Technische vragen raadsvoorstellen

Raadsvoorstel: Beleidsnota kleinschalig kamperen Borger-Odoorn

Portefeuillehouder:

- Vragen worden zoveel verzameld en gelijktijdig via dit format uitgezet richting de ambtelijke organisatie, door de griffie.
- De ambtelijke organisatie voegt in de kolom “Antwoord” de reactie toe en teruggestuurd naar de griffie
- Dit bestand wordt toegevoegd aan het desbetreffende agendapunt in iBabs

Nr.	Fractie (naam)	Vraag	Antwoord
1	CDA (Krans)	Wat zijn de specifieke eisen voor kleinschalig kamperen? Zijn dat de vragen als gesteld op blz 9 van de beleidsnota Kleinschalig Kamperen of zijn er ook nog andere eisen?	Wanneer door de vragenlijst in positieve zin wordt gekomen dan is voldaan aan alle gestelde eisen en kan een bedrijf worden opgestart, nadat de benodigde omgevingsvergunning is verkregen.
2	CDA (Krans)	Wat zijn de specifieke voorwaarden voor midicampings?	In 2008 is de Wet op de Openluchtrecreatie vervallen en mocht de gemeenteraad zelf recreatiebeleid opstellen. Dat is gebeurd in een facet bestemmingsplan kleinschalig kamperen en er is gekozen voor een driedeling, 1 Kleinschalig kamperen bij boer/burger

			2 Midikamperen 3 Recreatiebedrijven Thans wordt een beleidswijziging voorgestaan m.b.t. punt 1. Punten 2 en 3 blijven ongewijzigd. Midikamperen is een bedrijf met kampeerplaatsen tot een maximum van 60. Het is ook mogelijk dat een kleinschalig bedrijfje wil gaan vergroten van 25 naar 60 kampeerplaatsen. Er is een apart bestemmingsplan voor nodig met een maatwerkbenadering. De gemeenteraad maakt een finale afweging bij vaststelling van zo'n bestemmingsplan. Erg belangrijk is landschappelijke invulling en ruimtelijke inpassing.
3	LBO (De Groot)	Het Rapport is opgesteld door Bügel Hajema, waarom is er voor gekozen om dit beleid door een extern bureau aan te laten passen. Het lijkt niet heel omvangrijk, en was er ook een	Dit is gedaan omdat dit bureau ook eerder betrokken was bij voorgaande beleid. Goede ervaringen mee. Het bureau is vanaf 2003 ingehuurd om betrokken ter zijn bij de gehele

		mogelijkheid om dit beleidsstuk intern aan te passen om zo ook externe inhuur te beperken. Waarom is er voor deze vorm gekozen?	actualisatie van alle toenmalige bestemmingsplannen en deze te comprimeren tot een veel beperkter aantal. In 2008 is de Wet op de Openluchtrecreatie vervallen en mocht de raad zelf beleid gaan bepalen. Toen is er ook voor gekozen om Bugel & Hajema te gaan benaderen.
4	LBO (De Groot)	De aanpassingen komen deels voort uit de hernieuwde campervisie van 20011 update 2018. Gezien de almaar stijgende trend onder de camperaars vragen wij ons af of dit rapport nog representatief is. Met name de toenemende afmetingen (afmeting kleine vrachtwagen) van de huidige campers kan tot praktische problemen leiden. Is het voorgestelde beleid wel representatief gezien er met rapporten uit 2008 en 2011 zijn gewerkt?	Het Recreatieschap Drenthe heeft in 22018 het advies opgesteld ivm de toename van campers die toen zijn intrede deed. De daarin opgenomen adviezen zijn nog steeds van toepassing.
5	LBO (De Groot)	Het advies is om de overheid niet als marktpartij aan te merken, dit om	De gemeentelijke overheid heeft al meermaals bepaald zelf geen ontwikkelingen op zich te nemen

		concurrentie vervalsing te voorkomen. Hoe verhoud het nieuwe voorliggende beleid zich tot de recreatieve sector. Het beleid stelt voor om camperplaatsen bij woningen toe te staan. Worden zij dan ook gehouden aan alle wet en regelgeving die ook geldt voor de reeds gecertificeerde recreatie bedrijven binnen onze gemeente. Zei moeten veelal voldoen aan een groot pakket veiligheid en gezondheidsmaatregelen en diverse andere eisen op het gebied van brandveiligheid en verzekeringen en lidmaatschappen . Is er nog wel sprake van een eerlijk speelveld.	inzake realisatie van “eigen” recreatieve voorzieningen. Dat wordt aan de mark overgelaten en deze bestaat uit kleine tot grote recreatieondernemers. In het bestaande beleid waren ook beperkte mogelijkheden aanwezig om op woonerven kleinschalige overnachtingsplekken te kunnen creëren. Landelijke wet- en regelgeving blijft bestaan boven de beleidsregels die een gemeentelijke overheid stelt.
6	LBO (De Groot)	Het recreatieschap Drenthe adviseert de gemeenten om deze reden geen camperplaatsen toe te staan bij particulieren. Hoe verhoud dit voorliggende beleid zich tot deze uitspraak.	Zaken als brandveiligheid / openbare orde en veiligheid worden door de gemeente opgepakt en beoordeeld bij het aanvragen van omgevingsvergunningen. Andere zaken zoals verzekeringen / lidmaatschappen worden niet bij afgifte van een omgevingsvergunning getoetst.

7	LBO (De Groot)	In het voorliggende beleid is wel rekening gehouden met de landschappelijke inpasbaarheid, maar het mist beleid omtrent verkeersveiligheid. (met name de in en uitritten) .Zoals eerder opgemerkt w nemen de campers fors in omvang toe. Het toestaan van 25 (vrachtwagens) vraagt ook om een goede routing bij het in en uit rijden. Waarom is hier in het voorgestelde beleid geen rekening mee gehouden.	Hiermee zal bij de behandeling zeker rekening gehouden worden door onze verkeerskundige. Bij het realiseren van een uitrit is een omgevingsvergunning nodig met een integrale afweging.
8	LBO (De Groot)	In het voorgestelde beleid is ook te lezen dat nieuwe kleinschalige camperplaatsen zowel in de kernen als in het buitengebied zich vrij mogen vestigen. Is er hierbij ook rekening gehouden met bedrijfsconcentratie en druk op de omgeving.	Jazeker, dat kan worden opgemaakt uit de gestelde eisen waarin ook minimale oppervlaktes en afstanden worden benoemd.
9	Gemeentebelangen (Schoenmakers)	Wat wordt bedoeld met “Onderscheid naar landschapstype (zand, beekdal, veen) speelt belangrijke rol in de mogelijke locaties; landschapsinpassingsplan is een vereiste”	Bij het mogelijk maken van ontwikkelingen op bouw of recreatief gebied is de landschappelijke- en ruimtelijke invulling van groot belang.

			In de Structuurvisie Borger-Odoorn van 2010, nu nog steeds geldig en bepalend, is op goede wijze uiteengezet wat het DNA van Borger-Odoorn is. Daarbij speelt het kenmerkende karakter van drie gebieden, Zand Veen en ertussen de Hunzelaagte een grote rol van betekenis. Het is dan ook terecht dat in een beleidsnota als de voorliggende daarmee rekening wordt gehouden bij de afweging om kleinschalige recreatiebedrijvigheid mogelijk te maken.
10	Gemeentebelangen (Schoenmakers)	Kunnen wij het vragenschema ontvangen dat de initiatiefnemer dient te doorlopen inzake participatietraject met omwonenden welke bij voor nieuwvestiging/uitbreiding van een kleinschalig kampeerterrein is vereist?	Los van de beleidsnota voorliggend is in Borger-Odoorn ingezet op participatie als rode draad bij nieuwe ontwikkelingen. In het kader van de nieuwe Omgevingswet is dit item apart opgepakt. De mate van acceptatie van plannen in een bepaald gebied zijn van belang voor een integrale afweging van plannen die via omgevingsvergunning zijn aangevraagd.