



## Concept verslag commissie Algemene Zaken en Middelen

Openbare commissievergadering 30 januari 2023

### Deelnemers

Voorzitter	:	Jacques Blom
Griffier	:	Jos Pluijmen
Leden	:	Veerle Marx (AB), Carlo Vankan (AB), Ad Kleinjans (AB), Lou Mlodzick (AB), Lloyd Wagemans (VSP), Chretien Jamin (VSP), Dré Habets (VSP), Hilde Baaij (PGP), Corry Fulmer (PGP), Pat-Jos Huisman (PGP), Bianca Rooding (VVD), Jack Hermes, Theo Rooding (VVD), Thomas Brune (CDA) en Jef Pluijmen (CDA)
College	:	burgemeester Daan Prevoo, wethouder Niels Dauven en Guido Reehuis (gemeentesecretaris/algemeen directeur)
Ambtelijk	:	Mat van Delden (concerncontroller/afdelingshoofd financiën), Harriët Eggengoor (plv. afdelingshoofd Veiligheid Toezicht en Handhaving) en Gemma Schrijen (afdelingshoofd KCC en Gegevensbeheer en Facilitair)
Extern	:	Stephan Prevoo (senior manager RSM Netherlands Accountants N.V.)

Nummer	Behandeling agendapunt
--------	------------------------

#### 1. **Opening en mededelingen.**

De voorzitter opent de vergadering. Hij heet iedereen van harte welkom – ook de mensen op de publieke tribune en de mensen die deze vergadering via de livestream verbinding volgen – en meldt aanwezigheid conform bovenstaand overzicht.

#### 2. **Vaststelling van de agenda. Aanmelden punten voor de rondvraag.**

Voor het spreekrecht is geen aanmelding ontvangen. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

Door de fracties AB en PGP zijn vragen voor de rondvraag ingediend. Het overzicht is in iBabs geplaatst. De vragen worden behandeld bij agendapunt 12.

**3. Spreekrecht burgers (via schriftelijke e/o mondelinge inbreng).**

Zoals aangegeven is er voor het spreekrecht geen aanmelding ontvangen.

**4. Vaststellen van het verslag van de vergadering van de commissie Algemene Zaken en Middelen de dato 28 november 2022.**

Naar aanleiding van het aangeboden conceptverslag zijn vooraf geen op- of aanmerkingen ontvangen. Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

**5. Actielijst.**

De meest geactualiseerde actielijst is in iBabs geplaatst.

Inbreng lid J. Hermes inzake stand van zaken:

- Punt 8: ontwikkelen nieuw beleid gemeenschapsvoorzieningen.
- Punt 52: provinciale subsidie Stichting Streetwise NXT.
- Punt 74: snelheidsbeperkende maatregelen ter hoogte klooster Neerhem.
- Punt 105: bestrijding ondermijnende criminaliteit.
- Punt 106: acties politie.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Punt 74: snelheidsbeperkende maatregelen ter hoogte klooster Neerhem: wethouder N. Dauven zal hierop ingaan.
- Punt 105 en 106: zoals in de actielijst is aangegeven wordt met de griffie gezocht naar een datum voor de informatiesessie met het RIEC en politie.

Beantwoording wethouder N. Dauven inzake:

- Punt 74: snelheidsbeperkende maatregelen ter hoogte klooster Neerhem.
- Punt 8: ontwikkelen nieuw beleid gemeenschapsvoorzieningen.
- Punt 52: provinciale subsidie Stichting Streetwise NXT: update wethouder Rouwette in cie ED 25 januari.

Reactie lid B. Rooding.

**6. Voorstel college betreffende wijziging Algemene Plaatselijke Verordening (APV).**

Inbreng eerste termijn leden L. Wagemans, H. Baaij, B. Rooding en C. Vankan.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Technische aanpassing i.v.m. inwerkingtreden Omgevingswet.

- Tijdelijke gedoogbeschikking en nadere door burgemeester te hanteren regels (overdracht exploitatievergunning).
- (Pre)BIBOB-toets en stellen nadere regels.
- Versoepelde overgangsregels en verplichting aanvragen nieuwe exploitatievergunning.
- Ter beschikking staande instrumenten handhaven openbare orde en veiligheid.
- Volgen advies juristen en te doorlopen traject.
- Genoemde concrete voorbeelden.
- Kaderstelling raad en soepeler omgaan met exploitatievergunning.
- Belang zuiver volgen procedures en verenigen gestelde kaders.
- Belang tijdig aanleveren gevraagde informatie voor BIBOB-toets.
- Nagaan juiste juridische omschrijving stellen (*beperkende*) nadere regels, info volgt via verslag.

***Schriftelijke aanvulling:*** de term ‘nadere regels’ is de juiste benaming. Het betreffen in ieder geval **geen beperkende** regels. Het betreft juist een tijdelijke verruiming voor ondernemers om onder bepaalde voorwaarden tijdelijk zonder een “eigen exploitatievergunning” al een zaak te kunnen exploiteren.

- Verzoek tot schrappen toevoeging ‘concept’ nadere regels.

***Schriftelijke aanvulling:*** het woordje ‘concept’ moet niet uit de raadsnota worden geschrapt, want de raad moet eerst de wijziging van het artikel goedkeuren. Daarna heeft de burgemeester pas de bevoegdheid om die nadere definitief regels vast te stellen. Over de inhoud van de regels heeft de raad geen zeggenschap, dat is aan de burgemeester. (Zie voor meer informatie de bijlage Voorstel criteria voor verlening van een tijdelijke toestemming (gedoogbeschikking).

Reactie leden H. Baaij, C. Fulmer, J. Hermes, B. Rooding, C. Vankan en L. Wagemans.

Inbreng tweede termijn lid J. Hermes.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Aantal personen (air-) bed & breakfast of vakantiewoning geschikt voor het nachtverblijf.

Reactie lid J. Hermes.

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (bespreekstuk).

7. **Voorstel college betreffende Verordening uitvoering en handhaving omgevingsrecht gemeente Valkenburg aan de Geul 2023.**

Inbreng eerste termijn lid T. Brune.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn.

De voorzitter merkt op dat de correcte ingangsdatum van de Omgevingswet in de raadsnota wordt verwerkt.

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (hamerstuk).

8. **Voorstel college betreffende resultaten onderzoek naar toekomstbestendige afdelingen Vergunningen en Veiligheid, Toezicht en Handhaving.**

Inbreng eerste termijn leden C. Fulmer, J. Hermes, J. Pluijmen, C. Vankan en L. Wagemans.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Conclusie rapport Berenschot.
- Beschikbaar stellen financiële middelen voor uitvoeren aanbevelingen rapport Berenschot en realiseren kwalitatieve inhaalslag.
- Conclusies interne inventarisatie gemeentesecretaris en inwinnen advies Stoutgroep naar functioneren afdeling VTH.
- Intentie voorstel: inhaalslag verbeteren gemeentelijke dienstverlening en voldoen aan wettelijke kaders.
- Voorkomen overmatig ziekteverzuim en verloop arbeidsmarkt.
- Informatie/afwegingen voormalige splitsing afdelingen volgt via verslag.
- Kleine gemeente met grootstedelijke problematieken en uitdagingen.
- Verdeling formatieve uitbreiding 2,8 fte is uitvoering.
- Ontbreken deskundigheid voor vergaren kennis, registreren en verzamelen data.
- Reden niet meenemen middelen in begroting 2023.
- Kwalitatieve inhaalslag en functiedifferentiatie.
- Oproep tot vertrouwen conclusies rapport Berenschot.
- Technische vragen: beantwoording volgt voor raadsvergadering via verslag.
- Reden niet meenemen advies Stoutgroep in organisatiescan Berenschot.
- Meenemen raad bij uitvoering aanbevelingen Berenschot.
- Opstellen tijdslijn wat er op welk moment is besproken en besloten.
- Bekijken mogelijkheid (vertrouwelijke) inzage opdrachtverstrekking 2021 Stoutgroep.
- Veronderstelde koppeling onderzoeken Stoutgroep en Berenschot.

***Schriftelijke aanvulling: zie bijgevoegde memo voor aanvullende informatie.***

Reactie leden B. Rooding, J. Pluijmen, C. Fulmer en C. Vankan.

Beantwoording wethouder N. Dauven inzake:

- Reden huidige agendering raadsnota en budgetrecht raad.
- Stand exploitatiereserve personeel per 1 januari 2023.
- Inzet algemene dekkingsreserve en structureel meenemen begroting 2024.
- Reden structureel ophogen bedrag voor externe inhuur.
- Ontwikkelingen RUD Zuid-Limburg.

Reactie leden T. Brune en B. Rooding.

Inbreng tweede termijn lid C. Vankan.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Bevestiging toezegging opstellen tijdslijn.
- Uitwisselen informatie binnen college.
- Onduidelijkheid gevolgen voor andere portefeuilles.
- Gevolgen provinciaal transitieplan crisishulpverlening en grotere taakstelling gemeenten bij opvang statushouders en asielzoekers.
- Prioritering uitvoeren taken alle portefeuilles en flexibiliteit organisatie.
- Gevolgen verrassingen voor college, ambtelijke organisatie en raad.

Reactie lid C. Vankan.

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (besprekstuk).

**9. Voorstel betreffende opdrachtverlening accountantsdienstverlening boekjaren 2023 en verder.**

Inbreng eerste termijn leden J. Pluijmen, J. Hermes, H. Baaij en C. Jamin.

Beantwoording N. Gilissen (als lid begeleidingswerkgroep) inzake:

- Tijdstip aanleveren stukken door accountant.
- Meenemen raad via begeleidingswerkgroep.
- Overwegingen beoordeling begeleidingscommissie inschrijving.
- Mogelijkheid nieuwe aanbesteding als er negatieve beoordeling begeleidingscommissie zou zijn geweest.

Reactie lid J. Pluijmen.

Beantwoording C. Vankan (als lid begeleidingswerkgroep) inzake:

- Afspraken met accountant over tijdig aanleveren stukken (15 juni 2023).
- Verspreiding management letter en controle gegevens.

- Goede beoordeling inschrijving.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn.

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (hamerstuk).

**10. Voorstel betreffende Verordening rechtspositie raads- en commissieleden gemeente Valkenburg aan de Geul 2023.**

Inbreng eerste termijn lid V. Marx.

Beantwoording griffier J. Pluijmen inzake:

- Wettelijke aanpassing maandelijks uitkeren vergoeding burgerleden.  
***Schriftelijke aanvulling:** maandelijks uitkeren is in de praktijk sinds wettelijke verplichting uitgevoerd op basis van artikel 3.4.1, eerste lid van het rechtspositiebesluit. Dit valt onder vrijwilligersvergoeding, waarbij er een maximum bedrag per maand en totaal bedrag per jaar geldt.*
- Besluitvorming college over aangepaste rechtsposities burgemeester en wethouders.  
***Schriftelijke aanvulling:** de formele vaststelling van de regeling burgemeester en wethouders gebeurt per datum van de besluitvorming door de raad van dit voorstel. De oude verordening moet immers ingetrokken worden. Inzage regeling burgemeester en wethouders via griffie.*

Reactie lid C. Vankan.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn.

De commissie adviseert het presidium het voorstel door te leiden naar de raad (hamerstuk).

**11. Bespreekpunten:**

**11.a Stand van zaken samenwerking.**

Burgemeester D. Prevoo heeft geen zaken te melden.

## 11.b Brief (395) BsGW inzake informatiebrief oktober 2022.

Eerst praat wethouder N. Dauven de commissie bij over het project 'harmonisatie heffingsregels' en de informatieavond die over dit onderwerp op 16 januari jl. in Maastricht heeft plaatsgevonden.  
Inbreng lid C. Jamin.

Beantwoording wethouder N. Dauven inzake:

- Raadsbesluit indexeren WOZ-waarde.
- Stijging aantal ingediende bezwaren.
- Oproep rechtstreeks indienen bezwaren bij BsGW.

## 11.c Stand van zaken Résidence Valkenburg.

Burgemeester D. Prevoo geeft de stand van zaken aan.

Reactie leden T. Brune, C. Fulmer en C. Vankan.

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Toezien op bij vaststellen bestemmingsplan gemaakte afspraken en wat onder vernietigde raadsbesluit valt: vraag wordt via verslag beantwoord.
- Terugvallen naar vigerende bestemmingsplan 2012 door uitspraak Raad van State.
- Aanvraag tijdelijke omgevingsvergunning Topparken i.v.m. herziening.
- Principemedewerking verlenen na consultatie raad.
- Groenstrook vastgelegd in aangepaste beplantingsplan: vraag wordt via verslag beantwoord.
- Inzichtelijk maken gevolgen uitspraak Raad van State voor andere vergelijkbare raadsbesluiten over bestemmingsplanwijzigingen.
- Belanghebbenden.

***Schriftelijke aanvulling:*** *de landschappelijke inpassing was publiekrechtelijk geborgd met een voorwaardelijke verplichting in het vernietigde bestemmingsplan. Omdat het bestemmingsplan vernietigd is, heeft deze voorwaardelijke verplichting geen waarde (meer). Daarnaast zijn er privaatrechtelijke resultaat- en inspanningsverplichtingen opgenomen in het addendum bij de anterieure overeenkomst tussen de gemeente en initiatiefnemer. Enkele aangegane verplichtingen in deze overeenkomst zijn gekoppeld aan het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan. Nu het bestemmingsplan is vernietigd, kan initiatiefnemer hier niet meer aan gehouden worden. Daarnaast is in deze overeenkomst een ontbindende voorwaarde opgenomen, waarmee initiatiefnemer de overeenkomst kan ontbinden als het bestemmingsplan niet uiterlijk op 1 januari 2022 onherroepelijk in werking getreden is.*

*De gevolgen van de uitspraak van de Raad van State over Residence Valkenburg heeft geen gevolgen voor onherroepelijke bestemmingsplannen. Voor toekomstige bestemmingsplannen betekent de uitspraak vooral dat deze op onderdelen beter gemotiveerd moeten worden.*

Reactie leden C. Fulmer en C. Vankan.

## 12. Rondvraag.

Door de fractie AB zijn de volgende vragen ingediend:

### **Personeelsverloop**

In eerdere beantwoording op vragen over het personeelsverloop heeft de portefeuillehouder personeel klip en klaar aangegeven dat er bij het vertrek van medewerkers vanuit ons ambtelijk apparaat enkel en alleen sprake was van zogenaamde pull-factoren en push-factoren absoluut niet aan de orde waren. Met andere woorden: Medewerkers vertrekken uitsluitend omdat de arbeidsmarkt hun nieuwe kansen en uitdagingen biedt en niet omdat ze het werken in onze gemeente niet meer zo leuk vinden. Gelukkig maar. We willen ons als Raad uiteraard niet bemoeien met het personeelsbeleid, daar gaan we niet over maar we hebben wel zorgen over de slagkracht van onze gemeente en willen ook gaarne in positie worden gebracht indien er door een structureel en chronisch personeelstekort wellicht andere keuze moeten worden gemaakt in de prioritering van onze ambities.

- Kan de portefeuillehouder een update geven over de ontwikkelingen op het vacaturefront sinds de begrotingsvergadering. Hoeveel medewerkers zijn er sindsdien vertrokken, hoeveel vacatures zijn ingevuld en hoeveel zijn erbij gekomen?
- Op de site van de gemeente staan 3 vacatures open via een wervingsbureau, echter niet bij IGOM. Wat is hiervoor de reden?
- Zijn er al keuzes te maken in de prioritering van ambities en zo ja welke en wanneer wordt de raad hiervoor in positie gebracht om kader (bij te stellen)?

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- De burgemeester beaamt dat het niet aan de raad is om zich met het personeelsbeleid te bemoeien.
- Bij de behandeling van agendapunt 8 is al uitvoerig gesproken over de slagkracht van het ambtelijke apparaat en de capaciteit die nodig is om aan de maat te kunnen blijven leveren.
- Vooralsnog heeft het college nog geen keuzes hoeven te maken naar aanleiding van het gesuggereerde personeelstekort. Er is geen sprake van personeelstekort, wel is er sprake van verloop. Medewerkers gaan elders



aan de slag en de nieuwe mensen die binnenkomen moeten worden ingewerkt.

- De burgemeester zal de vraag over IGOM voorleggen aan HR.

***Schriftelijke aanvulling:*** er wordt gevraagd waarom er drie vacatures zijn opengesteld via een wervingsbureau en niet via Igom.

*Alle drie de vacatures zijn eerder opengezet via Igom. Deze openstelling heeft onvoldoende resultaat opgeleverd. Vervolgens zijn de vacatures gepubliceerd voor uitzend-, detacheringsbureau's en ZZP-ers. Nadat dit ook onvoldoende resultaat heeft opgeleverd is een wervingsbureau ingezet.*

*Het bureau heeft gebruikt gemaakt van publicaties op websites, direct search/headhunting, actieve inzet van LinkedIn en andere social media, netwerk search en data driven recruitment. Meer specifiek:*

- *Publicatie vacature op de Website van het wervingsbureau;*
- *Publicatie vacature op de Website Gemeente Valkenburg aan de Geul met URL link naar de vacature op website van het wervingsbureau;*
- *Search in kandidaten Database van het wervingsbureau met speciaal aandacht voor relevante recent bemiddelde vacatures;*
- *Direct Search / Headhunting: Consultants van het wervingsbureau searchen proactief naar kandidaten op onder andere Social Media en benaderen potentieel interessante kandidaten rechtstreeks;*
- *Publicatie van vacature op Jobboards: Limburgvac.nl en Banenrijk Limburg;*
- *Publicatie van vacature op LinkedIn en op Bedrijfspagina van het wervingsbureau op LinkedIn;*
- *Publicatie vacature middels inzet van "Jobslot" op LinkedIn;*
- *Publicatie van vacature in Regionale en functie gerelateerde "Groepen" op LinkedIn;*
- *Werving via Facebook middels Pushberichten van publicatie naar kandidaten;*
- *Netwerk Search: Middels het benaderen en inzetten van relevante netwerkcontacten;*
- *Data Driven Recruitment: wervingsbureau's beschikken over een searchtool die op basis van specifieke criteria en middels algoritmen dieper kan zoeken in search engines.*

*Voor 2 van de drie vacatures zijn geschikte kandidaten gevonden. Voor de derde vacature wordt nu ingezet op een trainee constructie.*

*Belangrijk om nog te vermelden is dat de gemeente Valkenburg aan de Geul door de kandidaten die zijn gesproken door het wervingsbureau als een aantrekkelijke werkgever wordt gezien.*

Door de fractie PGP zijn de volgende vragen ingediend:

### **Subsidiehunter kleine gemeenten**

**Link:** <https://www.gemeente.nu/bedrijfsvoering/eu-subsidies-zo-vinden-kleinere-gemeenten-de-fondsen-en-potjes>

In gemeente.nu staat een interessant stukje over hoe ook kleine gemeenten de weg naar Europese fondsen en potjes kunnen vinden. De subsidiekansen liggen in Brussel. Negen kleine gemeenten die ervaren en succesvol zijn in het binnenhalen van Europese subsidies hebben hun ervaringen in de studie gedeeld. Deze studie is toegespitst op het thema duurzaamheid of energietransitie. Een lobbyist aanstellen of aanhaken bij een subsidieadviesbureau zou de succeskans vergroten vanwege de aanwezige expertise en ervaring. CDA heeft al meermalen gevraagd voor een 'subsidiehunter'. Tot nu toe werd geadviseerd de organisatie aanbevelingen van Berenschot af te wachten, maar gezien de opgaven waar we voor staan en de EU subsidies als vliegwiel kunnen dienen om maatschappelijke opgaven aan te pakken, zou overwogen kunnen worden hier een specialist voor in te huren. Deze subsidies kunnen immers leiden tot investeringen die een bijdrage kunnen leveren om een lokale of regionale duurzame, inclusieve en circulaire economie te realiseren. Volgens de onderzoekers is bij de gemeentelijke subsidieverwerving een opvallende, cruciale rol weggelegd voor zelfstandigen op inhuurbasis. Dit vanwege hun strategisch inzicht, sterke sociale vaardigheden, kennis van de Europese programma's en -calls en een groot internationaal netwerk. Bovendien zijn ze intrinsiek gemotiveerd en ondernemend ingesteld om de benodigde financiën voor een project binnen te halen. Tot zover het artikel die tot de volgende vraag leidt. Van meerdere gemeenten is bekend dat een goedbetaalde subsidiehunter tot 25 keer het eigen jaarsalaris kan verdienen na aftrek van de kosten.

- Is het college bereid deze mogelijkheden om succesvol subsidies binnen te halen verder te onderzoeken?
- Is het college bereid om de uitkomsten hiervan met ons te delen in de eerstvolgende commissie AZM zodat we voor het opstellen van de kadernota hierover verder kunnen discussiëren?

Beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Ook nu wijst de burgemeester op de capaciteit van het ambtelijke apparaat en eerdergenoemde kwaliteit.
- Men mag de rollen niet omdraaien, want men kan niet eerst geld ophalen en er dan ideeën achter zetten. Het college moet met goede ideeën komen en de raad moet vanuit het budgetrecht de middelen beschikbaar stellen. Daarna gaat de gemeente op zoek naar cofinanciering en subsidies. Op het moment dat er ambities leven en de raad heeft middelen beschikbaar

gesteld, kan de raad het college de opdracht geven te onderzoeken of er externe financieringsmogelijkheden zijn.

- De burgemeester neemt deze vraag mee naar het college om te achterhalen hoe het college en de ambtelijke organisatie hiernaar kijkt.

***Schriftelijke aanvulling:** dit punt is tijdens de raadsvergadering op 13 februari behandeld n.a.v. een ingediende motie.*

- Bij alle nieuwe plannen die ambtelijk worden ontwikkeld, krijgt de ambtenaar de opdracht mee om te kijken naar externe financieringsmogelijkheden.

Reactie leden C. Fulmer, C. Vankan en T. Brune.

### **Gemeentelijke belastingen**

<https://nos.nl/artikel/2461129-gemeenten-strenger-dan-nodig-bij-gemeentelijke-belastingen-voor-minima>

Op woensdag 25 januari jl. verscheen het nieuws dat veel gemeenten strenger oordelen bij het toekennen van kwijtschelding gemeentelijke belastingen dan nodig is. In september zijn die regels versoepeld. Onze vraag is natuurlijk hoe dit in Valkenburg aan de Geul geregeld is.

- Passen wij de nieuwe versoepelde regels toe?
- Zo nee, kan dit alsnog worden toegepast, ook met terugwerkende kracht sinds september 2022?

### Beantwoording wethouder N. Dauven inzake:

- Hier heeft de raad op 12 december 2022 toe besloten bij het voorstel over de aanvullende tarievenbesluit voor het jaar 2023.

Reactie lid H. Baaij.

## **13. Sluiting.**

Rond 22.00 uur sluit de voorzitter de vergadering. Hij bedankt de deelnemers voor hun inbreng en wenst alle aanwezigen – en de mensen die deze vergadering via de livestream hebben gevolgd – een fijne avond.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de gecombineerde commissies Algemene Zaken en Middelen en Economisch Domein van maandag 20 maart 2023.

Jos Pluijmen,  
griffier

Jacques Blom,  
voorzitter