

ChristenUnie

Rotterdam

GROEN
LINKS
ROTTERDAM

50
PLUS
ROTTERDAM



Partij voor
de Dieren
Gemeenteraadsfractie Rotterdam

PvdA
Rotterdam

SP

6
24662261

MOTIE SAMEN WERKEN AAN WIJKEN VOOR IEDEREEN

De gemeenteraad van Rotterdam bijeen op 4 april 2024 ter bespreking van Masterplan De Kaai.

GEMEENTERAAD
VERGADERING VAN

- 4 APR. 2024

VERWORPEN *dp*

Constateerende dat:

- In Masterplan De Kaai slechts ruimte is voor 10% sociale huur;
- Nieuwbouw conform het collegetarget 'bouw nieuwe woningen' gemiddeld ten minste 20% sociaal zou moeten bevatten;
- De Rotterdamse Woonvisie met het principe 'Wijken voor iedereen' de ambitie heeft om sociale huurwoningen toe te voegen in wijken met weinig aanbod.

Overwegende dat:

- Als in dit plan om wat voor reden dan ook 20% niet gehaald wordt, dit betekent dat elders in de stad nieuwbouw met een veel hoger percentage nodig is om gemiddeld op 20% uit te kunnen komen.

Verzoekt het college:

- Met corporaties en ontwikkelaars nog dit jaar uit te werken hoe het percentage sociale huur in wijken met weinig aanbod uitgebreid kan worden;
- Hierbij de mogelijkheden te verkennen om ontwikkelaars die projecten mogen realiseren met weinig sociale huur (zoals De Kaai) op een of andere wijze te laten bijdragen aan realisatie van sociale huur elders in de stad;
- Hierover te rapporteren aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag.

Tjalling Vonk
ChristenUnie

Co Engberts
PvdA

Astrid Kockelkoren
GroenLinks

voor: ChristenUnie, PvdA, GroenLinks,
50plus, PvdD, SP, Bij1, Volt,
CDA