

Bijlage 3: voorstel aanpassing planregels (maatwerkvoorschriften)

Wij stellen voor om artikel 3.4.8 toe te voegen aan artikel 3 (bestemming Centrum). Dat artikel komt als volgt te luiden:

3.4.8 Maatwerk horeca

- a. Indien ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” woningen of andere geluidsgevoelige objecten zijn gerealiseerd, is ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van horeca – maatwerk 1” horeca uitsluitend toegestaan indien:
1. Tijdens het ten gehore brengen van muziek gedurende de nachtperiode moeten ramen en deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen gesloten zijn behalve voor het onmiddellijk doorlaten van personen of goederen. Deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen moeten zelfsluitend zijn.
 2. Het ten gehore brengen van muziek mag tijdens de nachtperiode slechts plaatsvinden binnen het gebouw van de inrichting.
 3. Bij het ten gehore brengen van muziek met gesloten gevels van de inrichting mag het equivalente beoordelingsniveau L_{eq} , veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), op 1 meter afstand van de binnenzijde van de voorgevel van de inrichting (en ten minste 1 m afstand van een zijgevel van de inrichting) gedurende 1 minuut niet meer bedragen dan 104 dB(A) / 116 dB(C).
 4. De gevelisolatie van de gevel van de inrichting dient ten minste 34.8 Ra(House) te bedragen waarbij in de 31 Hz octaafband minimaal 26 dB en in de 63 Hz octaafband minimaal 28 dB wordt geïsoleerd.
 5. Indien de gevels van de inrichting open zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,T}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten (incl. stemgeluid van de terrassen) ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
 - 63 dB(A) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 64 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
 6. Indien de gevels van de inrichting dicht zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,T}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten (incl. stemgeluid van de terrassen) ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
 - 60 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - 56 dB(A) tijdens de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
 7. Het met geopende gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{r,LT}$), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerd muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
 - 57 dB(A) / 63 dB(C) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 57 dB(A) / 63 dB(C) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
 8. Het met gesloten gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{r,LT}$), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan 46 dB(A) / 68 dB(C). Hierbij wordt geen muziektoeslag toegepast.
 9. Het maximaal geluidsniveau L_{Amax} , veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan 87 dB(A).

- b. Indien ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” woningen of andere geluidsgevoelige objecten zijn gerealiseerd, is ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van horeca – maatwerk 2” horeca uitsluitend toegestaan indien:
1. Tijdens het ten gehore brengen van muziek gedurende de nachtperiode moeten ramen en deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen gesloten zijn behalve voor het onmiddellijk doorlaten van personen of goederen. Deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen moeten zelfsluitend zijn.
 2. Het ten gehore brengen van muziek mag tijdens de nachtperiode slechts plaatsvinden binnen het gebouw van de inrichting.
 3. Bij het ten gehore brengen van muziek met gesloten gevels van de inrichting mag het equivalente geluidsniveau gedurende 1 minuut ($L_{eq,1\ min}$), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), op 1 meter afstand van de binnenzijde van de gevel van de inrichting niet meer bedragen dan 90 dB(A) / 100 dB(C).
 4. De gevelisolatie van de gevel van de inrichting dient ten minste 36 dB Ra(House) te bedragen waarbij in de 31 Hz octaafband minimaal 22 dB en in de 63 Hz octaafband minimaal 25 dB wordt geïsoleerd.
 5. Indien de gevels van de inrichting open zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten (incl. stemgeluid van de terrassen) ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
 - 62 dB(A) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 61 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
 6. Indien de gevels van de inrichting dicht zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten (incl. stemgeluid van de terrassen) ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
 - 44 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - 42 dB(A) tijdens de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
 7. Het met geopende gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{r,LT}$), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
 - 61 dB(A) / 68 dB(C) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 61 dB(A) / 68 dB(C) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
 8. Het met gesloten gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{r,LT}$), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan 34 dB(A) / 58 dB(C). Hierbij wordt geen muziektoeslag toegepast.
 9. Het maximaal geluidsniveau L_{Amax} , veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan 87 dB(A).
- c. Indien ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” woningen of andere geluidsgevoelige objecten zijn gerealiseerd, is ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van horeca – maatwerk 3” horeca uitsluitend toegestaan indien:
1. Tijdens het ten gehore brengen van muziek gedurende de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur) moeten ramen en deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen gesloten zijn behalve voor het onmiddellijk doorlaten van personen of goederen. Deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen moeten zelfsluitend zijn.

2. Het ten gehore brengen van muziek mag tijdens de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur) slechts plaatsvinden binnen het gebouw van de inrichting.
 3. Bij het ten gehore brengen van muziek met gesloten gevels van de inrichting mag het equivalente geluidsniveau gedurende 1 minuut ($L_{eq,1 \text{ min}}$), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), op 1 meter afstand van de binnenzijde van de voorgevel van de inrichting niet meer bedragen dan 102 dB(A) / 113 dB(C).
 4. De gevelisolatie van de gevel van de inrichting dient ten minste 42,7 Ra(House) te bedragen waarbij in de 31 Hz octaafband minimaal 24 dB en in de 63 Hz octaafband minimaal 30 dB wordt geïsoleerd.
 5. Indien de gevels van de inrichting open zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten (incl. stemgeluid van de terrassen) ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
 - 66 dB(A) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 66 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
 6. Indien de gevels van de inrichting dicht zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten (incl. stemgeluid van de terrassen) ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
 - 61 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - 57 dB(A) tijdens de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn exclusief muziektoeslag.
 7. Het met geopende gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_r,LT), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerd muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
 - 62 dB(A) / 69 dB(C) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 62 dB(A) / 69 dB(C) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
 8. Het met gesloten gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_r,LT), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan 36 dB(A) / 63 dB(C). Hierbij wordt geen muziektoeslag toegepast.
 9. Het maximaal geluidsniveau L_{Amax} , veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan 87 dB(A).
- d. Indien ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” woningen of andere geluidsgevoelige objecten zijn gerealiseerd, is ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van horeca – maatwerk 4” horeca uitsluitend toegestaan indien:
1. Tijdens het ten gehore brengen van muziek gedurende de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur) moeten ramen en deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen gesloten zijn behalve voor het onmiddellijk doorlaten van personen of goederen. Deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen moeten zelfsluitend zijn.
 2. Het ten gehore brengen van muziek mag tijdens de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur) slechts plaatsvinden binnen het gebouw van de inrichting.
 3. Bij het ten gehore brengen van muziek met gesloten gevels van de inrichting mag het equivalente geluidsniveau gedurende 1 minuut ($L_{eq,1 \text{ min}}$), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), op 1 meter afstand van de binnenzijde van de gevel van de inrichting niet meer bedragen dan 99 dB(A) / 106 dB(C).

4. De gevelisolatie van de gevel van de inrichting dient ten minste 42.7 Ra(House) te bedragen waarbij in de 31 Hz octaafband minimaal 24 dB en in de 63 Hz octaafband minimaal 30 dB wordt geïsoleerd.
5. Indien de gevels van de inrichting open zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten (incl. stemgeluid van de terrassen) ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding "specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling" niet meer bedragen dan:
 - 64 dB(A) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 65 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
6. Indien de gevels van de inrichting dicht zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten (incl. stemgeluid van de terrassen) ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding "specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling" niet meer bedragen dan:
 - 62 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - 57 dB(A) tijdens de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn exclusief muziektoeslag.
7. Het met geopende gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{r,LT}$), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerd muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding "specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling" niet meer bedragen dan:
 - 59 dB(A) / 66 dB(C) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 59 dB(A) / 66 dB(C) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
8. Het met gesloten gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{r,LT}$), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding "specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling" niet meer bedragen dan 29 dB(A) / 55 dB(C). Hierbij wordt geen muziektoeslag toegepast.
9. Het maximaal geluidsniveau L_{Amax} , veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding "specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling" niet meer bedragen dan 87 dB(A).
- e. Indien ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling" woningen of andere geluidsgevoelige objecten zijn gerealiseerd, is ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van horeca – maatwerk 5" horeca uitsluitend toegestaan indien:
 1. Tijdens het ten gehore brengen van muziek gedurende de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur) moeten ramen en deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen gesloten zijn behalve voor het onmiddellijk doorlaten van personen of goederen. Deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen moeten zelfsluitend zijn.
 2. Het ten gehore brengen van muziek mag tijdens de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur) slechts plaatsvinden binnen het gebouw van de inrichting.
 3. Bij het ten gehore brengen van muziek met gesloten gevels van de inrichting mag het equivalente beoordelingsniveau L_{eq} , veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), op 1 meter afstand van de binnenzijde van de voorgevel van de inrichting (en tenminste 1 m afstand van een zijgevel van de inrichting) gedurende 1 minuut niet meer bedragen dan 98 dB(A) / 111 dB(C).
 4. De gevelisolatie van de gevel van de inrichting dient ten minste 42.7 Ra(House) te bedragen waarbij in de 31 Hz octaafband minimaal 24 dB en in de 63 Hz octaafband minimaal 30 dB wordt geïsoleerd
 5. Indien de gevels van de inrichting open zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten

- (incl. stemgeluid van de terrassen) ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
- 63 dB(A) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 64 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
6. Indien de gevels van de inrichting dicht zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar},L_T), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten (incl. stemgeluid van de terrassen) ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
- 59 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - 55 dB(A) tijdens de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn exclusief muziektoeslag.
7. Het met geopende gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar},L_T), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerd muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
- 58 dB(A) / 63 dB(C) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 58 dB(A) / 63 dB(C) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
8. Het met gesloten gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar},L_T), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan 34 dB(A) / 61 dB(C). Hierbij wordt geen muziektoeslag toegepast.
9. Het maximaal geluidsniveau L_{Amax}, veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan 87 dB(A).
- f. Indien ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” woningen of andere geluidsgevoelige objecten zijn gerealiseerd, is ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van horeca – maatwerk 6” horeca uitsluitend toegestaan indien:
1. Tijdens het ten gehore brengen van muziek gedurende de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur) moeten ramen en deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen gesloten zijn behalve voor het onmiddellijk doorlaten van personen of goederen. Deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen moeten zelfsluitend zijn.
 2. Het ten gehore brengen van muziek mag tijdens de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur) slechts plaatsvinden binnen het gebouw van de inrichting.
 3. Bij het ten gehore brengen van muziek met gesloten gevels van de inrichting mag het equivalente beoordelingsniveau L_{eq}, veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), op 1 meter afstand van de binnenzijde van de voorgevel van de inrichting (en tenminste 1 m van een zijgevel van de inrichting) op de begane grond gedurende 1 minuut niet meer bedragen dan 105 dB(A) / 112 dB(C).
 4. De gevelisolatie van de gevel van de inrichting op de begane grond dient ten minste 42.7 dB R_a(House) te bedragen waarbij in de 31 Hz octaafband minimaal 24 dB en in de 63 Hz octaafband minimaal 30 dB wordt geïsoleerd.
 5. Indien de gevels van de inrichting open zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar},L_T), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
 - 63 dB(A) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 64 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.

6. Indien de gevels van de inrichting dicht zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar},L_T), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten (incl. stemgeluid van de terrassen) ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding "specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling" niet meer bedragen dan:
 - 60 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - 56 dB(A) tijdens de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn exclusief muziektoeslag.
7. Het met geopende gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar},L_T), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerd muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding "specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling" niet meer bedragen dan:
 - 57 dB(A) / 62 dB(C) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 57 dB(A) / 62 dB(C) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
8. Het met gesloten gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar},L_T), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding "specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling" niet meer bedragen dan 31 dB(A) / 58 dB(C). Hierbij wordt geen muziektoeslag toegepast.
9. Het maximaal geluidsniveau L_{Amax}, veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding "specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling" niet meer bedragen dan 87 dB(A).
- g. Indien ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling" woningen of andere geluidsgevoelige objecten zijn gerealiseerd, is ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van horeca – maatwerk 7" horeca uitsluitend toegestaan indien:
 1. Tijdens het ten gehore brengen van muziek gedurende de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur) moeten ramen en deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen gesloten zijn behalve voor het onmiddellijk doorlaten van personen of goederen. Deuren in de buitengevel(s) van de inrichting en binnendeuren van sluisen moeten zelfsluitend zijn.
 2. Het ten gehore brengen van muziek mag tijdens de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur) slechts plaatsvinden binnen het gebouw van de inrichting.
 3. Bij het ten gehore brengen van muziek met gesloten gevels van de inrichting mag het equivalente beoordelingsniveau L_{eq}, veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), op 1 meter afstand van de binnenzijde van de voorgevel van de inrichting (en tenminste 1 m van een zijgevel van de inrichting) gedurende 1 minuut niet meer bedragen dan 104 dB(A) / 111 dB(C).
 4. De gevelisolatie van de gevel van de inrichting dient ten minste 42.7 Ra(House) te bedragen waarbij in de 31 Hz octaafband minimaal 24 dB en in de 63 Hz octaafband minimaal 30 dB wordt geïsoleerd.
 5. Indien de gevels van de inrichting open zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar},L_T), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten (incl. stemgeluid van de terrassen) ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding "specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling" niet meer bedragen dan:
 - 66 dB(A) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 66 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
 6. Indien de gevels van de inrichting dicht zijn mag het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (L_{Ar},L_T), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten (incl. stemgeluid van de terrassen) ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting, ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding "specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling" niet meer bedragen dan:

- 63 dB(A) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - 58 dB(A) tijdens de nachtperiode (tussen 23:00 en 07:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn exclusief muziektoeslag.
7. Het met geopende gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerd muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan:
 - 60 dB(A) / 66 dB(C) tijdens de dagperiode (tussen 07:00 en 19:00 uur);
 - 60 dB(A) / 66 dB(C) tijdens de avondperiode (tussen 19:00 en 23:00 uur);
 - Bovengenoemde waarden zijn inclusief muziektoeslag.
 8. Het met gesloten gevels geproduceerde langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$), veroorzaakt door het in de inrichting geproduceerde muziekgeluid (incl. stemgeluid in de inrichting), mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan 30 dB(A) / 58 dB(C). Hierbij wordt geen muziektoeslag toegepast.
 9. Het maximaal geluidsniveau L_{Amax} , veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige installaties en toestellen, alsmede door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en activiteiten en laad- en losactiviteiten ten behoeve van en in de onmiddellijke nabijheid van de inrichting mag ter plaatse van woningen/of andere geluidsgevoelige objecten binnen de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” niet meer bedragen dan 87 dB(A).

Wij stellen voor om artikel 3.5.3 toe te voegen aan artikel 3 (bestemming Centrum). Dat artikel komt als volgt te luiden:

3.5.3 Maatwerkvoorschriften

Burgemeester en wethouders kunnen bij omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid 3.4.8, teneinde horeca ter plaatse van de in dat lid genoemde aanduidingen toe te staan, als ter plaatse van de aanduiding “specifieke vorm van wonen – voorwaardelijke bepaling” woningen of andere geluidsgevoelige objecten zijn gerealiseerd, indien de maatwerkvoorschriften die ten grondslag liggen aan lid 3.4.8 zijn gewijzigd en onder de voorwaarden dat afwijken alleen kan conform de gewijzigde maatwerkvoorschriften.