Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

A — Agrarisch

AW — Agrarisch met waarden

AW-NL — Agrarisch met waarden - Natuur - en landschapswaarden

B — Bedrijf

B-Vlpg — Bedrijf - Verkooppunt motorbrandstoffen met lpg

BT — Bedrijventerrein

BO — Bos

G — Groen

N — Natuur

V-RV — Verkeer - Railverkeer

V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied

V-WV — Verkeer - Wegverkeer

WA — Water

W — Wonen

Dubbelbestemmingen

L-B — Leiding - Brandstof

L-G — Leiding - Gas

L-H — Leiding - Hoogspanning

L-HV — Leiding - Hoogspanningsverbinding

L-L — Leiding - Leidingstrook

L-R — Leiding - Riool

WR-A2 — Waarde - Archeologie 2

WR-A3 — Waarde - Archeologie 3

WR-A4 — Waarde - Archeologie 4

WS-BZW — Waterstaat - Beschermingszone watergang

Gebiedsaanduidingen

geluidzone - industrie

milieuzone - boringsvrije zone roerdalslenk II

milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied

overige zone - antennemasten

overige zone - beekdal

overige zone - recreatieve netwerken

veiligheidszone - leiding ARG etheen 100 BAR

veiligheidszone - leiding olie PRB 67 BAR

veiligheidszone - lpg

veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen

vrijwaringszone - spoor

vrijwaringszone - weg 1

vrijwaringszone - weg 2

Functieaanduidingen

(sv-kw) — specifieke vorm van verkeer - kunstwerk

(vml) — verkooppunt motorbrandstoffen met lpg

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[sba-gwv] — specifieke bouwaanduiding - geluidswerende voorziening

Maatvoeringaanduidingen

A B C D — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum dakhelling (graden), maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

G — hartlijn leiding - gas

HV — hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

O — hartlijn leiding - olie PRB 67 BAR

R — hartlijn leiding - riool

Verklaringen

bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond

Bestemmingsplan 'Tracébesluit A2' (blad 1)

Identificatienummer
NL.IMRO.1883.BPTracebesluitA2-VA01

Opdrachtgever
Gemeente Sittard-Geleen

Fase
Vastgesteld

Projectnummer
SIT162

Formaat
A0

Tekeningnummer
EP_RO-2040_003

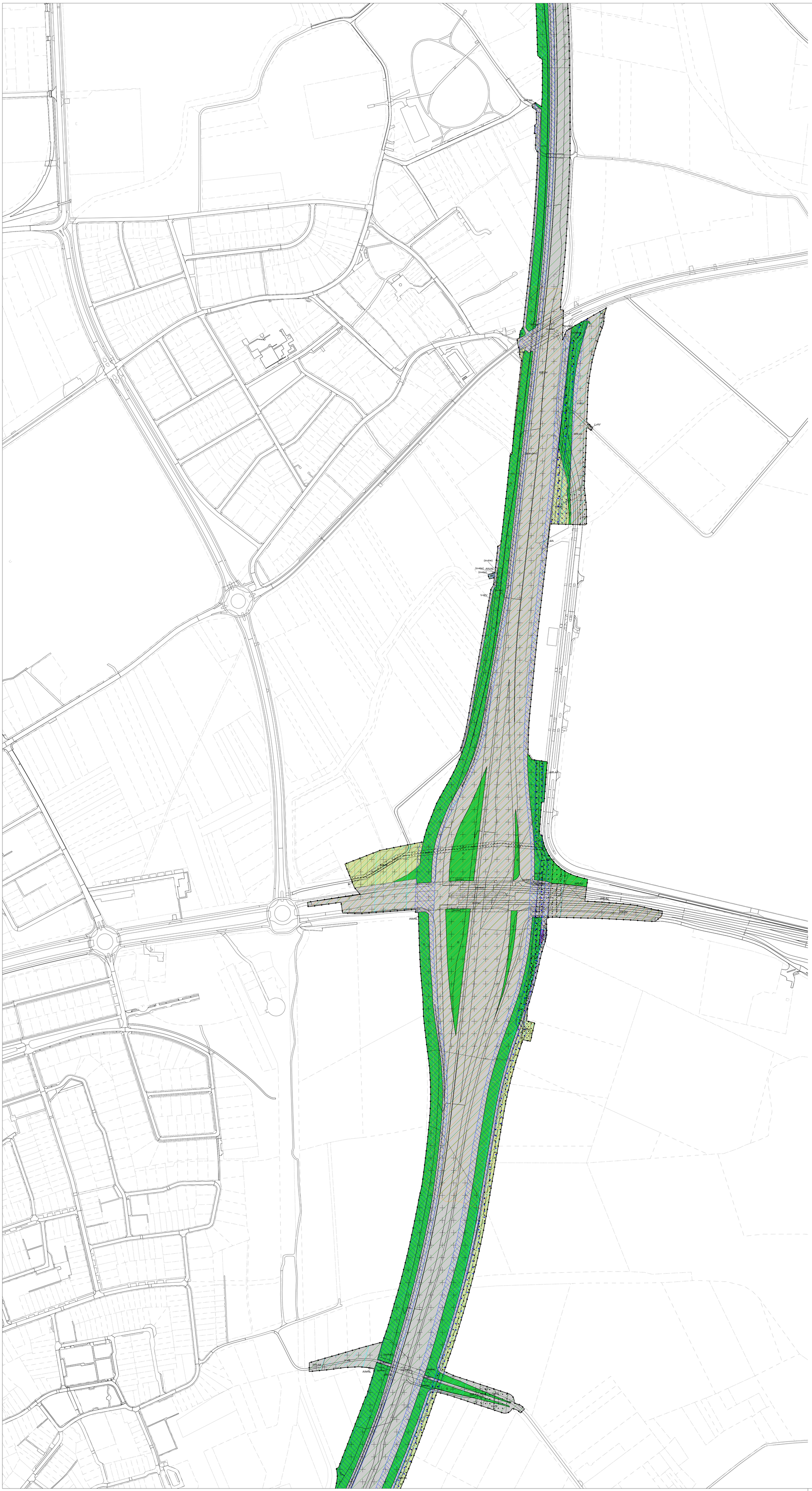
Schaal
1: 2000

m 40 80 120 160 200

Herten
Schoolstraat 8, 6049 BN Herten
Postbus 14, 6040 AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hambakenwetering 5-J, 5231 DD 's-Hertogenbosch
Postbus 2309, 5202 CH 's-Hertogenbosch

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl



Bestemmingsplan 'Tracébesluit A2' (blad 2)

Identificatienummer
NL.IMRO.1883.BPTracebesluitA2-VA01

Opdrachtgever
Gemeente Sittard-Geleen

Fase
Vastgesteld

Projectnummer
SIT162

Formaat
A0

Tekeningnummer
EP_RO-2040_003

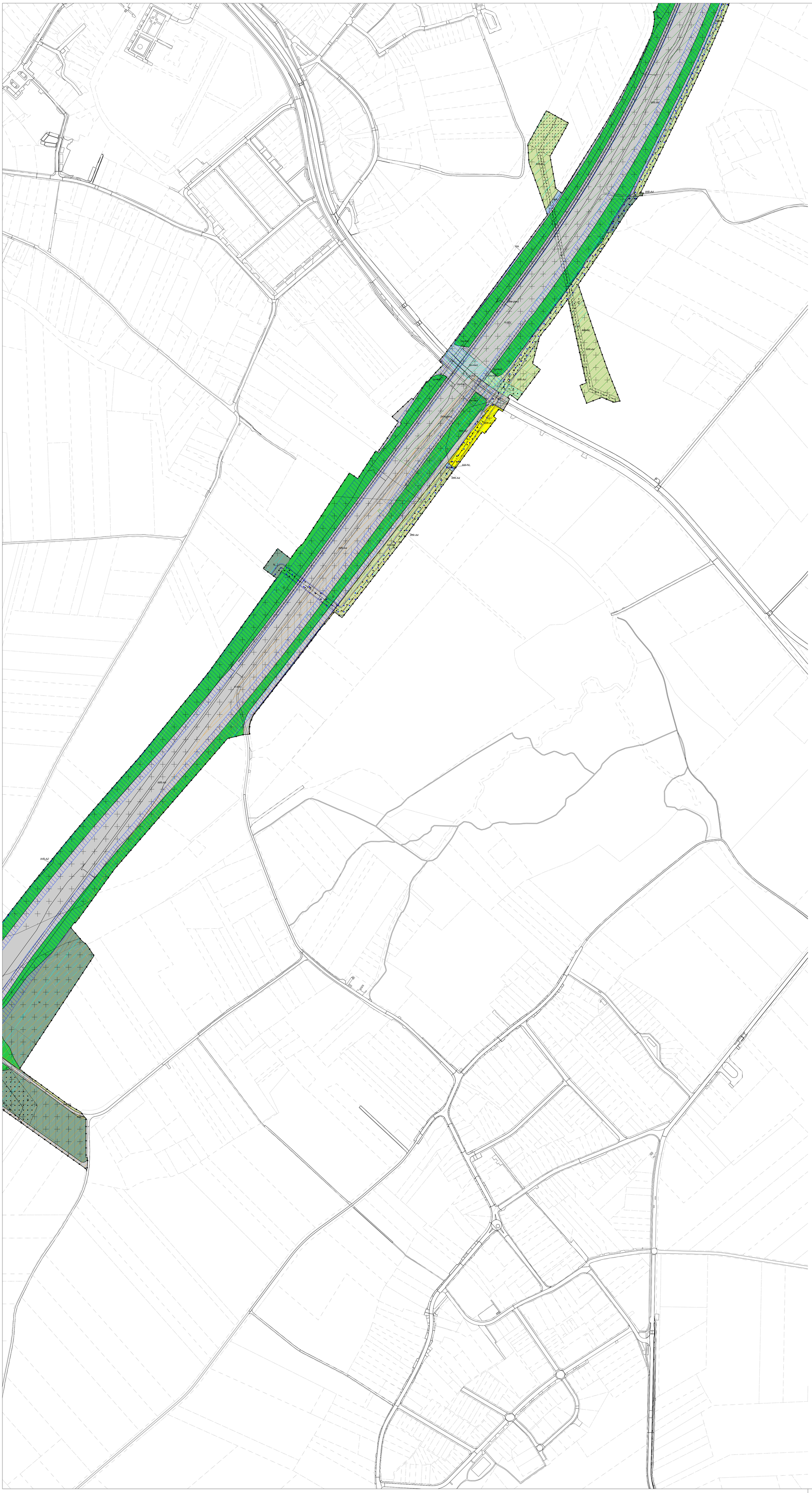
Schaal
1: 2000

m 40 80 120 160 200

Herten
Schoolstraat 8, 6049 BN Herten
Postbus 14, 6040 AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hambakenwetering 5-J, 5231 DD 's-Hertogenbosch
Postbus 2309, 5202 CH 's-Hertogenbosch

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl



Plangebied

- Plangebiedgrens

Bestemmingen

- A — Agrarisch
- AW — Agrarisch met waarden
- AW-NL — Agrarisch met waarden - Natuur - en landschapswaarden
- B — Bedrijf
- B-Vlpg — Bedrijf - Verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
- BT — Bedrijventerrein
- BO — Bos
- G — Groen
- N — Natuur
- V-RV — Verkeer - Railverkeer
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- V-WV — Verkeer - Wegverkeer
- WA — Water
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-B — Leiding - Brandstof
- L-G — Leiding - Gas
- L-H — Leiding - Hoogspanning
- L-HV — Leiding - Hoogspanningsverbinding
- L-L — Leiding - Leidingstrook
- L-R — Leiding - Riool
- WR-A2 — Waarde - Archeologie 2
- WR-A3 — Waarde - Archeologie 3
- WR-A4 — Waarde - Archeologie 4
- WS-BZW — Waterstaat - Beschermingszone watergang

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- milieuzone - boringsvrije zone roerdalslenk II
- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- overige zone - antennemasten
- overige zone - beekdal
- overige zone - recreatieve netwerken
- veiligheidszone - leiding ARG etheen 100 BAR
- veiligheidszone - leiding olie PRB 67 BAR
- veiligheidszone - lpg
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen
- vrijwaringszone - spoor
- vrijwaringszone - weg 1
- vrijwaringszone - weg 2

Functieaanduidingen

- (sv-kw) — specifieke vorm van verkeer - kunstwerk
- (vml) — verkooppunt motorbrandstoffen met lpg

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sba-gwv] — specifieke bouwaanduiding - geluidswerende voorziening

Maatvoeringaanduidingen

- A B C D — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum dakhelling (graden), maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- G — hartlijn leiding - gas
- HV — hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
- O — hartlijn leiding - olie PRB 67 BAR
- R — hartlijn leiding - riool

Verklaringen

- bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond

Bestemmingsplan 'Tracébesluit A2' (blad 3)

Identificatienummer
NL.IMRO.1883.BPTracebesluitA2-VA01

Opdrachtgever
Gemeente Sittard-Geleen

Fase
Vastgesteld

Formaat
A0

Schaal
1: 2000

Projectnummer
SIT162

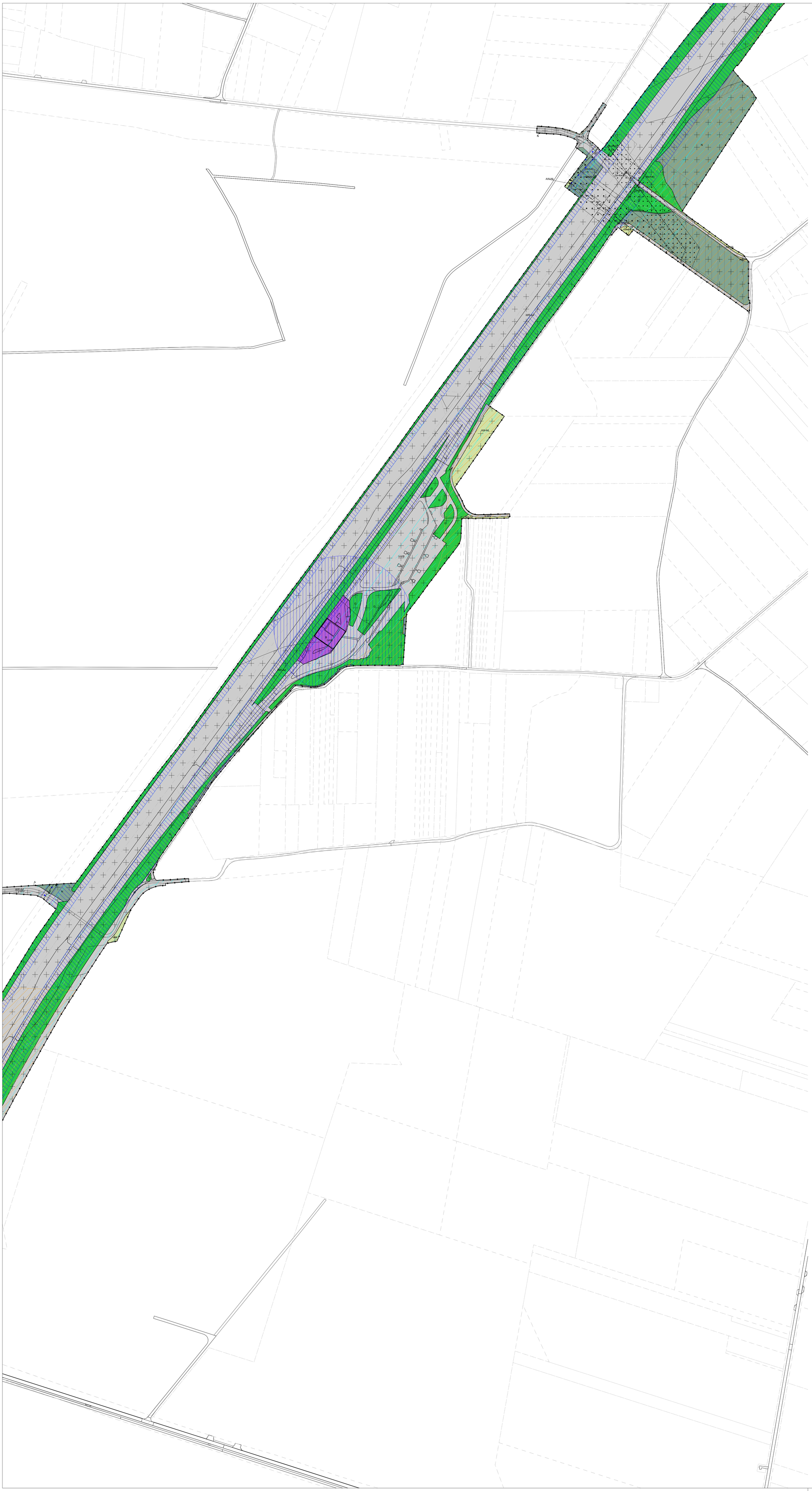
Tekeningnummer
EP_RO-2040_003

Herten
Schoolstraat 8, 6049 BN Herten
Postbus 14, 6040 AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hambakenwetering 5-J, 5231 DD 's-Hertogenbosch
Postbus 2309, 5202 CH 's-Hertogenbosch

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl

m 40 80 120 160 200



Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

- A — Agrarisch
- AW — Agrarisch met waarden
- AW-NL — Agrarisch met waarden - Natuur - en landschapswaarden
- B — Bedrijf
- B-Vlpg — Bedrijf - Verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
- BT — Bedrijventerrein
- BO — Bos
- G — Groen
- N — Natuur
- V-RV — Verkeer - Railverkeer
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- V-WV — Verkeer - Wegverkeer
- WA — Water
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-B — Leiding - Brandstof
- L-G — Leiding - Gas
- L-H — Leiding - Hoogspanning
- L-HV — Leiding - Hoogspanningsverbinding
- L-L — Leiding - Leidingstrook
- L-R — Leiding - Riool
- WR-A2 — Waarde - Archeologie 2
- WR-A3 — Waarde - Archeologie 3
- WR-A4 — Waarde - Archeologie 4
- WS-BZW — Waterstaat - Beschermingszone watergang

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- milieuzone - boringsvrije zone roerdalslenk II
- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- overige zone - antennemasten
- overige zone - beekdal
- overige zone - recreatieve netwerken
- veiligheidszone - leiding ARG etheen 100 BAR
- veiligheidszone - leiding olie PRB 67 BAR
- veiligheidszone - lpg
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen
- vrijwaringszone - spoor
- vrijwaringszone - weg 1
- vrijwaringszone - weg 2

Functieaanduidingen

- (sv-kw) — specifieke vorm van verkeer - kunstwerk
- (vml) — verkooppunt motorbrandstoffen met lpg

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sba-gwv] — specifieke bouwaanduiding - geluidswerende voorziening

Maatvoeringaanduidingen

- A, B, C, D — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum dakhelling (graden), maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- G — hartlijn leiding - gas
- HV — hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
- O — hartlijn leiding - olie PRB 67 BAR
- R — hartlijn leiding - riool

Verklaringen

- bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond

Bestemmingsplan 'Tracébesluit A2' (blad 4)

Identificatienummer
NL.IMRO.1883.BPTracebesluitA2-VA01

Opdrachtgever
Gemeente Sittard-Geleen

Fase
Vastgesteld

Projectnummer
SIT162

Formaat
A0

Tekeningnummer
EP_RO-2040_003

Schaal
1: 2000

m 40 80 120 160 200

Herten
Schoolstraat 8, 6049 BN Herten
Postbus 14, 6040 AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hambakenwetering 5-J, 5231 DD 's-Hertogenbosch
Postbus 2309, 5202 CH 's-Hertogenbosch

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl



Plangebied

Plangebiedgrens

Bestemmingen

- A — Agrarisch
- AW — Agrarisch met waarden
- AW-NL — Agrarisch met waarden - Natuur - en landschapswaarden
- B — Bedrijf
- B-Vlpg — Bedrijf - Verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
- BT — Bedrijventerrein
- BO — Bos
- G — Groen
- N — Natuur
- V-RV — Verkeer - Railverkeer
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- V-WV — Verkeer - Wegverkeer
- WA — Water
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-B — Leiding - Brandstof
- L-G — Leiding - Gas
- L-H — Leiding - Hoogspanning
- L-HV — Leiding - Hoogspanningsverbinding
- L-L — Leiding - Leidingstrook
- L-R — Leiding - Riool
- WR-A2 — Waarde - Archeologie 2
- WR-A3 — Waarde - Archeologie 3
- WR-A4 — Waarde - Archeologie 4
- WS-BZW — Waterstaat - Beschermingszone watergang

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- milieuzone - boringsvrije zone roerdalslenk II
- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- overige zone - antennemasten
- overige zone - beekdal
- overige zone - recreatieve netwerken
- veiligheidszone - leiding ARG etheen 100 BAR
- veiligheidszone - leiding olie PRB 67 BAR
- veiligheidszone - lpg
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen
- vrijwaringszone - spoor
- vrijwaringszone - weg 1
- vrijwaringszone - weg 2

Functieaanduidingen

- (sv-kw) — specifieke vorm van verkeer - kunstwerk
- (vml) — verkooppunt motorbrandstoffen met lpg

Bouwvlak

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sba-gwv] — specifieke bouwaanduiding - geluidswerende voorziening

Maatvoeringaanduidingen

- A B C D — maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum dakhelling (graden), maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- G — hartlijn leiding - gas
- HV — hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
- O — hartlijn leiding - olie PRB 67 BAR
- R — hartlijn leiding - riool

Verklaringen

- bestaande bebouwing en kadastrale ondergrond

Bestemmingsplan 'Tracébesluit A2' (blad 5)

Identificatienummer
NL.IMRO.1883.BPTracebesluitA2-VA01

Opdrachtgever
Gemeente Sittard-Geleen

Fase
Vastgesteld

Projectnummer
SIT162

Formaat
A0

Tekeningnummer
EP_RO-2040_003

Schaal
1: 2000

m 40 80 120 160 200

Herten
Schoolstraat 8, 6049 BN Herten
Postbus 14, 6040 AA Roermond

's-Hertogenbosch
Hambakenwetering 5-J, 5231 DD 's-Hertogenbosch
Postbus 2309, 5202 CH 's-Hertogenbosch

088 - 3366333
info@kragten.nl
www.kragten.nl