Motie met 24 stemmen voor en 3 stemmen tegen aangenomen.

Motie bij voorstel 'Beschikbaar stelling krediet inrichting en herinrichting van de omgeving van het kindcentrum Meijel' (2021-006)

De Raad van Peel en Maas in vergadering bijeen op 9 februari 2021;

Constaterende dat:

- Door de herinrichting van het kindcentrum Meijel een gebied van 30.000 vierkante meter (deels) heringericht gaat worden;
- Er een grote behoefte is aan extra woonruimte voor diverse doelgroepen zoals starters, senioren en sociale huur;
- De woonvisie van de Gemeente Peel en Maas inzet op woningbouw op onder andere inbreidingslocaties in de kernen.

Overwegende dat:

- Een gebied ter grootte van ongeveer 1.600 vierkante meter overtollig is en nu heringericht kan worden voor woningbouw;
- Deze locatie bij uitstek geschikt is voor doelgroepen die graag dicht bij de voorzieningen in het centrum willen wonen;

Draagt daarom het College op:

- In de verdere planontwikkeling rekening te houden met woningbouwontwikkelingen in voorliggend plangebied, passend binnen het door de raad vastgestelde beleid en met behoud van beeldbepalende bomen op het perceel;
- Relevante woning(bouw)partijen uit te nodigen (bijvoorbeeld d.m.v. een prijsvraag) om plannen in te dienen voor de realisatie van 6-10 (semi-)permanente woonruimten die voorzien in de woningbehoefte van doelgroepen uit onze eigen gemeente.
- In zee te gaan met de partij wiens voorstel de beste balans oplevert tussen enerzijds de maatschappelijke behoefte op woningbouwgebied en ook de financiële opbrengst voor de gemeente Peel en Maas en dus de gemeenschap;
- Deze woningbouwplannen in nauwe dialoog met de betrokkenen uit het plangebied op te pakken;
- De raad vóór het zomerreces van 2021 te informeren over de mogelijke woningbouwontwikkelingen.

Teun Heldens	Sandy Janssen	Rob Willems	Peter Craenmehr
VVD	CDA	Lokaal Peel en Maas	AndersNu