

Besluitenlijst Gemeenteraad

Datum	20-04-2023
Tijd	20:00 - 23:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Arinda Callewaert - de Groot
Griffier	Yentl van Bakel
Aanwezigen	Raadsleden B. Aarts, J van Beek, I. Bergmans, T. Courturier- van Beek, Y. Froentjes, J. Geldens, R. Groenen, B. Groenen, M. Heesters, P. van Hoof, E. van Onna, A van der Hout, T. Jansen, T. Sonnenberg, L. Wijnen-Koenen, A. van den Putte-Verrijt, en M. Verhoeven. Collegeleden A. Callewaert- de Groot, M. Kuijken, S. Luijten en M. van Dalen

1 Opening en loting

Notulen:

De voorzitter heet allen van harte welkom bij de raadsvergadering van donderdag 20 april 2023.

Er zijn geen berichten van verhindering ontvangen.

De loting wijst CDA aan als eerste spreker, daarna LPB, GL-PvdA en tot slot de VVD.

2 Vaststellen agenda

Notulen:

Door dhr. Van der Hout (LPB) wordt de Motie vreemd aan de orde van de dag inzake begrotingssystematiek verbonden partijen aangekondigd. Hij verzoekt de motie te agenderen.

De voorzitter agendeert de motie als agendapunt 8.e.

Door dhr. Jansen (VVD) wordt de Motie vreemd aan de orde van de dag onderzoek ontsluiting Hooge Berkt en omliggende woonwijken aangekondigd. Hij verzoekt de motie te agenderen.

De voorzitter agendeert de motie als agendapunt 8.f.

De raad stelt de agenda hierna vast.

3 Vragenhalfuurtje

Notulen:

Dhr. Van Beek (LPB) heeft een vraag omtrent de gerechtelijke procedure van bp. Achter de Sleutel. Uit de uitspraak van de Raad van State maakt hij op dat de raad het plan moet aanpassen. Hij vraagt zich af in hoeverre deze uitspraak zorgt voor vertraging van het project en of hier kosten aan verbonden zijn.

Wethouder Kuijken: geeft aan dat de rechter de zogenoemde 'bestuurlijke lus' heeft toegepast. De raad heeft 16 weken de tijd gekregen om het plan nader te motiveren. Het college gaat dit voorbereiden en biedt het plan nog voor het zomerreces opnieuw aan.

Mevr. Froentjes (GL-PvdA) heeft een vraag over het gebruik van hard cups tijdens de Crazy Cross. Afgesproken was dat gewerkt zou gaan worden met hard cups. Ze vraagt naar de ervaringen hieromtrent.

Wethouder Luijten geeft aan dat het evenement te groot was om hier een goed logistiek systeem voor hard-cups op toe te passen. Wel zijn er veel extra maatregelen getroffen om de rotzooi direct op te ruimen. Er wordt nog gekeken hoe het gebruik van hard-cups bij evenementen in het vervolg wordt vormgegeven.

Dhr. Sonnenberg (GL-PvdA) heeft een vraag over de raadsinformatiebrief Nationaal Park Bosland. Hierin leest hij dat het college besloten heeft te stoppen met de samenwerking. Hij heeft hierover een aantal vragen die hij wil stellen tijdens de commissie GZ van 9 mei 2023. Hij verzoekt de raadsinformatiebrief te agenderen.

De raad is akkoord. De raadsinformatiebrief wordt geagendeerd voor de commissie van 9 mei.

Dhr. Van Onna (GL-PvdA) vraagt naar de stand van zaken van de fusieplannen van basisschool Princes Beatrix/Zonnestein.

Wethouder Van Dalen geeft aan dat de stuurgroep op 22 mei bij elkaar komt. Daar wordt een besluit genomen. Vervolgens komt het terug naar de raad.

4 Mededelingen en ingekomen stukken

Notulen:

Er zijn geen mededelingen.

De raad stelt de lijst met ingekomen stukken conform vast.

5 Vaststellen besluitenlijst van d.d. 23 maart 2023

Notulen:

Er zijn geen opmerkingen.

De raad stelt de besluitenlijst van d.d. 23 maart 2023 conform vast.

6 Lijst van aandachtspunten en toezeggingen

Notulen:

Er zijn geen openstaande aandachtspunten en toezeggingen.

7 Hamerstukken

7.a Raadsvoorstel Bestemmingsplan Dr. Rauppstraat - Pr. Beatrixstraat

Op 29 maart 2022 heeft het college besloten om in principe medewerking te verlenen aan de ontwikkeling van een vrijstaande woning op de achterkant van het perceel Dokter Rauppstraat 26 te Bergeijk. De woning wordt ontsloten aan de Prinses Beatrixstraat. Op 20 december 2022 heeft het college besloten het ontwerp bestemmingsplan 'Dr. Rauppstraat - Pr. Beatrixstraat' in procedure te brengen. Het plan heeft 6 weken ter inzage gelegen, er zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan nu ongewijzigd worden vastgesteld.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van de achterzijde van het perceel Dokter Rauppstraat 26 te Bergeijk waarbij een vrijstaande woning wordt gerealiseerd, en daartoe het bestemmingsplan “Dr. Rauppstraat - Pr. Beatrixstraat”, bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand:
NL.IMRO.1724.BPBrau1118-VAST ongewijzigd vast te stellen.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)
Het voorstel is aangenomen.

7.b Raadsvoorstel Bestemmingsplan Seniorenwoning Kolfdries (achter Dorpstraat 16)

Op 1 maart 2022 heeft het college besloten om in principe medewerking te verlenen aan de ontwikkeling van een vrijstaande seniorenwoning op de achterkant van het perceel Dorpstraat 16 te Westerhoven. De woning wordt ontsloten via de Kolfdries. Op 10 januari 2023 heeft het college besloten het ontwerp bestemmingsplan ‘Seniorenwoning Kolfdries (achter Dorpstraat 16), Westerhoven’ in procedure te brengen. Het plan heeft 6 weken ter inzage gelegen, er zijn geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan kan nu ongewijzigd worden vastgesteld.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van de achterzijde van het perceel Dorpstraat 16 te Westerhoven, waarbij een vrijstaande woning wordt gerealiseerd, en daartoe het bestemmingsplan “Seniorenwoning Kolfdries (achter Dorpstraat 16), Westerhoven”, bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand:
NL.IMRO.1724.BPWdor4021-VAST ongewijzigd vast te stellen.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)
Het voorstel is aangenomen.

7.c Raadsvoorstel Bestemmingsplan Burgemeester Aartslaan 29

Er is verzocht om medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van een paardenhouderij aan de Burgemeester Aartslaan 29 te Bergeijk. Deze herontwikkeling houdt het volgende in:

- De vormwijziging van het agrarisch bouwvlak;
- Het aanduiden van het extreme mountain trail park in agrarisch gebied;
- Aan de hoofdfunctie ondergeschikte neventakken realiseren in de vorm van het geven van trainingen in het mountain trail park aan personen die hun paard elders gestald hebben, het aanbieden van coaching en opleiden van coaches (met inzet van paarden), en een ondergeschikte horecafunctie.

Door medewerking te verlenen aan deze ontwikkeling wordt de bestaande situatie gelegaliseerd en wordt er een verbreding geboden in de recreatieactiviteiten van

Bergeijk. Het bestemmingsplan heeft de voorbereidingsprocedure doorlopen en kan nu worden vastgesteld.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Medewerking te verlenen aan de herontwikkeling van een paardenhouderij aan de Burgemeester Aartslaan 29 te Bergeijk, en daartoe het bestemmingsplan "Burgemeester Aartslaan 29", bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.BPUBga0111-VAST vast te stellen.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

7.d

Raadsvoorstel Bestemmingsplan Weebosch 114

Er is verzocht om medewerking te verlenen aan het herbestemmen van het agrarisch bouwvlak naar een woonbestemming en het bouwen van een twee-onder-een-kap woning op de plek van de voormalige bedrijfswoning aan de Weebosch 114 te Bergeijk. Het bestemmingsplan heeft de voorbereidingsprocedure doorlopen en kan nu worden vastgesteld.

Notulen:

Er zijn geen sprekers.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Medewerking te verlenen aan het herbestemmen van het agrarisch bouwvlak naar een woonbestemming en het bouwen van een twee-onder-een-kap woning op de plek van de voormalige bedrijfswoning aan de Weebosch 114 te Bergeijk, en daartoe het bestemmingsplan "Weebosch 114" bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.BPBwes1110-VAST vast te stellen.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

8

Besprekstukken

8.a

Raadsvoorstel Woonzorgvisie Kempengemeenten

De Kempische visie op wonen 2019-2023 besteedt onvoldoende aandacht voor vraagstukken die specifiek betrekking hebben op de combinatie wonen en zorg. Dit gaf aanleiding tot een nader onderzoek/analyse naar de behoeften op Kempisch en gemeentelijk niveau resulterend in een integrale visie op wonen en zorg. Deze visie vormt de basis als het gaat om (toekomstige) vraagstukken op de terreinen van wonen en huisvesting voor doelgroepen met een zorgvraag. Met het ontwikkelen van een woonzorgvisie willen de Kempengemeenten waarborgen dat wonen voor kwetsbare doelgroepen beter aansluit op de huidige en toekomstige vraag.

Notulen:

Door dhr. Van Onna (GL-PvdA) worden twee moties ingediend. De moties worden als volgt ingediend:

**MOTIE aan de orde van de dag op grond van artikel 55 Reglement van Orde
Agendapunt 8.a.: Raadsvoorstel Woonzorgvisie Kempengemeenten**

Onderwerp: ontgroening Kempengemeenten

De gemeenteraad van de gemeente Bergeijk, bijeen op 20 april 2023

Constaterende dat:

- De voorliggende Woonzorgvisie maar voor een deel richting geeft om te komen tot een integrale visie op wonen en zorg;
- Deze Woonzorgvisie zich richt op de doelgroepen die zorg nodig hebben in de aankomende decennia en focust op de huisvestingsvraag die daarbij benodigd is voor deze doelgroepen;
- De trend van (meer t.o.v. landelijk gemiddelde) ontgroening, *het aantal jongeren en starters dat afneemt*, en vergrijzing in onze regio een groot aandachtspunt is;

Overwegende dat:

- Wij deze trend niet los kunnen zien van de voorliggende Woonzorgvisie en ons zeer bezorgd maken over de toenemende ontgroening van de Kempen.
- Een ontwikkeling plaatsvindt van meer dan een gemiddelde toename van zorgvragen en een meer dan gemiddelde afname van het aantal toekomstige zorgverleners en mantelzorgers;
- Een langetermijnvisie nodig is gericht op de oplossing van deze zorgwekkende trend van ontgroening en wat de oplossingsrichting is m.b.t. de huisvestingsvraag van jongeren.

Verzoekt het College om:

- In het uitvoeringsprogramma van de 'Woonzorgvisie Kempengemeenten' de sterk oplopende zorgvraag te koppelen aan meer huisvesting van jongeren.
- Tijdens de actualisatie van 'de Kempische Visie op Wonen' in 2023 een oplossingsgerichte langetermijnvisie te ontwikkelen in relatie tot de zorgwekkende trend van ontgroening in Bergeijk.
- In het uitvoeringsprogramma van 'De Kempische Visie op Wonen' concrete mogelijkheden uit te werken, waardoor onze jongeren perspectief krijgen om zich in onze gemeente en/ of regio te kunnen vestigen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie GroenLinks-PvdA
Edwin van Onna

**MOTIE op grond van artikel 55 Reglement van Orde
Agendapunt 8.a.: Raadsvoorstel Woonzorgvisie Kempengemeenten**

Onderwerp: Passende woonvormen voor kwetsbare ouderen en jongeren

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 20 april 2023,

Constaterende dat:

- Het aantal (kwetsbare) ouderen flink toeneemt en het aantal beschikbare mantelzorgers afneemt. (p. 20 & 23 Woonzorgvisie)
- Het aantal ouderen dat op een instelling aangewezen is, verdubbelt in de periode 2020-2040.
- Momenteel 38,5 % van de 65-plussers in Bergeijk een eenpersoonshuishouden heeft en vaak woont in een relatief groot huis met doorgaans relatief hoge energie- en onderhoudskosten (Bron: regiobeeld.nl)

- In de woonzorgvisie als doel staat opgenomen woningaanpassingen te stimuleren om woningen levensloopbestendiger maken (doel 1 op blz. 18).
- In de kleinere kernen weinig belangrijke voorzieningen dichtbij de woningen van 75-plussers zijn (huisarts, apotheek, supermarkt).
- Stakeholders een grote behoefte zien aan doorstroomlocaties voor kwetsbare jongeren.
- Verhuizingen van ouderen doorstroming op de huizenmarkt bevordert.

Overwegende dat:

- De woonzorgvisie een nulmeting is.
- Het college een bijdrage zal gaan leveren aan het nog op te stellen uitvoeringsprogramma van de 'Woonzorgvisie Kempengemeenten'.
- Er in de regio goede voorbeelden zijn van woonzorgvormen voor verschillende kwetsbare doelgroepen.

Verzoekt het College om:

- Bij de uitwerking van het uitvoeringsprogramma van de Woonzorgvisie Kempengemeenten in ieder geval het volgende mee te nemen:
 1. Een verkenning van de mogelijkheden van: grotere wooncomplexen, geclusterde woonvormen en kleinere woonhofjes in Bergeijk; waarbij tevens gekeken wordt of meerdere doelgroepen te combineren zijn.
 2. Een verkenning van de effecten van de schaa sprong ten aanzien van de woonzorg-behoefte en hier nadere duiding aan te geven.
 3. Een uitwerking van de concrete mogelijkheden voor hulpafhankelijke ouderen en kwetsbare jongeren om zich in onze gemeente in een passende woonvorm te vestigen.
- De raad tussentijds te informeren over de verdere uitwerking van het uitvoeringsprogramma van de Woonzorgvisie Kempengemeenten.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie GroenLinks-PvdA
Edwin van Onna

Na beraadslaging brengt de voorzitter eerst het raadsvoorstel in stemming.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. De "Woonzorgvisie Kempengemeenten - Een langetermijnvisie op wonen, welzijn en zorg" vast te stellen.

Stemuitslag raadsvoorstel:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

Hierna brengt de voorzitter de moties in stemming.

Stemuitslag moties

Motie ontgroening Kempengemeenten:

8 stemmen voor (GL-PvdA en LPB)

9 stemmen tegen (CDA en VVD)

De motie is verworpen.

Motie woonzorgvisie passende woonvormen voor kwetsbare ouderen/ jongeren

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

De motie is aangenomen.

8.b

Raadsvoorstel Bestemmingsplan Hooge Berkt II

In het lokaal uitvoeringsprogramma volkshuisvesting is de 'Hooge Berkt fase II' aangeduid als te ontwikkelen locatie om te voorzien in de woonbehoefte van Bergeijk, kern 't Hof. Daarnaast is de locatie ingebracht om de problematiek rondom Vestia op te lossen door te voorzien in de bouw van tenminste 30% sociale huurwoningen. Initiatiefnemers, verenigd in GEM Hooge Berkt, hebben het verzoek gedaan deze locatie te ontwikkelen ten behoeve van woningbouw. Het initiatief is verwerkt in een bestemmingsplan. Het plan biedt ruimte aan ca. 200 woningen. Het bestemmingsplan heeft de voorbereidingsprocedure doorlopen en kan nu worden vastgesteld.

Notulen:

Door de Van der Hout (LPB) wordt een amendement ingediend. Het amendement wordt als volgt ingediend:

AMENDEMENT aan de orde van de dag op grond van artikel 54 RvO Agendapunt 8.b. Raadsvoorstel Bestemmingsplan Hooge Berkt II

Onderwerp: Ruimtelijke kwaliteit stedenbouwkundigplan

De gemeenteraad van Bergeijk bijeen op 20 april 2023/

Constaterende dat;

- In het stedenbouwkundigplan enkel grondgebonden woningen zijn opgenomen.
- Er sprake is van een verdichting van ongeveer 34 woningen per hectare.
- Deze stevige verdichting leidt tot een beperkte openbare ruimte en openbaar groen.
- Het voor starters en ook ouderen ontzettend moeilijk is om aan een betaalbare (grondgebonden) woning te komen.
- De (steeds kleiner wordende) grondgebonden woningen nog steeds een groot beslag leggen op onze schaarse beschikbare grond.

Overwegende dat;

- Toevoeging van de mogelijkheid van gestapelde woningen leidt tot een gevarieerder woningaanbod, juist voor starters en ouderen. Ook in de sociale huur.
- We zuinig met onze beschikbare grond moeten omgaan.
- Het ontwerpbestemmingsplan hier relatief eenvoudig en beperkt op aan te passen is, passend bij Bergeijkse schaal- en maatvoering.

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Voorliggend beslispunt 1 als volgt te wijzigen:

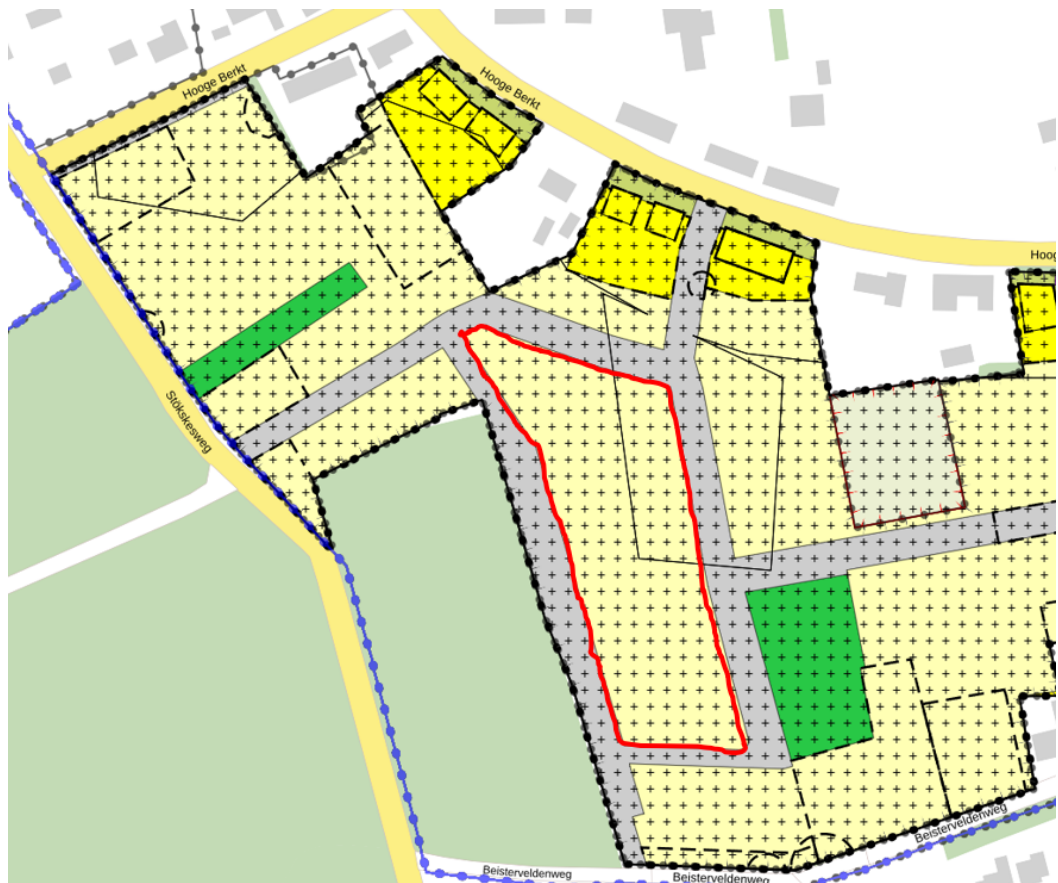
1. Medewerking verlenen aan de ontwikkeling van de woningbouwlocatie "Hooge Berkt II", en daartoe het bestemmingsplan "Hooge Berkt II", bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand:
NL.IMRO.1724.BPBhbe1108-VAST gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de volgende wijzigingen:

Wijzigingen in de regels ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan

<i>Ontwerpbestemmingsplan</i>	<i>Gewijzigde regeling</i>
9.2.1 Hoofdgebouwen	9.2.1 Hoofdgebouwen

Bebouwingstypologie Vrijstaande, half vrijstaande, geschakelde en aaneen gebouwde woningen, en beneden/bovenwoningen.	Bebouwingstypologie Vrijstaande, half vrijstaande, geschakelde gebouwde woningen, beneden/bovenwoningen, ter plaatse van de aanduiding 'gestapelde woningen' gestapelde woningen.
<i>9.2.1 Hoofdgebouwen</i> Bouwhoogte Maximaal 12 meter, behoudens voor beneden/bovenwoningen waarvan de bouwhoogte maximaal 13 meter mag bedragen.	<i>9.2.1 Hoofdgebouwen</i> Bouwhoogte Maximaal 12 meter, behoudens voor beneden/bovenwoningen en gestapelde woningen waarvan de bouwhoogte maximaal 13 meter mag bedragen.

Wijzigingen in de verbeelding ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan



Wijziging

Het rood omkaderde gebied aanwijzen als gebied waar gestapelde woningen zijn toegestaan en hier op de verbeelding de functieaanduiding 'gestapelde woningen toegestaan' toevoegen.

Namens de Lokale Partij Bergeijk
Arjan van der Hout

Door de Van der Hout (LPB) worden hierna twee moties ingediend, mede door de fractie GL-PvdA. De moties worden als volgt ingediend:

**MOTIE aan de orde van de dag op grond van artikel 55 Reglement van Orde
Agendapunt 8.b. Raadsvoorstel bestemmingsplan Hooge Berkt II**

Onderwerp: Ruimtelijke kwaliteit stedenbouwkundigplan – groene parkeerplaatsen

De gemeenteraad van Bergeijk bijeen op 20 april 2023,

Constaterende dat;

- Veel parkeerplaatsen in de openbare ruimte betegeld zijn.
- Het mede hierdoor moeilijk is voor de ondergrond om regenwater op te nemen.

Overwegende dat;

- Groene parkeerplaatsen een goed alternatief zijn om de grond meer regenwater te doen laten opnemen.
- De nieuwbouwwijk ook gelijk een groener karakter krijgt.

Verzoekt het college,

- Om in overleg met de initiatiefnemers verenigd in Gem Hooge Berkt groene parkeerplaatsen een prominente rol te laten spelen bij de gebiedsinrichting van Hooge Berkt II.
- De uitwerking hiervan ter kennis te brengen van de gemeenteraad.

En gaat over tot de orde van de dag,

Namens de Lokale Partij Bergeijk
Arjan van der Hout

Namens GroenLinks-PvdA
Tim Sonnenberg

**MOTIE aan de orde van de dag op grond van artikel 55 Reglement van Orde
Agendapunt 8.b. Raadsvoorstel Bestemmingsplan Hooge Berkt II**

Onderwerp: Ruimtelijke kwaliteit stedenbouwkundigplan – tuinaarde

De gemeenteraad van Bergeijk bijeen op 20 april 2023

Constaterende dat;

- De vergroening van een gemeente goed is voor mens, dier en omgeving.
- Het gemeentelijk beleid hier, zeker bij nieuwbouw, nog onvoldoende op gericht is.

Overwegende dat;

- Dat het vaak initiatieven betreft in de bestaande gebouwde omgeving.
- We bij nieuwbouw “aan de voorkant” nieuwe mogelijkheden makkelijker kunnen implementeren.
- Het zinvol is dat inwoners een prikkel krijgen om meer tuinbeplanting aan te leggen in plaats van tegels en zo mee te werken aan meer biodiversiteit, waterafvoer en het tegengaan van temperatuurstijging in de gebouwde omgeving.

Verzoekt het college,

- Om in overleg met de initiatiefnemers, verenigd in GEM Hooge Berkt te kijken of het mogelijk is om de woningen te laten opleveren met turfvrije tuinaarde in plaats van met zand in de voor- en achtertuin.
- De gemeenteraad over de resultaten van dit overleg te informeren.

En gaat over tot de orde van de dag,

Namens de Lokale Partij Bergeijk
Arjan van der Hout

Namens Groenlinks-PvdA
Tim Sonnenberg

Na beraadslaging wordt de **motie Tuinaarde** door dh. Van der Hout, namens de LPB en GL-PvdA fractie, ingetrokken.

De voorzitter brengt eerst het ingediende amendement in stemming:

Amendement Ruimtelijke kwaliteit stedenbouwkundigplan (LPB)

Dhr. B. Groenen (CDA) wenst namens zijn fractie de volgende stemverklaring af te leggen: *“Wij stemmen tegen het amendement. Het proces is doorlopen en er zijn verwachtingen gewekt. We durven het niet aan om dit plan op dit punt te wijzigen”.*

Dhr. T. Jansen (VVD) wenst namens zijn fractie de volgende stemverklaring af te leggen: *“Wij stemmen tegen het amendement omdat de wedstrijd al gaande is. Wij zijn er geen voorstander van om het plan nu aan te passen, omdat we de gevolgen daarvan niet kunnen overzien”.*

Stemuitslag amendement:

8 stemmen voor (GL-PvdA en LPB)

9 stemmen tegen (CDA en VVD)

Het amendement is verworpen.

Hierna brengt de voorzitter het voorstel in stemming.

Voorgesteld wordt te besluiten:

1. Medewerking verlenen aan de ontwikkeling van de woningbouwlocatie “Hooge Berkt II”, en daartoe het bestemmingsplan “Hooge Berkt II”, bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand: NL.IMRO.1724.BPBhbe1108-VAST gewijzigd vast te stellen.
2. De zienswijzen gedeeltelijk gegrond te verklaren en de Nota van zienswijzen en wijzigingen Bestemmingsplan “Hooge Berkt II” vast te stellen.

Stemuitslag raadsvoorstel:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

Hierna brengt de voorzitter de motie ‘Groene parkeerplaatsen’ in stemming.

Dhr. B. Groenen (CDA) wenst namens zijn fractie de volgende stemverklaring af te leggen: *“Wij denken niet dat we met een motie als zodanig richting moeten geven. In plaats daarvan moeten we sturen op de doelstelling. Dit kan op allerlei manieren. We stemmen tegen de motie, maar roepen het college wel op om hierover na te denken.”*

Stemuitslag motie

10 stemmen voor (LPB, GL-PvdA)

7 stemmen tegen (CDA)

De motie is aangenomen.

8.c Raadsvoorstel Bestemmingsplan Lijnt 2, Bergeijk 2021

Voor het perceel Lijnt 2 in Bergeijk is een herontwikkelingsplan opgesteld. Om dit plan mogelijk te maken is een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd. Er is in de inzageperiode één zienswijze ingediend. De ontvangen zienswijze geeft aanleiding tot wijziging van het bestemmingsplan. Er is ook aanleiding voor een ambtelijke aanpassing. Het bestemmingsplan kan gewijzigd worden vastgesteld.

Notulen:

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. Medewerking te verlenen aan:

- a. het slopen van voormalige bedrijfsbebouwing aan de Lijnt 2 in Bergeijk;
 - b. waarna een nieuwe bedrijfsbestemming met bedrijfswoning wordt gerealiseerd;
 - c. een bestaande bedrijfswoning wordt omgezet naar een reguliere woning en
 - d. een deel van het perceel wordt omgezet naar groen en natuur;
- en daartoe het bestemmingsplan "Bestemmingsplan 'Lijnt 2, Bergeijk 2021'", bestaande uit een verbeelding, de GBKN-kadasterkaart, een toelichting en regels, vervat als geometrische planbestanden in het GML-bestand:
NL.IMRO.1724.NL.IMRO.1724.BPBlnt1115-ONTW gewijzigd vast te stellen.
2. De zienswijze gegrond te verklaren en de Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Bestemmingsplan "Bestemmingsplan 'Lijnt 2, Bergeijk 2021'" vast te stellen.

Stemuitslag:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het voorstel is aangenomen.

8.d Raadsvoorstel Bestuursopdracht Ontwikkelstrategie

Met de voorliggende bestuursopdracht wordt de ontwikkeling voor De Kempen in 2030-2040 op zowel het sociaal-maatschappelijke als het fysieke vlak onderzocht. Dit is een opdracht van de raden voor de colleges van Bergeijk, Bladel, Eersel en Reusel-De Mierden. De bestuursopdracht ligt voor om de raad de ruimte te bieden kaders te stellen voor het onderzoek en de strategie.

Notulen:

Door mevrouw Froentjes (GL-PvdA) wordt namens alle fracties een amendement ingediend. Het amendement wordt als volgt ingediend:

AMENDEMENT op grond van artikel 54 Reglement van Orde Agendapunt 8.d. Raadsvoorstel bestuursopdracht Ontwikkelstrategie

Onderwerp: extra processtap bestuursopdracht vervolg Ontwikkelstrategie De Kempen

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 20 april 2023,
Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Het voorliggend raadsbesluit behorende bij het raadsvoorstel Bestuursopdracht Ontwikkelstrategie aan te vullen met een tweede beslispunt, die luidt als volgt:

2 Voor de start van stap 4 "voorkeursscenario bepalen" aanvang 2024, de gemeenteraad van Bergeijk middels een extra processtap, in de vorm van een extra

raadsbesluit (ten opzichte van de huidige planning), in de gelegenheid te stellen om eventuele zienswijzen, kaders en uitgangspunten voor de gemeente Bergeijk betreffende het voorkeursscenario in te brengen en vast te stellen.

Toelichting

De schaalsprong heeft een enorme impact op de regio en daarmee op Bergeijk. De gemeenteraad stelt de kaders en zou het besluiten moeten nemen voor welk voorkeursscenario te kiezen. In de gemeente Eersel is een dergelijk amendement aangenomen. Als wij dit amendement ook aannemen, hanteren we dezelfde werkwijze.

En gaat over tot de orde van de dag

Namens,

GroenLinks-PvdA Bergeijk,
Yfke Froentjes

Lokale Partij Bergeijk,
Mark Verhoeven

VVD Bergeijk,
Ineke Bergmans

CDA Bergeijk
Bjorn Aarts

Door mevrouw Froentjes (GL-PvdA) wordt een motie ingediend. De motie wordt mede ingediend door de LPB fractie. De motie wordt als volgt ingediend.

MOTIE aan de orde van de dag op grond van artikel 55 RvO Agendapunt 8.d. Raadsvoorstel bestuursopdracht Ontwikkelstrategie

Onderwerp: bestuursopdracht vervolg Ontwikkelstrategie De Kempen

De Raad van de gemeente Bergeijk bijeen op 20 april 2023.

Constaterende dat

- De bestuursopdracht ontwikkelstrategie zich met name op het proces richt en minder op de inhoud.

Overwegende dat

- Het bij integrale gebiedsontwikkeling belangrijk is om vanaf het begin het perspectief van Brede Welvaart te hanteren;
- Bij Brede Welvaart de financieel-economische, sociaal-culturele en ruimtelijk-ecologische aspecten met elkaar in balans moeten zijn;
- Brede Welvaart niet alleen gaat over het hier en nu, maar ook rekening houdt met de toekomstige generaties en met mensen elders, en er aandacht is voor verdeelvraagstukken;
- De raad ook op inhoud aan de voorkant meer richting mee wil geven ten aanzien van de aspecten van Brede Welvaart.

Verzoekt het college

- Om de aspecten van Brede Welvaart op alle mogelijke manieren te integreren in de verdere uitwerking van de ontwikkelstrategie;

- Hierbij in ieder geval aandacht te besteden aan aspecten als voorzieningen, betaalbaarheid van woningen, infrastructuur en bereikbaarheid, een fijne en gezonde leefomgeving (bodem-, water- of luchtkwaliteit), sociale cohesie, passende scholen, mogelijkheden voor ontspanning en hoogwaardige natuur;
- En daarbij in de uitwerking van de ontwikkelstrategie ook aandacht te besteden aan de grote opgaven die een plek moeten krijgen, zoals het bestrijden van klimaatverandering, de klimaatadaptatie.

En gaat over tot de orde van de dag

Namens

GroenLinks-PvdA Bergeijk,
Yfke Froentjes

Lokale partij Bergeijk,
Mark Verhoeven

De voorzitter brengt eerst het ingediende amendement in stemming:

Amendement bestuursopdracht vervolg Ontwikkelstrategie De Kempen

Stemuitslag amendement:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het amendement is aangenomen.

Hierna brengt de voorzitter het gewijzigd voorstel in stemming.

Voorgesteld wordt om te besluiten:

1. De bestuursopdracht 'Vervolg Ontwikkelstrategie de Kempen' te verstrekken aan het college van B&W, waarmee:
 - a. het college de opdracht krijgt om samen met de colleges van Bladel, Eersel en Reusel-De Mierden te komen tot een voorkeursscenario voor de ontwikkeling van de Kempen tussen 2030 en 2040;
 - b. na vaststelling van dit voorkeursscenario in de gemeenteraden dit scenario wordt uitgewerkt in een strategische koers op sociaal-maatschappelijk en ruimtelijk-fysiek vlak.
2. Voor de start van stap 4 "voorkeursscenario bepalen" aanvang 2024, de gemeenteraad van Bergeijk middels een extra processtap, in de vorm van een extra raadsbesluit (ten opzichte van de huidige planning), in de gelegenheid te stellen om eventuele zienswijzen, kaders en uitgangspunten voor de gemeente Bergeijk betreffende het voorkeursscenario in te brengen en vast te stellen.

Stemuitslag raadsvoorstel:

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

Het raadsvoorstel is aangenomen.

Hierna brengt de voorzitter de motie in stemming.

Motie Bestuursopdracht vervolg Ontwikkelstrategie De Kempen.

Stemuitslag motie

17 stemmen voor (CDA, LPB, GL-PvdA, VVD)

De motie is aangenomen.

8.e Motie vreemd aan de orde van de dag inzake begrotingssystematiek verbonden partijen

Notulen:

Door dhr. Van der Hout (LPB) wordt de volgende motie vreemd aan de agenda ingediend:

**MOTIE vreemd aan de orde van de dag op grond van artikel 55 RvO
Onderwerp: uniforme begrotingsinformatie verbonden partijen.**

De gemeenteraad van Bergeijk bijeen op 20 april 2023

Constaterende dat;

- De algemene verwachting is dat op termijn de uitkering uit het gemeentefonds zal dalen. Dit gezien de grote investeringen van de rijksoverheid in de afgelopen en komende paar jaar.
- De kadernota's van verbonden partijen een flinke kostenstijging geven te zien, met name in organisatiekosten. Die automatisch leiden tot een kostenstijging voor deelnemende gemeenten.

Overwegende dat;

- Het op termijn niet te vermijden is dat we kritischer gaan kijken naar de lasten die verbonden partijen met zich brengen.
- Om dan goede afwegingen te kunnen maken is het noodzakelijk goed inzicht te hebben in organisatiekosten(en dan met name overhead) en beleid.

Verzoekt het college,

- Via 'eigen' AB-leden van de verbonden partijen GRSK, KempenPlus, MRE, ODZOB, GGD en VRBZO aan te dringen op uniforme begrotingsinformatie door:
 1. Dezelfde systematiek te hanteren om 'overhead' inzichtelijk en vergelijkbaar met elkaar te maken, in ieder geval door het uitdrukken van de overhead in een percentage;
 2. Inzichtelijk te maken welke kosten te maken hebben met een (wettelijk) verplichting en welke kosten te maken hebben met taken die (meer) optioneel zijn.
 3. Inzichtelijk te maken waar eventueel andere werkprocessen kunnen leiden tot kostenverlaging.

Namens de Lokale Partij Bergeijk
Arjan van der Hout

Na beraadslaging brengt de voorzitter de motie in stemming.

Dhr. R. Groenen (CDA) wenst namens zijn fractie de volgende stemverklaring af te leggen: *"Voor de begroting van 2024 maakt het niets meer uit. Wel hebben we oor voor de opmerkingen die tijdens de beraadslagingen zijn gemaakt door mevr. Froentjes. We hebben het er graag over bij de bespreking van de zienswijzen op de ontwerpbegrotingen van de verbonden partijen."*

Stemuitslag motie:

7 stemmen voor (LPB en VVD)

10 stemmen tegen (GL-PvdA en CDA)

De motie is verworpen.

8.f Motie vreemd aan de orde van de dag onderzoek ontsluiting Hooge Berkt en omliggende woonwijken

Notulen:

Door dh. Jansen (VVD) wordt de volgende motie vreemd aan de agenda ingediend:

MOTIE vreemd aan de orde van de dag op grond van artikel 55 van het Reglement van Orde

Onderwerp: Onderzoek ontsluiting Hooge Berkt en omliggende woonwijken

De raad van de gemeente Bergeijk in vergadering bijeen op 20 april 2023.

Constaterende dat:

- Er een nieuwe woonwijk komt bij de Hooge Berkt waar maximaal 218 woningen gerealiseerd worden.
- Ontsluiting voor de nieuwe wijk middels de Beisterveldenweg, Stökseweg en Hooge Berkt verloopt en niet via Diepveldenweg.
- Er nu geen mogelijkheid meer is om van de Hooge Berkt op de Diepveldenweg te komen met een auto.

Overwegende dat:

- De nieuwe woonwijk gevolgen heeft voor het aantal verkeersbewegingen in het gebied.
- De ontsluitingsstructuur en alle extra verkeersbewegingen nu voorzien zijn voor de Stökskesweg en Nieuwstraat/Churchillaan.
- De raad richting wil geven aan de ontsluitingsstructuur voor de Hooge Berkt en omliggende woonwijken.

Verzoekt het College om:

1. Meerdere scenario's voor de ontsluitingsstructuur van de Hooge Berkt en omliggende woonwijken uit te werken;
2. Naast de scenario's die het college ziet, in deze uitwerking tenminste de volgende scenario's op te nemen:
 - Niets doen aan de huidige ontsluitingsstructuur.
 - Hooge Berkt direct aan te sluiten op de Diepveldenweg voor auto's.
3. In de uitwerking de volgende aspecten per scenario tenminste op te nemen:
 - Verkeersveiligheid
 - Doorstroming
 - Realisatiekosten
 - Effecten op sluipverkeer
4. De uitgewerkte scenario's voor de ontsluitingsstructuur aan de raad voor te leggen ter besluitvorming binnen 1 jaar.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens VVD Bergeijk,
Twan Jansen

Namens GL-PvdA,
Tim Sonnenberg

Stemuitslag:

Na beraadslaging brengt de voorzitter de motie in stemming.

Dhr. M. Heesters (CDA) wenst namens zijn fractie de volgende stemverklaring af te leggen: *"Wij zijn niet primair tegen het voorstel, het 'kijken naar de ontsluitingsstructuur', maar wij zijn van mening dat geen separaat onderzoek nodig is. Daarom stemmen wij tegen de motie".*

Stemuitslag motie:

10 stemmen voor (VVD, LPB en GL-PvdA)

7 stemmen tegen (CDA)

De motie is aangenomen.

9

Sluiting

Notulen:

De voorzitter dankt de aanwezigen voor hun komst en sluit de vergadering.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Bergeijk
van 1 juni 2023

De gemeenteraad,

Y. van Bakel
Raadsgriffier

A. Callewaert – de Groot
Voorzitter