24.51

gemeente Rheden

Raadsvergadering
24 september 2024

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Rheden

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 09 juli 2024;

gelet op het bepaalde van de Wet ruimtelijke ordening, de Algemene wet bestuursrecht en de Omgevingsverordening Gelderland;

overwegende:

dat het gewenst is om tot een passende bestemming van gronden die aan inwoners zijn verkocht voor gebruik als tuin;

dat het ontwerp bestemmingsplan als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPHERZ2023-ON01 met de daarbij behorende stukken, met ingang van 7 december 2023 tot en met 17 januari 2024 voor eenieder in digitale en analoge vorm ter inzage heeft gelegen en raadpleegbaar was;

dat binnen die termijn met betrekking tot dit ontwerp bestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

dat op grond van het Besluit ruimtelijke ordening geen exploitatieplan is opgesteld omdat er geen bouwplan is op grond waarvan kostenverhaal gedaan dient te worden;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam 0_NL.IMRO.0275.BPHERZ2023-VA01

b e s l u i t :

a. aan te geven, dat gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de GBKN kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing, met bestandsnaam o_ NL.IMRO.0275.BPHERZ2023-VA01;
b. met inachtneming van het hiervoor gestelde in het dictum langs elektronische weg, en met een volledige verbeelding daarvan op papier, vast te stellen het bij dit besluit behorende bestemmingsplan ‘Veegplan snippergroen 2023’, met de daarbij behorende toelichting, als vervat in de bestandenset met de planidentificatie NL.IMRO.0275.BPHERZ2023-VA01;
c. geen exploitatieplan vast te stellen.

Arnhem, 24 september 2024

De raad voornoemd,

voorzitter.

griffier.