



## **Motie**

Datum raadsvergadering: 27 mei 2026  
Nummer motie: **26M40**  
Zaaknummer: 4764676  
Status  
Onderwerp: Rapport Rekenkamer Arnhem naar Schaapsdrift

### **Titel:**

Geen voorlopig voorkeursrecht in de periode van gemeenteraadsverkiezingen

### **Aan de gemeenteraad**

Ondergetekenden stellen voor:

#### **Omdat we weten dat:**

- Na het opleggen van een voorlopig voorkeursrecht door het college, de raad maximaal drie maanden de tijd heeft om een nieuwe zelfstandige voorkeursrechtbeschikking af te geven;
- Die tijd al erg krap is aangezien het om een erg gevoelig besluit kan gaan;
- De tijdsdruk nog groter kan worden als de drie maanden plaats vinden in een periode van gemeenteraadsverkiezingen, omdat de gemeenteraad dan effectief minder tijd vergadert.

#### **Omdat we vinden dat:**

- Het opleggen van een voorkeursrecht een zwaar instrument is waarvoor de overweging altijd zorgvuldig en niet overhaast moet gebeuren;
- Het daarom onwenselijk is als de periode van drie maanden samenvalt met de gemeenteraadsverkiezingen.

#### **Daarom draagt de gemeenteraad het college op om:**

- Het college legt in beginsel geen voorlopig voorkeursrecht op in de periode van twee maanden vóór tot één maand na de gemeenteraadsverkiezingen, tenzij naar het oordeel van het college sprake is van een uitzonderlijk geval dat oplegging rechtvaardigt.
- Conform de huidige werkwijze, voorafgaand aan het opleggen van een voorlopig voorkeursrecht altijd de raad daarover te informeren via een geheime raadsbrief en bij te praten via een besloten raadskamervergadering.

#### **Indieners:**

Jurian van der Ree – ChristenUnie  
Nico Wiggers – BurgerBelang Arnhem  
Marlies Neutkens - Volt