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending, anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit.

### 1.28 eerste bouwlaag
de bouwlaag op de begane grond.

### 1.29 erf
al dan niet bebouwd perceel, of een gedeelte daarvan, dat direct is gelegen bij een hoofdgebouw en dat in feitelijk opzicht is ingericht ten dienste van het gebruik van dat gebouw, en, voor zover een bestemmingsplan of een beheersverordening van toepassing is, deze die inrichting niet verbieden.

### 1.30 evenement
periodieke en/of incidentele manifestaties, zoals concerten, bijeenkomsten, voorstellingen, tentoonstellingen en shows, waarbij sprake is van onversterkte muziek dan wel van mechanisch versterkte muziek met een versterkt geluidniveau van maximaal 70 dB(A) op de gevel van de dichtstbijzijnde woning van derden of van een ander geluidgevoelig gebouw.

### 1.31 functie
doeleinden ten behoeve waarvan gebruik van gebouwen en/of gronden of aangewezen delen daarvan, is toegestaan.

### 1.32 gebouw
elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.

### 1.33 geluidszoneringsplichtige inrichting
een inrichting bij welke ingevolge de Wet geluidhinder rondom het terrein van vestiging in een bestemmingsplan een geluidszone als bedoeld in die wet moet worden vastgesteld.

### 1.34 grond(en)
de onder- en bovengrond op verschillende niveaus, alsmede water, de territoriale zee en de exclusieve economische zone daaronder begrepen.

### 1.35 hoofdgebouw
een gebouw, of gedeelte daarvan, dat noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de geldende of toekomstige bestemming van een perceel en, indien meer gebouwen op het perceel aanwezig zijn, gelet op die bestemming het belangrijkst is.

### 1.36 hoogspanningsverbinding
een ondergrondse of bovengrondse verbinding met een spanningsniveau hoger dan 110 kV.

### 1.37 houtopstand
begroeiing die geheel of gedeeltelijk bestaat uit bomen en/of struiken, voor zover niet vallend onder de Boswet en behoudens laagstamfruitbomen en de bijbehorende windsingels.

### 1.38 landschappelijke waarden
bijzondere landschappelijk kenmerken van een gebied of object in de zin van aantrekkelijkheid, herkenbaarheid/identiteit en diversiteit bestaande uit aardkundige, cultuurhistorische en visueel-ruimtelijke waarden, afzonderlijk of in onderlinge samenhang.

### 1.39 landschapselement
beplanting die om esthetische, cultuurhistorische of ecologische redenen van waarde en algemeen belang wordt geacht in zijn ruimtelijke context.

### 1.40 maaiveld
het grensvlak tussen de ondergrond en de lucht.

### 1.41 nadere eis
een nadere eis als bedoeld in artikel 3.6 lid 1 onder d van de Wet ruimtelijke ordening.

### 1.42 Natuurnetwerk Nederland (NNN)
het Natuurnetwerk Nederland is sinds 2013 de naam van de ecologische hoofdstructuur van Nederland: een samenhangend netwerk van bestaande en toekomstige natuurgebieden.

### 1.43 omgevingsvergunning
omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1 of 2.2 Wabo.

### 1.44 (gewoon) onderhoud, gebruik en beheer
het in zodanige conditie houden of brengen van objecten dat het voortbestaan van deze objecten op ten minste het bestaande kwaliteitsniveau wordt bereikt en de detaillering, profilering en vormgeving gelijk blijft.

### 1.45 overkapping
een bouwwerk, geen gebouw zijnde, omsloten door maximaal één wand en voorzien van een gesloten dak, waaronder begrepen een carport.

### 1.46 parkeervoorziening
elke al dan niet overdekte stallingsgelegenheid ten behoeve van gemotoriseerd verkeer.

### 1.47 permanente bewoning
bewoning van een ruimte als hoofdverblijf.

### 1.48 prostitutie
het zich beschikbaar stellen tot het verrichten van seksuele handelingen met een ander tegen vergoeding.

### 1.49 recreatief medegebruik
vorm van recreatie waarvoor geen specifieke inrichting van het gebied noodzakelijk is, maar waarvoor kan worden volstaan met de voorzieningen die reeds ten behoeve van de hoofdfunctie aanwezig zijn en ondergeschikte voorzieningen zoals bewegwijzeringsbordjes, picknickbanken en draaihekjes.

### 1.50 risicovolle inrichting
a. een inrichting waarvoor ingevolge het besluit externe veiligheid een grenswaarde, richtwaarde voor het risico c.q. een risico-afstand moet worden aangehouden bij in het bestemmingsplan toegelaten kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten, of
b. een inrichting waarvoor krachtens artikel 8.40 van de Wet milieubeheer afstanden gelden met het oog op de externe veiligheid, met uitzondering van gasdrukmeet- en regelstations.

### 1.51 schuilgelegenheid
een in het buitengebied gelegen overdekte ruimte, die maximaal aan 3 zijden is omsloten door wanden, waarvan het/de betreffende dier(en) gebruik moet(en) kunnen maken in geval van weidegang, met als doel bescherming tegen extreme weersomstandigheden in zowel zomer als winter uit oogpunt van dierwelzijn en waarbij nabij de schuilgelegenheden geen opslag is toegestaan.

### 1.52 seksinrichting
de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was seksuele handelingen worden verricht of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder een seksinrichting worden in elk geval verstaan: een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater, een parenclub of een prostitutiebedrijf waaronder tevens begrepen een erotische-massagesalon, al dan niet in combinatie met elkaar.

### 1.53 seksuele dienstverlening
een bedrijfsmatige activiteit gericht op het verrichten van seksuele handelingen en/of het verrichten van erotisch/pornografische vertoningen.

### 1.54 speelvoorziening
een speelplek die met één of meerdere speeltoestellen is ingericht voor de leeftijdscategorie tot circa 12 jaar.

### 1.55 standplaats
een kavel, bestemd voor het plaatsen van een woonwagen, waarop voorzieningen aanwezig zijn die op het leidingnet van de openbare nutsbedrijven, andere instellingen of van gemeenten kunnen worden aangesloten.

### 1.56 stedenbouwkundig beeld
het door de omvang, de vorm en de situering van de bouwmassa's bepaalde beeld inclusief de ter plaatse door de infrastructuur, de begroeiing en andere door de mens aangebrachte (kunstmatige) elementen gevormde ruimte.

### 1.57 teeltondersteunende voorzieningen
voorzieningen/constructies met als doel het gewas te forceren tot meer groei en of de oogst te spreiden. Het gaat daarbij om zowel het vervroegen als het verlaten van de teelt ten opzichte van de normale open teelt en/of het beschermen van het gewas tegen weersinvloeden, ziekten en plagen hetgeen leidt tot een beter kwaliteit van het product. De teeltondersteunende voorzieningen dienen ter ondersteuning van de vollegrondsteelt.

### 1.58 voorgevel
de naar de openbare weg gekeerde gevel van een gebouw of, indien het een gebouw betreft met meer dan één naar de weg gekeerde gevel, die gevel die kennelijk als zodanig moet worden aangemerkt.

### 1.59 voorgevelrooilijn
de lijn waarin de voorgevel van een hoofdgebouw is gelegen, alsmede het verlengde daarvan.

### 1.60 Wabo
de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

### 1.61 waterhuishoudkundige voorzieningen
voorzieningen die nodig zijn ten behoeve van een goede wateraanvoer, waterafvoer, waterberging, hemelwaterinfiltratie en/of waterkwaliteit zoals duikers, stuwen, infiltratievoorzieningen, gemalen, inlaten etc.

### 1.62 werk
een constructie geen gebouw of bouwwerk zijnde.

### 1.63 werkzaamheid
op zich staande activiteiten al dan niet ter uitvoering van een werk, zoals bestraten, beplanten, dempen van sloten, ploegen, heien en dergelijke.

### 1.64 wet/wettelijke regelingen

indien en voor zover in deze regels wordt verwezen naar wettelijke regelingen c.q. verordeningen e.d., worden de regelingen bedoeld zoals deze luidden op het tijdstip van de tervisielegging van het ontwerpplan, tenzij anders bepaald.

## Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

### 2.1 de bouwhoogte van een bouwwerk

vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen', zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

### 2.2 de breedte, diepte c.q. lengte van bouwwerken

tussen de buitenwerkse hoofdgevelvlakken en/of harten van gemeenschappelijke scheidingsmuren.

### 2.3 de goothoogte van een bouwwerk

vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel.

Bij een zogenaamd lessenaarsdak geldt het hoogste snijpunt tussen dakvlak en gevel als goothoogte.

### 2.4 de inhoud van een bouwwerk

tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidingsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen.

### 2.5 de oppervlakte van een bouwwerk

a. voor bouwwerken met wanden: tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;
b. voor bouwwerken zonder wanden (open overkappingen en daarmee vergelijkbare bouwwerken geen gebouwen zijnde): de overdekte grondoppervlakte (gemeten loodrecht onder het dakoppervlak).

### 2.6 ondergeschikte bouwdelen

bij toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen worden ondergeschikte bouwdelen zoals plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten, luifels, balkons en overstekende daken buiten beschouwing gelaten, mits de overschrijding van bouw- c.q. bestemmingsgrenzen niet meer dan 1,50 meter bedraagt. Tevens worden hieronder gevelisolerende of andere duurzaamheidsmaatregelen verstaan, mits de overschrijding niet meer dan 0,50 meter bedraagt.

### 2.7 peil

a. voor een bouwwerk waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst: de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang;
b. voor een bouwwerk, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst: de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;
c. voor een woonwagen, waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst: de gemiddelde hoogte van de bestaande verharding van de standplaats;
d. voor een bouwwerk ten behoeve van spoorwegdoeleinden: de bovenkant van de spoorstaaf.

### 2.8 ondergeschikte bouwdelen

bij toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen worden ondergeschikte bouwdelen zoals plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten, luifels, balkons en overstekende daken buiten beschouwing gelaten, mits de overschrijding van bouw- c.q. bestemmingsgrenzen niet meer dan 1,50 meter bedraagt. Tevens worden hieronder gevelisolerende of andere duurzaamheidsmaatregelen verstaan, mits de overschrijding niet meer dan 0,50 meter bedraagt.

# Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

## Artikel 3 Agrarisch

### 3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Agrarisch' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. agrarisch grondgebruik;
b. behoud en bescherming van onverharde en halfverharde wegen;
c. de uitoefening van grondgebonden agrarische bedrijven;
d. natuur- en landschapswaarden, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van waarde - natuur- en landschapswaarden';
e. behoud en ontwikkeling van ecologische waarden, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van waarde - natuur- en landschapswaarden';
f. behoud en ontwikkeling van recreatief medegebruik;
g. behoud, herstel en ontwikkeling van de bestaande ecologische en natuurwaarden van Natura2000-gebieden ter plaatse van de aanduiding 'overige zone – Natuurnetwerk Nederland';

met de daarbij behorende:

h. nutsvoorzieningen;
i. inritten, erven en terreinen;
j. erfbeplanting;
k. tuinen bij bedrijfswoningen;
l. wegen en paden;
m. water en waterhuishoudkundige voorzieningen.

### 3.2 Bouwregels

#### 3.2.1 Toegestane bouwwerken binnen de gehele bestemming

Binnen de gehele bestemming mogen uitsluitend worden gebouwd:

a. bestaande schuilgelegenheden, met dien verstande dat de schuilgelegenheden op een legale wijze tot stand zijn gekomen;
b. bestaande bebouwing, met dien verstande dat de bestaande bebouwing op een legale wijze tot stand is gekomen;
c. gebouwen van openbaar nut, zoals trafo's, abri's, schakelstations, meet- en regelstations;
d. teeltondersteunende voorzieningen, uitsluitend in de vorm van afdekfolie en minitunnels;
e. andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten behoeve van deze bestemming zoals bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten behoeve van het recreatief medegebruik (o.a. zitbanken en wegwijzers), openbaar nut en verkeersgeleiding en niet zijnde mestplaten, hooibergen, mestsilo's, sleufsilo's, voedersilo's, kuilvoeropslag e.d.

#### 3.2.2 Bouwen

Voor het bouwen van bouwwerken als bedoeld in sublid 3.2.1, gelden de volgende regels:

a. de maatvoering van de bebouwing mag niet meer bedragen dan in de onderstaande tabel is aangegeven:

| Bouwwerken | Maximale goothoogte in m | Maximale bouwhoogte in m | Maximale oppervlakte in $m^2$ | Maximale inhoud in $m^3$ |
|---|---|---|---|---|
| Teeltondersteunende voorzieningen, in de vorm van afdekfolie en minitunnels | n.v.t. | 0,5 | Geen beperking | n.v.t. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Teeltondersteunende voorzieningen, in de vorm van afdekfolie en minitunnels | n.v.t. | 0,5 | Geen beperking | n.v.t |
| Erf- en terreinafscheidingen | n.v.t. | 1,5 | n.v.t. | n.v.t. |
| Gebouwen van openbaar nut, zoals trafo's, abri's, schakelstations, meet- en regelstations | 2,7 | 3,5 | 15 | Geen beperking |
| Bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten behoeve van deze bestemming zoals bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten behoeve van het recreatief medegebruik (o.a. zitbanken en wegwijzers), openbaar nut en verkeersgeleiding | n.v.t. | 2, met dien verstande dat de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde ten behoeve van de openbare verkeersverlichting niet meer dan 6 mag bedragen. | Geen beperking | Geen beperking |
| Overkappingen | n.v.t. | 2 | 40 m2 per ha | Geen beperking |

b. indien de bestaande bebouwing afwijkt van het bepaalde onder a dan geldt de bestaande bebouwing op het tijdstip van inwerkingtreding van dit plan, mits deze op een legale wijze tot stand is gebracht.

## 3.3 Nadere eisen

a. Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen ten aanzien van waarborging van de brandveiligheid, rampenbestrijding en zelfredzaamheid van personen en overige nadere eisen ten aanzien van externe veiligheid in het algemeen, bijvoorbeeld ten aanzien van de oriëntatie van gebouwen en toegang en vluchtwegen, de bereikbaarheid van het perceel en bouwkundige maatregelen ter beperking van de effecten van bijvoorbeeld een ongeval met gevaarlijke stoffen, alsmede ter voorkoming van hoge personendichtheden.

## 3.4 Afwijken van de bouwregels

### 3.4.1 Schuilgelegenheden

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijking van het bepaalde in artikel 3.2.1 ten behoeve van het realiseren van schuilgelegenheden, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. De schuilgelegenheid is noodzakelijk uit het oogpunt van dierenwelzijn.
b. per perceel één gebouw is toegestaan als schuilgelegenheid;
c. de oppervlakte bij een:
    1. perceelsgrootte tot 1.000 m² bedraagt maximaal 30 m²;
    2. perceelsgrootte 1.000 - 5.000 m² bedraagt maximaal 40 m²;
    3. perceelsgrootte > 5.000 m² bedraagt maximaal 50 m²,
d. de maximale bouwhoogte bedraagt 3 meter;
e. de aanwezige landschappelijke- en natuurwaarden worden niet onevenredig aangetast;
f. er mag geen buitenopslag plaatsvinden;
g. de landschappelijke en ruimtelijke inpassing van de schuilgelegenheid dient op een zorgvuldige wijze plaats te vinden, rekening houdend met de kenmerken van het landschapstype waarin het

perceel gelegen is, en met dien verstande dat in de schuilgelegenheid tevens, ondergeschikt aan de schuilfunctie voor dieren, opslag is toegestaan van voer en aan het agrarisch gebruik gerelateerde goederen en apparatuur.

### 3.4.2 Hagelnetten

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijking van het bepaalde in artikel 3.2.1 ten behoeve van het oprichten van hagelnetten, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. Hagelnetten niet zijn toegestaan in de beekdalen.
a. De hagelnetten dienen landschappelijk te worden ingepast. Dit betekent in ieder geval dat netten niet mogen doorlopen tot aan de grond en voorts dat er randvoorwaarden kunnen worden gesteld aan de zichtbaarheid van de hagelnetten. Bij het toetsen van de toelaatbaarheid zijn, mede met het oog op de zichtbaarheid, de volgende aspecten van belang:
    1. zicht op de continuïteit van het agrarisch bedrijf;
    2. beschrijving van de locaties waar de hagelnetten geplaatst worden;
    3. invloed van het reliëf op de zichtbaarheid;
    4. het gebruikte (constructie)materiaal voor de netten;
    5. de aangevraagde oppervlakte hagelnetten;
    6. de ligging ten opzichte van wegen, paden, dorpen en bebouwing.
b. Er mag geen sprake zijn van een onevenredige aantasting van de omliggende waarden en functies.
c. De bedrijfseconomische noodzaak is aangetoond.

### 3.4.3 Hogere bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijking van het bepaalde in artikel 3.2.2 ten behoeve van het vergroten van de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen tot ten hoogste 2 m, mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. De grotere bouwhoogte is noodzakelijk in verband met de bestemming.
b. De erfafscheidingen mogen niet gesloten zijn.
c. De landschappelijke waarden mogen niet onevenredig worden aangetast.
d. De wezenlijke waarden en kenmerken van het NNN mogen niet worden aangetast.
e. Het woon- en leefklimaat mogen niet onevenredig worden aangetast.

## 3.5 Specifieke gebruiksregels

### 3.5.1 Strijdig gebruik

Onder gebruiken en/of het laten gebruiken in strijd met het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 13.1 wordt in ieder geval verstaan het gebruik van gronden en bouwwerken voor en/of als:

a. het gebruik van meer dan één bouwlaag van een bouwwerk voor het houden van dieren;
b. het gebruik van gronden als volkstuin;
c. verkooppunten voor motorbrandstoffen;
d. seksuele dienstverlening;
e. permanente bewoning, voor zover het vrijstaande bijbehorende bouwwerken en recreatieve verblijven (bv. vakantieappartement/vakantiewoning) betreft;
f. het beoefenen van lawaaisporten;
g. buitenopslag, behoudens voor zover dit noodzakelijk is voor het op de bestemming gerichte gebruik;
h. het stallen van al dan niet afgedankte voer- en vaartuigen;
i. de inname van mest van derden
j. een risicovolle inrichting.

## 3.6 Afwijken van de gebruiksregels

Niet van toepassing voor deze bestemming.

## 3.7 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

### 3.7.1 Verbod

Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden op de in lid 3.1 bedoelde gronden de navolgende werken en werkzaamheden uit te voeren:

a. het graven, dempen, danwel verdiepen, vergroten of anderszins herprofileren van waterlopen, watergangen, greppels, kolken en overige natuurlijke oppervlaktewateren, alsmede het anderszins verlagen van de waterstand;
b. het vellen, rooien of beschadigen van houtgewas;
c. het verwijderen van half- en onverharde wegen of paden;
d. het aanbrengen van onder- en bovengrondse leidingen, constructies, installaties en apparatuur.

Aanvullend is het, ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van waarde - landschapswaarden' en de aanduiding 'specifieke vorm van waarde - natuur- en landschapswaarden' verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden de navolgende werken en werkzaamheden uit te voeren:

e. het verlagen, vergraven, ophogen of egaliseren van de bodem;
f. het diepploegen, diepwoelen of het uitvoeren van andere ingrepen in de bodem, waaronder ook begrepen de aanleg van leidingen, allen dieper dan 0,60 m onder maaiveld, waarbij de kruidlaag volledig wordt omgeploegd, alsmede de aanleg van drainage ongeacht de diepte tenzij het gaat om vervanging van bestaande drainage;
g. het bebossen of anderszins beplanten van gronden met houtopstanden, waaronder begrepen het kweken en telen van bomen, struiken en heesters in verband met tuinbouw of als (agrarische) houtteelt;
h. het aanleggen, verbreden en verharden van wegen, paden en parkeergelegenheden, alsmede het aanbrengen van oppervlakteverhardingen groter dan 100 m².

### 3.7.2 Uitzonderingen

Het bepaalde in artikel 3.7.1 is niet van toepassing:

a. op werken of werkzaamheden waarvoor op het tijdstip van inwerkingtreden van het bestemmingsplan een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden is verleend;
b. op werken of werkzaamheden, welke op het tijdstip van inwerkingtreden van het bestemmingsplan in uitvoering waren en hiervoor een vergunning is verleend;
c. op werken of werkzaamheden welke het normale onderhoud en beheer betreffen.

### 3.7.3 Toelaatbaarheid

Een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 3.7.1 mag alleen worden verleend indien door de uitvoering van de werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen, geen blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de landschappelijke, natuurlijke en/of cultuurhistorische waarden en/of functies die het plan beoogt te beschermen, tenzij hieraan door het stellen van voorwaarden voldoende tegemoet kan worden gekomen en, wanneer mogelijk, een positieve bijdrage wordt geleverd aan de aanwezige cultuurhistorisch-landschappelijke waarden.

### 3.7.4 Advies

Het staat het bevoegd gezag vrij om advies in te winnen ten behoeve van de beoordeling van een aanvraag om een vergunning als bedoeld onder artikel 3.7.1 bij de in de gemeente operationele en ter zake deskundige commissie op het vlak van monumenten, welstand, landschap, archeologie en cultuurhistorie.

## 3.8 Omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk

Niet van toepassing voor deze bestemming.

## 3.9 Wijzigingsbevoegdheid

### 3.9.1 Natuur

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd het plan te wijzigen ten behoeve van het wijzigen van de gronden naar de bestemming 'Natuur', mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

a. de agrarische functie van de aangrenzende, niet bij het bedrijf behorende gronden en bebouwing niet onevenredig wordt belemmerd;
b. de gerechtigden ten aanzien van de betreffende gronden zulks wensen.

# Artikel 4 Bedrijf - Nutsbedrijf

## 4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor '**Bedrijf - Nutsbedrijf**' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. een 150 KV-station, met geluidzoneringsplichtige en risicovolle inrichtingen.

met de daarbij behorende:

b. inritten, erven en terreinen;
c. parkeervoorzieningen;
d. groenvoorzieningen;
e. waterhuishoudkundige voorzieningen, waterlopen en waterpartijen, alsmede (ondergrondse) waterbergings- en infiltratievoorzieningen;
f. wegen en paden.

## 4.2 Bouwregels

Voor het bouwen van bebouwing gelden de volgende regels:

a. de maatvoering van bebouwing mag niet meer bedragen dan in onderstaande tabel is aangegeven:

| **Bouwwerken** | **Maximale bouwhoogte in m** | **Maximale oppervlakte in $m^2$** |
|---|---|---|
| Bedrijfsgebouwen | 6 | 2.000 |
| Erf- en terreinafscheidingen | 3 | |
| Camerabeveiligingsmasten | 7 | |
| Masten voor Bliksemafleiding | 18 | |
| Overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde | 6 | |

## 4.3 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en de afmetingen van de bebouwing:

a. ter voorkoming van onevenredige aantasting van de gebruiksmogelijkheden en het woon- en leefklimaat van aangrenzende gronden en bouwwerken;
b. ter voorkoming van onevenredige aantasting van de parkeermogelijkheden in de naaste omgeving;
c. ter waarborging van de stedenbouwkundige kwaliteit en beeldkwaliteit van de naaste omgeving;
d. ter waarborging van de verkeersveiligheid;
e. ter waarborging van de sociale veiligheid;
f. ter waarborging van de brandveiligheid en rampenbestrijding;
g. ter waarborging van de externe veiligheid.

## 4.4 Afwijken van de bouwregels

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de algemene afwijkingsregels in artikel 15.

## 4.5 Specifieke gebruiksregels

### 4.5.1 Strijdig gebruik

Onder gebruiken en/of het laten gebruiken in strijd met het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 13.1 wordt in ieder geval verstaan het gebruik van gronden en bouwwerken voor en/of als:

a. buitenopslag, behoudens voor zover dit noodzakelijk is voor het op de bestemming gerichte gebruik;
b. detailhandel;
c. permanente of tijdelijke bewoning;
d. een verkooppunt voor motorbrandstoffen (inclusief LPG)';
e. seksuele dienstverlening;
f. opslag van goederen en materialen voor de voorgevelrooilijn.

### 4.5.2 Voorwaardelijke verplichting landschappelijke inpassing

De nieuw te realiseren voorzieningen ten behoeve van het 150kV station als bedoeld in artikel 4.1 mogen enkel in gebruik worden genomen en gehouden mits de landschappelijke inpassing overeenkomstige het landschapsplan zoals opgenomen in Bijlage 1 binnen 2 jaar na het onherroepelijk worden van dit bestemmingsplan  is aangelegd en duurzaam in stand wordt gehouden.

## 4.6 Afwijken van de gebruiksregels

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de algemene afwijkingsregels in artikel 15.

## 4.7 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

Niet van toepassing voor deze bestemming.

## 4.8 Omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk

Niet van toepassing voor deze bestemming.

## 4.9 Wijzigingsbevoegdheid

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de wijzigingsregels van artikel 16.

# Artikel 5 Verkeer

## 5.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Verkeer' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. wegen, straten en paden met hoofdzakelijk een verkeers- en verblijfsfunctie;
b. voet- en rijwielpaden;
c. parkeervoorzieningen;
d. groenvoorzieningen, waaronder bermen en beplanting;
e. straatmeubilair;
f. speelvoorzieningen;
g. nutsvoorzieningen;
h. geluidswerende voorzieningen;
i. faunavoorzieningen;
j. kunstwerken;
k. terrassen;
l. kortdurende activiteiten en evenementen, zoals een weekmarkt, rommelmarkt, antiekmarkt, braderieën en een kermis;
m. waterhuishoudkundige voorzieningen, waterlopen en waterpartijen, alsmede (ondergrondse) waterbergings- en infiltratievoorzieningen.

Het aantal rijstroken mag niet meer bedragen dan het bestaande aantal.

## 5.2 Bouwregels

### 5.2.1 Gebouwen

Voor het (ver)bouwen van gebouwen gelden de volgende regels:

a. op of in deze gronden zijn uitsluitend gebouwen ten behoeve van nutsvoorzieningen toegelaten, met dien verstande dat:
   1. de bouwhoogte maximaal 3,00 meter bedraagt;
   2. de oppervlakte maximaal 15 m² bedraagt.

### 5.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het (ver)bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende regels:

overkappingen zijn niet toegestaan;

a. de bouwhoogte van lichtmasten en portalen voor geleiding, beveiliging en regeling van het verkeer bedraagt maximaal 18,00 meter;
b. overkappingen zijn niet toegestaan
c. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bedraagt maximaal 15,00 meter.

## 5.3 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen aan de plaats en de afmetingen van de bebouwing:

a. ter voorkoming van onevenredige aantasting van de gebruiksmogelijkheden en het woon- en leefklimaat van aangrenzende gronden en bouwwerken;
b. ter voorkoming van onevenredige aantasting van de parkeermogelijkheden in de naaste omgeving;
c. ter waarborging van de stedenbouwkundige kwaliteit en beeldkwaliteit van de naaste omgeving;
d. ter waarborging van de verkeersveiligheid;
e. ter waarborging van de sociale veiligheid;
f. ter waarborging van de brandveiligheid en rampenbestrijding;
g. ter waarborging van de externe veiligheid.

## 5.4 Afwijken van de bouwregels

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de algemene afwijkingsregels in artikel 15.

## 5.5 Specifieke gebruiksregels

Onder gebruiken en/of het laten gebruiken in strijd met het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 13.1 wordt in ieder geval verstaan het gebruik van gronden en bouwwerken voor en/of als:

a. het opslaan van onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijke gebruik onttrokken voorwerpen, goederen, stoffen en materialen en van emballage en/of afval, behoudens voor zover zulks noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de grond;
b. het opslaan, opgeslagen houden, storten of lozen van vaste of vloeibare afvalstoffen behoudens voor zover zulks noodzakelijk is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de grond.
c. een verkooppunt voor motorbrandstoffen (inclusief LPG);

## 5.6 Afwijken van de gebruiksregels

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de algemene afwijkingsregels in artikel 15.

## 5.7 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

Niet van toepassing voor deze bestemming.

## 5.8 Omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk

Niet van toepassing voor deze bestemming.

## 5.9 Wijzigingsbevoegdheid

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de wijzigingsregels van artikel 16.

# Artikel 6 Water

## 6.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Water' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. bescherming, beheer en onderhoud van watergangen en waterpartijen;
b. de ontvangst, berging en/of afvoer van water;
c. behoud en ontwikkeling van ecologische waarden, waaronder meandering van de watergang/beek en behoud van aanwezig poelen beplanting;
d. behoud, herstel en ontwikkeling van ecologische en natuurwaarden van Natura 2000-gebieden;
e. de beheersing van de waterstand;
f. retentiereservoirs en blusvijvers;
g. waterhuishoudkundige voorzieningen.

## 6.2 Bouwregels

### 6.2.1 Gebouwen

Op of in deze gronden is het bouwen van gebouwen niet toegestaan.

### 6.2.2 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde gelden de volgende regels:

a. ze zijn noodzakelijk voor het beheer en onderhoud van de waterloop;
b. ze passen naar aard en afmetingen bij de bestemming;
c. de oppervlakte mag niet meer bedragen dan 10 $m^2$;
d. de bouwhoogte mag niet meer bedragen dan 3,5 m.

## 6.3 Specifieke gebruiksregels

### 6.3.1 Strijdig gebruik

Onder gebruiken en/of het laten gebruiken in strijd met het bestemmingsplan wordt in ieder geval verstaan het gebruik van gronden en bouwwerken voor het aanbrengen van bovengrondse constructies, installaties of apparatuur, steigers inbegrepen, voor zover niet aan te merken als een bouwwerk, met uitzondering van oever- en bodembeschoeiing.

## 6.4 Afwijken van de bouwregels

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de algemene afwijkingsregels in artikel 15.

## 6.5 Specifieke gebruiksregels

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de algemene gebruiksregels in artikel 13.

## 6.6 Afwijken van de gebruiksregels

Het bevoegd gezag kan middels een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 6.3.1 ten behoeve van een goed waterstaatkundig beheer, met dien verstande dat:

a. de belangen van derden niet onevenredig worden geschaad;
b. vooraf advies dient te worden ingewonnen bij de waterbeheerder.

## 6.7 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

## 6.8 Omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk

Niet van toepassing voor deze bestemming.

### 6.9 Wijzigingsbevoegdheid

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de wijzigingsregels van artikel 16.

# Artikel 7 Leiding - Hoogspanningsverbinding (ondergronds)

## 7.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Leiding - Hoogspanningsverbinding (ondergronds)' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor:

a. de aanleg, instandhouding en bescherming van een ondergrondse hoogspanningsverbinding met een maximum spanning van 150kV;
b. toegangswegen en andere voorzieningen ten behoeve van de bestemming.

## 7.2 Bouwregels

### 7.2.1 Bouwwerken

a. Op de gronden met de bestemming 'Leiding - Hoogspanningsverbinding (ondergronds)' mogen uitsluitend bouwwerken ten dienste van de in lid 7.1 bedoelde bestemming worden gebouwd;
b. De bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bedraagt maximaal 3 meter.

### 7.2.2 Voorwaarden

a. In afwijking van het bepaalde bij de andere bestemmingen mag op of in de gronden niet worden gebouwd, anders dan ten behoeve van deze bestemming;
b. In afwijking van het bepaalde in lid 7.2.2 onder a geldt dat ten behoeve van de andere, voor deze gronden geldende bestemming(en), met inachtneming van de voor de betrokken bestemming(en) geldende (bouw)regels mag worden gebouwd, indien het bouwplan betrekking heeft op vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bouwwerken, waarbij de oppervlakte, voor zover gelegen op of onder peil, niet wordt uitgebreid en gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering.

## 7.3 Afwijken van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor het afwijken van het bepaalde in lid 7.2.2 voor het bouwen overeenkomstig de andere daar voorkomende bestemming(en), indien de belangen en de veiligheid van de betrokken hoogspanningsverbinding niet worden geschaad en hieromtrent schriftelijk advies is verkregen van de leidingbeheerder.

## 7.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

### 7.4.1 Verboden werkzaamheden

Binnen deze bestemming is een omgevingsvergunning vereist om de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren:

a. het wijzigen van het maaiveldniveau door ontgronding of ophoging;
b. het aanbrengen van diepwortelende beplantingen en/of bomen, dieper dan 0,80 meter onder peil;
c. het indrijven van voorwerpen in de bodem, dieper dan 0,80 meter onder peil;
d. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen dieper dan 0,80 meter onder peil;
e. het aanbrengen van andere kabels en leidingen anders dan in de bestemmingsomschrijving aangegeven, en daarmee verband houdende constructies;
f. het aanleggen van watergangen of het vergraven, verruimen of dempen van reeds bestaande watergangen;
g. het aanleggen van drainage dieper dan 1,0 meter onder peil;
h. het aanbrengen van verhardingen, wegen en paden;
i. het opslaan van goederen.

### 7.4.2 Uitzonderingen

Het in lid 7.4.1 vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden welke:

a. het normale onderhoud en beheer ten aanzien van de hoogspanningsverbinding en

belemmeringenstrook betreffen;

b. reeds in uitvoering zijn krachtens een verleende omgevingsvergunning, dan wel krachtens een verleende vergunning reeds mogen worden uitgevoerd op het tijdstip van het van kracht worden van dit plan, waaronder begrepen het Tracébesluit Structurele verbreding A2 Het Vonderen - Kerensheide, vastgesteld 9 december 2019;
c. betrekking hebben op de aanleg en het beheer van de ondergrondse hoogspanningsverbinding.

### 7.4.3 Toelaatbaarheid

a. De in lid 7.4.1 genoemde vergunning kan slechts worden verleend, indien het behoud van een veilige ligging en de continuïteit van de leiding zijn gewaarborgd.
b. Alvorens te beslissen over het verlenen van een omgevingsvergunning schriftelijk advies is verkregen van de leidingbeheerder.

# Artikel 8 Waarde - Archeologie 3

## 8.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Waarde - Archeologie 3' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor het behoud en de bescherming van de archeologische waarden van de gronden gelegen in droge en natte landschappen met hoge en/of middelhoge archeologische verwachtingswaarde; danwel een provinciaal aandachtsgebied met hoge en/of middelhoge archeologische verwachtingswaarde.

## 8.2 Bouwregels

### 8.2.1 Binnen de dubbelbestemming

Binnen deze bestemming mogen bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd die voor archeologisch onderzoek noodzakelijk zijn.

### 8.2.2 Binnen de overige bestemmingen

Voor het bouwen binnen de andere daar voorkomende bestemmingen zijn de desbetreffende regels behorende bij die bestemmingen van toepassing, met dien verstande, dat indien de bodemverstoring als gevolg van het bouwen dieper is dan 0,40 meter onder maaiveld én de omvang van de bodemingreep groter is dan 500 m² de aanvrager van een omgevingsvergunning voor het bouwen een rapport dient te overleggen waarin de archeologische waarden van de gronden die blijkens de aanvraag kunnen of zullen worden verstoord naar oordeel het bevoegd gezag in voldoende mate zijn vastgesteld of waaruit blijkt dat:

a. het behoud van de archeologische waarden in voldoende mate kan worden gewaarborgd of;
b. de archeologische waarden door de beoogde bouwwerkzaamheden niet onevenredig worden geschaad.

### 8.2.3 Uitzonderingen

Het indienen van een ingevolge artikel 8.2.2 vereist archeologisch onderzoek kan achterwege blijven indien de archeologische waarde of verwachtingswaarde van de gronden in andere beschikbare informatie afdoende is vastgesteld. Deze informatie wordt dan als een rapport beschouwd.

Voorwaarden omgevingsvergunning

### 8.2.4 Voorwaarden omgevingsvergunning

Indien uit het in artikel 8.2.2 genoemde rapport blijkt dat archeologische waarden van de gronden door de beoogde bouwwerkzaamheden kunnen of zullen worden verstoord, kan het bevoegd gezag aan de omgevingsvergunning de volgende voorwaarden verbinden:

a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen waardoor archeologische waarden in de bodem kunnen worden behouden;
b. de verplichting tot het doen van opgravingen;
c. de verplichting de uitvoering van de bodemverstorende activiteit te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door het bevoegd gezag bij de omgevingsvergunning te stellen kwalificaties.

## 8.3 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd nadere eisen te stellen aan de situering, de inrichting en het gebruik van de gronden, indien uit het onderzoek als bedoeld in artikel 8.2.2 of artikel 8.7.3 gebleken, dat ter plaatse beschermingswaardige archeologische waarden aanwezig zijn. Toepassing van deze bevoegdheid mag niet leiden tot een onevenredige beperking van het meest doelmatige gebruik.

## 8.4 Afwijken van de bouwregels

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de algemene afwijkingsregels van artikel 15.

## 8.5 Specifieke gebruiksregels

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de algemene gebruiksregels van artikel 13.

## 8.6 Afwijken van de gebruiksregels

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de algemene afwijkingsregels van artikel 15.

Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

## 8.7 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

### 8.7.1 Verbod

Het is verboden op de in artikel 8.1 bedoelde gronden de navolgende werken (geen bouwwerken zijnde) of werkzaamheden uit te voeren, te doen of laten uitvoeren, zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning:

a. grondbewerkingen, zoals het ophogen, afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren en ontginnen van gronden;
b. het slopen van funderingen;
c. het aanleggen of verbreden van wegen, paden of parkeergelegenheid en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
d. het aanleggen of verbreden van sloten, vijvers en andere wateren en het aanleggen van drainage;
e. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies;
f. het aanleggen van bos of boomgaard, danwel het rooien hiervan waarbij stobben worden verwijderd.

### 8.7.2 Uitzonderingen

Het bepaalde in artikel 8.7.1 is niet van toepassing op werken en werkzaamheden:

a. die het normale onderhoud, gebruik en/of beheer betreffen, danwel van ondergeschikte betekenis zijn;
b. die reeds in uitvoering zijn, danwel krachtens een verleende omgevingsvergunningvergunning mogen worden uitgevoerd op het tijdstip van inwerkingtreding van dit plan;
c. waarbij de bodemverstoring beperkt is tot maximaal 40 cm onder maaiveld.

### 8.7.3 Archeologisch onderzoek

Indien een omgevingsvergunning vereist is, de bodemverstoring als gevolg van de werken/werkzaamheden dieper is dan 0,40 meter onder maaiveld én de omvang van de bodemingreep groter is dan 500 m² dient de aanvrager een rapport te overleggen waarin de archeologische waarden van de gronden die blijkens de aanvraag kunnen of zullen worden verstoord naar oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate zijn vastgesteld of waaruit blijkt dat:

a. het behoud van de archeologische waarden in voldoende mate kan worden gewaarborgd of;
b. de archeologische waarden door de beoogde werken/werkzaamheden niet onevenredig worden geschaad.

### 8.7.4 Uitzonderingen op de onderzoeksplicht

Het indienen van een ingevolge artikel 8.7.3 vereist archeologisch onderzoek kan achterwege blijven, indien de archeologische waarde of verwachtingswaarde van de gronden in andere beschikbare informatie afdoende is vastgesteld. Deze informatie wordt dan als een rapport beschouwd.

### 8.7.5 Regels omgevingsvergunning

Indien uit het in artikel 8.7.3 genoemde rapport blijkt dat archeologische waarden van de gronden door de beoogde werken/werkzaamheden kunnen of zullen worden verstoord, kan het bevoegd gezag aan de omgevingsvergunning de volgende voorwaarden verbinden:

a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen waardoor archeologische waarden in de

bodem kunnen worden behouden;
b. de verplichting tot het doen van opgravingen;
c. de verplichting de uitvoering van de bodemverstorende activiteit te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door het bevoegd gezag bij de omgevingsvergunning te stellen kwalificaties.

## 8.8 Omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk

Niet van toepassing voor deze bestemming.

## 8.9 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd het plan te wijzigen door op een dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 3' geheel of gedeeltelijk te verwijderen, indien:

a. uit onderzoek is gebleken dat ter plaatse geen archeologische waarden (meer) aanwezig zijn;
b. het niet meer noodzakelijk wordt geacht dat het bestemmingsplan voorziet in bescherming van deze waarden;
c. aanwezige archeologische waarden in voldoende mate zijn veiliggesteld.

# Artikel 9 Waarde - Cultuurhistorie

## 9.1 Bestemmingsomschrijving

Algemeen

De voor 'Waarde - Cultuurhistorie' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor:

a. de instandhouding en versterking van ter plaatse aanwezige cultuurhistorische en oudheidkundig waardevolle elementen (monumenten en karakteristieke bebouwing), patronen (beplantingspatronen, verkavelingen, wegenpatronen, het stedenbouwkundig beeld) en gebieden, een en ander conform bijlage 2 Cultuurhistorische waardenkaart (blad 1).

## 9.2 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd nadere eisen te stellen aan de situering, de vorm en de kwaliteit van de bouwwerken:

a. ter voorkoming van onevenredige aantasting van de cultuurhistorische landschapswaarden.

Toepassing van deze bevoegdheid mag niet leiden tot een onevenredige beperking van het meest doelmatige gebruik.

## 9.3 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

### 9.3.1 Verbod

Het is verboden op of in lid 9.1 bedoelde gronden de navolgende werken (geen bouwwerken zijnde) of werkzaamheden uit te voeren, te doen of laten uitvoeren, zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning:

a. het ophogen, afgraven, vergraven, verzetten, ontgronden, egaliseren, ontginnen en/ of diepploegen van gronden;
b. het graven, dempen, dan wel verdiepen, vergroten, of anderszins herprofileren van waterlopen, sloten en greppels;
c. het verwijderen van natuur- en landschapselementen;
d. het verwijderen van zandwegen;
e. het aanleggen en/of verharden van paden en wegen, parkeerplaatsen en/of andere oppervlakteverharding;
f. het verlagen van de grondwaterstand door aanleg van drainage of door bemaling en/of bronnering;
g. het telen van houtige gewassen in en/of op de grond (containervelden);
h. het doorbreken, wijzigen en/of verleggen van bestaande wegen, paden en/of andere (infra)structuren;
i. het toevoegen van natuur-/landschapselementen en/of kunstwerken die de in lid 9.1 genoemde aanwezige waarden aan het zicht onttrekken of verstoren, of anderszins schade toebrengen.

### 9.3.2 Uitzonderingen

Het bepaalde in sublid 9.3.1 is niet van toepassing op werken en werkzaamheden:

a. die het normale onderhoud, gebruik en/of beheer betreffen, danwel van ondergeschikte betekenis zijn;
b. die reeds in uitvoering zijn, danwel krachtens een verleende omgevingsvergunning mogen worden uitgevoerd op het tijdstip van inwerkingtreding van dit plan;
c. die zijn bedoeld om de directe gevolgen van calamiteiten of plagen te beperken;
d. die zijn gericht op de instandhouding, het herstel en/of versterking van gebouwen en terreinen met cultuurhistorische waarden.

### 9.3.3 Cultuur-/bouwhistorisch onderzoek

De omgevingsvergunning als bedoeld in sublid 9.3.1 kan alleen worden verleend indien:

a. blijkt, dat de cultuurhistorische waarden, zoals genoemd in lid 9.1, niet op onaanvaardbare wijze worden verstoord. Dit kan bijvoorbeeld met een cultuur-/bouwhistorisch onderzoek worden aangetoond;
b. in het geval blijkt dat de aanwezige waarden worden verstoord dan wel vernietigd wordt gemotiveerd hoe men vanuit die waarden nieuwe ontwikkelingen realiseert die binnen de karakteristiek als gebleken uit het cultuurhistorische basisonderzoek passen.

### 9.3.4 Advies

Het bevoegd gezag kan advies inwinnen ten behoeve van de beoordeling van een aanvraag om een vergunning als bedoeld sublid 9.3.1 bij de in de gemeente operationele en ter zake deskundige commissie op het vlak van monumenten, welstand, landschap, archeologie en cultuurhistorie.

# Artikel 10 Waterstaat - Waterlopen

## 10.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Waterstaat - Waterlopen' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor het beheer en het onderhoud van de aangrenzende waterloop, alsmede voor het behoud, herstel en de ontwikkeling van ecologische waarden van de waterloop.

## 10.2 Bouwregels

### 10.2.1 Bouwwerken

Voor het bouwen van bouwwerken gelden de volgende regels:

a. Op deze gronden mag niet worden gebouwd met uitzondering van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, die noodzakelijk zijn voor het beheer en onderhoud van de waterloop.
b. Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, geldt dat ze naar aard en afmetingen bij de bestemming passen.
c. De gebods- en verbodsregels van de Keur van het Waterschap Limburg zijn van toepassing.

## 10.3 Nadere eisen

Niet van toepassing voor deze bestemming.

## 10.4 Afwijken van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan, gehoord het betreffende waterschap, een omgevingsvergunning verlenen voor afwijking van het bepaalde in artikel 10.2.1 ten behoeve van bouwwerken als toegestaan ingevolge de ter plaatse aangewezen bestemming, mits door de bouw of situering van de bouwwerken als bedoeld onder a en b van artikel 10.2.1 geen schade wordt of kan worden toegebracht aan de waterhuishoudkundige functie dan wel geen onevenredige schade aan de specifieke ecologische waarden wordt of kan worden toegebracht.

## 10.5 Specifieke gebruiksregels

Niet van toepassing voor deze bestemming behoudens de algemene gebruiksregels van artikel 32.

## 10.6 Afwijken van de gebruiksregels

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de algemene afwijkingsregels van artikel 34.

## 10.7 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

### 10.7.1 Verbod

In afwijking van het bepaalde in de afzonderlijke artikelen van deze regels is het, voor zover niet reeds gebonden aan een vergunning op grond van de bestemming en/of de van toepassing zijnde Keur van het Waterschap, verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning van het bevoegd gezag de navolgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren:

a. het aanleggen of verharden van wegen, paden of parkeergelegenheden en het aanbrengen van andere gesloten oppervlakteverhardingen;
b. het uitvoeren van heiwerkzaamheden of het op andere wijze indrijven van voorwerpen in de bodem;
c. het aanbrengen van ondergrondse of bovengrondse kabels of leidingen;
d. het wijzigen van het bestaande bodemniveau door ophogingen of afgravingen of het verrichten van andere graafwerkzaamheden;
e. het aanbrengen, vellen en/of rooien van bomen of beplantingen die dieper wortelen dan 0,75 meter.

### 10.7.2 Uitzonderingen op het verbod

Het verbod als bedoeld in artikel 10.7.1 is niet van toepassing:

a. voor normale onderhoudswerkzaamheden;
b. voor werken of werkzaamheden van ondergeschikte betekenis;
c. voor werken of werkzaamheden binnen het kader van de normale bodemexploitatie en bodemgebruik;
d. voor het periodiek kappen van hakhout, voor zover betreffende de normale uitoefening van het toegelaten bodemgebruik en voor zover de Boswet of krachtens die wet gestelde regels van toepassing zijn;
e. voor normaal spitwerk tot een diepte van niet meer dan 0,30 meter;
f. voor werken en werkzaamheden, die op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan in uitvoering zijn, dan wel krachtens een voor dat tijdstip aangevraagde vergunning kunnen worden uitgevoerd.

### 10.7.3 Toelaatbaarheid

De werken of werkzaamheden in artikel 10.7.1 zijn slechts toelaatbaar indien door die werken of werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen de in artikel 10.1 genoemde waarden niet onevenredig worden en kunnen worden aangetast, dan wel de mogelijkheid voor herstel van die waarden niet wezenlijk worden of kunnen worden verkleind. Alvorens te beslissen omtrent de vergunning wordt het betreffende Waterschap gehoord.

## 10.8 Omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk

Niet van toepassing voor deze bestemming.

## 10.9 Wijzigingsbevoegdheid

Niet van toepassing voor deze bestemming, behoudens de algemene wijzigingsbevoegdheid van **artikel 35**.

# Hoofdstuk 3 Algemene regels

## Artikel 11 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

# Artikel 12 Algemene bouwregels

## 12.1 Algemeen

Geen bouwwerk of complex van bouwwerken mag worden opgericht indien daardoor een bestaand bouwwerk of complex van bouwwerken met daarbij behorende perceel, hetzij niet langer zou blijven voldoen aan het plan, hetzij in grotere mate zou gaan afwijken van het plan.

## 12.2 Parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij of in gebouwen

### 12.2.1 Parkeernormen

In, op of onder gebouwen dan wel het daarbij behorende terrein dienen voldoende parkeerplaatsen voor auto's aanwezig te zijn. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan als de parkeernormen opgenomen in de bij deze regels behorende Bijlage 3 Parkeerkencijfers worden nageleefd.

### 12.2.2 Afmetingen parkeerruimte

De in artikel 12.2.1 bedoelde parkeerplaatsen moeten afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan indien de afmetingen minimaal 1,80 m bij 5,00 m en maximaal 3,25 m bij 6,00 m bedragen.

### 12.2.3 Laad- en losruimte

Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor het laden of lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw behoort.

### 12.2.4 Omgevingsvergunning

Het bevoegd gezag kan door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in artikel 12.2.1 en 12.2.3 indien aangetoond is dat in de directe omgeving (een straal van circa 250 meter) voldoende parkeerplaatsen aanwezig zijn.

### 12.2.5 Nadere eisen

Burgemeester en wethouders kunnen nadere eisen stellen ten aanzien van het aantal parkeerplaatsen en de situering daarvan ten behoeve van een goede parkeerbalans, de verkeerssituatie en/of het stedenbouwkundig beeld.

## 12.3 Algemene regels over bestaande afstanden en andere maten

### 12.3.1 Bestaande maten en hoeveelheden bedragen meer

Indien afstanden tot, en bouwhoogten, inhoud, aantallen en/of oppervlakten van bestaande bouwwerken die gebouwd zijn met inachtneming van het bepaalde bij of krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan meer bedragen dan ingevolge Hoofdstuk 2 is voorgeschreven, mogen deze maten en hoeveelheden als maximaal toelaatbaar worden aangehouden.

### 12.3.2 Bestaande maten en hoeveelheden bedragen minder

In die gevallen dat afstanden tot, en bouwhoogten, inhoud, aantallen en/of oppervlakten van bestaande bouwwerken, die gebouwd zijn met inachtneming van het bepaalde bij of krachtens Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerp van het plan minder bedragen dan ingevolge Hoofdstuk 2 is voorgeschreven, mogen deze maten en hoeveelheden als minimaal toelaatbaar worden aangehouden.

### 12.3.3 (Her)oprichting

In het geval van (her)oprichting van gebouwen is het bepaalde in artikel 12.3.1 en artikel 12.3.2 uitsluitend van toepassing indien het geschiedt op dezelfde plaats.

# Artikel 13 Algemene gebruiksregels

## 13.1 Gebruiksverbod

Het is verboden de gronden en bouwwerken in dit plan te gebruiken en/of te doen en/of laten gebruiken en/of in gebruik te geven op een wijze of tot een doel strijdig met de gegeven bestemming(en).

## 13.2 Voorbeelden van strijdig gebruik

Onder strijdig gebruik wordt in elk geval verstaan, het gebruiken, te doen of laten gebruiken van bebouwde en onbebouwde gronden ten behoeve van:

a. het al dan niet ten verkoop opslaan van gebruikte, dan wel geheel of ten dele uit gebruikte onderdelen samengestelde motorrijtuigen of aanhangwagens, die bruikbaar en niet aan hun bestemming onttrokken zijn, behoudens voor zover zulks passend is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
b. opslag-, stort-, lozing- of bergplaats van onbruikbare of althans aan hun oorspronkelijke bestemming onttrokken voorwerpen en materialen, behoudens voor zover zulks passend is in verband met het op de bestemming gerichte gebruik van de gronden;
c. een seksinrichting, escortbedrijf en raam- en straatprostitutie.

# Artikel 14 Algemene aanduidingsregels

## 14.1 Geluidzone - gezoneerd industrieterrein

### 14.1.1 Aanduidingsomschrijving

Ter plaatse van de aanduiding 'Geluidzone - gezoneerd industrieterrein' zijn de gronden mede bestemd voor het gezoneerde industrieterrein zoals bedoeld in art 1 van de Wet geluidhinder.

## 14.2 geluidzone - industrie

### 14.2.1 Verbod

Het is verboden op de gronden met de aanduiding 'geluidzone - industrie' nieuwe woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen te realiseren.

### 14.2.2 Afwijken van de verbodsregels

Het bevoegd gezag kan een omgevingsvergunning verlenen voor afwijking van het in artikel 65 lid 1.1 genoemde verbod in die gevallen waarin is aangetoond dat voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) ingevolge de Wet geluidhinder dan wel aan een verleende hogere grenswaarde.

## 14.3 Natuurnetwerk Nederland

### 14.3.1 Functies

Ter plaatse van de aanduiding 'Natuurnetwerk Nederland' zijn de gronden tevens bestemd voor bescherming, behoud, herstel of de duurzame ontwikkeling van de ecologische waarden en kenmerken van de gebieden.

### 14.3.2 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of van werkzaamheden op de in lid 14.3.1 bedoelde gronden de navolgende werken en werkzaamheden uit te voeren:
    1. het verlagen, vergraven, ophogen of egaliseren van de bodem;
    2. het diepploegen, diepwoelen of het uitvoeren van andere ingrepen in de bodem, waaronder ook begrepen de aanleg van leidingen, allen dieper dan 0,60 m onder maaiveld, waarbij de kruidlaag volledig wordt omgeploegd, alsmede de aanleg van drainage ongeacht de diepte tenzij het gaat om vervanging van bestaande drainage;
    3. het graven, dempen, dan wel verdiepen, vergroten of anderszins herprofileren van waterlopen, watergangen, greppels, kolken en overige natuurlijke oppervlaktewateren, alsmede het anderszins verlagen van de waterstand;
    4. het bebossen of anderszins beplanten van gronden met houtopstanden, waaronder begrepen het kweken en telen van bomen, struiken en heesters in verband met tuinbouw of als (agrarische) houtteelt, tenzij de gronden zijn gelegen ter plaatse van de aanduiding 'bos' binnen de bestemming 'Natuur';
    5. het aanleggen van landschapselementen;
    6. het vellen of rooien van bos;
    7. het aanleggen, verbreden en verharden van wegen, paden en parkeergelegenheden, alsmede het aanbrengen van oppervlakteverhardingen groter dan 100 m²;
    8. het verwijderen van half- en onverharde wegen of paden;
    9. het aanbrengen van onder- en bovengrondse leidingen, constructies, installaties en apparatuur.
b. het bepaalde in sub a is niet van toepassing:
    1. op werken of werkzaamheden waarvoor op het tijdstip van inwerkingtreden van het

bestemmingsplan een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of van werkzaamheden is verleend;
2. op werken of werkzaamheden, welke op het tijdstip van inwerkingtreden van het bestemmingsplan in uitvoering waren en hiervoor een vergunning is verleend;
3. op werken of werkzaamheden welke het normale onderhoud en beheer betreffen;

c. een omgevingsvergunning als bedoeld in sub a mag alleen worden verleend indien door de uitvoering van de werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen, geen blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de waarden en/of functies die het plan beoogt te beschermen, tenzij hieraan door het stellen van voorwaarden voldoende tegemoet kan worden gekomen.

## 14.4 Landschapselementen

### 14.4.1 Functies

Ter plaatse van de aanduiding 'Landschapselementen' zijn de gronden tevens bestemd voor behoud, bescherming en herstel van de in het buitengebied aanwezige kleinschalige landschapselementen en de daarmee samenhangende landschappelijke en natuurlijke waarden.

### 14.4.2 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

a. Het is verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerken zijnde, of van werkzaamheden op de in artikel 14.4.1 bedoelde gronden de navolgende werken en werkzaamheden uit te voeren:
1. het vellen, rooien, slopen, dempen, egaliseren van kleine landschapselementen, dan wel het verrichten van werkzaamheden, die ernstige beschadiging of de dood of verdwijning van kleine landschapselementen tot gevolg hebben.

b. Het bepaalde in sub a is niet van toepassing voor:
1. werkzaamheden, normale werkzaamheden zijnde;
2. werken of werkzaamheden van ondergeschikte betekenis;
3. werken of werkzaamheden binnen het kader van de normale bodemexploitatie en het normale bodemgebruik;
4. werken of werkzaamheden, welke op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan in uitvoering zijn dan wel krachtens een voor dat tijdstip aangevraagde vergunning, ontheffing of anderszins mogen worden uitgevoerd;
5. het periodiek kappen van hakhout, voor zover betreffende de normale uitoefening van het op dat tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan bestaande bodemgebruik.

c. Een omgevingsvergunning als bedoeld in sub a mag alleen worden verleend indien door de uitvoering van de werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen, geen blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de landschappelijke, natuurlijke en/of cultuurhistorische waarden en/of functies die het plan beoogt te beschermen, tenzij hieraan door het stellen van voorwaarden voldoende tegemoet kan worden gekomen en, wanneer mogelijk, een positieve bijdrage wordt geleverd aan de aanwezige cultuurhistorisch-landschappelijke waarden.

d. Het staat het bevoegd gezag vrij om advies in te winnen ten behoeve van de beoordeling van een aanvraag om een vergunning als bedoeld in sub a bij de in de gemeente operationele en ter zake deskundige commissie op het vlak van monumenten, welstand, landschap, archeologie en cultuurhistorie.

# Artikel 15 Algemene afwijkingsregels

## 15.1 Afwijken van de regels

Het bevoegd gezag kan middels het verlenen van een omgevingsvergunning, met inachtneming van de procedure zoals aangegeven in artikel 17.1, afwijken van de regels:

voor het overschrijden van in deze regels voorgeschreven minimale en/of maximale maten (hoogte, oppervlakte, inhoud etc.) en percentages tot maximaal 10% van die maten en percentages, met dien verstande dat:

a. dit niet geldt wanneer reeds op grond van deze regels al anderszins kan worden afgeweken;
b. niet kan worden afgeweken van de minimale en/of maximale maten (hoogte, oppervlakte etc.) voor gebouwen zoals opgenomen in de tabel in artikel 4.2;
c. voor het in geringe mate overschrijden van het bouwvlak, indien een meetverschil daartoe aanleiding geeft;
d. voor de bouw van een luifel of erker aan de voorgevel van een hoofdgebouw, mits:
    1. de diepte gemeten vanuit de voorgevel van het hoofdgebouw niet meer dan 1,50 meter bedraagt;
    2. de breedte niet meer bedraagt dan 50% van de voorgevel van het hoofdgebouw;
    3. de hoogte niet meer bedraagt dan de eerste bouwlaag van het hoofdgebouw;
    4. er geen bezwaren bestaan vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid;
    5. de luifel of erker stedenbouwkundig aanvaardbaar is;
e. voor de bouw van openbare nutsgebouwtjes, wachthuisjes ten behoeve van het openbaar vervoer, telefooncellen, gebouwtjes ten behoeve van de bediening van kunstwerken, toiletgebouwtjes en naar aard daarmee gelijk te stellen gebouwtjes, mits:
    1. het bruto-vloeroppervlak niet groter is dan 25 m²;
    2. er sprake is van maximaal één bouwlaag;
    3. de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 5 m;
f. het vergroten van de bouwhoogte van bouwwerken geen gebouwen zijnde tot maximaal 5 m, mits:
    1. de gebruiksmogelijkheden en het woon- en leefklimaat van aangrenzende gronden niet onevenredig worden aangetast;
    2. de stedenbouwkundige kwaliteit en beeldkwaliteit van de naaste omgeving gewaarborgd wordt;
g. ten behoeve van het oprichten van kunstwerken, geen gebouwen zijnde, tot een hoogte van maximaal 20 m;
h. ten behoeve van het oprichten van waarschuwings- en/of communicatiemasten tot maximaal 40 m.

# Artikel 16 Algemene wijzigingsregels

## 16.1 Algemene wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd de bestemming te wijzigen ten behoeve van:

a. het aanpassen van opgenomen regels in de voorafgaande artikelen, waarbij verwezen wordt naar regels in wettelijke regelingen, indien deze wettelijke regelingen na het tijdstip van de tervisielegging van het ontwerpplan worden gewijzigd.

# Artikel 17 Algemene procedureregels

## 17.1 Procedure afwijking

Bij een afwijking van het bestemmingsplan, die onderdeel uitmaakt van dit plan, is op de voorbereiding van het besluit in de procedure als bedoeld in artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van toepassing.

## 17.2 Procedure nadere eisen

Op de voorbereiding van een besluit tot het stellen van nadere eisen is de volgende procedure van toepassing:

a. het voornemen, waarbij toepassing wordt gegeven aan het stellen van nadere eisen, ligt met bijbehorende stukken gedurende twee weken ter gemeentesecretaris ter inzage;
b. burgemeester en wethouders maken de terinzagelegging te voren in één of meer dag- of nieuwsbladen, die in de gemeente worden verspreid en voorts op de gebruikelijke wijze bekend;
c. de bekendmaking houdt in mededeling van de mogelijkheid voor belanghebbenden tot het indienen van zienswijzen bij burgemeester en wethouders tegen het voornemen gedurende de onder a genoemde termijn;
d. indien tegen het voornemen zienswijzen zijn ingediend, wordt het besluit met redenen omkleed;
e. burgemeester en wethouders delen aan hen, die zienswijzen hebben ingediend de beslissing daaromtrent met redenen omkleed mede en maken het besluit op de voorgeschreven wijze bekend.

## 17.3 Procedure wijziging

Op de voorbereiding van een besluit tot wijziging is de procedure als bedoeld in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing.

# Artikel 18 Overige regels

## 18.1 Voorrangsregels

Indien bij het gebruik van de gronden voor bebouwing en anders dan voor bebouwing als bedoeld in Artikel 4 op deze gronden tevens een dubbelbestemming van toepassing is, geldt primair het bepaalde met betrekking tot de dubbelbestemming.

# Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

## Artikel 19 Overgangsrecht

### 19.1 Overgangsrecht bouwwerken

a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,
   1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
   2. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.

b. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van het bepaalde onder a een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het bepaalde onder a met maximaal 10%.

c. Het bepaalde onder a is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

### 19.2 Overgangsrecht gebruik

a. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.

b. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in het bepaalde onder a, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.

c. Indien het gebruik, bedoeld in het bepaalde onder a, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.

d. Het bepaalde onder a is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

## Artikel 20 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

Regels van het bestemmingsplan **'Uitbreiding hoogspanningstationHoltummerweg 5 te Susteren**'.

# Bijlage bij de regels

# Bijlage 1 Landschappelijk inpassingsplan

# Landschappelijke inpassing - beplantingsplan uitbreiding verdeelstation Born

Voor de uitbreiding van het verdeelstation Born is een landschappelijk inpassingsplan - beplantingsplan opgesteld. De kern van het landschappelijke inpassing is het creëren van een oase voor flora en fauna, door het toepassen verschillende soorten inheemse hagen, heesters en bomen die bovendien een hoge biodiversiteitswaarde hebben.

Door de uitbreiding van het station dient een klein perceel met bosplantsoen te worden verwijderd. Dit wordt deels gecompenseerd door langs de achterzijde van het station een aantal bomen van verschillende soorten en groottes aan te planten. Deze bomen komen veelal in het Limburgse landschap voor. Als onderlaag wordt een middelhoge heester/struweellaag met voornamelijk besdragende soorten zoals meidoorn en sleedoorn voorgesteld. In het struweel kunnen zich allerlei kleine zoogdieren en vogels schuilen en foerageren. Om uit te sluiten dat wortels van de bomen en de struwelen de kabels raken wordt voorgesteld om langs de bestrating een wortelscherm aan te brengen, zodat de wortels de kabels niet beschadigen.

Wegens de beperkte ruimte aan de zuid-, west-, oost en noordwestzijde wordt een haag van haagbeuk (zuidzijde, langs de Holtummerweg) en veldesdoorn (west-, oost en noordwestzijde) voorgesteld. Hier komt een haag, zodat het station wordt afgeschermd en daardoor vanuit de omgeving minder zichtbaar wordt. Bomen en een brede struweelrand zijn op deze plekken niet mogelijk, wegens de kabeltracés en de onderhoudswegen. Naast dat hagen het verdeelstation afschermen, zorgen de hagen ook voor schuilmogelijkheden voor vogels en kleine zoogdieren.

Langs de perceelsgrens is een strook van 1m vrijgehouden van beplanting, zodat vanaf deze strook het struweel en de haag beheerd kan worden en het hekwerk zo nu en dan gecontroleerd kan worden.

Op plekken waar geen opgaande beplanting mogelijk is, bijvoorbeeld op kabeltracés en rondom de gebouwen wordt na de werkzaamheden een bloemrijk grasmengsel ingezaaid. Mengsel G1 van Cruydthoeck is een voorbeeld van mengsel wat voor deze plek geschikt kan zijn, want dit mengsel heeft een ingetogen karakter en is zeer aantrekkelijk voor bijen, vlinders en vogels. Door goed beheer kan er zich een duurzame natuurlijke middelhoge vegetatie ontwikkelen. Een bloemrijk resultaat kan vanaf het tweede of derde jaar verwacht worden. Jaarlijks 1 à 2 keer maaien.




## Legenda landschappelijke inpassing - beplantingsplan

- Perceelsgrens
- Bestaand hekwerk
- Nieuw hekwerk
- Bestaande boom
- Nieuwe boom (met soortkeuze)
- Te verwijderen boom (t.b.v. toekomstige uitbreiding)
- Bestaand laag struweel (heesters)
- Nieuw laag struweel (heesters), met soorten zoals Virburnum opulus, Euonymus europaeus, Crataegus monogyna, Prunus spinosa, Ligustrum vulgare)
- Te verwijderen struweel/bosplantsoen
- Bestaande haag
- Nieuwe haag (met soortkeuze)
- Nieuw grasland met bloemenmengsel (mengsel n.t.b., Bloemenmengsel G1 van Cruydthoeck

## Referentiebeelden beplanting


Tilia Cordata - Winterlinde


Wilde lijsterbes - Sorbus aucuparia

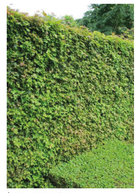

Prunus avium - Zoete kers


Craetegus monogyna - Eenstijlige meidoorn


Prunus padus - Sleedoorn


Sambucus nigra - Gewone vlier


Carpinus betulus - Haagbeuk


Acer campestre - Veldesdoorn


Bloemrijk grasmengsel (bijvoorbeeld mensgel G1 van Crudthoeck)

N

0 10.0 20.0

Schaal in meters

| Versie | Omschrijving: aanpassingen landschappelijk inpassingsplan na review | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3.0 | Datum: 05-04-2021 | Get.: LvdB | Con.: RW | Vrij.: RW |
| Versie | Omschrijving: opstellen landschappelijk inpassingsplan | | | |
| 1.0 | Datum: 15-01-2021 | Get.: LvdB | Con.: RW | Vrij.: RW |

Contact
-

Opdrachtgever
Enexis

Landschapsarchitectuur & Stedenbouw

ARCADIS Design & Consultancy for natural and built assets

Contact
Robin.wientjes@arcadis.com

Project
Uitbreiding schakelstation Born

Projectnummer : 30068339 - C05022.214167-Enexis - BP uitbreiding station Born
Fase : VO beplantingsplan

Security Category: AS3-Public

Onderwerp
Landschappelijke inpassing
inclusief beplantingsvoorstel

Schaal : 1:200
Contractnr. : -
Bladformaat : A0-L (ISO)
Bladnummer : 1 / 1
Status: Concept

Tekeningnummer :
ECHT-VERDEELSTATION-VO-BEPL-00
Versie: 3.0

Ontw01002002 2.0

# Bijlage 2 Cultuurhistorische waardenkaart (blad 1)

# Fraaie landstreken, belangrijke wandelingen en indrukwekkende gedenktekens
# Gemeente Echt-Susteren

Cultuurhistorische waardenkaart

RAAP-rapport 2943, kaartbijlage 2, blad 1, schaal 1:10.000

legenda

RAAP

## HISTORISCH CULTUURLANDSCHAP

**Cultuurlandschappen**

*bebouwing*
- Kh — historische kern met huisperceelen
- Bmo — bebouwing met opgaande beplanting aan Maasoever

*buitenplaatsen en landgoederen*
- Pl — oud buiten

*beekdalen*
- Rbo — beekdal, onregelmatig verkaveld
- Rbov — beekdal, onregelmatig verkaveld met verspreide bebouwing
- Rbn — beekdal, overwegend onverkaveld
- Rbr — beekdal, rationeel verkaveld
- Rbw — hellopen beekdal, onregelmatig verkaveld

*droge kampontginningen*
- Rkdo — droge kampontginning in overstromingsvlakte
- Rkdr — droge kampontginning met rationele structuur
- Rkdrb — droge kampontginning met rationele structuur, deels bebost
- Rkdw — droge kampontginning, onregelmatig verkaveld
- Rkdwb — droge kampontginning met onregelmatige structuur, deels bebost
- Rkda — droge kampontginning, type open akker
- Rkdh — hellopen kampontginning met onregelmatige structuur

*natte kampontginningen*
- Rnow — natte kampontginning met onregelmatige structuur
- Rnor — natte kampontginning met rationele structuur
- Rnorb — natte kampontginning met rationele structuur, deels bebost

*oude bossen*
- Rzo, Rzob — oud loofbos, nu gemengd landgebruik
- Rzg — oud loofbos, nu overwegend gemengd bos
- Rzl, Rzlb — oud loofbos, nu overwegend landbouwgrond
- Rzo — oud naaldbos, nu gemengd landgebruik
- Rzg — oud naaldbos, nu overwegend gemengd bos
- Rzl — oud naaldbos, nu overwegend landbouwgrond

*rivierdalkoontginningen*
- Rnow — Maasgeulontginning met overwegend onregelmatige verkaveling
- Rnoo — Maasgeulontginning met overwegend oolbos
- Rnok — Maasgeulontginning, onverkaveld
- Rzw — overstromingsvlakte met overwegend onregelmatige verkaveling
- Rzk — overstromingsvlakte, overwegend onverkaveld

*jonge ontginningen*
- Rj — jonge broekontginning, nu overwegend landbouwgrond
- Rho — jonge heideontginning, nu gemengd landgebuik
- Rhl — jonge heideontginning, nu overwegend landbouwgrond
- Rhz — jonge heideontginning, nu overwegend naaldbos

*broeken*
- Rbo — broekontginning, onregelmatig verkaveld
- Rbob — broekontginning, onregelmatig verkaveld, deels bebost

*niet-ontgonnen gebieden*
- M — Maas
- Rbg — niet-ontgonnen broekgebied

## LANDSCHAPSELEMENTEN

**Infrastructuur**
- weg, voor 1842
- weg, voor 1842, nu verdwenen
- pad, voor 1842
- pad, voor 1842, nu verdwenen
- weg, 1842-1900
- spoorlijn, 1865
- smalspoortrack, herkenbaar
- dries/biest/plein
- karresporen

**Waterstaat**
- dijk
- bruglocatie (1900)
- vonderlocatie (1900)
- voorde/ocatie (1900)
- wiel
- waterloop, voor 1900
- waterloop, voor 1900, nu hermeanderd
- waterloop, voor 1900, rechtgetrokken
- waterloop, voor 1900, verdwenen
- gracht, voor 1842
- omgrachting

**Oorlog en defensie**

*Late Middeleeuwen / Nieuwe Tijd*
- tracé stadswal of ander vestingwerk
- tracé landweer/landgraaf
- tracé landweer/landgraaf, verdwenen
- buitenwal
- schans
- versterkt huis

*Tweede Wereldoorlog (1940-1945)*
- bomkrater (vermoedelijk)
- kazemat
- munitieopslagplaats (vermoedelijk)
- schuttersputje (vermoedelijk)
- vluchtbunker (Duits)
- loopgraaf (vermoedelijk)
- frontzone 1944-1945

**Bestuur**
- laathof
- oude grens, herkenbaar
- oude grens, voor 1866, herkenbaar
- oude grens, na 1866, herkenbaar
- grens, omstreeks 1865, niet herkenbaar

**Economie**
- winninggskuil

**Opgaand groen**
- hek of hakhout
- solitaire knotboom
- groep knotbomen
- hoogstamboomgaard
- poel
- bomenrij
- heg
- houtwal
- knotbomenrij
- laanbomen
- zichtlijn
- rabattenbos
- geen typering gegeven
- gemengd bos
- groene stadszone
- houtsingel
- houtwal
- loofbos
- naaldbos
- natuurterrein
- populierenopstand
- steilrand

**Religie**
- kerkhof

**Verkaveling**
- oude akkergrens; steilrand
- oude akkergrens; glooiing
- oude akkergrens; perceelsgrens

## BOUWKUNST EN STEDENBOUW

**Historische nederzettingslocaties in 1842**
- bijgebouw
- boerderij of woonhuis
- grote boerderij
- kapel
- kasteel
- kerk
- pastorie
- raadhuis
- veerhuis
- watermolen
- windmolen
- bouwvlak (1842)

**Beschermde monumenten**
- rijksmonument
- rijksmonumentale buitenplaats

**Beeldbepalende panden**
- beeldbepalend pand
- beeldbepalend pand, waarvan score groter dan 80

**Kastelen, landgoederen en buitenplaatsen**
- motte
- kasteel, buitenplaats
- kasteel of landhuis, verdwenen
- omgracht huis
- kasteel of omgracht huis
- kasteel of omgracht huis, verdwenen

**Overige bebouwingslocaties**
- klooster, gesticht vóór 1795, nu verdwenen
- verhoogde woonplaats
- watermolen
- watermolen, restant
- gewaardeerde nederzetting

## OVERIG
- gemeentegrens

Maasbracht · Brandt · Eiland · Stevensweert · Ohé · Steenerbosch · Leeuwerik · Maashuizen · Aldeneik · Dekenskamp · Heppeneert · Klein Trierveld · Hoftum · Buchten · Born · Kleine Heide · Kromme Gracht · Berkelaar · Breul · Reigersbroek · Het Broekje · Sint Joost · Groot Hout · Het Leen · Echt · Hingen · Schilberg · Pey · Loose Kamp · Het Marissen · Gebroek · Slek · Aasterberg · Ophoven · Oeverend · Roosteren · Kokkelert · Oud-Roosteren · Schansberg · De Rug · Dieteren · Koppelberg · Baakhoven · Ysselvleert · Ysselikhoven · Körbusch · Susteren · Nieuwstadt · Doort · Taterbosch · Bolven · Haeselaarsbroek · Het Belsken · Heide · De Kuijpe · Eiländchen · In den Alten Kaulen · IJzerenbos · 't Hout · Lohgraben · Schalbruch · Isenbruch · Havert · Millen-Bruch · Krainbruch

0 100 200 300 400 500 m

# Bijlage 3 Parkeerkencijfers

## Bijlage Parkeerkencijfers

Bij de parkeerkencijfers wordt onderscheid gemaakt naar stedelijkheidsgraad en naar de ligging in de stedelijke zone. Voor het plangebied moet uitgegaan worden van de stedelijkheidsgraad '**weinig stedelijk'** en ligging in de stedelijke zone **'buitengebied**'.
Het 'aandeel bezoekers' staat voor het percentage of aantal bezoekers waarmee in het kencijfer rekening is gehouden. Het weergegeven kencijfer is dus inclusief bezoekersparkeren.
In sommige gevallen komen functies/voorzieningen op een bepaalde plek niet of nauwelijks voor. Denk aan een manege in een centrumgebied, of een supermarkt in het buitengebied. Dit is aangegeven met 'n.v.t.'.
De kencijfers zijn onderverdeeld naar de volgende hoofdgroepen:
- winkelen en boodschappen
- sport, cultuur en ontspanning
- horeca en (verblijfs)recreatie
- gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen
- onderwijs
- wonen
- werken

Bij verschillende functies is sprake van globalere parkeerkencijfers. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen. Voor het bepalen van de parkeerbehoefte gaat de gemeente in eerste instantie uit van de **'maximale'** parkeerbehoefte. Casusafhankelijk kan hiervan afgeweken worden indien die afwijking gedragen kan worden door een motivering.

De parkeerkencijfers zijn ingedeeld in de volgende hoofdgroepen:

1. Winkelen en boodschappen

**Parkeerkencijfers bouwmarkt**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 87% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,2 | 1,7 | 1,7 | 2,2 | 2,2 | 2,7 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,5 | 2,0 | 2,0 | 2,5 | 2,2 | 2,7 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 2,1 | 2,1 | 2,6 | 2,2 | 2,7 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 2,1 | 2,2 | 2,7 | 2,2 | 2,7 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 2,1 | 2,1 | 2,6 | 2,2 | 2,7 | |

**Parkeerkencijfers tuincentrum**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 89% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,8 | 2,3 | 2,0 | 2,5 | 2,6 | 3,1 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,6 | 3,1 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,6 | 3,1 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,1 | 2,6 | 2,4 | 2,9 | 2,6 | 3,1 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,1 | 2,6 | 2,4 | 2,9 | 2,6 | 3,1 | |
| Opmerking<br>Inclusief buitenruimte | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers groencentrum**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 89% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,8 | 2,3 | 2,1 | 2,6 | 2,6 | 3,1 | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,6 | 3,1 |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,6 | 3,1 |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,1 | 2,6 | 2,4 | 2,9 | 2,6 | 3,1 |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,1 | 2,6 | 2,4 | 2,9 | 2,6 | 3,1 |
| Opmerking<br>Inclusief buitenruimte | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers bruin- en witgoedzaken**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 92% |
| zeer sterk stedelijk | 2,3 | 3,8 | 3,8 | 5,3 | 5,4 | 6,9 | 8,5 | 10,0 | |
| sterk stedelijk | 2,9 | 4,4 | 4,8 | 6,3 | 6,6 | 8,1 | 8,5 | 10,0 | |
| matig stedelijk | 3,2 | 4,7 | 5,1 | 6,6 | 7,1 | 8,6 | 8,5 | 10,0 | |
| weinig stedelijk | 3,3 | 4,8 | 5,4 | 6,9 | 7,4 | 8,9 | 8,5 | 10,0 | |
| niet stedelijk | 3,3 | 4,8 | 5,4 | 6,9 | 7,4 | 8,9 | 8,5 | 10,0 | |

**Parkeerkencijfers woonwarenhuis (zeer groot)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 95% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 3,4 | 4,9 | 4,4 | 5,9 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 4,0 | 5,5 | 4,4 | 5,9 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 4,3 | 5,8 | 4,4 | 5,9 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 4,4 | 5,9 | 4,4 | 5,9 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 4,4 | 5,9 | 4,4 | 5,9 | |
| Opmerking<br>Kengetallen gebaseerd op vestiging van circa 25.000 $m^2$ bvo | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers kringloopwinkel**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 89% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 0,6 | 1,1 | 1,1 | 1,6 | 2,0 | 2,5 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 0,9 | 1,4 | 1,4 | 1,9 | 2,0 | 2,5 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,0 | 1,5 | 1,6 | 2,1 | 2,0 | 2,5 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,0 | 1,5 | 1,7 | 2,2 | 2,0 | 2,5 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,0 | 1,5 | 1,7 | 2,2 | 2,0 | 2,5 | |

**Parkeerkencijfers woonwarenhuis/woonwinkel**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 91% |
| zeer sterk stedelijk | 0,6 | 1,1 | 1,0 | 1,5 | 1,1 | 1,6 | 1,7 | 2,2 | |
| sterk stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,3 | 1,8 | 1,4 | 1,9 | 1,7 | 2,2 | |
| matig stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,4 | 1,9 | 1,6 | 2,1 | 1,7 | 2,2 | |
| weinig stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,5 | 2,0 | 1,7 | 2,2 | 1,7 | 2,2 | |
| niet stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,5 | 2,0 | 1,7 | 2,2 | 1,7 | 2,2 | |

**Parkeerkencijfers meubelboulevard/woonboulevard**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 93% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,2 | 1,7 | 1,5 | 2,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 2,1 | 2,0 | 2,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,8 | 2,3 | 2,1 | 2,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,9 | 2,4 | 2,3 | 2,8 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,9 | 2,4 | 2,2 | 2,7 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers winkelboulevard**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 94% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,5 | 3,0 | 2,9 | 3,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,2 | 3,7 | 3,7 | 4,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,5 | 4,0 | 3,9 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,7 | 4,2 | 4,2 | 4,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,6 | 4,1 | 4,2 | 4,7 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers outletcentrum**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 94% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 6,6 | 8,6 | 7,3 | 9,3 | 9,4 | 11,4 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 7,8 | 9,8 | 8,6 | 10,6 | 9,4 | 11,4 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 8,2 | 10,2 | 9,1 | 11,1 | 9,4 | 11,4 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 8,5 | 10,5 | 9,4 | 11,4 | 9,4 | 11,4 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 8,5 | 10,5 | 9,4 | 11,4 | 9,4 | 11,4 | |

**Parkeerkencijfers buurtsupermarkt**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 89% |
| zeer sterk stedelijk | 0,4 | 2,4 | 1,0 | 3,0 | 1,6 | 3,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 0,9 | 2,9 | 1,7 | 3,7 | 2,4 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,9 | 2,9 | 1,7 | 3,7 | 2,5 | 4,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 1,3 | 3,3 | 2,2 | 4,2 | 3,1 | 5,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 1,4 | 3,4 | 2,3 | 4,3 | 3,3 | 5,3 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers discountsupermarkt**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 96% |
| zeer sterk stedelijk | 1,6 | 3,6 | 2,9 | 4,9 | 4,2 | 6,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 2,3 | 4,3 | 3,9 | 5,9 | 5,5 | 7,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 2,3 | 4,3 | 3,9 | 5,9 | 5,5 | 7,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 2,7 | 4,7 | 4,6 | 6,6 | 6,5 | 8,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 2,9 | 4,9 | 4,8 | 6,8 | 6,8 | 8,8 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers fullservice supermarkt (laag en middellaag prijsniveau)**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 93% |
| zeer sterk stedelijk | 1,5 | 3,5 | 2,7 | 4,7 | 3,4 | 5,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 2,1 | 4,1 | 3,6 | 5,6 | 4,4 | 6,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 2,1 | 4,1 | 3,7 | 5,7 | 4,4 | 6,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 2,6 | 4,6 | 4,3 | 6,3 | 5,2 | 7,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 2,7 | 4,7 | 4,6 | 6,6 | 5,5 | 7,5 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers fullservice supermarkten (middelhoog en hoog prijsniveau)**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 93% |
| zeer sterk stedelijk | 1,8 | 3,8 | 2,2 | 4,2 | 2,9 | 4,9 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 2,5 | 4,5 | 3,0 | 5,0 | 3,9 | 5,9 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 2,6 | 4,6 | 3,0 | 5,0 | 3,9 | 5,9 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 3,1 | 5,1 | 3,6 | 5,6 | 4,6 | 6,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 3,2 | 5,2 | 3,8 | 5,8 | 4,8 | 6,8 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers grote supermarkt**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 84% |
| zeer sterk stedelijk | 4,1 | 6,1 | 4,8 | 6,8 | 5,6 | 7,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 4,9 | 6,9 | 5,8 | 7,8 | 6,7 | 8,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 5,0 | 7,0 | 5,9 | 7,9 | 6,7 | 8,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 5,6 | 7,6 | 6,6 | 8,6 | 7,6 | 9,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 5,8 | 7,8 | 6,9 | 8,9 | 7,8 | 9,8 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers groothandel in levensmiddelen**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 80% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,4 | 6,4 | 4,5 | 6,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 5,4 | 7,4 | 5,4 | 7,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 5,4 | 7,4 | 5,1 | 7,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 6,1 | 8,1 | 6,1 | 8,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 6,3 | 8,3 | 6,4 | 8,4 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers binnenstad of hoofdwinkel (stads)centrum 20.000-30.000 inwoners**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 82% |
| zeer sterk stedelijk | 2,5 | 3,5 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 2,8 | 3,8 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 2,8 | 3,8 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 3,1 | 4,1 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 3,2 | 4,2 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers binnenstad of hoofdwinkel (stads)centrum 30.000-50.000 inwoners**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 88% |
| zeer sterk stedelijk | 2,6 | 3,6 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 2,9 | 3,9 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 3,0 | 4,0 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 3,2 | 4,2 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 3,3 | 4,3 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers binnenstad of hoofdwinkel (stads)centrum 50.000-100.000 inwoners**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 92% |
| zeer sterk stedelijk | 2,9 | 3,9 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 3,3 | 4,3 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 3,3 | 4,3 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 3,5 | 4,5 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 3,6 | 4,6 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers binnenstad of hoofdwinkel (stads)centrum 100.000-175.000 inwoners**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 96% |
| zeer sterk stedelijk | 3,0 | 4,0 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 3,4 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 3,4 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 3,7 | 4,7 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 3,7 | 4,7 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers binnenstad of hoofdwinkel (stads)centrum > 175.000 inwoners**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 2,7 | 3,7 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 3,1 | 4,1 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 3,1 | 4,1 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 3,4 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 3,4 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers buurt- en dorpscentrum**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 72% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,8 | 3,8 | 2,4 | 4,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,1 | 4,1 | 2,7 | 4,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,1 | 4,1 | 2,7 | 4,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,3 | 4,3 | 3,0 | 5,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,4 | 4,4 | 3,1 | 5,1 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers wijkcentrum (klein)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 76% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,3 | 4,3 | 3,1 | 5,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,7 | 4,7 | 3,5 | 5,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,7 | 4,7 | 3,5 | 5,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,0 | 5,0 | 3,9 | 5,9 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,1 | 5,1 | 4,0 | 6,0 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers wijkcentrum (gemiddeld)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 79% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,9 | 4,9 | 3,6 | 5,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,3 | 5,3 | 4,1 | 6,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,4 | 5,4 | 4,1 | 6,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,7 | 5,7 | 4,5 | 6,5 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,8 | 5,8 | 4,6 | 6,6 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers wijkcentrum (groot)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 81% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,3 | 5,3 | 4,1 | 6,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,8 | 5,8 | 4,7 | 6,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,8 | 5,8 | 4,7 | 6,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,1 | 6,1 | 5,1 | 7,1 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,2 | 6,2 | 5,2 | 7,2 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers stadsdeelcentrum**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 85% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 3,7 | 5,7 | 4,7 | 6,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,2 | 6,2 | 5,3 | 7,3 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,2 | 6,2 | 5,3 | 7,3 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,6 | 6,6 | 5,8 | 7,8 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 4,7 | 6,7 | 5,9 | 7,9 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers weekmarkt (wijkcentra gemiddeld en klein en buurt en dorpscentra)**

| parkeren per m¹ kraam | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 85% |
| zeer sterk stedelijk | 0,15 | 0,24 | 0,15 | 0,24 | 0,15 | 0,24 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 0,15 | 0,24 | 0,15 | 0,24 | 0,15 | 0,24 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,15 | 0,24 | 0,15 | 0,24 | 0,15 | 0,24 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 0,18 | 0,27 | 0,18 | 0,27 | 0,18 | 0,27 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 0,18 | 0,27 | 0,18 | 0,27 | 0,18 | 0,27 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerkingen
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.
1 m¹ kraam = 6 m² bvo (indien geen parkeren achter kraam dan + 1,0 pp per standhouder)

## 2. Sport, cultuur en ontspanning

**Parkeerkencijfers bowlingcentrum**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 89% |
| zeer sterk stedelijk | 0,7 | 1,7 | 1,2 | 2,2 | 1,7 | 2,7 | 2,3 | 3,3 | |
| sterk stedelijk | 1,1 | 2,1 | 1,7 | 2,7 | 2,3 | 3,3 | 2,3 | 3,3 | |
| matig stedelijk | 1,1 | 2,1 | 1,8 | 2,8 | 2,3 | 3,3 | 2,3 | 3,3 | |
| weinig stedelijk | 1,1 | 2,1 | 1,8 | 2,8 | 2,3 | 3,3 | 2,3 | 3,3 | |
| niet stedelijk | 1,1 | 2,1 | 1,8 | 2,8 | 2,3 | 3,3 | 2,3 | 3,3 | |

**Parkeerkencijfers biljartcentrum**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 87% |
| zeer sterk stedelijk | 0,4 | 0,9 | 0,6 | 1,1 | 0,8 | 1,3 | 1,5 | 2,0 | |
| sterk stedelijk | 0,6 | 1,1 | 0,8 | 1,3 | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | |
| matig stedelijk | 0,6 | 1,1 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | |
| weinig stedelijk | 0,6 | 1,1 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | |
| niet stedelijk | 0,6 | 1,1 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | |

**Parkeerkencijfers fitnessstudio/sportschool**

| parkeren per 100 m² bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 87% |
| zeer sterk stedelijk | 0,6 | 1,6 | 2,1 | 3,1 | 3,2 | 4,2 | 6,0 | 7,0 | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| sterk stedelijk | 0,9 | 1,9 | 2,9 | 3,9 | 4,2 | 5,3 | 6,0 | 7,0 |
| matig stedelijk | 0,9 | 1,9 | 2,9 | 3,9 | 4,3 | 5,3 | 6,0 | 7,0 |
| weinig stedelijk | 0,9 | 1,9 | 2,9 | 3,9 | 4,3 | 5,3 | 6,0 | 7,0 |
| niet stedelijk | 0,9 | 1,9 | 2,9 | 3,9 | 4,3 | 5,3 | 6,0 | 7,0 |

**Parkeerkencijfers fitnesscentrum**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 90% |
| zeer sterk stedelijk | 0,8 | 1,8 | 2,9 | 3,9 | 4,3 | 5,3 | 6,9 | 7,9 | |
| sterk stedelijk | 1,2 | 2,2 | 3,9 | 4,9 | 5,7 | 6,7 | 6,9 | 7,9 | |
| matig stedelijk | 1,2 | 2,2 | 4,0 | 5,0 | 5,8 | 6,8 | 6,9 | 7,9 | |
| weinig stedelijk | 1,2 | 2,2 | 4,0 | 5,0 | 5,8 | 6,8 | 6,9 | 7,9 | |
| niet stedelijk | 1,2 | 2,2 | 4,0 | 5,0 | 5,8 | 6,8 | 6,9 | 7,9 | |

**Parkeerkencijfers dansstudio**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 93% |
| zeer sterk stedelijk | 0,7 | 1,7 | 2,5 | 3,5 | 3,7 | 4,7 | 6,9 | 7,9 | |
| sterk stedelijk | 1,0 | 2,0 | 3,3 | 4,3 | 4,9 | 5,9 | 6,9 | 7,9 | |
| matig stedelijk | 1,1 | 2,1 | 3,4 | 4,4 | 5,0 | 6,0 | 6,9 | 7,9 | |
| weinig stedelijk | 1,1 | 2,1 | 3,4 | 4,4 | 5,0 | 6,0 | 6,9 | 7,9 | |
| niet stedelijk | 1,1 | 2,1 | 3,4 | 4,4 | 5,0 | 6,0 | 6,9 | 7,9 | |

**Parkeerkencijfers golfbaan (18 holes)**

| parkeren per 18 holes, 60 ha | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 98% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 80,1 | 100,1 | 108,3 | 128,3 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 85,6 | 105,6 | 108,3 | 128,3 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 86,0 | 106,0 | 108,3 | 128,3 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 86,0 | 106,0 | 108,3 | 128,3 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 86,0 | 106,0 | 108,3 | 128,3 | |

Opmerking
Een 18-holes golfbaan is gemiddeld 60 - 70 ha groot

**Parkeerkencijfers golfoefencentrum**

| parkeren per centrum | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 93% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 44,1 | 48,1 | 54,2 | 58,2 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 48,7 | 52,7 | 54,2 | 58,2 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 49,1 | 53,1 | 54,2 | 58,2 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 49,1 | 53,1 | 54,2 | 58,2 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 49,1 | 53,1 | 54,2 | 58,2 | |

Opmerking
Uitgaande van een omvang van circa 6 ha

**Parkeerkencijfers sporthal**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 96% |
| zeer sterk stedelijk | 1,2 | 1,7 | 1,8 | 2,3 | 2,4 | 2,9 | 3,2 | 3,7 | |
| sterk stedelijk | 1,2 | 1,7 | 1,8 | 2,3 | 2,4 | 2,9 | 3,2 | 3,7 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,9 | 2,4 | 2,6 | 3,1 | 3,2 | 3,7 | |
| weinig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,9 | 2,4 | 2,6 | 3,1 | 3,2 | 3,7 | |
| niet stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,9 | 2,4 | 2,6 | 3,1 | 3,2 | 3,7 | |
| Opmerking<br>Let op bij grotere aantallen bezoekers | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers sportzaal**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 94% |
| zeer sterk stedelijk | 0,8 | 1,3 | 1,6 | 2,1 | 2,4 | 2,9 | 3,3 | 3,8 | |
| sterk stedelijk | 0,8 | 1,3 | 1,6 | 2,1 | 2,4 | 2,9 | 3,3 | 3,8 | |
| matig stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,7 | 2,2 | 2,5 | 3,0 | 3,3 | 3,8 | |
| weinig stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,7 | 2,2 | 2,6 | 3,1 | 3,3 | 3,8 | |
| niet stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,7 | 2,2 | 2,6 | 3,1 | 3,3 | 3,8 | |
| Opmerking<br>Let op bij grotere aantallen bezoekers | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers kunstijsbaan (kleiner dan 400 meter)**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 98% |
| zeer sterk stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,4 | 1,9 | 1,8 | 2,3 | |
| sterk stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,4 | 1,9 | 1,8 | 2,3 | |
| matig stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,8 | 2,3 | |
| weinig stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,8 | 2,3 | |
| niet stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,8 | 2,3 | |

**Parkeerkencijfers kunstijsbaan (400 meter)**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 98% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,8 | 2,3 | 2,1 | 2,6 | 2,5 | 3,0 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,8 | 2,3 | 2,1 | 2,6 | 2,5 | 3,0 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,5 | 3,0 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,5 | 3,0 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 2,0 | 2,5 | 2,3 | 2,8 | 2,5 | 3,0 | |

**Parkeerkencijfers indoorspeeltuin (kinderspeelhal), gemiddeld en kleiner**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 97% |
| zeer sterk stedelijk | 0,4 | 5,4 | 1,2 | 6,2 | 1,9 | 6,9 | 2,6 | 7,6 | |
| sterk stedelijk | 0,4 | 5,4 | 1,2 | 6,2 | 1,9 | 6,9 | 2,6 | 7,6 | |
| matig stedelijk | 0,6 | 5,6 | 1,4 | 6,4 | 2,2 | 7,2 | 2,6 | 7,6 | |
| weinig stedelijk | 0,6 | 5,6 | 1,4 | 6,4 | 2,2 | 7,2 | 2,6 | 7,6 | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| niet stedelijk | 0,6 | 5,6 | 1,4 | 6,4 | 2,2 | 7,2 | 2,6 | 7,6 |

**Parkeerkencijfers indoorspeeltuin (kinderspeelhal), groot**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 98% |
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 6,0 | 1,8 | 6,8 | 2,8 | 7,8 | 3,6 | 8,6 | |
| sterk stedelijk | 1,0 | 6,0 | 1,8 | 6,8 | 2,8 | 7,8 | 3,6 | 8,6 | |
| matig stedelijk | 1,2 | 6,2 | 2,1 | 7,1 | 3,1 | 8,1 | 3,6 | 8,6 | |
| weinig stedelijk | 1,2 | 6,2 | 2,1 | 7,1 | 3,1 | 8,1 | 3,6 | 8,6 | |
| niet stedelijk | 1,2 | 6,2 | 2,1 | 7,1 | 3,1 | 8,1 | 3,6 | 8,6 | |

**Parkeerkencijfers indoorspeeltuin (kinderspeelhal), zeer groot**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 98% |
| zeer sterk stedelijk | 2,2 | 5,2 | 3,1 | 6,1 | 4,0 | 7,0 | 4,9 | 7,9 | |
| sterk stedelijk | 2,2 | 5,2 | 3,1 | 6,1 | 4,0 | 7,0 | 4,9 | 7,9 | |
| matig stedelijk | 2,4 | 5,4 | 3,4 | 6,4 | 4,3 | 7,3 | 4,9 | 7,9 | |
| weinig stedelijk | 2,5 | 5,5 | 3,4 | 6,4 | 4,4 | 7,4 | 4,9 | 7,9 | |
| niet stedelijk | 2,5 | 5,5 | 3,4 | 6,4 | 4,4 | 7,4 | 4,9 | 7,9 | |

**Parkeerkencijfers tennishal**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 87% |
| zeer sterk stedelijk | 0,2 | 0,4 | 0,3 | 0,5 | 0,3 | 0,5 | 0,4 | 0,6 | |
| sterk stedelijk | 0,2 | 0,4 | 0,3 | 0,5 | 0,4 | 0,6 | 0,4 | 0,6 | |
| matig stedelijk | 0,2 | 0,4 | 0,3 | 0,5 | 0,4 | 0,6 | 0,4 | 0,6 | |
| weinig stedelijk | 0,2 | 0,4 | 0,3 | 0,5 | 0,4 | 0,6 | 0,4 | 0,6 | |
| niet stedelijk | 0,2 | 0,4 | 0,3 | 0,5 | 0,4 | 0,6 | 0,4 | 0,6 | |

**Parkeerkencijfers squashhal**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 84% |
| zeer sterk stedelijk | 1,4 | 1,6 | 2,2 | 2,4 | 2,5 | 2,7 | 3,1 | 3,3 | |
| sterk stedelijk | 1,5 | 1,7 | 2,3 | 2,5 | 2,6 | 2,8 | 3,1 | 3,3 | |
| matig stedelijk | 1,5 | 1,7 | 2,3 | 2,5 | 2,6 | 2,8 | 3,1 | 3,3 | |
| weinig stedelijk | 1,5 | 1,7 | 2,3 | 2,5 | 2,6 | 2,8 | 3,1 | 3,3 | |
| niet stedelijk | 1,5 | 1,7 | 2,3 | 2,5 | 2,6 | 2,8 | 3,1 | 3,3 | |

**Parkeerkencijfers zwembad overdekt**

| parkeren per 100 $m^2$ bassin | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 97% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 8,8 | 10,8 | 9,6 | 11,6 | 12,3 | 14,3 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,7 | 11,7 | 10,5 | 12,5 | 12,3 | 14,3 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,7 | 11,7 | 10,5 | 12,5 | 12,3 | 14,3 | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,7 | 11,7 | 10,5 | 12,5 | 12,3 | 14,3 |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,7 | 11,7 | 10,5 | 12,5 | 12,3 | 14,3 |

Opmerking
Verkeersgeneratie combinatie zwembad overdekt en openlucht: bereken via verhouding bassin overdekt en openlucht aan de hand van kengetallen overdekt per 100 $m^2$ bassin en kengetallen openlucht per 100 $m^2$ bassin

**Parkeerkencijfers zwembad openlucht**

| parkeren per 100 $m^2$ bassin | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 8,0 | 10,0 | 10,5 | 12,5 | 14,8 | 16,8 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,1 | 11,1 | 11,9 | 13,9 | 14,8 | 16,8 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,1 | 11,1 | 11,9 | 13,9 | 14,8 | 16,8 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,1 | 11,1 | 11,9 | 13,9 | 14,8 | 16,8 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 9,1 | 11,1 | 11,9 | 13,9 | 14,8 | 16,8 | |

Opmerking
Verkeersgeneratie combinatie zwembad overdekt en openlucht: bereken via verhouding bassin overdekt en openlucht aan de hand van kengetallen overdekt per 100 $m^2$ bassin en kengetallen openlucht per 100 $m^2$ bassin

**Parkeerkencijfers wellnesscentrum (thermen, kuurcentrum, beautycentrum)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t | n.v.t | n.v.t | n.v.t | 8,3 | 9,3 | 9,8 | 10,8 | |
| sterk stedelijk | n.v.t | n.v.t | n.v.t | n.v.t | 8,8 | 9,8 | 9,8 | 10,8 | |
| matig stedelijk | n.v.t | n.v.t | n.v.t | n.v.t | 8,8 | 9,8 | 9,8 | 10,8 | |
| weinig stedelijk | n.v.t | n.v.t | n.v.t | n.v.t | 8,8 | 9,8 | 9,8 | 10,8 | |
| niet stedelijk | n.v.t | n.v.t | n.v.t | n.v.t | 8,8 | 9,8 | 9,8 | 10,8 | |

**Parkeerkencijfers sauna, hammam**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 1,6 | 2,6 | 3,3 | 4,3 | 5,0 | 6,0 | 6,8 | 7,8 | |
| sterk stedelijk | 2,0 | 3,0 | 4,1 | 5,1 | 6,1 | 7,1 | 6,8 | 7,8 | |
| matig stedelijk | 2,0 | 3,0 | 4,1 | 5,1 | 6,2 | 7,2 | 6,8 | 7,8 | |
| weinig stedelijk | 2,0 | 3,0 | 4,1 | 5,1 | 6,2 | 7,2 | 6,8 | 7,8 | |
| niet stedelijk | 2,0 | 3,0 | 4,1 | 5,1 | 6,2 | 7,2 | 6,8 | 7,8 | |

**Parkeerkencijfers bibliotheek**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 97% |
| zeer sterk stedelijk | 0,1 | 0,6 | 0,4 | 0,9 | 0,6 | 1,1 | 1,1 | 1,6 | |
| sterk stedelijk | 0,2 | 0,7 | 0,5 | 1,0 | 0,8 | 1,3 | 1,1 | 1,6 | |
| matig stedelijk | 0,2 | 0,7 | 0,5 | 1,0 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | |
| weinig stedelijk | 0,2 | 0,7 | 0,5 | 1,0 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | |
| niet stedelijk | 0,2 | 0,7 | 0,5 | 1,0 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | |

**Parkeerkencijfers bioscoop**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 94% |
| zeer sterk stedelijk | 1,6 | 3,6 | 5,5 | 7,5 | 8,1 | 10,1 | 12,7 | 14,7 | |
| sterk stedelijk | 2,2 | 4,2 | 6,9 | 8,9 | 10,0 | 12,0 | 12,7 | 14,7 | |
| matig stedelijk | 2,2 | 4,2 | 7,0 | 9,0 | 10,2 | 12,2 | 12,7 | 14,7 | |
| weinig stedelijk | 2,2 | 4,2 | 7,0 | 9,0 | 10,2 | 12,2 | 12,7 | 14,7 | |
| niet stedelijk | 2,2 | 4,2 | 7,0 | 9,0 | 10,2 | 12,2 | 12,7 | 14,7 | |

Opmerkingen
1 zitplaats is circa 3 m$^2$ bvo
Bij bioscopen moet voor parkeren rekening worden gehouden met een eventuele overlap tussen twee voorstellingen (+ 40%). Gegeven kengetallen betreffen de drukste voorstelling op de drukste dag van de drukste maand

**Parkeerkencijfers filmtheater/filmhuis**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 97% |
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 | 7,0 | 8,9 | 10,9 | |
| sterk stedelijk | 1,6 | 3,6 | 4,2 | 6,2 | 6,7 | 8,7 | 8,9 | 10,9 | |
| matig stedelijk | 1,6 | 3,6 | 4,3 | 6,3 | 6,9 | 8,9 | 8,9 | 10,9 | |
| weinig stedelijk | 1,6 | 3,6 | 4,3 | 6,3 | 6,9 | 8,9 | 8,9 | 10,9 | |
| niet stedelijk | 1,6 | 3,6 | 4,3 | 6,3 | 6,9 | 8,9 | 8,9 | 10,9 | |

Opmerkingen
1 zitplaats is circa 3 m$^2$ bvo
Bij filmhuizen moet voor parkeren rekening worden gehouden met een eventuele overlap tussen twee voorstellingen (+ 20%). Gegeven kengetallen betreffen de drukste voorstelling op de drukste dag van de drukste maand

**Parkeerkencijfers theater/schouwburg**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 87% |
| zeer sterk stedelijk | 5,2 | 8,2 | 5,7 | 8,7 | 7,4 | 10,4 | 10,5 | 13,5 | |
| sterk stedelijk | 5,8 | 8,8 | 6,4 | 9,4 | 8,3 | 11,3 | 10,5 | 13,5 | |
| matig stedelijk | 5,9 | 8,9 | 6,5 | 9,5 | 8,3 | 11,3 | 10,5 | 13,5 | |
| weinig stedelijk | 5,9 | 8,9 | 6,5 | 9,5 | 8,3 | 11,3 | 10,5 | 13,5 | |
| niet stedelijk | 5,9 | 8,9 | 6,5 | 9,5 | 8,3 | 11,3 | 10,5 | 13,5 | |

Opmerkingen
100 zitplaatsen is 300 m$^2$ bvo

**Parkeerkencijfers musicaltheater**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 86% |
| zeer sterk stedelijk | 2,1 | 3,1 | 2,5 | 3,5 | 3,0 | 4,0 | 4,6 | 5,6 | |
| sterk stedelijk | 2,4 | 3,4 | 2,9 | 3,9 | 3,4 | 4,4 | 4,6 | 5,6 | |
| matig stedelijk | 2,4 | 3,4 | 2,9 | 3,9 | 3,5 | 4,5 | 4,6 | 5,6 | |
| weinig stedelijk | 2,4 | 3,4 | 2,9 | 3,9 | 3,5 | 4,5 | 4,6 | 5,6 | |
| niet stedelijk | 2,4 | 3,4 | 2,9 | 3,9 | 3,5 | 4,5 | 4,6 | 5,6 | |

Opmerkingen
100 zitplaatsen is 840 m$^2$ bvo

**Parkeerkencijfers casino**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 86% |
| zeer sterk stedelijk | 4,8 | 5,8 | 5,2 | 6,2 | 5,6 | 6,6 | 7,5 | 8,5 | |
| sterk stedelijk | 5,2 | 6,2 | 5,6 | 6,6 | 6,0 | 7,0 | 7,5 | 8,5 | |
| matig stedelijk | 5,2 | 6,2 | 5,6 | 6,6 | 6,0 | 7,0 | 7,5 | 8,5 | |
| weinig stedelijk | 5,2 | 6,2 | 5,6 | 6,6 | 6,0 | 7,0 | 7,5 | 8,5 | |
| niet stedelijk | 5,2 | 6,2 | 5,6 | 6,6 | 6,0 | 7,0 | 7,5 | 8,5 | |

**Parkeerkencijfers volkstuin**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 100% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 0,9 | 1,2 | 1,0 | 1,3 | 1,3 | 1,6 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,4 | 1,2 | 1,5 | 1,3 | 1,6 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,4 | 1,2 | 1,5 | 1,3 | 1,6 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,4 | 1,2 | 1,5 | 13 | 1,6 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,4 | 1,2 | 1,5 | 1,3 | 1,6 | |

**Parkeerkencijfersattractie- en pretpark**

| parkeerkencijfers per ha netto terrein | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | | |
| sterk stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | | |
| matig stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | | |
| weinig stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | | |
| niet stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers dierenpark**

| parkeren per ha netto terrein | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | 4,0 | 12,0 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers jachthaven**

| parkeren per ligplaats | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | |
| zeer sterk stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| weinig stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. |
| niet stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers manege (paardenhouderij)**

| parkeren per box | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 90% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 0,3 | 0,5 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 0,3 | 0,5 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 0,3 | 0,5 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 0,3 | 0,5 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 0,3 | 0,5 | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers museum**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 95% |
| zeer sterk stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 1,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 1,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,7 | 0,9 | 1,0 | 1,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,7 | 0,9 | 1,0 | 1,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,7 | 0,9 | 1,0 | 1,2 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers stadion**

| parkeren per zitplaats | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | 0,04 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers sportveld**

| parkeren per hectare netto terrein | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 95% |
| zeer sterk stedelijk | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | n.v.t. | n.v.t. | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| niet stedelijk | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | 13,0 | 27,0 | n.v.t. | n.v.t. |

Opmerkingen
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.
Parkeerkencijfers zijn exclusief kantine, kleedruimte, oefenveldje en toiletten.

## 3. Horeca en (verblijfs)recreatie

**Parkeerkencijfers bungalowpark (huisjescomplex)**

| parkeren per bungalow | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 91% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,5 | 17 | 2,0 | 2,2 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,5 | 1,7 | 2,0 | 2,2 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 1,8 | 2,0 | 2,2 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 1,8 | 2,0 | 2,2 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,6 | 1,8 | 2,0 | 2,2 | |

**Parkeerkencijfers camping (kampeerterrein)**

| parkeren per standplaats | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 90% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,3 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,3 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,3 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,3 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 1,1 | 1,3 | |

Opmerkingen
Exclusief 10% voor gasten van bezoekers

**Parkeerkencijfers 1* hotel**

| parkeren per 10 kamers | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 77% |
| zeer sterk stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 2,2 | 2,4 | 4,4 | 4,6 | |
| sterk stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 2,2 | 2,4 | 4,4 | 4,6 | |
| matig stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 2,3 | 2,5 | 4,4 | 4,6 | |
| weinig stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 2,4 | 2,6 | 4,4 | 4,6 | |
| niet stedelijk | 0,3 | 0,5 | 0,7 | 0,9 | 2,4 | 2,6 | 4,4 | 4,6 | |

**Parkeerkencijfers 2* hotel**

| parkeren per 10 kamers | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 80% |
| zeer sterk stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,9 | 2,4 | 3,6 | 4,1 | 6,0 | 6,5 | |
| sterk stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,9 | 2,4 | 3,6 | 4,3 | 6,0 | 6,5 | |
| matig stedelijk | 1,2 | 1,7 | 2,0 | 2,5 | 3,8 | 4,3 | 6,0 | 6,5 | |
| weinig stedelijk | 1,2 | 1,7 | 2,1 | 2,6 | 4,0 | 4,5, | 6,0 | 6,5 | |
| niet stedelijk | 1,2 | 1,7 | 2,1 | 2,6 | 4,0 | 4,5 | 6,0 | 6,5 | |

**Parkeerkencijfers 3* hotel**

| parkeren per 10 kamers | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 77% |
| zeer sterk stedelijk | 1,5 | 2,5 | 2,6 | 3,6 | 4,2 | 5,2 | 6,3 | 7,3 | |
| sterk stedelijk | 1,5 | 2,5 | 2,6 | 3,6 | 4,2 | 5,2 | 6,3 | 7,3 | |
| matig stedelijk | 1,6 | 2,6 | 2,8 | 3,8 | 4,5 | 5,5 | 6,3 | 7,3 | |
| weinig stedelijk | 1,7 | 2,7 | 2,9 | 3,9 | 4,7 | 5,7 | 6,3 | 7,3 | |
| niet stedelijk | 1,7 | 2,7 | 2,9 | 3,9 | 4,7 | 5,7 | 6,3 | 7,3 | |

**Parkeerkencijfers 4* hotel**

| parkeren per 10 kamers | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 73% |
| zeer sterk stedelijk | 2,7 | 3,7 | 4,4 | 5,4 | 6,3 | 7,3 | 8,5 | 9,5 | |
| sterk stedelijk | 2,7 | 3,7 | 4,4 | 5,4 | 6,3 | 7,3 | 8,5 | 9,5 | |
| matig stedelijk | 2,9 | 3,9 | 4,6 | 5,6 | 6,7 | 7,7 | 8,5 | 9,5 | |
| weinig stedelijk | 3,0 | 4,0 | 4,8 | 5,8 | 7,0 | 8,0 | 8,5 | 9,5 | |
| niet stedelijk | 3,0 | 4,0 | 4,8 | 5,8 | 7,0 | 8,0 | 8,5 | 9,5 | |

**Parkeerkencijfers 5* hotel**

| parkeren per 10 kamers | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 65% |
| zeer sterk stedelijk | 4,2 | 5,8 | 6,8 | 8,4 | 9,3 | 10,9 | 11,8 | 13,8 | |
| sterk stedelijk | 4,2 | 5,8 | 7,1 | 8,4 | 9,3 | 10,9 | 11,8 | 13,8 | |
| matig stedelijk | 4,5 | 6,1 | 7,1 | 8,7 | 9,8 | 11,4 | 11,8 | 13,8 | |
| weinig stedelijk | 4,7 | 6,3 | 7,5 | 9,1 | 10,2 | 11,8 | 11,8 | 13,8 | |
| niet stedelijk | 4,7 | 6,3 | 7,5 | 9,1 | 10,2 | 11,8 | 11,8 | 13,8 | |

**Parkeerkencijfers discotheek**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 1,6 | 5,6 | 5,2 | 9,2 | 8,7 | 12,7 | 18,8 | 22,8 | |
| sterk stedelijk | 4,1 | 8,1 | 10,3 | 14,3 | 16,4 | 20,4 | 18,8 | 22,8 | |
| matig stedelijk | 4,9 | 8,9 | 11,9 | 159 | 18,8 | 22,8 | 18,8 | 22,8 | |
| weinig stedelijk | 5,0 | 9,0 | 11,9 | 15,9 | 18,9 | 22,9 | 18,8 | 22,8 | |
| niet stedelijk | 4,9 | 8,9 | 11,9 | 15,9 | 18,8 | 22,8 | 18,8 | 22,8 | |

**Parkeerkencijfers café/bar/cafetaria**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 90% |
| zeer sterk stedelijk | 4,0 | 6,0 | 4,0 | 6,0 | 5,0 | 7,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 4,0 | 6,0 | 4,0 | 6,0 | 5,0 | 7,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 4,0 | 6,0 | 4,0 | 6,0 | 5,0 | 7,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 5,0 | 7,0 | 5,0 | 7,0 | 6,0 | 8,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 5,0 | 7,0 | 5,0 | 7,0 | 6,0 | 8,0 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers restaurant**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 80% |
| zeer sterk stedelijk | 8,0 | 10,0 | 8,0 | 10,0 | 12,0 | 14,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 8,0 | 10,0 | 8,0 | 10,0 | 12,0 | 14,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 8,0 | 10,0 | 8,0 | 10,0 | 12,0 | 14,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 10,0 | 12,0 | 10,0 | 12,0 | 14,0 | 16,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 10,0 | 12,0 | 10,0 | 12,0 | 14,0 | 16,0 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw**

| parkeren per 100 m$^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | 3,0 | 5,0 | 4,0 | 7,0 | 5,0 | 10,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 3,0 | 5,0 | 4,0 | 7,0 | 5,0 | 10,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 4,0 | 7,0 | 5,0 | 8,0 | 6,0 | 11,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 4,0 | 7,0 | 5,0 | 8,0 | 6,0 | 11,0 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 4,0 | 7,0 | 5,0 | 8,0 | 6,0 | 11,0 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

## 4. Gezondheid en (sociale) voorzieningen

**Parkeerkencijfers huisartsenpraktijk (-centrum)**

| parkeren per behandelkamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 57% |
| zeer sterk stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,7 | 2,2 | 2,1 | 2,6 | 3,0 | 3,5 | |
| sterk stedelijk | 1,8 | 2,3 | 2,2 | 2,7 | 2,7 | 3,2 | 3,0 | 3,5 | |
| matig stedelijk | 1,8 | 2,3 | 2,2 | 2,7 | 2,7 | 3,2 | 3,0 | 3,5 | |
| weinig stedelijk | 2,0 | 2,5 | 2,5 | 3,0 | 3,0 | 3,5 | 3,0 | 3,5 | |
| niet stedelijk | 2,0 | 2,5 | 2,5 | 3,0 | 3,0 | 3,5 | 3,0 | 3,5 | |

**Parkeerkencijfers fysiotherapiepraktijk (-centrum)**

| parkeren behandelkamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 57% |
| zeer sterk stedelijk | 0,7 | 1,2 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,7 | 2,2 | |
| sterk stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,2 | 1,7 | 1,5 | 2,0 | 1,7 | 2,2 | |
| matig stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,2 | 1,7 | 1,5 | 2,0 | 1,7 | 2,2 | |
| weinig stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,4 | 1,9 | 1,7 | 2,2 | 1,7 | 2,2 | |
| niet stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,4 | 1,9 | 1,7 | 2,2 | 1,7 | 2,2 | |

**Parkeerkencijfers consultatiebureau**

| parkeren per behandelkamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 50% |
| zeer sterk stedelijk | 0,8 | 1,3 | 1,0 | 1,5 | 1,2 | 1,7 | 1,9 | 2,4 | |
| sterk stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,9 | 2,4 | |
| matig stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,9 | 2,4 | |
| weinig stedelijk | 1,2 | 1,7 | 1,5 | 2,0 | 1,8 | 2,3 | 1,9 | 2,4 | |
| niet stedelijk | 1,2 | 1,7 | 1,5 | 2,0 | 1,9 | 2,4 | 1,9 | 2,4 | |

**Parkeerkencijfers gezondheidscentrum**

| parkeren per behandelkamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 55% |
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 1,5 | 12 | 1,7 | 1,5 | 2,0 | 2,2 | 2,7 | |
| sterk stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,9 | 2,4 | 2,2 | 2,7 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,9 | 2,4 | 2,2 | 2,7 | |
| weinig stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,8 | 2,3 | 2,2 | 2,7 | 2,2 | 2,7 | |
| niet stedelijk | 1,5 | 2,0 | 1,8 | 2,3 | 2,2 | 2,7 | 2,2 | 2,7 | |

**Parkeerkencijfers consultatiebureau voor ouderen**

| parkeren per behandelkamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 38% |
| zeer sterk stedelijk | 1,1 | 1,3 | 1,4 | 1,6 | 1,8 | 2,0 | 2,1 | 2,3 | |
| sterk stedelijk | 1,2 | 1,4 | 1,5 | 1,7 | 1,8 | 2,0 | 2,1 | 2,3 | |
| matig stedelijk | 1,2 | 1,4 | 1,5 | 1,7 | 1,8 | 2,0 | 2,1 | 2,3 | |
| weinig stedelijk | 1,2 | 1,4 | 1,5 | 1,7 | 1,9 | 2,1 | 2,1 | 2,3 | |
| niet stedelijk | 1,2 | 1,4 | 1,5 | 1,7 | 1,9 | 2,1 | 2,1 | 2,3 | |

**Parkeerkencijfers tandartsenpraktijk (-centrum)**

| parkeren per behandelkamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 47% |
| zeer sterk stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,4 | 1,9 | 1,7 | 2,2 | 2,4 | 2,9 | |
| sterk stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | 2,1 | 2,6 | 2,4 | 2,9 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | 2,1 | 2,6 | 2,4 | 2,9 | |
| weinig stedelijk | 1,5 | 1,9 | 1,9 | 2,4 | 2,3 | 2,8 | 2,4 | 2,9 | |
| niet stedelijk | 1,5 | 2,0 | 19 | 2,4 | 2,3 | 2,8 | 2,4 | 2,9 | |

**Parkeerkencijfers apotheek**

| parkeren per apotheek | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 45% |
| zeer sterk stedelijk | 1,8 | 2,3 | 2,3 | 2,8 | 2,7 | 3,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 2,0 | 2,5 | 2,5 | 3,0 | 2,9 | 3,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 2,0 | 2,5 | 2,5 | 3,0 | 2,9 | 3,4 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 2,1 | 2,6 | 2,6 | 3,1 | 3,1 | 3,6 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 2,2 | 2,7 | 2,6 | 3,1 | 3,1 | 3,6 | n.v.t. | n.v.t. | |

**Parkeerkencijfers ziekenhuis**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 29% |
| zeer sterk stedelijk | 1,1 | 1,3 | 1,2 | 1,4 | 1,4 | 1,6 | 1,9 | 2,1 | |
| sterk stedelijk | 1,3 | 1,5 | 1,5 | 1,7 | 1,6 | 1,8 | 1,9 | 2,1 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 1,5 | 1,5 | 1,7 | 1,6 | 1,8 | 1,9 | 2,1 | |
| weinig stedelijk | 1,4 | 1,6 | 1,6 | 1,8 | 1,8 | 2,0 | 1,9 | 2,1 | |
| niet stedelijk | 1,4 | 1,6 | 1,6 | 1,8 | 1,8 | 2,0 | 1,9 | 2,1 | |

Opmerkingen
Let op: de weergegeven kengetallen gelden voor een gemiddeld ziekenhuis. Een gedetailleerde parkeerberekening is mogelijk door gebruik te maken van de volgende parkeerkengetallen:
* bezoekers van klinische patiënten: 0,5 p.p. per bed bij beperkt aantal bezoekuren per dag, 0,25 p.p. per bed bij gespreide bezoektijden
* dagverplegings- respectievelijk deeltijdbehandelingspatiënten: 0,5 p.p. per bed respectievelijk plaats
* medewerkers: 0,25 p.p. per formatieplaats (voor elke ambulante behandelaar 1 parkeerplaats)

**Parkeerkencijfers crematorium**

| parkeren per (deels) gelijktijdige plechtigheid | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 99% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 25,1 | 35,1 | 25,1 | 35,1 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 25,1 | 35,1 | 25,1 | 35,1 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 25,1 | 35,1 | 25,1 | 35,1 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 25,1 | 35,1 | 25,1 | 35,1 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 25,1 | 35,1 | 25,1 | 35,1 | |

**Parkeerkencijfers begraafplaats**

| parkeren per (deels) gelijktijdige plechtigheid | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 97% |
| zeer sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 26,6 | 36,6 | 26,6 | 36,6 | |
| sterk stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 26,6 | 36,6 | 26,6 | 36,6 | |
| matig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 26,6 | 36,6 | 26,6 | 36,6 | |
| weinig stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 26,6 | 36,6 | 26,6 | 36,6 | |
| niet stedelijk | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | n.v.t. | 26,6 | 36,6 | 26,6 | 36,6 | |

**Parkeerkencijfers penitentiaire inrichting**

| parkeren per 10 cellen | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 37% |
| zeer sterk stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,9 | 2,4 | 3,0 | 3,5 | 3,4 | 3,9 | |
| sterk stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,9 | 2,4 | 3,0 | 3,5 | 3,4 | 3,9 | |
| matig stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,9 | 2,4 | 3,0 | 3,5 | 3,4 | 3,9 | |
| weinig stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,9 | 2,4 | 3,0 | 3,5 | 3,4 | 3,9 | |
| niet stedelijk | 1,4 | 1,9 | 1,9 | 2,4 | 3,0 | 3,5 | 3,4 | 3,9 | |

**Parkeerkencijfers religiegebouw**

| parkeren per zitplaats | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| zeer sterk stedelijk | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | X% |
| sterk stedelijk | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | 0,1 | 0,2 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerking
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.

**Parkeerkencijfers verpleeg- en verzorgingstehuis**

| parkeren per wooneenheid | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 60% |
| zeer sterk stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| sterk stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| matig stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| weinig stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |
| niet stedelijk | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | 0,5 | 0,7 | n.v.t. | n.v.t. | |

Opmerkingen
Van deze functie kunnen alleen globale parkeerkencijfers gegeven worden. Bij het toepassen van deze cijfers moet een forse marge in acht worden genomen.
Parkeerkencijfers zijn inclusief parkeren voor personeel.

## 5. Onderwijs

**Parkeerkencijfers kinderdagverblijf (crèche)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0% |
| zeer sterk stedelijk | 0,7 | 0,9 | 0,9 | 1,1 | 1,0 | 1,2 | 1,4 | 1,6 | |
| sterk stedelijk | 0,8 | 1,0 | 1,0 | 1,2 | 1,1 | 1,3 | 1,4 | 1,6 | |
| matig stedelijk | 0,9 | 1,1 | 1,1 | 1,3 | 1,3 | 1,5 | 1,4 | 1,6 | |
| weinig stedelijk | 0,9 | 1,1 | 1,1 | 1,3 | 1,3 | 1,5 | 1,4 | 1,6 | |
| niet stedelijk | 0,9 | 1,1 | 1,1 | 1,3 | 1,3 | 1,5 | 1,4 | 1,6 | |

Opmerking
Exclusief kiss and ride

**Parkeerkencijfers basisschool**

| parkeren per leslokaal | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | |
| zeer sterk stedelijk | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | |
| sterk stedelijk | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | |
| matig stedelijk | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | |
| weinig stedelijk | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | |
| niet stedelijk | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | 0,5 | 1,0 | |

Opmerking
Exclusief kiss and ride

**Parkeerkencijfers middelbare school**

| parkeren per 100 leerlingen | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 11% |
| zeer sterk stedelijk | 2,0 | 4,0 | 2,6 | 4,6 | 2,9 | 4,9 | 3,9 | 5,9 | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| sterk stedelijk | 2,3 | 4,3 | 3,0 | 5,0 | 3,3 | 5,3 | 3,9 | 5,9 |
| matig stedelijk | 2,7 | 4,7 | 3,5 | 5,5 | 3,9 | 5,9 | 3,9 | 5,9 |
| weinig stedelijk | 2,7 | 4,7 | 3,6 | 5,6 | 3,9 | 5,9 | 3,9 | 5,9 |
| niet stedelijk | 2,7 | 4,7 | 3,6 | 5,6 | 3,9 | 5,9 | 3,9 | 5,9 |
| Opmerking<br>Bezoekers zijn leerlingen | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers ROC**

| parkeren per 100 leerlingen | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 7% |
| zeer sterk stedelijk | 2,8 | 4,8 | 3,3 | 5,3 | 3,7 | 5,7 | 4,9 | 6,9 | |
| sterk stedelijk | 3,2 | 5,2 | 3,8 | 5,8 | 4,2 | 6,2 | 4,9 | 6,9 | |
| matig stedelijk | 3,7 | 5,7 | 4,4 | 6,4 | 4,8 | 6,8 | 4,9 | 6,9 | |
| weinig stedelijk | 3,8 | 5,8 | 4,4 | 6,4 | 4,9 | 6,9 | 4,9 | 6,9 | |
| niet stedelijk | 3,8 | 5,8 | 4,4 | 6,4 | 4,9 | 6,9 | 4,9 | 6,9 | |
| Opmerking<br>Bezoekers zijn leerlingen | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers hogeschool**

| parkeren per 100 studenten | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 72% |
| zeer sterk stedelijk | 5,5 | 9,5 | 6,1 | 10,1 | 6,6 | 10,6 | 8,9 | 12,9 | |
| sterk stedelijk | 6,3 | 10,3 | 6,9 | 10,9 | 7,5 | 11,5 | 8,9 | 12,9 | |
| matig stedelijk | 7,3 | 11,3 | 8,0 | 12,0 | 8,7 | 12,7 | 8,9 | 12,9 | |
| weinig stedelijk | 7,4 | 11,4 | 8,1 | 12,1 | 8,9 | 12,9 | 8,9 | 12,9 | |
| niet stedelijk | 7,4 | 11,4 | 8,2 | 12,2 | 8,9 | 12,9 | 8,9 | 12,9 | |
| Opmerking<br>Bezoekers zijn studenten | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers universiteit**

| parkeren per 100 studenten | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 48% |
| zeer sterk stedelijk | 8,6 | 12,6 | 10,2 | 14,2 | 11,3 | 15,3 | 14,8 | 18,8 | |
| sterk stedelijk | 9,7 | 13,7 | 11,5 | 15,5 | 12,7 | 16,7 | 14,8 | 18,8 | |
| matig stedelijk | 11,2 | 15,2 | 13,2 | 17,2 | 14,5 | 18,5 | 14,8 | 18,8 | |
| weinig stedelijk | 11,4 | 15,4 | 13,4 | 17,4 | 14,7 | 18,7 | 14,8 | 18,8 | |
| niet stedelijk | 11,4 | 15,4 | 13,4 | 17,4 | 14,8 | 18,8 | 14,8 | 18,8 | |
| Opmerking<br>Bezoekers zijn studenten | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers avondonderwijs**

| parkeren per 10 studenten | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 95% |
| zeer sterk stedelijk | 2,6 | 4,6 | 3,5 | 5,5 | 4,4 | 6,4 | 9,5 | 11,5 | |
| sterk stedelijk | 3,0 | 5,0 | 4,0 | 6,0 | 5,0 | 7,0 | 9,5 | 11,5 | |
| matig stedelijk | 3,5 | 5,5 | 4,6 | 6,6 | 5,8 | 7,8 | 9,5 | 11,5 | |
| weinig stedelijk | 3,6 | 5,6 | 4,7 | 6,7 | 5,8 | 7,8 | 9,5 | 11,5 | |
| niet stedelijk | 3,6 | 5,6 | 4,7 | 6,7 | 5,9 | 7,9 | 9,5 | 11,5 | |

| Opmerking |
| --- |
| Bezoekers zijn studenten |

## 6. Wonen

**Parkeerkencijfers koop, vrijstaand**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,7 | 2,5 | 2,0 | 2,8 | |
| sterk stedelijk | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,7 | 2,5 | 2,0 | 2,8 | |
| matig stedelijk | 1,4 | 2,2 | 1,5 | 2,3 | 1,8 | 2,6 | 2,0 | 2,8 | |
| weinig stedelijk | 1,4 | 2,2 | 1,7 | 2,5 | 1,9 | 2,7 | 2,0 | 2,8 | |
| niet stedelijk | 1,4 | 2,2 | 1,7 | 2,5 | 1,9 | 2,7 | 2,0 | 2,8 | |

**Parkeerkencijfers koop, twee-onder-een-kap**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,6 | 2,4 | 1,8 | 2,6 | |
| sterk stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,6 | 2,4 | 1,8 | 2,6 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 2,1 | 1,4 | 2,2 | 1,7 | 2,5 | 1,8 | 2,6 | |
| weinig stedelijk | 1,3 | 2,1 | 1,6 | 2,4 | 1,8 | 2,6 | 1,8 | 2,6 | |
| niet stedelijk | 1,3 | 2,1 | 1,6 | 2,4 | 1,8 | 2,6 | 1,8 | 2,6 | |

**Parkeerkencijfers koop, tussen/hoek**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | |
| sterk stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | |
| matig stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 1,6 | 2,4 | |
| weinig stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | 1,6 | 2,4 | |
| niet stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | 1,6 | 2,4 | |

**Parkeerkencijfers koop, etage, goedkoop**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,8 | 1,6 | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | |
| sterk stedelijk | 0,8 | 1,6 | 0,9 | 1,7 | 1,1 | 1,9 | 1,2 | 2,0 | |
| matig stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,2 | 2,0 | |
| weinig stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,2 | 2,0 | |
| niet stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,2 | 2,0 | |

**Parkeerkencijfers koop, etage, midden**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | |
| zeer sterk stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| sterk stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 0,3 pp per woning |
| matig stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,5 | 2,3 | |
| weinig stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 1,5 | 2,3 | |
| niet stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 1,5 | 2,3 | |

**Parkeerkencijfers koop, etage, duur**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,5 | 2,3 | 1,7 | 2,5 | |
| sterk stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,5 | 2,3 | 1,7 | 2,5 | |
| matig stedelijk | 1,2 | 2,0 | 1,3 | 2,1 | 1,6 | 2,4 | 1,7 | 2,5 | |
| weinig stedelijk | 1,2 | 2,0 | 1,5 | 2,3 | 1,7 | 2,5 | 1,7 | 2,5 | |
| niet stedelijk | 1,2 | 2,0 | 1,5 | 2,3 | 1,7 | 2,5 | 1,7 | 2,5 | |

**Parkeerkencijfers huur, etage, midden/goedkoop**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,6 | 1,4 | 0,7 | 1,5 | 0,8 | 1,6 | 1,0 | 1,8 | |
| sterk stedelijk | 0,6 | 1,4 | 0,7 | 1,5 | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | |
| matig stedelijk | 0,7 | 1,5 | 0,8 | 1,6 | 1,0 | 1,8 | 1,0 | 1,8 | |
| weinig stedelijk | 0,7 | 1,5 | 0,8 | 1,6 | 1,0 | 1,8 | 1,0 | 1,8 | |
| niet stedelijk | 0,7 | 1,5 | 0,8 | 1,6 | 1,0 | 1,8 | 1,0 | 1,8 | |

**Parkeerkencijfers huur, etage, duur**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | |
| sterk stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | |
| matig stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,5 | 2,3 | |
| weinig stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 1,5 | 2,3 | |
| niet stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 1,5 | 2,3 | |

**Parkeerkencijfers huurhuis, sociale huur**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,8 | 1,6 | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | |
| sterk stedelijk | 0,8 | 1,6 | 0,9 | 1,7 | 1,1 | 1,9 | 1,2 | 2,0 | |
| matig stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,2 | 2,0 | |
| weinig stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,2 | 2,0 | |
| niet stedelijk | 0,9 | 1,7 | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,2 | 2,0 | |

**Parkeerkencijfers huurhuis, vrije sector**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | 0,3 pp per woning |
| sterk stedelijk | 1,0 | 1,8 | 1,2 | 2,0 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | |
| matig stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,3 | 2,1 | 1,5 | 2,3 | 1,6 | 2,4 | |
| weinig stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | 1,6 | 2,4 | |
| niet stedelijk | 1,1 | 1,9 | 1,4 | 2,2 | 1,6 | 2,4 | 1,6 | 2,4 | |

**Parkeerkencijfers kamerverhuur**

| parkeren per kamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,2 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,0 | 0,0 | |
| sterk stedelijk | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,0 | 0,0 | |
| matig stedelijk | 0,5 | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,6 | 0,8 | 0,0 | 0,0 | |
| weinig stedelijk | 0,5 | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,6 | 0,8 | 0,0 | 0,0 | |
| niet stedelijk | 0,5 | 0,6 | 0,6 | 0,7 | 0,6 | 0,8 | 0,0 | 0,0 | |

**Parkeerkencijfers parkeren kamerverhuur, studenten, niet-zelfstandig**

| parkeren per kamer | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,2 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,0 | 0,0 | |
| sterk stedelijk | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,0 | 0,0 | |
| matig stedelijk | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,0 | 0,0 | |
| weinig stedelijk | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,0 | 0,0 | |
| niet stedelijk | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,2 | 0,3 | 0,0 | 0,0 | |

**Parkeerkencijfers aanleunwoning en serviceflat**

| parkeren per woning | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 0,3 pp per woning |
| zeer sterk stedelijk | 0,2 | 0,6 | 0,2 | 0,6 | 0,8 | 1,3 | 1,0 | 1,4 | |
| sterk stedelijk | 0,2 | 0,6 | 0,8 | 1,3 | 0,9 | 1,3 | 1,0 | 1,4 | |
| matig stedelijk | 0,8 | 1,3 | 0,9 | 1,3 | 0,9 | 1,3 | 1,0 | 1,4 | |
| weinig stedelijk | 0,8 | 1,3 | 0,9 | 1,3 | 1,0 | 1,4 | 1,0 | 1,4 | |
| niet stedelijk | 0,8 | 1,3 | 0,9 | 1,3 | 1,0 | 1,4 | 1,0 | 1,4 | |

## 7. Werken

**Parkeerkencijfers kantoor (zonder baliefunctie)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 5% |
| zeer sterk stedelijk | 0,6 | 1,1 | 0,9 | 1,4 | 0,9 | 1,4 | 2,3 | 2,8 | |
| sterk stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,3 | 1,8 | 1,4 | 1,9 | 2,3 | 2,8 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | 1,8 | 2,3 | 2,3 | 2,8 | |
| weinig stedelijk | 1,6 | 2,1 | 2,1 | 2,6 | 2,3 | 2,8 | 2,3 | 2,8 | |
| niet stedelijk | 1,6 | 2,1 | 2,1 | 2,6 | 2,3 | 2,8 | 2,3 | 2,8 | |

**Parkeerkencijfers commerciële dienstverlening (kantoor met baliefunctie)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 20% |
| zeer sterk stedelijk | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,4 | 1,9 | 3,3 | 3,8 | |
| sterk stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 2,0 | 2,5 | 3,3 | 3,8 | |
| matig stedelijk | 1,8 | 2,3 | 2,1 | 2,6 | 2,6 | 3,1 | 3,3 | 3,8 | |
| weinig stedelijk | 2,2 | 2,7 | 2,7 | 3,2 | 3,3 | 3,8 | 3,3 | 3,8 | |
| niet stedelijk | 2,2 | 2,7 | 2,7 | 3,2 | 3,3 | 3,8 | 3,3 | 3,8 | |

**Parkeerkencijfers bedrijf arbeidsintensief/bezoekersextensief (industrie, laboratorium, werkplaats)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 5% |
| zeer sterk stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 2,1 | 2,6 | |
| sterk stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | 1,9 | 2,4 | 2,1 | 2,6 | |
| matig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | 2,1 | 2,6 | 2,1 | 2,6 | |
| weinig stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | 2,1 | 2,6 | 2,1 | 2,6 | |
| niet stedelijk | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | 2,1 | 2,6 | 2,1 | 2,6 | |
| Opmerking<br>Exclusief vrachtwagenparkeren | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers bedrijf arbeidsextensief/bezoekersextensief (loods, opslag, transportbedrijf)**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | 5% |
| zeer sterk stedelijk | 0,3 | 0,8 | 0,5 | 1,0 | 0,6 | 1,1 | 0,8 | 1,3 | |
| sterk stedelijk | 0,4 | 0,9 | 0,5 | 1,0 | 0,7 | 1,2 | 0,8 | 1,3 | |
| matig stedelijk | 0,4 | 0,9 | 0,6 | 1,1 | 0,8 | 1,3 | 0,8 | 1,3 | |
| weinig stedelijk | 0,4 | 0,9 | 0,6 | 1,1 | 0,8 | 1,3 | 0,8 | 1,3 | |
| niet stedelijk | 0,4 | 0,9 | 0,6 | 1,1 | 0,8 | 1,3 | 0,8 | 1,3 | |
| Opmerking<br>Exclusief vrachtwagenparkeren | | | | | | | | | |

**Parkeerkencijfers bedrijfsverzamelgebouw**

| parkeren per 100 $m^2$ bvo | centrum | | schil centrum | | rest bebouwde kom | | buitengebied | | aandeel bezoekers |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | min. | max. | min. | max. | min. | max. | min. | max. | |
| zeer sterk stedelijk | 0,6 | 1,1 | 0,9 | 1,4 | 1,1 | 1,6 | 1,7 | 2,2 | |
| sterk stedelijk | 0,8 | 1,3 | 1,1 | 1,6 | 1,3 | 1,8 | 1,7 | 2,2 | |
| matig stedelijk | 1,0 | 1,5 | 1,3 | 1,8 | 1,6 | 2,1 | 1,7 | 2,2 | |
| weinig stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | 1,7 | 2,2 | 1,7 | 2,2 | |
| niet stedelijk | 1,1 | 1,6 | 1,5 | 2,0 | 1,7 | 2,2 | 1,7 | 2,2 | |
| Opmerking<br>Gelijkwaardige mix van kantoren (zonder baliefunctie), arbeidsextensieve en arbeidsintensieve bedrijven | | | | | | | | | |

*ASVV - ASVV 2004 - 6.3.2.2, 27-07-2012*
*Stichting CROW kan geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid voor de op deze site verstrekte gegevens aanvaarden. Alle rechten waaronder alle intellectuele eigendomsrechten op alle inhoudelijke informatie en het beeldmateriaal op de website blijven te allen tijde voorbehouden aan CROW.*

Arcadis Nederland B.V.

www.arcadis.com

C05022.214167