



Gemeenteraad Arnhem

Bijeen op	26 mei 2021
Ter bespreking van	Bestemmingsplan Whemedreef
Amendement van	Giovanni Visser - PvdA
Titel Amendement	Passende hoogte aan de Whemedreef
Nummer Zaaknummer	21A25 532961
De ondergetekende(n) stel(t)(len) het volgende amendement voor: 1. De verbeelding NL.IMRO.0202.974-0301 te wijzigen door de maximum bouwhoogte in het woonblok aan te passen naar 10 meter, zoals verbeeld in de geamendeerde verbeelding in bijlage 1. 2. Waar relevant de toelichting en bijlagen overeenkomstig te wijzigen	
Toelichting In NL.IMRO.0202.974-0301 bij het bestemmingsplan Whemedreef is voor een tweetal blokken met woningen een bouwhoogte van maximaal 13 meter vastgelegd, zodat bij deze blokken woningen met maximaal vier verdiepingen kunnen worden gerealiseerd. Naar aanleiding van gesprekken in de wijk en de wens van bewoners wordt de mogelijkheid voor een vierde bouwlaag geschrapt voor het meest zuidelijk gelegen blok met woningen. Een aantal bewoners had bezwaren ten aanzien van een vierde bouwlaag bij dit blok en door de bouwhoogte te wijzigen wordt het draagvlak in de wijk vergroot. Dit amendement regelt daarom voor dit blok een maximale bouwhoogte van 10 meter, zodat maximaal drie verdiepingen gerealiseerd kunnen worden. Uit navraag is gebleken dat ontwikkelende partijen Volkshuisvesting en Koopmans geen bezwaar hebben tegen deze wijziging.	
Giovanni Visser - PvdA	

Bijlage 1

Geamendeerde verbeelding NL.IMRO.0202.974-0301

